

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

16/2004.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2004. november 3-án, 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről:

Leiz Sándor, Udvardi Illés, Serbán György Norbert, Mózer Gyula, Fogl András, Farkas Mihály, Kertész-Farkas Zsuzsanna, Nagy Béla, Feró Sándor, Terbe Zoltán, Kiss Károly, Kiss Endre, dr. Szabó Lajos, Kolompár Orbán képviselők, Faludi Tamás polgármester /15 fő – 78,94 % 2 fő képviselő később érkezik, Csomor Lajos, dr. Tárai Éva, Dósai Imre, Farkas Zoltán távolmaradásukat jelezték/

Jelen vannak továbbá:

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző, dr. Dörmő Róbert aljegyző, Fürtön Ferencné főmunkatárs, Béres László, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna osztályvezetők, Hegyi Lászlóné revizor, Deményi Ernő főtanácsos, Tapodi Zsuzsanna Új Kun-Majsa Újság munkatársa.

Faludi Tamás polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy 13 fővel az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Kertész-Farkas Zsuzsanna és Serbán György képviselőket. Kéri, aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Képviselő-testülete a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – elfogadta.

Faludi Tamás polgármester ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri, hogy a 17./ és 18./ napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a képviselő-testület, mert az önkormányzat vagyoni helyzetét, illetve személyiségi jogokat érint, továbbá kéri, hogy 19./ napirendként szintén zárt ülés keretében tárgyalja a Művelődési Központ vezetője elleni fegyelmi eljárás kérdését.

/Egy képviselő megérkezik/

A **Polgármester** kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Udvardi Illés képviselő javasolja:

Kérem, hogy a 12./ napirendi pont g.) pontját Mózer Gyula alpolgármester terjessze majd elő.

Egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, ezért a napirendi pontokat szavazásra teszi fel az elhangzott módosítással és a zárt ülés tartásával együtt, elfogadásra javasolja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az elhangzott módosításokkal együtt 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

N a p i r e n d

1./ Interpelláció

A volt laktanyában elhelyezett családok által felhalmozott köztartozások rendezése

Előadó: Fogl András képviselő

2./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti fontosabb ügyekről

Előadó: Faludi Tamás polgármester

Mózer Gyula alpolgármester

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

4.//2004. (....) rendelet-tervezet önkormányzati beruházások, felújítások lebonyolításának rendjéről

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság elnöke

5.//2004. (....) rendelet-tervezet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló 8/2002. (IV. 23.) Ktr. módosítása

Előadó: Farkas Mihály tanácsnok

6.//2004. (....) rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város nevének használatáról, címeréről, zászlójáról és emblémájáról szóló Ktr. módosításáról

Előadó: Farkas Mihály képviselő

7.//2004. (....) rendelet-tervezet egyes képviselő-testületi rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

8./ Pénzügyi Bizottság előterjesztései

Előadó: Leiz Sándor bizottsági elnök

- a.) INDUSTRIA MAJSA Kft. további működésével kapcsolatos állásfoglalás
- b.) Társulati hitelszerződés módosítása
- c.) A 2004. évi Ellenőrzési munkaterv módosítása
- d.) Tájékoztatás az Arany János Általános Iskola és az Egressy Béni Zeneiskola 2003. évi átfogó jellegű pénzügyi-gazdasági ellenőrzéséről készült Ellenőri jelentés megtárgyalásának eredményéről
- e.) Polgármesteri Hivatal belsőellenőrének továbbtanulásához történő hozzájárulás

9./ Javaslatétel a közmeghallgatás időpontjára

Előadó: Farkas Mihály képviselő

10./ Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság előterjesztései

Előadó: Fogl András bizottsági elnök

- a.) Pályázat benyújtása a „Városi területek rehabilitációja” Regionális Fejlesztés Operatív Program keretén belül
- b.) A Felgyői 0294/27 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása
- c.) Tourinform Iroda kiállításon való részvétele
- d.) Szennyvíz hozzájárulással kapcsolatos kérelmek

11./ Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság előterjesztései

Előadó: Kertész-Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök

- a.) Napsugár Óvoda dajka kérelme
- b.) Városi Könyvtár kérelme
- c.) Magasabb vezetői pótlékok százalékos meghatározása
- d.) Gyergyószentmiklós kortörténeti dokumentum megjelenítéséhez támogatás kérése
- e.) Szent Gellért Katolikus Iskola táborozással kapcsolatos kérelme
- f.) Don-kanyar Kápolna Alapítvány kérelme
- g.) Református Egyházközség kérelme
- h.) Bács-Kiskun Megyei Cigány Érdekképviselő kérelme
- i.) Tanulmányi támogatás kérelem
- j.) Amatőr Alkotó Művészek Köre kérelme
- k.) Bartalos Tamás kérelme
- l.) Köznevelési intézmények terembérlettel kapcsolatos kérelmei
- m.) Művelődési Központ kérelme

12./ Egészségügyi, Szociális Bizottság előterjesztései

Előadó: Udvardi Illés bizottsági elnök, Mózer Gyula alpolgármester

- a.) Városi Barátság Egyesített Szociális Intézmény kérelme
- b.) Városi Bölcsőde kérelme
- c.) Magyar Vöröskereszt kérelme
- d.) Háziorvosi rendelési idők módosítása
- e.) Városi Bölcsődében magasabb vezetői pótlék meghatározása
- f.) „Karácsonyi csomag” támogatásról
- g.) Tájékoztató a nőgyógyászati szűrővizsgálatról

13./ Pályázat benyújtása rendszámfelismerő rendszerre

Előadó: Mózer Gyula alpolgármester

14./ Költségvetési Bizottság előterjesztése

Előadó: Serbán György bizottsági elnök

15.//2004. (...) rendelet-tervezet az Önkormányzat 2004. évi költségvetését megállapító 3./2004. (III. 1.) Ktr. módosításáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

16./ E g y e b e k

a.) Művelődési Központ gazdálkodásában jelentkező nehézségekről

Előadó: Leiz Sándor Pénzügyi Bizottság Elnöke

b.) Lakásgazdálkodási koncepció kiegészítése a cigánytelep felszámolásával

Előadó: Kolompár Orbán képviselő

17./ Jogalap nélkül felvett rendszeres gyermekvédelmi támogatások méltányosságból történő megtérítési ügye **/Zárt ülés anyaga/**

Előadó: Udvardi Illés Egészségügyi, Szociális Bizottság elnöke

18./ Vagyongazdálkodási Bizottság előterjesztései **/Zárt ülés anyaga/**

Előadó: Kolompár Orbán bizottsági elnök

a.) Ma-Gumi Kft. vételi ajánlata

b.) Torma Metál E.C. vételi ajánlata

c.) Balázs Kft. területvásárlási kérelme

d.) Erdélyi Bt. vételi ajánlata

e.) Szabó Ferenc vételi ajánlata

f.) Malom utcai telkek értékesítése

19./ Művelődési Központ vezetőjével szemben fegyelmi eljárás elrendelése

/Zárt ülés anyaga/

Előadó: Leiz Sándor Pénzügyi Bizottság Elnöke

1./ **N a p i r e n d**

Interpelláció

A volt laktanyában elhelyezett családok által felhalmozott köztartozások rendezése

Előadó: Fogl András képviselő

/Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Faludi Tamás polgármester az interpellációra vonatkozó válasza a következő:

Képviselő úr első kérdése a köztartozás kifizetésére vonatkozott. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eddig felhalmozott tartozás 414.924.- Ft, amelyet ma a Kisebbségi Önkormányzat kifizetett, így a harmadik kérdés okafogyottá vált. A Cigánykisebbségi Önkormányzat Elnökével folyamatosan tárgyaltunk, hogy a megoldást megtaláljuk. A megoldást a testület legutóbbi döntése hozta meg, hogy a cigány családok a laktanyából kiköltözhessenek. Örömmel jelenthetem be, hogy a lakásokat megvásárolták a családok, így a héten ki tudnak költözni a laktanyából. Kérem a Tisztelt Képviselő Urat válaszához elfogadására.

Fogl András képviselő válaszol:

Örömmel hallom, hogy a közel másfél éves tárgyalás sorozat után a mai napon megoldódik a kérdés, úgy látszik, hamarabb kellett volna interpellálnom. Lehet, hogy ez lett volna az ügy megnyugtató rendezése, ennek ellenére a másfél éves semmit tevésre hivatkozva, a válaszát nem fogadom el.

Faludi Tamás polgármester mondja:

A Szervezeti és Működési Szabályzatunk úgy szól, hogy amennyiben az interpelláló nem fogadja el az arra adott választ, meg kell szavaztatni a képviselő-testülettel. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja, az ügy lezártnak tekintendő, amennyiben nem fogadja el, abban az esetben az illetékes bizottságok tárgyalni fogják.

Kérem ezért, aki az interpellációra adott választ elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az interpellációra adott választ 5 igen szavazattal – 5 ellenszavazattal, 4 tartózkodással – nem fogadta el.

Faludi Tamás polgármester folytatja:

A három kérdés kivizsgálását kiadom az Ügyrendi, a Pénzügyi és a Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottságnak. Kérem, a következő testületi ülésre szíveskedjenek előterjesztést készíteni.

2./ **N a p i r e n d**

Tájékoztató a két testületi ülés közötti fontosabb ügyekről

Előadó: Faludi Tamás polgármester
Mózer Gyula alpolgármester

/Szóbeli előterjesztés/

Faludi Tamás polgármester beszámolója:

Budapesten két alkalommal jártunk a Belügyminisztériumban és az Informatikai Minisztériumban. Tájékoztunk, hogy mire lehet számítani a jövő évben, milyen pályázatokat indítanak.

Szankon a Széchenyi István Szoboravatón vettünk részt, mellyel Szank belvárosa szépült. Reméljük, hogy mi is egyszer eljutunk oda, hogy Szankot meg tudjuk hívni a kiskunmajsai Főtér avatására.

Az OTP-vel folytatott tárgyalásunk eredménye, hogy a mai napirendi pontok közötti határozati javaslattal végleg lehetővé válik az LTP-s szerződés átütemezése.

A felgyői hulladéklerakóval kapcsolatban Soltvadkerten vettünk részt egy tárgyaláson.

A Megyei Múzeumnál voltunk Kecskeméten a SPAR tervezőjével, meghallgattuk a Megyei Múzeum javaslatát. Sajnos a mai napig nem érkezett meg ez a rajz, amint megérkezik, a képviselőknek meg fogom küldeni.

A Többcélú Kistérségi Társulás tanácskozásai szinte folyamatosak, hiszen a megnyert pénz felhasználását ezeken a tárgyalásokon döntjük majd el. Ebben a végső döntés holnap lesz.

Mózer Gyula alpolgármester beszámolója:

Kiskunmajsa idén másodszor részt vett a „Virágosabb Magyarországért” országos környezet szépítési versenyen. A díjátadó ünnepség október 8-án volt Makón, ahol Lantos György igazgató úrral vettünk részt és átvettük a Kiskunmajsának járó díszoklevelet. Az országos mozgalom igazgatójától kaptunk egy felajánlást, mely egy játszópark megtervezéséről szól. Tudjuk mindannyian, hogy erre mekkora nagy szükség van, ezúton köszönjük neki.

Október 19-én a Munkaügyi Központ szervezésében egy értekezleten vettem részt, melynek témája volt a munkaüggyel kapcsolatos pályázatok, valamint a jövőbeni lehetőségeink, melyekhez a későbbiekben a szakbizottságok be tudnak majd kapcsolódni. Október 22-én a Bács-Kiskun megyei Rendőr-főkapitányságon a nemzeti ünnepünk keretében került sor egy díjátadásra, mellyel Zsán-Klucsó Csaba kiskunmajsai törzsszázlós az önkormányzat jutalmában részesült, mellette Sipos Antal hadnagy, nyomozó pedig a Bács-Kiskun megyei Kapitányság jutalmát kapta. Ezúton gratulálunk nekik.

3./ Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Faludi Tamás polgármester mondja:

Kérem, hogy a 192/2004. sz. határozat határidejét módosítsuk 2004. november 30-ig, mivel a SPAR-ral a tárgyalások folyamatban vannak.

A **Polgármester** kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket.

Farkas Mihály képviselő mondja:

A 70/2004. sz. határozattal kapcsolatban úgy emlékszem, hogy kiosztásra került az anyag, de nem szavaztunk róla, hogy kívánunk-e bármelyik ajánlattevő közül választani.

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Mivel az anyag ki lett osztva és képviselő társaim semmilyen észrevételt nem tettek, nem kérték, hogy a bizottságok tovább folytassák a tárgyalást, valamilyen értesítést kellett adni az ajánlattevőknek. Azóta sem érkezett semmilyen értesítés, hogy ezzel a továbbiakban kívánnak-e foglalkozni.

Udvardi Illés képviselő kérdezi:

A 173/2004. számú határozatban a mai nap van megjelölve határidőként, történt-e a mai napon változás?

Faludi Tamás polgármester válaszol:

A mai napig nem történt változás.

Terbe Zoltán képviselő kérése:

A 42/2004. sz. határozattal kapcsolatban szerintem nagyon lassan haladnak az előkészítő tanácskozások. Az elmúlt testületi ülésen egy szakmai anyag került a képviselő-testület elé mindenféle magyarázat nélkül. Szeretnék az Egyebek napirendnél erre visszatérni.

Fogl András képviselő véleménye a 70/2004. sz. határozathoz:

Szeretném emlékeztetni képviselő társaimat, hogy az ez évi költségvetésünket azzal a kitéttel fogadtuk el, hogy felülvizsgáljuk a kiadási struktúránkat, legfőképpen a nem kötelező kiadásainkat. Ennek alapján úgy gondolom előterjesztést kellett volna készíteni. Ha a testület úgy dönt, hogy nem kíván ezzel foglalkozni, akkor ez lekerül a napirendről. Úgy gondolom, hogy ennek a témakörnek továbbra is létjogosultsága van, ezért kérem, hogy a következő testületi ülésre napirend formájában ezek az ajánlatok kerüljenek a testület elé.

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Így lesz.

Egyéb kérdés, észrevétel vélemény nem érkezett, így a **Polgármester** a beszámolót elfogadásra javasolja, kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

200/2004. sz. határozat
Beszámoló a lejárt határidejű
határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

- 14/2004. sz. határozat
Jonathermál Rt. belterületbe vonási kérelme
- 23/2004. sz. határozat
Kiskunhalasi Regionális Egészségügyi Társuláshoz való csatlakozás
- 42/2004. sz. határozat
Önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz- szennyvíz-szolgáltatási rendszerek optimális működtetésének érdekében vizsgálat elvégzése, e javaslat előterjesztése,
valamint helyi szilárd hulladék gyűjtése és kezelése
- 70/2004. sz. határozat
Önkormányzati intézmények működésének és gazdálkodásának átvilágításáról
- 83/a/2003. sz. határozat
A helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló rendelet-tervezetről
- 150/2004. sz. határozat
A volt laktanyai cigány családok elhelyezésének megoldása
- 173/2004. sz. határozat
Volt laktanyában lévő ingatlan értékesítése
- 174/2004. sz. határozat
Beruházási célhitel felvétele
- 175/2004. sz. határozat
Társulati hitel futamidejének meghosszabbítása
- 176/2004. sz. határozat
Dózsa György Gimnázium, Idegenforgalmi Szakközépiskola és Kollégium alapító
Okiratának módosítása
- 177/2004. sz. határozat
Helyi autóbusz menetrend elfogadása
- 178/2004. sz. határozat
Varga Kálmánné kérelme a szociális otthon területén mobilgarázs letelepítésére
- 179/2004. sz. határozat
Iskolatej program
- 180/2004. sz. határozat
Kiskunmajsa város tehetséges diákja 2004. évi pályázati kiírás
- 181/2004. sz. határozat
Gyermekek és Ifjúsági Önkormányzat Választási Szabályzatának módosítása
- 182/2004. sz. határozat

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
- 183/2004. sz. határozat
„Barátság” Egyesített Szociális Intézményben ételmezési nyersanyagnorma rendezése
 - 184/2004. sz. határozat
Orvosi ügyeleti díjak megállapítása
 - 185/2004. sz. határozat
Beiskolázási támogatás
 - 193/2004. sz. határozat
A Polgármester, az Alpolgármester és a Képviselők tiszteletdíjának 10 %-os csökkentésére vonatkozó javaslatról
 - 194/2004. sz. határozat
Útépítés és útfelújítások kivitelezőjének kiválasztása
 - 195/2004. sz. határozat
Halasvíz Kft.-vel történő elszámolás
 - 197/2004. sz. határozat
Október 23-i ünnep
 - 198/2004. sz. határozat
Farkas Károly lakásügye
 - 192/2004. sz. határozat
SPAR Áruház elhelyezése, Real Plusz Kft. vételi ajánlata
a SPAR Szupermarket Áruház megépítése céljából
- A Képviselő-testület a határidőt 2004. november 30-ig meghosszabbította.***

4./ N a p i r e n d

.../2004. (....) rendelet-tervezet önkormányzati beruházások, felújítások lebonyolításának rendjéről

Előadó: Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság elnöke

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

A **Polgármester** kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket.

Terbe Zoltán képviselő kérdezi:

Van-e mód arra, hogy a rendeletbe belefoglaljuk azt, hogy a döntések után a Polgármester úr tájékoztatást adjon a Képviselő-testületnek, hogy melyik céget milyen felújítási munkálatokkal bízta meg, milyen összegben.

Mózer Gyula alpolgármester mondja:

A rendelet-tervezet 9. §-ában benne van.

Terbe Zoltán képviselő folytatja:

Ez a paragrafus arról szól, hogy a munka elvégzése milyen minőségben valósult meg. Abban az esetben, ha Polgármester úr hozta meg a döntést, csak magának köteles

beszámolni. Kérem, hogy a döntéshozatal után szíveskedjen bennünket tájékoztatni, hogy melyik vállalkozót, milyen munkával, milyen összegben bízta meg.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Kérem Jegyző urat, hogy a rendeletbe foglalja bele ezt a kiegészítést, hogy a soron következő testületi ülésen beszámolok.

Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel és a kiegészítéssel, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet az elhangzott kiegészítéssel 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselőtestületének
31/2004. (...) rendelete
az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának
rendjéről**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzati beruházások és felújítások lebonyolításának rendjéről a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1 §.

(1) Az Önkormányzati rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzati tulajdonban lévő intézményeknél, a közbeszerzési értékhatár alatti:

- a, normál karbantartási feladatokra,
- b, a normál karbantartást meghaladó mértékű karbantartások, felújítások, beruházások,
- beleértve az önkormányzati utakat, járdákat, csapadékvíz és szennyvíz csatornákat is
- valamint a Polgármesteri Hivatal épületének normál karbantartási munkáira
- c, az azonnali beavatkozást igénylő (életveszély - balesetveszély elhárító, kárelhárító) munkákra.
- d, az a-c pontok végrehajtásához, vagy pályázatok benyújtásához szükséges tervező munkákra.

Feladat meghatározása

2 §.

(1) Az önkormányzati tulajdonban lévő intézmények normál karbantartási feladatainak pénzügyi fedezet biztosítása, szervezése, lebonyolítása az intézmény vezetőjének feladata.

- (2) A normál karbantartást meghaladó mértékű karbantartások, felújítások, beruházások, - beleértve az önkormányzati utakat, járdákat, csapadékvíz és szennyvíz csatornákat is - valamint a Polgármesteri Hivatal épületének normál karbantartásának előkészítését, szervezését, lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Építési Osztályának kijelölt dolgozója végzi.
- (3) Az azonnali beavatkozást igénylő (életveszély-, balesetveszély elhárító, kárelhárító) munkákkal kapcsolatos ügyintézés a Polgármesteri Hivatal feladata. Ezen munkák esetében értelemszerűen elmaradnak az előkészítési, ajánlatkérési fázisok.

Előkészítés

3 §.

- (1) Minden évben az önkormányzati költségvetés készítésének időpontjáig fel kell mérni a nagyobb karbantartási, felújítási, beruházási igényeket.
Az összegyűjtött igényeket pontosítani kell, meg kell határozni műszaki becsléssel a költségigényeket, és a munkákat rangsorolni kell.
- (2) A költségvetésben az egyes fejezetekhez (beruházás, intézmény felújítás, út-, csatorna-, járda-, stb. felújítás) biztosított pénzügyi keret figyelembevételével el kell készíteni a címjegyzéket, melyeket az illetékes bizottságokkal meg kell tárgyalni, a bizottságok javaslataival módosított címjegyzékeket elő kell terjeszteni testületi jóváhagyásra.

Ajánlatok beszerzése

4 §.

(1) *Ajánlatkérés tartalma:*

- a, Elvégezni kívánt munkák pontos meghatározása,
- b, Tervezett kezdési-befejezési időpontok,
- c, Ajánlat beadásának ideje és módja,
- d, Ajánlatok tartalmi követelményei,
- e, Értékelés módja, kiértékelés időpontja.

(2) *Ajánlatkérés módja:*

- a, várhatóan **400 ezer forint bekerülési költség alatti esetekben** ajánlatkérésre nem kerül sor, a munkát a megfelelő referenciával rendelkező vállalkozótól meg kell rendelni.
- b, a várhatóan **400 ezer forint és afeletti, de 5.000 ezer forint alatti esetekben** legalább három, megfelelő referenciákkal rendelkező vállalkozótól írásban kell ajánlatot kérni.
- c, várhatóan **5.000 ezer forint és afeletti, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő** ajánlatkérést a helyi lapban meg kell hirdetni, és ezzel egyidejűleg legalább három, megfelelő referenciákkal rendelkező vállalkozótól írásban is kell ajánlatot kérni.

(3) Az ajánlatok tartalmi követelményei:

- a, várhatóan **400 ezer forint feletti, de 5.000 ezer forint alatti esetekben** tételes, költségvetést tartalmazó ajánlatot kell benyújtani. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a vállalási határidőket, az ajánlati kötöttség idejét, a számlázási és fizetési módokat, határidőket.
- b, várhatóan **5.000 ezer Ft és afeletti, de a közbeszerzési értékhatár alatti esetekben** a fentieken túl be kell nyújtani a működési engedély, illetve cégbejegyzés másolatát. Be kell mutatni legalább három referenciamunkát. Meg kell küldeni a vállalkozási szerződés tervezetét.

Ajánlatok értékelése, döntés

5 §.

- (1) **5.000 ezer forint alatti** érték esetében a zárt borítékban érkezett ajánlatokat a Polgármester elnökletével a Jegyző által kijelölt 2 hivatali dolgozóból álló bizottság (e §-ban továbbiakban bizottság) közösen bontja fel, értékeli, és a döntési szempontok alapján kiválasztja a nyertes ajánlattevőt. Az értékelést és a döntést jegyzőkönyvben kell rögzíteni. Amennyiben a felhívás ellenére csak egy ajánlat érkezik be, annak műszaki és pénzügyi megfelelősége esetén a bizottság azt elfogadhatja. Ellenkező esetben az ajánlatkérést érvénytelennek kell tekinteni, és meg kell ismételni.

- (2) **5.000 ezer forint feletti** érték esetében az ajánlatkérésben közölt időpontban a bizottság az ajánlattevők jelenlétében bontja fel az ajánlatokat, ismerteti az ajánlattevők adatait, és az ajánlati összegeket. Ismertetni kell a döntés idejét, és az ajánlattevők kiértékelésének határidejét. Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet kell felvenni. Az ajánlatok felbontását végzők ezután, már nem az ajánlattevők jelenlétében, értékeli az ajánlatot, javaslatot tesznek a vállalkozó személyére, indoklással.

A munkák megrendeléséről az illetékes bizottságok javaslata alapján a képviselőtestület dönt. A döntési jogkört a testület akár általánosan, akár címjegyzék elfogadásakor egy-egy konkrét esetre vonatkozóan a Polgármesterre átruházhatja.

- (3) A Polgármester a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad az 5. § (1) szerinti döntésekről.

Döntési szempontok

6 §.

- (1) A döntésnél az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

- a) Az adott munka megfelelő színvonalon és műszaki tartalommal történő vállalása.
- b) Megfelelő - reális - vállalkozói díj.
- c) Elfogadható teljesítési határidők.
- d) Vállalható fizetési feltételek, fizetési határidők.

- e) Ajánlattevő referenciái.
- f) Ajánlott szerződési feltételek.

Megrendelés, szerződéskötés

7 §.

A Polgármesteri Hivatal e feladattal megbízott dolgozója a kiválasztott vállalkozó részére elkészíti a megrendelőt, összeállítja a szerződést, melyeket a kötelezettségvállalásra jogosultak írnak alá.

Lebonyolítás

8 §.

- (1) A Polgármesteri Hivatal kijelölt ügyintézője az érvényes jogszabályok keretei között gondoskodik a munkák megfelelő ellenőrzéséről, a kapcsolattartásról, intézi az esetleges módosítással, eltéréssel kapcsolatos ügyeket. Gondoskodik a számlák ellenőrzéséről, igazolásáról, kifizetésre történő továbbításáról.
- (2) Pályázati pénzek felhasználása esetén intézi a pályázatban előírt adatszolgáltatást, elszámoltatást.
- (3) A munka elkészülte után gondoskodik a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolításáról, az elkészült objektumnak az üzemeltető részére történő átadásáról.

Elszámolás, üzembe helyezés

9 §.

- (1) A műszaki átadás-átvétel után el kell készíteni a munka elszámolását, jelentést kell készíteni a döntéshozók részére.
- (2) Értéknövelő felújítás, illetve beruházás esetén gondoskodni kell az aktiválásról, a vagyonszázterben történő változás átvezetéséről.

Záró rendelkezések

10 §.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 16/2000.(06.29.) sz. rendelete hatályát veszti.

5./ N a p i r e n d

.../2004. (....) rendelet-tervezet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló 8/2002. (IV. 23.) Ktr. módosítása

Előadó: Farkas Mihály tanácsnok

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

A Polgármester kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket.

Udvardi Illés képviselő módosító indítványait az alábbiakban terjeszti elő:

Javaslom, hogy a rendelet tervezet III. fejezet 20 . § (2) bekezdése a lakótelek megszerzése esetén hároméves beépítési kötelezettséget írjon elő.

Továbbá indítványozom, hogy a 20/C. § (4) bekezdés utolsó mondata módosuljon a következőkre: „A javaslatra beérkező érdemi észrevételeket a bizottság köteles kivizsgálni.”

Harmadik javaslatom az Átmeneti és Záró rendelkezéseknél módosuljon, hogy a rendelet hatályba lépése után beadott kérelmekre vonatkozzon.

Javaslom továbbá, hogy az életveszélyes állapot megszüntetésére a 2005. évi költségvetés tervezetnél az önkormányzat is különítsen egy alapot, mivel megye szinten is van tervezve katasztrófa és kár enyhítésére ilyen alap.

Faludi Tamás polgármester válaszában kéri:

Kérem Képviselő urat, javaslatait majd egyenként szíveskedjen még egyszer elmondani, mert elég nehéz volt követni. Kérem a Képviselő társaimat, ha valakinek ilyen sok módosító indítványa van egy rendelet-tervezettel kapcsolatban, szíveskedjen a bizottsági ülésen javasolni.

Kolompár Orbán képviselő észrevételezi:

Az Önkormányzat nem fogadta el ezt a rendelet-tervezetet, de a városon belül már különböző botrányok kezdenek kibontakozni. Ugyanis egyes körzetekben különböző képviselők a város lakosságát írásban is értesítették, hogy milyen támogatási rendszer lesz. Ha jól tudom, a hivatal illetékes osztályain a kérelem már bent is van. Furcsállom, mert úgy gondolom, meg kellett volna várni, hogy a rendelet hatályos legyen. Ezért kérem az illetékes szakszabotóság elnökét és Polgármester urat is, hogy nagyon körültekintően járjanak el ez ügyben, mert nem szeretném, ha bármely képviselő - főleg ha az illető körzeti képviselő – bármilyen prioritást élvezne lakossággal szemben. Felhívom Képviselő társaim figyelmét, hogy ezektől a lépésektől tartsuk távol magunkat. Meg kellene ezeket a botrányokat előzünk, mert nem jól jönne ki az, ha bármelyik képviselő csak azért, hogy a körzetén belül szavazatokat szerezzen, ilyen prioritást élvezzen.

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Amennyiben a döntés megszületik, garanciát vállalok arra, hogy a döntések a legnagyobb körültekintéssel születnek meg akár hivatali, akár bizottsági előkészítés szintjén. A képviselők esetleges felelőtlen munkájával kapcsolatban nem tudok sajnos mit tenni.

Fogl András képviselő Kolompár Orbán által elmondottakra az alábbiakat válaszolja:

Megdöböntett, amit Képviselő társam mondott. Arra kérem, ha tud ilyenről, nevezze meg azokat a képviselőket, akik ilyen levéllel álltak elő és ezzel megkeresték a választópolgárokat, mert ez jelen pillanatban gyanúsítás. Ilyenről én nem tudok, engem sért, hogy azzal vádolnak meg, hogy a rendelet elfogadása előtt tájékoztatom a lakosságot és arra sarkallom „ezek szerint”, hogy a most elfogadásra kerülő rendeletre már most nyújtsák be az igényeiket. Ha van ilyen levél, szíveskedjen bemutatni, azt vizsgáljuk meg. Kérem, az ilyen jellegű megjegyzésektől tartózkodjunk.

Módosító indítványom van a rendelet-tervezethez. A 20/C § (4) bekezdésének utolsó előtti mondatát szeretném kiegészíteni, amely így szólna:

„A döntés előtt a Polgármesteri Hivatal környezet tanulmányt végez a kérelmezőknél, az Egészségügyi, Szociális Bizottság egy tagjának és a körzet képviselőjének bevonásával, majd azt követően az Egészségügyi, Szociális Bizottság javaslatot tesz a támogatások juttatására.”

Kolompár Orbán képviselő mondja:

Képviselő társamnak jelzem, hogy senkit nem neveztem meg, senkire nem utaltam. Annyit tudok, hogy egy választókörzetből hozzám jöttek, hogy ezzel az értesítéssel hova kell fordulni. Nem is fogok senkit megnevezni, meg kell nézni a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályán, melyik körzetből érkezett be kérelem. Rögtön meg lehet állapítani, melyik képviselőről van szó. Javaslom, hogy az Ügyrendi Bizottság foglalkozzon az ügygel.

Faludi Tamás polgármester kéri:

Kérem, hogy aki a témához hozzászólt, értékelje át az általa elmondottakat és ezután folytassuk.

Terbe Zoltán képviselő módosító indítványa:

Az előttünk álló rendelet-tervezet egyfajta pályázati rendszer lesz, melynek értelmében 16-17 család juthat vissza nem térítendő kamatmentes támogatáshoz. A pályázatoknál az a szokás, hogy megkezdett beruházást nem lehet támogatni. Egyetértek Udvardi Képviselő társammal, aki azt mondta, hogy csak a kiírás után beadott kérelmek jöhetnek szóba. Ez azért fontos, hogy egységes elbírálás alá essenek ezek a kérelmek. Ha valaki már korábban benyújtott ilyen kérelmet, akkor ki kell töltenie ezt a nyomtatványt, amit most kiosztottunk és újra be lehet adni a kérelmet. Sajnos nem sok pénz áll rendelkezésünkre, viszont ki lehet számítani, ha valaki 300 ezer forint visszatérítendő kamatmentes támogatást kap, az évi 39-40 ezer forintos támogatást jelent a város részéről, ami nem túl sok, de becsülendő összeg.

Ezeket a beruházásokat nyilvánvalóan nem ebből a támogatásokból fogják kivitelezni, nagyon sok pénz kell hozzá, így hitelek kell felvenni. A hitel felvételéhez nagyon sok esetben már az engedélyes terv meglétét kell biztosítani. Maga az engedélyes terv elkészítése 100 ezres nagyságrendet jelenthet. Tehát azt kérem, hogy a rendeletbe vegyük azt is bele, hogy az engedélyes tervek elkészítéséhez is lehessen igényelni a pályázat keretében támogatást és ne csak a kivitelezéshez.

Nagy Béla képviselő javasolja:

Fogl András módosító indítványával kapcsolatban úgy gondolom, meg kellene vizsgálni az Egészségügyi Bizottságnak van-e ilyen hatás- és feladatköre, hogy környezet-tanulmányt végezhesen.

Faludi Tamás polgármester válaszában elmondja:

Elméletileg nincs akadálya, már ebben a rendeletben szabályozva van, tehát az Egészségügyi, Szociális Bizottság tagja kimehet környezet-tanulmányt végezni.

Nagy Béla képviselő módosító indítványa:

A 20/B. § b.) ponttal kapcsolatban szeretném, ha a 800 ezer forint helyett a minimál nyugdíj 70-szerese szerepelne, mert szerintem a 800 ezer forint nem ingóvagyon.

Faludi Tamás polgármester véleménye:

Kezdek arra az álláspontra jutni, hogy vegyük le napirendről, hiszen annyi módosító indítvány érkezett, hogy meg kellene adni a lehetőséget Aljegyző úrnak, hogy ezt még egyszer körbejárja. Melyik indítványra mondta az Aljegyző úr, hogy nem lehetséges?

Dr. Dörmő Róbert aljegyző válaszol:

Az építési engedélyhez nyújtandó támogatás szerintem nem fér bele a 12/2001. Korm. rendeletbe.

Farkas Mihály tanácsnok mondja:

Szerintem lehetett követni a módosító javaslatokat, semmi bonyolult dolog nincs ebben. Mondom sorban, melyek azok a javaslatok, amelyeket el tudok fogadni, és nem kérek szavazást.

Udvardi Illés képviselő társam által javasolt hároméves beépítési kötelezettséget teljes egészében el tudom fogadni, de Aljegyző úr véleményét kérem, hogy kérje ki ezzel kapcsolatosan. A 20/C. § (5) bekezdésének a „Megállapodás tartalmazza” pontjába kellene beilleszteni plusz h.) pontként, hogy telekvásárlás támogatása esetén hároméves beépítési kötelezettséget ír elő az önkormányzat.

Udvardi Képviselő társam által javasolt, bizottság általi kötelező kivizsgálást el tudom fogadni, valamint, hogy a rendelet hatályba lépését követően kell a kérelmeket benyújtani. Ezt is el tudom fogadni. Az Átmeneti és Záró rendelkezések (3) bekezdése automatikusan hatályát veszti, mely kikerülne a rendeletből.

Fogl Képviselő társamnak volt egy módosító javaslata a helyszínelés vonatkozásában, melyet szintén el tudok fogadni.

Nagy Béla Képviselő társam ingóvagyonra vonatkozó javaslatát, mely így 1,5 millió forint lenne – ismerve a jelenlegi személygépkocsik értékét – elfogadom.

Amit Terbe úr mondott, azzal az a problémám, hogy vásárlásnál így is, úgy is kell adásvételi szerződés. Lakásbővítésnél, aki benyújtja az önkormányzathoz a támogatási kérelmét, ez igen csekély összeg lesz, tehát a beruházást mindenféleképpen megterveztetni, a költségeket kifizetni. Ez az önkormányzati támogatás a beruházás maximum 15 %-át teszi ki. Igazán a fürdőszobánál jöhet ez elő, ahol egy kisebb költségigényű fürdőszoba esetén 150-200 ezer támogatásnál valós összeg lehet. Itt viszont, ha nem engedély köteles, akkor

nem kell terveket készíttetni, így ezektől a költségektől mentesül. A Kormányrendelet felsorolja az önkormányzat által nyújtható támogatások közül mik azok, melyeket az önkormányzat támogat. Ez nincs benne, ezért ezt a módosító indítványt nem tudom elfogadni. Kérem ezért Polgármester urat, szíveskedjen megszavaztatni Terbe Képviselő társam javaslatát. Mint ahogy az előterjesztésben is jeleztem, Vagyongazdálkodási Bizottság a fürdőszobánál 150 ezer forintban jelölöm meg a támogatás mértékét. Ebben a két esetben kérek szépen szavazást, az összes többi módosító javaslatot elfogadom.

Terbe Zoltán képviselő hozzáfűzi:

Természetesen törvénytelen javaslatot nem kívánok megszavaztatni. Azért bátorkodtam a tervezéssel kapcsolatban ezt a javaslatot tenni, mert sok olyan eset van, amikor a hitelkérelem benyújtásához a terveket is be kell nyújtani, de a tervek elkészíttetéséhez sincs pénzük. Ha van terv, akkor megvan a hitelkérelem, és el lehet kezdeni a munkát. Ha Aljegyző úr azt mondja, hogy nem lehet, természetesen nem ragaszkodom ehhez.

Faludi Tamás polgármester véleményét kifejti:

Ez egy rendkívül fontos rendelet, amely a jövőben igen sok család életén könnyíthet. Ezért ennek az előkészítése sokkal komolyabb munkát igényelne, minthogy itt a képviselő testületi ülésen szóban mondjuk el a javaslatainkat. Hibát nem lehet vétenünk ebben a rendeletben. Szeretném ezért, ha még egyszer átnéznénk, hogy a következő ülésig egy hibátlan rendelettel tudjunk a lakosság elé állni. Kérem a testületet, vegyük le napirendről. Korábban is már kértem, hogy jöjjünk el bizottsági ülésre, és ott vitassuk meg az adott kérdést, majd a december 1-jei ülésen szavazzunk róla, és ezután lehet a kérelmeket majd befogadni.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Nem javaslom a rendelet-tervezetet napirendről levenni, hiszen az előterjesztő befogadta az előterjesztett módosító javaslatokat, amelyeket ő majd beépít a rendeletbe. Az időhúzás miatt sem javaslom, mert hátrányos helyzetbe kerülne az, akinek a kérelmét el kellene bírálni.

Kolompár Orbán képviselő véleménye:

Úgy gondolom, nem az előterjesztőnek kell elfogadni a módosítási javaslatokat, hanem a képviselő-testületnek és minden fontos javaslatot az illetékes szakszervezeteknek kell megtárgyalnia. Szerintem mindenféleképpen indokolt az elhangzott módosító javaslatokat a szakszervezeteknek megtárgyalásra visszaadni.

Fogl András képviselő az elhangzottakra az alábbiakban reagál:

Nem értek egyet Kolompár Orbán javaslatával, hiszen két szakszervezet is tárgyalta, az ott elhangzott véleményeket, javaslatokat beépítették a rendelet-tervezetbe. Mivel nem vagyok egyik bizottságnak sem tagja, a legnagyobb jó szándékkal sem tudtam volna javaslatot tenni, hiszen az anyagot pénteken kaptam meg, ezt követően tanulmányozhattam és egyeztettem Farkas Mihály tanácsnok úrral. Ennek megfelelően nyújtottam be most a módosító indítványomat. Szerintem ez nem olyan bonyolult rendelet, hogy a következő ülésen is tárgyaljuk. Kiváló jogászokkal vagyunk ellátva,

foglaljanak ők állást. Ha elfogadják, szerintem nem indokolt visszaadni a bizottságoknak tárgyalásra.

Faludi Tamás polgármester véleménye:

Kicsit nevetségesnek tartok mindenáron egy olyan rendeletet elfogadni, amire ilyen sok módosító indítványt tettek, és amit senki nem fog megérteni. Nem értem miért kell kierőszakolni. Egyenként kérek szavazást a módosító javaslatokra. Kérem Udvardi Képviselő urat először, mondja el még egyszer a módosító indítványát.

Udvardi Illés képviselő módosító indítványa:

A rendelet tervezet III. fejezet 20. § (2) bekezdésében foglaltaknál javaslom, hogy a lakótelek megszerzése esetén a támogatás 3 évi beépítési kötelezettséget írjon elő.

Dr. Dörmő Róbert aljegyző mondja:

Az indítványt elfogadhatónak tartom.

Faludi Tamás polgármester szavazásra teszi fel az indítványt, kéri aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/14 igen szavazat/

Udvardi Illés képviselő folytatja:

Indítványozom, hogy a 20/C. § (4) bekezdésében foglaltakhoz a „bizottság kivizsgálhatja” helyett „a bizottság köteles kivizsgálni” szövegezés kerüljön beépítésre.

Dr. Dörmő Róbert aljegyző mondja:

Az indítvány elfogadható.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző helyesbíti az elhangzottakat:

Azt a megfogalmazást használjuk inkább, hogy a bizottság kivizsgálja, mely ugyanazt jelenti.

A **Polgármester** szavazásra teszi fel a javaslatot.

/14 igen szavazat/

Udvardi Illés képviselő harmadik módosító indítványával folytatja:

Az Átmeneti és Záró rendelkezéseknél módosuljon úgy a bekezdés, hogy a rendelet hatályba lépése után beadott kérelmekre vonatkozzon.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző elmondja:

Farkas úr részéről volt egy olyan javaslat, hogy kerüljön ki ez a bekezdés, mert amit mond, megvan a (2) bekezdésben.

Udvardi Illés képviselő mondja:

Akkor mindjárt mondom, hogy hová kerüljön h.) pontként beépítésre.

/Egy képviselő kimegy/

Faludi Tamás polgármester 5 perc szünetet rendel el.

S z ü n e t

S z ü n e t u t á n

Faludi Tamás polgármester folytatja az ülés vezetését és mondja:

Kérem Képviselő társaimat, hogy képviselői magatartás miatt ne kelljen többször szünetet elrendelni.

Udvardi Illés képviselő módosító indítványát előterjeszti:

Az Átmeneti és Záró rendelkezéseknél javaslom, hogy a (2) (3) bekezdést töröljük és az (1) bekezdés maradjon érvényben. Mivel az Egészségügyi, Szociális Bizottság nem támogatta azt, hogy az életveszélyes állapot megszüntetésére is terjedjen ki a támogatás. Javaslom, hogy az önkormányzat a 2005. évi költségvetés tervezésénél különítsen el erre egy ilyen alapot, mivel a megyénél is van erre a célra elkülönítve.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Indítványának második részét a Költségvetési Bizottságnak kiadom megtárgyalásra, az első indítványát felteszem szavazásra. Kérem, aki egyetért a módosító javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

/13 igen szavazat/

Fogl András képviselő módosító indítványa a következő:

A 20/C. § (4) bekezdése az alábbiakra változzon: „döntés előtt a Polgármesteri Hivatal környezettanulmányt végez a kérelmezőknél az Egészségügyi, Szociális Bizottság egy tagjának és a körzet képviselőjének bevonásával, „ majd a mondat változatlanul marad.

Kolompár Orbán képviselő a javaslattal kapcsolatos állásfoglalása a következő:

Szerintem a körzet képviselője maradjon ki a környezettanulmányozásból az előbb felvetett téma miatt.

Egyéb vélemény, javaslat nem hangzott el, így **Faludi Tamás polgármester** szavazásra teszi fel külön-külön az elhangzott javaslatokat. Először Fogl András képviselő módosító indítványát úgy, hogy az Egészségügyi, Szociális Bizottság egy tagja vegyen részt a környezettanulmányon. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/13 igen szavazat/

Kolompár Orbán képviselő ügyrendi kérdésben való észrevétele:

Polgármester Úr, legyen szíves még egyszer megfogalmazni azt, amiről szavaztunk. Ha jól értettem a szavazásból ki tetszett hagyni a körzet képviselőjét és így fogadta el a testület.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Azt mondtam, hogy a Szociális Bizottság egy tagja.

Kolompár Orbán képviselő mondja:

A körzet képviselője nem volt benne, és így szavaztunk. Így visszavonom a javaslatomat, mert nincs értelme.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Külön-külön tettem fel Nagy Béla Képviselő úr javaslatára a szavazást. Most úgy szeretném kérni a szavazást, hogy ne legyen a körzet képviselője, ha van jelentősége, de szerintem nincs.

Kolompár Orbán képviselő mondja:

Polgármester úr, tessék meghallgatni, hogyan tette fel a szavazást! Úgy tette fel, hogy az illetékes bizottság egy tagja és nem mondta a körzeti képviselőt, a testület így fogadta el. Egyébként pedig az utolsó módosítást szoktuk feltenni szavazásra. Mivel így fogadta el a testület, hogy a körzeti képviselő szó nem szerepel az előterjesztésben, nincs értelme a második szavazásnak.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Ez a vita azért értelmetlen, mert a körzet képviselőjét mindenképpen meg fogja keresni a kérelmező. A képviselő pedig kérni fogja a képviselő-testület támogatását. Úgy gondolom, hogy a körzet képviselőjét nem fogják elküldeni, amikor környezettanulmányt végez a bizottság és a polgármesteri hivatal, hiszen a képviselőn keresztül fog történni ez az egész. Szerintem ezt vegyük le, erről ne beszéljünk.

Kolompár Orbán képviselő mondja:

De erről már szavaztunk.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Igen szavaztunk, de a körzet képviselőjét semmiképpen nem tudjuk kizárni, mert ő így is, úgy is odamegy, ha akar. Ha beengedik, ő ott lesz. Mi hivatalból ezt ne tegyük meg. Tehát a pontosítás kedvéért, a Szociális Bizottság egy tagja vegyen részt a környezettanulmányon. A körzeti képviselő nincs megemlítve.

Nagy Béla képviselő módosító indítványát összegzi:

A 20/B. § (b) bekezdésében foglalt összeget a nyugdíj minimum 70-szeresére kérem módosítani.

Kérdés, vélemény nem érkezett, így a **Polgármester** szavazásra teszi fel a javaslatot. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

/13 igen szavazat/

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Aljegyző úr egyértelműen nem nyilatkozott, csak a véleményét fejtette ki, hogy szerint ez nem illik bele a törvénybe. Ha nem illik bele, az indítványomat visszavonom, de ha van rá mód, akkor kérem, hogy emeljük bele a rendeletbe.

Dr. Dörmő Róbert aljegyző tájékoztatja a képviselőt:

Nem tehető bele a rendeletbe.

Farkas Mihály képviselő javasolja:

Az előterjesztésben foglaltak alapján a Vagyongazdálkodási Bizottság a lakótelek megszerzésére és lakásvásárlás, építés és bővítésére és lakótelek megszerzésére 300.000.- Ft-ot, míg a fürdőszoba létesítésére 100.000.- Ft-os javaslattal élt. Indokoltabbnak tartja az előterjesztő a 150.000.- Ft támogatást a fürdőszoba létesítésre. Itt kérek szépen egy szavazást.

Kolompár Orbán képviselő helyesbíti az elhangzottakat:

A bizottságunk előterjesztésében az szerepelt, hogy ne kössük meg, hogy mekkora támogatási összeg adható, hanem 100.000-től 300.000.- Ft-ig adható a támogatás. Nem jelöltük meg pontosan, hogy mire mennyi adható.

További javaslat nem érkezett, így **Faludi Tamás polgármester** Kolompár Orbán javaslatát szavazásra teszi. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/13 igen szavazat/

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző kéri:

Azt a rendeletet, ami eddig szabályozta ezt a támogatási formát, helyezzük hatályon kívül, hiszen itt az új rendelet. Tehát az Átmeneti és Záró rendelkezéseknél a 3. § -nál annyi változna, hogy ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti az eddigi rendelet.

A **Polgármester** kéri a javaslat elfogadását, és szavazásra teszi fel.

/13 igen szavazat/

Egyéb kérdés, vélemény javaslat nem érkezett, ezért **Faludi Tamás polgármester** szavazásra teszi fel az eddig elhangzott módosításokkal együttesen a rendelet tervezetét.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elhangzott módosításokkal a rendelet-tervezetet 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletét.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2004. (....) számú rendelete**

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló

8/2002. (IV.23.) Ktr. rendelet módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében foglaltak és a lakáscélú támogatásokról szóló módosított 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet 23. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1 §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakáshoz jutás támogatásáról szóló 8/2002. (IV.23.) Ktr. rendelet (a továbbiakban R.) I. fejezet előtti felvezető szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„ A képviselő-testület a lakások és helyiségek bérletére, valamint a lakáshoz jutás támogatásának feltételeire a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: Ltv.) és a lakáscélú támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet 23. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja: „

Az R. III. FEJEZETE (19-20. §) helyébe a következő III. FEJEZET (19-20/D.§) lép:

„III. FEJEZET
LAKÁSÉPÍTÉS, VÁSÁRLÁS, FELÚJÍTÁS, SZOCIÁLIS TÁMOGATÁS

19.§ E fejezet rendelkezéseit kell alkalmazni Kiskunmajsa Város Közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező, és helyi támogatást igénylő

- a) magyar állampolgárokra
- b) állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt személyekre
- c) a letelepedési engedéllyel rendelkező személyekre,
- d) a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre, illetve
- e) az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak – a külföldiek beutazásáról, magyarországi tartózkodásáról és bevándorlásáról szóló 1993. évi LXXXVI törvény szerint – jogszerűen Magyarországon tartózkodó állampolgáira.

20.§ (1) Helyi támogatás nyújtható Kiskunmajsa Város közigazgatási területén magántulajdonban lévő

- a) új vagy használt lakás vásárlására, új lakás építésére
- b) lakás bővítésére, fürdőszoba létesítésére.

(2) Helyi támogatás nyújtható Kiskunmajsa Város Közigazgatási területén lévő lakótelek megszerzésére is, három éven belüli beépítési kötelezettség mellett.

(3) Helyi támogatás formája pénzbeli támogatásként kamatmentes kölcsön, melynek összege egy család (személy) esetében nem haladhatja meg fürdőszoba létesítés esetén a 100.000.-Ft és 300.000.- Ft közötti összeget, lakásvásárlás, építés, lakásbővítés, lakótelek vásárlása esetén pedig a 300.000.-Ft-ot.

Helyi támogatások együttes feltételei

20/A § (1) Helyi támogatásban részesíthető az a család (személy), akinek

- a) a családjában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér 150%-át,
- b) beköltözhető lakástulajdona nincs (kivéve a lakásbővítés, fürdőszoba létesítés iránt támogatást igénylőt),
- c) lakásgondját saját lakás szerzésével, építésével, lakásbővítésével, fürdőszoba létesítésével oldja meg,
- d) a megszerzendő, bővítendő lakás nagysága e rendelet 3. § (2) – (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel,
- e) aki a vételár, vagy építési költség 30 %-ának megfelelő összegű előtakarékossgal rendelkezik.

(2) Az előtakarékosági összegbe beszámít a munkáltatói kölcsön, a hitelintézetek által nyújtott kölcsön, továbbá építés vagy bővítés esetén a már elvégzett építési munkák és meglévő építési anyagok értéke.

(3) Az előtakarékoságot hitelt érdemlő módon, névre szóló takarékbetétkönyvvel, hivatalos letéttel, adásvételi szerződéssel, számlával vagy a felelős kivitelező illetve műszaki ellenőr írásbeli nyilatkozatával kell igazolni.

(4) Lakásvásárláshoz, építéshez, lakótelek vásárlásához helyi támogatásban részesíthetők azok a 3 vagy több gyermekes családok (személyek), akik lakástulajdonnal rendelkeznek ugyan, de a lakás mértéke nem éri el ezen rendelet 3. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott lakásmérték felső határát.

(5) Lakásbővítéshez helyi támogatásban részesíthetők azok a családok (személyek), akik lakástulajdonnal rendelkeznek ugyan, de a lakás mértéke nem éri el ezen rendelet 3. § (2)-(3) bekezdésben meghatározott lakásmérték felső határát.

20/B § Nem adható helyi támogatás – rendeletben foglalt kivétellel – annak a családnak (személynek), aki

(a) a vele költöző személyeket is figyelembe véve a kérelem benyújtásakor, illetőleg azt megelőző 5 éven belül az Európai Unió területén bárhol lakástulajdonnal, egy lakásnak minősülő tulajdoni hányaddal, üdültulajdonnal, vagy lakótelekkel üdülőtelekkel rendelkezik, illetőleg rendelkezett, kivéve azt a beépíthető építési telket, mely beépítéséhez helyi támogatást igényel.

(b) a szokásos használati és lakásberendezési tárgyakon, valamint a foglalkozás gyakorlásához szükséges munkaeszközökön túl a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj (nyugdíjminimum) összegének 70-szeres értékét meghaladó ingó vagyonnal rendelkezik, kivéve a 30%-os önerőt biztosító készpénzt vagy takarékbetét,

c) a támogatást önkormányzati bérlakás kedvezményes vásárlásához kívánja felhasználni,

(d) aki bármilyen formában 5 éven belül helyi lakástámogatásban részesült,

(e) közeli hozzátartozótól kíván lakást vásárolni,

(f) házassági vagyonközösség megszüntetéséhez kéri

(g) ha a helyi támogatás céljára szolgáló pénzalapban nincs rendelkezésre álló fedezet.

Eljárási szabályok a helyi támogatásra való jogosultsághoz

20/C § (1) A helyi támogatás iránti kérelem – az erre rendszeresített melléklet szerinti igénylőlapon – a Polgármesteri Hivatalnál nyújtható be.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

(a) építés, bővítés, fürdőszoba létesítés esetén a jogerős építési engedélyt, tervrajzot és költségvetést, az ingatlanról 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolatot, (nem kell csatolni a jogerős építési engedélyt, ha a fürdőszoba kialakítása nem építési engedély köteles)

(b) vásárlás esetén adásvételi szerződést, ingatlanról 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolatot,

(c) igazolást a 30%-os saját erőről,

(d) igazolást az igénylő és a vele együttlakó és költöző személyek 1 évi átlagos havi nettó jövedelméről,

(e) a kereseti, jövedelmi viszonyt munkáltatói, illetve az Adó és Pénzügyi Ellenőrző Hivatalhoz benyújtott adóbevallással kell igazolni,

(f) a jövedelembe a gyermekek után járó rendszeres juttatást is figyelembe kell venni (családi pótlék, gyermeknevelési támogatás, gyermekvédelmi támogatás, tartásdíj)

(3) A helyi támogatás iránti kérelem benyújtható:

- a) lakásvásárlás, lakótelek vásárlás esetén a vételár kiegyenlítéséig,
- b) lakásépítés, bővítés, engedély köteles fürdőszoba létesítés esetén a használatbavételi engedély kiadásáig,
- c) engedély nélküli fürdőszoba létesítés esetén az építkezés megkezdéséig.

(4) A helyi támogatás iránti kérelmek benyújtása folyamatos, azokat a polgármesteri hivatal nyilvántartja. Az elbírálás évente két alkalommal történik, a tárgyév április 30-ig beérkezett kérelmeket május 31-ig, a szeptember 30-ig beérkezett kérelmeket pedig október 31-ig bírálja el a Képviselőtestület. A döntés előtt a Polgármesteri Hivatal környezet tanulmányt végez a kérelmezőknél az egészségügyi és Szociális Bizottság egy tagja bevonásával, majd azt követően az Egészségügyi, Szociális Bizottság javaslatot tesz a támogatások juttatására.

A javaslatot 15 napra ki kell függeszteni a hirdetőtáblára. A javaslatra érkező érdemi észrevételeket a bizottság kivizsgálja.

- (5) A kérelmeket a Képviselő-testület bírálja el. Minden kérelemről határozattal dönt. A támogatottakkal a határozatban foglaltakkal összhangban a Polgármester külön megállapodást köt.
A megállapodás tartalmazza:
- a) az igénylő és házastársa adatait
 - b) a helyi támogatás formáját és összegét
 - c) a helyi támogatás folyósításának feltételeit
 - d) a helyi támogatás célját (ingatlan címe, szobaszám stb.)
 - e) a helyi támogatás visszafizetésének ütemezését, szabályait
 - f) a helyi támogatás visszafizetésének egyéb szabályait
 - g) az igénylő hozzájárulását a jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez az ingatlan-nyilvántartásba.
- (6) A szociális lakástámogatás rendelet szerinti felhasználását a támogatásban részesített(ek) vásárlás esetén a tulajdoni lap, építés és lakásbővítés esetén a használatbavételi engedély bemutatásával kötelesek igazolni. Fürdőszoba létesítés esetén a lakástámogatás rendelet szerinti felhasználását a Polgármesteri Hivatal helyszíni szemlén ellenőrzi.
- (7) A polgármesteri hivatal a helyi támogatást az egységes pénzalapból utalja ki. A visszafizetendő támogatások törlesztése az egységes pénzalapban kerül elszámolásra.
- (8) A helyi támogatás összegét 5 év alatt, egyenlő havi részletekben kell visszafizetni. A törlesztő részlet fizetése minden hó 15. napjáig esedékes, az első részletet a megállapodás megkötését követő hónap 15. napjával kell megfizetni.
- (9) A törlesztő részlet elmaradása esetén, vagy a helyi támogatás eltérő felhasználása esetén a tartozás visszafizetése egy összegben, a mindenkori Ptk. szerinti kamat felszámításával válik esedékessé.
- (10) A helyi támogatás visszafizetésének biztosítékaul a kamatmentes kölcsön és járulékai erejéig, a Polgármester az ingatlanra jelzálogjogot, valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.
- (11) Az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog csak Kiskunmajsa közigazgatási területén szerzett ingatlanra vihető át, feltéve, hogy a jogosult a havi törlesztő részleteket, rendszeresen, határidőben megfizette. Az átvittel kapcsolatos kérelmek eldöntése a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (12) A támogatás visszafizetése esetén a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásból történő törlése iránt a Polgármester intézkedik.

Értelmező rendelkezések

20/D § Ezen fejezetben használt fogalmak alkalmazása tekintetében a lakáscélú támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet értelmező rendelkezéseit kell figyelembe venni.

Átmeneti és záró rendelkezések
3 §

(1) Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a lakáscélú kölcsön törlesztő részleteinek megfizetéséhez adható helyi támogatásokról szóló 4/1991.(IV.29.) rendelet.

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot is, hogy amennyiben egységes szervezetbe tudjuk foglalni a rendeletet, a jövő heti Kun-Majsában a rendelet lényegét össze fogjuk foglalni.

/Egy képviselő bejön/

6./ **N a p i r e n d**

..../2004. (....) rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város nevének használatáról, címeréről, zászlójáról és emblémájáról szóló Ktr. módosításáról

Előadó: Farkas Mihály képviselő

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

A **Polgármester** kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, vélemény nem érkezett, ezért szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és megalkotta a következő rendeletét.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
33/2004 (....) rendelete**

Kiskunmajsa város nevének használatáról, címeréről, zászlójáról, és emblémájáról szóló 8/2004. (IV. 30.) Ktr. módosításáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. Tv. 16 §-ában foglaltak alapján Kiskunmajsa városra utaló elnevezésnek a használatáról, a város címeréről, zászlójáról és emblémájáról szóló 8/2004 (IV:30.) rendeletének / a továbbiakban „R” / módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. §

A „R” 9. § helyébe a következő rendelkezés lép.

- (1) A város emblémáját, - mint díszítő és utaló jelképet – a város népszerűsítésére, elsősorban az idegenforgalom területén reklám és marketing célokra lehet felhasználni.
- (2) A városi embléma csak a Polgármester külön engedélye alapján használható fel.

2. §

A „R” 10. § -ának (1).és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A város nevének, címerének, zászlajának és emblémájának használatával kapcsolatos ügyekben a jogosult kérelmére a Polgármester dönt.
- (2) Az engedélyezés iránti kérelmet a Polgármesterhez kell benyújtani.

a/ A engedélyezés iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a kérelmező nevét és címét, telephelyét, tevékenységi körét,
- a címer ill. embléma felhasználásának és előállításának mennyiségét, a városnév használatának célját, indokát és módját,
- a forgalomba hozatal, vagy terjesztés módját,
- a használatának időtartamát,
- a felhasználásáért felelős személy nevét, beosztását.

- b) A kérelemhez csatolni kell a címerrel vagy emblémával díszített tárgy mintájának és annak egy fénykép másolatát, a városnév tervezett használatával kiegészített megnevezést, és ennek kiviteli rajzát, a termék leírását.

Záró és átmeneti rendelkezések

3. §

Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Kiskunmajsa város Önkormányzata és Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2003. (IV.30.) Ktr 3. számú melléklete I. részének 11 pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

- A Kiskunmajsa város nevének használatáról, címeréről, zászlójáról és emblémájáról szóló , többször módosított 8/2004. (IV.30.) Ktr rendelkezéseinek megfelelően, engedélyezi, a város nevének, címerének és emblémájának használatát, illetve a már kiadott engedélyeket visszavonhatja.

4. §

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és ezzel egyidejűleg a „R” 12. § -a hatályát veszti.

7./ **N a p i r e n d**

.../2004. (....) rendelet-tervezet egyes képviselő-testületi rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző az írásban foglalt előterjesztést az alábbiakkal egészíti ki:

Alaki változást javaslok ezen rendeletben is, mégpedig a 3. § legyen a 2. § önálló rész. Tehát a 2. § a következőképpen kezdődik: „Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti:”

A **Polgármester** kéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mózer Gyula alpolgármester módosító javaslata a következő:

A rendelet-tervezet 1. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltak leírják, hogy melyek azon közterületek, ahol szeszesitalt lehet fogyasztani, illetve, minden év szeptemberében megrendezésre kerülő ünnepi rendezvényen. Az idén is volt arra példa, hogy városi rendezvényt szerveztünk a csatlakozás alkalmával. Ezt az a.) pontot szerintem módosítani kellene annyiban, hogy a:

„Petőfi téren és Hősök terén minden évben a városi rendezvényeken.”

Faludi Tamás polgármester folytatja:

Támogatom a javaslatot, ilyen rendezvény volt a majális.

Udvardi Illés képviselő kérdése:

A rendelet-tervezetet áttanulmányoztam. Véleményem szerint egy rendelet vagy törvény akkor ér valamit, ha végrehajtását ellenőrzik, vagy betartatják. Jegyző úrtól kérdezem, hogy kiknek kell majd ellenőrizni a rendelet betartását.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző válaszol:

A rendőrségnek és a közterület felügyelőknek.

Terbe Zoltán képviselő véleménye:

Egyetértek Udvardi Illés Képviselő társammal a rendelet betartását illetően. Ezúton bejelentem, hogy a hétvégén rendeletet sértettem, mert fákat metszettem és az utcán söröztem. Semmi értelmét nem látom annak, hogy a közterületen történő szeszesital fogyasztását szabályozzuk, semmit nem érünk el vele.

Faludi Tamás polgármester mondja:

A képviselőknek példát kellene mutatni, nem pedig elrettentőt.

Egyéb kérdés, vélemény nem érkezett, ezért a **Polgármester** elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet az elhangzott módosítással, és szavazásra teszi fel.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletet.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2004 (...) rendelete
Egyes Képviselő-testületi rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. §-ában, kapott felhatalmazás alapján Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyes rendeleteinek módosítására és hatályon kívül helyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Kiskunmajsa város Önkormányzatának A közterületek általános rendjéről szóló 13/1994 (XI.21.) rendeletének 7. § (1) és (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
 - a). az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére, a Petőfi tér és Hősök terén minden évben a városi rendezvényeken.
 - b). vendéglátó-ipari előkertekre, valamint a fogyasztótér nélkül (ablakon át árusító egységek) pl. idegenforgalmi igényeket kielégítő pavilonszerű borozók, „gombák” előtti kijelölt területekre.
 - c). minden év december 31-én 20.00 órától következő év január 1-jén 6.00 óráig terjedő időszakra (szilveszter).

2. §

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

- (1) az egyes önkormányzati hatáskörök ideiglenes átruházásáról szóló 13/1991. (VII.5.) Ktr;
- (2) a Mezőgazdasági rendeltetésű területek építési lehetőségeinek szabályozásáról szóló 15/1992. (XII. 16.) Ktr.;
- (3) a Kiskunmajsa Város Összevont Rendezési Tervéről szóló 15/1994.(XII.15.), valamint ennek módosítására kiadott 24/1997 (X.8.), 1/1998. (II.1.), 11/1998 (IV.7.), 2/1999. (I.28.), 19/2002.(X.1.) Ktr.;
- (4) a helyi építés szabályairól szóló 6/2000. (IV.25.) Ktr;
- (5) a Változási tilalom elrendeléséről szóló 7/2000. (IV.25.) Ktr.
- (6) az Önkormányzati beruházások, felújítások lebonyolításáról szóló 16/2000. (VI.29.)

- (7) Az Üdülőtérület IV. ütemének helyi építési szabályairól szóló 4/2001. (II.23.) Ktr
- (8) A Zsanai iszaptároló védőtávolságában változtatási tilalom elrendeléséről szóló 17/2001. (IX.18.) Ktr.
- (9) A szeszesital fogyasztásának közterületen és egyéb helyeken való korlátozásáról szóló 19/1991.(IX. 30.) Ktr.

8./ N a p i r e n d

Pénzügyi Bizottság előterjesztései

Előadó: Leiz Sándor bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

a.) INDUSTRIA MAJSA Kft. további működésével kapcsolatos állásfoglalás

A **Polgármester** kéri a képviselőket, tegyék meg az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket, javaslatukat.

Nagy Béla képviselő kérdezi:

A vételár nem szerepel a határozat-tervezetben. Névértékre gondolt az előterjesztő?

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Természetesen névértékre vonatkozik.

További kérdés nem érkezett, így a **Polgármester** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, és elfogadásra javasolja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

201/2004. sz. határozat

INDUSTRIA MAJSA Kft. további működésével kapcsolatos állásfoglalás

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felajánlja megvételre az INDUSTRIA MAJSA Kft. többségi tulajdonosának, a Kft.-ben meglévő Kiskunmajsa Város Önkormányzatának 20 %-os tulajdonrészét.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 19.

b.) Társulati hitelszerződés módosítása

Faludi Tamás polgármester elmondja:

Az előterjesztés b.) pontban szereplő prolongációs díj 780.000.- Ft, melyet az OTP kér, hogy feltüntetésre kerüljön. Pénteken reggel írjuk Kecskeméten alá a szerződést az OTP-nél, ezzel egyidejűleg a módosítást is, mellyel egyidejűleg felszabadul az eddig zárolt iparüzési adó számlánk. Kérem a Képviselő társaimat, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, vélemény, javaslat nem érkezett, ezért a **Polgármester** a javaslat elfogadását javasolja. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

202/2004. sz. határozat

Társulati hitelszerződés módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészíti a 175/2004. számú határozatát a beruházási célhitelről, és ennek kapcsán kinyilvánítja, hogy:

- A./ - A társulat által kivetett érdekeltségi hozzájárulás egységnyi összege változatlan marad.
 - A lakosságot terhelő LTP-be fizetendő havi 1.300.- Ft 50 hó időtartamig változatlan marad.
 - Vállalja 2005. 01. 01.-től – 2010. 12. 31-ig havi 1.159.- Ft egységnyi önkormányzati támogatás befizetését az LTP számlákra a költségvetése terhére helyi adó bevételeiből.
- B./ - Vállalja az ügylettel kapcsolatos 780.000.- Ft prolongációs díj megfizetését.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 10.

c.) A 2004. évi Ellenőrzési munkaterv módosítása

A **Polgármester** kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, és szavazásra teszi fel.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

203/2004. sz. határozat

A 2004. évi Ellenőrzési munkaterv módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2004. évi Ellenőrzési munkaterv módosítását az előterjesztésben foglaltakkal egyetértésben jóváhagyja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 19.

d.) Tájékoztatás az Arany János Általános Iskola és az Egressy Béni Zeneiskola 2003. évi átfogó jellegű pénzügyi-gazdasági ellenőrzéséről készült Ellenőri jelentés megtárgyalásának eredményéről

Faludi Tamás polgármester kéri a képviselőket, tegyék meg a jelentéssel kapcsolatos észrevételeiket.

Észrevétel nem érkezett, így jóváhagyás céljából kéri a képviselők hozzájárulását, melyet szavazásra tesz fel.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellenőri jelentést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

204/2004. sz. határozat

Tájékoztatás az Arany János Általános Iskola és az Egressy Béni Zeneiskola 2003. évi átfogó jellegű pénzügyi-gazdasági ellenőrzéséről készült Ellenőri jelentés megtárgyalásának eredményéről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ellenőri jelentést az előterjesztésben foglaltak szerint külön intézkedés nélkül tudomásul veszi.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 19.

e.) Polgármesteri Hivatal belsőellenőrének továbbtanulásához történő hozzájárulás

A **Polgármester** kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Nagy Béla képviselő az alábbiakat kérdezi:

Az előterjesztésben tanulmányainak 100 %-ban történő hozzájárulás szerepel. A tandíjra vonatkozik konkrétan ez a támogatás?

Faludi Tamás polgármester válaszol:

Igen, a tandíjra vonatkozik.

Nagy Béla képviselő mondja:

Akkor ezt pontosan kellene írni a határozatban, hogy tandíjtámogatásról van szó.

Kiss Endre képviselő véleményét az alábbiakban mondja el:

Úgy gondolom, hogy az önkormányzat nem olyan gazdag, hogy minden továbbtanulást 100 %-ban támogasson. Tapasztalatból tudom, hogy nagyobb cégeknél sem szokták 100 %-ban támogatni a továbbtanulást, ugyanis nemcsak a munkáltató érdeke, hanem saját maga érdeke is. Javaslatom, hogy 70 %-ban támogassa az önkormányzat a továbbtanulót.

Fogl András képviselő véleményét a következő:

A továbbtanulásokkal kapcsolatban általában a véleményem a következő:

Tavaly egyik oktatási intézményünkönél hasonló kérdés fogalmazódott meg, mely felháborodást keltett, hogy nem tudunk arról, hogy kik és milyen intézményben tanulnak tovább. A közalkalmazottak jelentkeznek egy képzésre, ahol felvételt nyernek, majd ezután „nyújtják be a számlát” az önkormányzat felé. Tavaly decemberben Nagy Béla Képviselő úr kérte Jegyző urat, hogy a hivatal humánerőforrás gazdálkodásával kapcsolatban készítsen egy tervet, hogy a Polgármesteri Hivatalban milyen továbbképzésekre lehet számítani, mely szakembereknek milyen szakképzettséggel kell rendelkezni. A mai napig erre választ nem kaptunk sem írásban, sem szóban. Úgy gondolom, ebben a témakörben mindenképpen egy pénzügyi tervet érdemes volna látnunk. Talán abban is egyetértünk, hogy ezen támogatásokat csak egységesen szabad kezelni az intézmények és a hivatal között. A magam részéről ilyen mértékű támogatást nem tudok elfogadni, hiszen ez messze meghaladja a lehetőségeinket.

Serbán György Költségvetési Bizottság Elnöke a bizottság javaslatát ismerteti:

Bizottságunk támogatja a szakbizottság javaslatát.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a témához az alábbiakat fűzi:

A mai napon kérdeztem Nagy Béla képviselő urat, hogy pontosan ezt a humán-erőforrási kérést hogyan is gondolta. Korábban kormányrendelet szabályozta a személyzeti munkát. A tanács rendszerben ún. káderutánpótlási tervet készítettek, amit ma humán-erőforrásnak nevezünk. Ez a kormányrendelet már hatályon kívül lett helyezve. A személyi adatok védelmébe tartozik sok minden, ami ebbe a humán erőforrási területbe tartozik. A személyeknek jogukban áll az adatvédelmi törvény védelmét élvezni. Az itt elhangzott megközelítésben nehezen elképzelhető, hiszen a személyi adatvédelemmel foglalkozó törvénnyel egyeztetve kevésbé tudunk a testület elé egy olyan tervet elkészíteni, melyből azokat a gondolatokat ki tudnák emelni a képviselők, ami ehhez szükséges volna. Látni kell azt is, hogy a kereslet és szükséglet az önkormányzat oldaláról hogyan áll. Vannak olyan területek, ahol túl sok képzett ember van, és van olyan is, hogy a munkahelyek nem találhatnak olyan szakképzett embert, amilyenre szükségük volna. Mi is mondhatjuk, hogy 40 %-os támogatást adunk. Abban az esetben, ha ezekből a szakemberekből elegendő van, akkor a munkáltató oldaláról szinte semmit sem kell adni, mert ezekből a képzett szakemberekből tudja kiválasztani a legmegfelelőbbet. Itt viszont pont az ellentétjéről van szó. Ha alig adunk egy kis támogatást, mi is vállalunk egy olyan kockázatot, hogy visszafizeti az 50 ezer forintunkat és elmegy oda, ahol megtalálja azt, amit nálunk esetleg részben talált meg. Úgy gondolom a mai napon akiket itt felsoroltunk az előterjesztésben, megszorultak és igénylik a tanuláshoz a mi pénzünket, azaz az önkormányzat pénzét. Az is igaz, ha nem tudjuk őket ide kötni, és ennek következtében elmennek. Az ilyen képzettségű és ilyen gyakorlattal rendelkezők nem állnak sorban a hivatal előtt. Néhány diplomás kétségtelenül már jelentkezett, de nulla szolgálati idővel. Ha mi azt akarjuk, hogy folyamatosan jól képzett embereink legyenek, akkor számításba kell venni, hogy mely szakképzett emberekből tudunk bármikor választani, és melyekből nem tudunk. Úgy gondolom, hogy ezt célszerű lenne megszavazni.

Udvardi Illés képviselő javaslata a következő:

A belső ellenőr munkáját tekintve, évek óta igen pontos és aprólékos munkát végzett. Javaslom, hogy fogadjuk el a Pénzügyi és a Költségvetési Bizottság javaslatát, mert a következő években is igen nagy szükségünk van erre.

Fogl András képviselő javasolja:

Nem értek egyet a Jegyző úr által elmondott indoklással, nem értem, miért nem tudtunk tíz hónapig választ kapni, miért csak egy tegnapi beszélgetés alkalmával került erre sor. Az álláspontom továbbra is, hogy ilyen mértékű támogatást nem tartok elfogadhatónak. Ha még azt is számításba veszem, hogy tanulmányi szerződést kötünk a munkavállalóval, ami újabb terheket és kötelezettségeket ró az önkormányzatra, akkor ez igencsak megnöveli a kérdés támogatottságát. Más önkormányzatokhoz hasonlóan azt javaslom, hogy amennyiben ez a képzés szakirányú, akkor 50 %-ban támogassa az önkormányzat a továbbtanuló tandíját.

Terbe Zoltán képviselő véleménye a témához kapcsolódóan:

Valóban szükség lenne egy olyan tervre, amely a beiskolázásokat valamilyen szinten tervezhetővé teszi. Ez azért lenne fontos, mert teljesen újszerű feladatok hárulnak az önkormányzatra az uniós csatlakozás után, a dolgozóknak meg kell ismerkedni az uniós szabályzással, lehetőségekkel, terület és vidékfejlesztéssel, pályázati lehetőségekkel stb. Ahhoz, hogy az uniós kihívásoknak megfeleljünk, képzési programot kell előkészítenünk a hivatalon belül, beleértve azt, hogy melyik az a terület, ahol saját emberünket kell alkalmazni, és melyik ahová embert kell felvenni. A programmal egyértelműen és átláthatóan tudnánk tovább fejlődni.

Faludi Tamás polgármester javaslata:

Magam részéről azokkal értek egyet, akik a 100 %-os támogatást javasolják. Azokkal is egyetértek, akik azt mondják, hogy ezt a kérdést vizsgáljuk meg, nem itt a testületi ülésen ad-hoc módjára döntünk. Természetesen a továbbtanulási tervet is ki lehet dolgozni, persze ez nem jelenti azt, hogy az biztosan úgy is lesz, ami abban megfogalmazódik, hiszen a jogszabályok állandóan változnak. Ez a testület olyan sokszor adta már a hozzájárulását egyéb oktatáshoz. Ez most azért lenne sürgős, mert az első vizsgák mindjárt itt lesznek, a tanulmányi szerződéseket meg kellene kötni. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ezt fogadjuk el 100 %-ban és esetleg a

költségvetés tárgyalásáig – melyet most kérek is - minden bizottság tárgyalja meg saját hatáskörben, hogy a hozzá tartozó intézmények részéről mit és hogyan kíván támogatni. A mai napon hat ilyen kérelem lesz az asztalunkon.

Kiss Endre képviselő hozzáfűzi:

Az előző kijelentésemet nem Hegyi Lászlóné ellen tettem, hanem általánosságban. Egyetértek a Polgármester úrral, hogy ezt meg kell vizsgálni.

Faludi Tamás polgármester összegzi:

Természetesen nem személyek ellen, vagy mellett szólnak a javaslatok. A költségvetés tárgyalása előtt minden bizottság vizsgálja meg a kérdést, majd a költségvetéssel egy időben hozzon a testület egy döntést, hogy innentől kezdve ezt a támogatást tudjuk nyújtani.

Egyéb kérdés, javaslat nem érkezett, így a **Polgármester** felteszi szavazásra az 50 %-ban történő támogatást. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

/1 igen szavazat, 5 ellenszavazat, 8 tartózkodás/

Kiss Endre képviselő a 70 %-ban történő támogatási javaslatát visszavonta, így a **Polgármester** az előterjesztésben foglalt 100 %-ban történő támogatást teszi fel szavazásra. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

205/2004. sz. határozat
Polgármesteri Hivatal belsőellenőrének
továbbtanulásához történő hozzájárulás

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal belsőellenőrének főiskolai tanulmányaihoz 100 %-ban hozzájárul, továbbá felkéri a Jegyzőt a tanulmányi szerződés megkötésére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 19.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző az alábbi információkat közli:

Az előbbi kérdések kapcsán úgy éreztem, hogy a képviselő-testület nem minden tagja előtt tudtam elmondani, melyet már többször említettem a hivatal előtti változásokról. Két dologról van szó. Az egyik, ami a közigazgatás átszervezése kapcsán jelentős feladatváltozások várhatók az önkormányzati igazgatás területén. Erre a különböző miniszterek kormányhatározatban kaptak feladatot. Ezen kívül és ehhez is a kistérségi központok speciális feladatokat kaphatnak, mely feladatok még mind előttünk állnak. Így én és az ugyanilyen feladatot ellátó jegyzők nem tudják megmondani, hogy mekkora és milyen jellegű feladatok járnak az önkormányzatra az új jogszabályok hatályba lépése után. Ez nem azért van, mert nem érdeklődünk, hanem mert nincsenek meg a döntések.

9./ N a p i r e n d

Javaslatétel a közmeghallgatás időpontjára

Előadó: Farkas Mihály képviselő

/Írásos anyag a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

Faludi Tamás polgármester kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, így elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

206/2004. sz. határozat
Javaslatlétel a közmeghallgatás időpontjára

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2004. évi Képviselő-testületi üléssel egybekötött közmeghallgatás időpontját 2004. december 1. napján 17 órára hirdeti meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. december 1.

10./ N a p i r e n d

Városfejlesztési, Vállalkozási, Idegenforgalmi Bizottság előterjesztései

Előadó: Fogl András bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve/

a.) Pályázat benyújtása a „Városi területek rehabilitációja” Regionális Fejlesztés Operatív Program keretén belül

A **Polgármester** kéri a megjelenteket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési Bizottság Elnöke a bizottság javaslatát ismerteti:

A bizottságunk elfogadásra javasolja a szakbizottság előterjesztését.

Faludi Tamás polgármester az alábbiakkal egészíti ki az előterjesztést:

Két mai információt szeretnék közölni, melynek alapján a határozati javaslatot ki kell egészítenünk a pályázati előírás szerint. A határozati javaslat az alábbiakkal egészülne ki, melynek alapján a határozat 3./ pontja lenne ez a bekezdés, és a jelenlegi 3./ pont lenne a 4./ pont.

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által az 1/2004. ROP 2.2 program keretén belül benyújtandó pályázattal azonos pénzügyi-műszaki tartalommal nyújtja be azt EU Önerő pályázatát.”

Még egy kiegészítést szeretnék tenni. A bizottsági ülésen úgy hangzott el, hogy egymillió forint + Áfa a kerékpárút tervezési díja. Akkor arról volt szó, hogy a központon keresztül fog haladni, viszont már akkor is beszéltünk arról, hogy legyen összekötve az üdülőfaluba vezető kerékpárúttal, mert ez plusz pontokat jelent a pályázatban. Mivel az útszakasz hosszabb, ezért a tervezési díj is 100.000.- Ft-tal több lesz, tehát bruttó összegben 1.350.000.- Ft.

Terbe Zoltán képviselő aggályát fejezi ki a következőkben:

A Bács-Kiskun megyei Közgyűlés foglalkozott a 300 millió forintos központi támogatás erejéig a homokhátsági vízháztartás gondjainak megoldásával. Olyan konstrukciót találtak ki, hogy különböző települések SAPARD pályázat keretében pályázzanak központi támogatásra és saját erőként ezt a központi támogatást használhatják fel. A SAPARD pályázatok közül egyik sem nyert azért, mert az EU eljárásával ütközik az, hogy saját erőt központi támogatással helyettesítsék. Az a kérdés munkálkodik bennem, hogy ez megint – tiszteletben tartva a kormány szándékát, hogy a hátrányosabb helyzetben lévő települések saját erejét támogassák - ütközik az EU eljárással. Hiszen a SAPARD-nál sem tudtuk ezt, kormányzati ígéretek voltak, hogy ezek a pályázatok jól fognak szerepelni és kormányzati szinten sem tudták belevenni saját erőként a kormányzati pénzeket, ezért elbuktak. Felmerül bennem az a kérdés, hogy a nyérésnek megint az lesz az akadálya, hogy kormányzati pénzek kerülnek saját erőként feltüntetésre.

Faludi Tamás polgármester az elhangzottakra az alábbiakat mondja:

Holnap még egyszer rá fogunk erre kérdezni. A jelenlegi információink szerint a ROP-os pályázatot nem érinti, ami a SAPARD-nál kizáró oknak számított.

Egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, így a **Polgármester** elfogadásra javasolja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot az elhangzott módosítással együtt 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és meghozta az alábbi határozatot.

207/2004. sz. határozat

Pályázat benyújtása a „Városi területek rehabilitációja”

Regionális Fejlesztés Operatív Program keretén belül

H a t á r o z a t

1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési Hivatal, mint Irányító Hatóság által kiírt „Városi területek rehabilitációja” 1/2004 ROP 2.2 program keretén belül a megvalósíthatósági tanulmányban foglaltak alapján pályázatot nyújt be az általa kijelölt településfejlesztési akcióterület rehabilitálása céljából. Megbízta a polgármestert, hogy a pályázattal összefüggő dokumentációkat írja alá.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 5. a pályázat benyújtására

2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2004 ROP 2.2 program keretén belül megvalósítandó projekthez a tényleges projektköltségek saját forrás részét az alábbi módon biztosítja:

- A 94.425.454.- Ft saját forrás 40 %-át, azaz 37.770.182.- forintot az önkormányzat biztosít, a pályázati formanyomtatvány vonatkozó részei alapján.
- A saját forrás 60 %-ára, azaz 56.655.271.- Ft részre a város önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium 8/2004. számú tájékoztatójában megjelölt pályázati kiírásra. A pályázati projekt a helyi önkormányzatok EU-s fejlesztési pályázatainak saját forrás kiegészítését támogatja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a saját erő költségvetésben való beépítéséért

Határidő: 2004. november 5. a pályázat benyújtására

2005. február 20., 2006. február 20. a költségvetés tervezésére

3./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által az 1/2004. ROP 2.2 program keretén belül benyújtandó pályázattal azonos pénzügyi-műszaki tartalommal nyújtja be azt EU Önerő pályázatát.

4./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Terület- és Regionális Fejlesztési Hivatal mint Irányító Hatóság által kiírt „Városi területek rehabilitációja” 1/2004. ROP 2.2 program keretén belül benyújtásra kerülő pályázati projektben szereplő kerékpárút 1.350.000.- forintos tervezési költségét, továbbá a Központi Statisztikai Hivatal Népszámlálási Főosztályának 92.950.- forintos adatszolgáltatási díját biztosítja a 2004. évi költségvetés e célra elkülönített kerete terhére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 5.

b) A Felgyői 0294/27. hrsz. alatti ingatlan megvásárlása

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke mondja:

A Költségvetési bizottság is támogatja a szakbizottság javaslatát.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felgyői 0294/27. hrsz. alatti ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

208/2004. sz. határozat
A Felgyői 0294/27. hrsz. alatti ingatlan
megvásárlása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Felgyő 0294/27. hrsz-ú 27 ha 0841. m² ingatlan Kisteleki kistérség tulajdoni hányadából lakosság arányosan Kiskunmajsára eső rész megvásárlására 572.343 forint összeget biztosít, a céltartalék terhére.

Az adásvételi szerződés aláírásával a Polgármestert bízta meg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 15.

c) Tourinform Iroda kiállításon való részvétele

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke elmondja:

A Költségvetési bizottság is támogatja a szakbizottság javaslatát.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tourinform Iroda kiállításon való részvételéről szóló előterjesztést 12 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

209/2004. sz. határozat
Tourinform Iroda kiállításon való
részvétele

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata egyetért azzal, hogy a város részt vegyen a 2005. március 17-20-a között a Budapesti Vásárközpontban megrendezésre kerülő Utazás 2005. kiállításon, az Alföld stand keretein belül.

Ehhez a Tourinform Iroda részére a következő költségeket biztosítja:

▪ Standbérlet 50.000,-Ft + ÁFA

▪ Utazási, szállásköltség: 44.000,-Ft

A fenti összegeket a 2005. évi költségvetésbe kell betervezni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző a költségvetésben való tervezésért,

Határidő: 2004. november 15.

2005. február 28. a költségvetésben való tervezésre

d) Szennyvíz hozzájárulással kapcsolatos kérelmek

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvíz hozzájárulással kapcsolatos kérelmekről szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

210/2004. sz. határozat

Szennyvíz hozzájárulással kapcsolatos kérelmek

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szennyvíz-csatornázással kapcsolatosan az alábbi ingatlanok esetében a 330.000,- forintos hozzájárulás összegét 95.000,- forintra mérsékeli. A hozzájárulás befizetésére havi egyenlő részletekben megfizetendő részletfizetési lehetőséget ad, melynek végső határideje 2006. december 31.

- Kószó Péterné Kiskunmajsa, Zárda u. 28. sz. ingatlanra vonatkozóan,
- Butty Imre és neje Kiskunmajsa, Hídsor u. 7. sz. alatti lakosok a Hídsor u. 5. sz. alatti ingatlanra vonatkozóan,
- Kolompár Zoltán és felesége Kiskunmajsa, Szérűskert u. 4. sz. alatti lakosok a Dózsa Gy. u. 31. sz. alatti telekre vonatkozóan,
- Faragó Józsefné Kiskunmajsa, Kuksós u. 44. sz. alatti ingatlanára vonatkozóan,
- Benke Ferenc Kiskunmajsa, Szabadkai u. 58. sz. ingatlanára vonatkozóan.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. december 15.

11./ N a p i r e n d

Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság előterjesztései

Előadó: Kertész Farkas Zsuzsanna bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Napsugár Óvoda dajka kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke mondja:

A Költségvetési bizottság megtárgyalta és támogatja a szakbizottság javaslatát.

/Egy képviselő kiment. /

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda dajka kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozta az alábbi határozatát.

211/2004. sz. határozat
Napsugár Óvoda dajka kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napsugár Óvoda részére 2 fő dajka létszámot biztosít határozott időre 2005. december 31-ig.
A költségvetési rendelet módosításával engedélyezett létszámnövekedést ezen határozattal összhangban állóan kell végrehajtani.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

b) Városi Könyvtár kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

A Költségvetési bizottság megtárgyalta a szakbizottság előterjesztését, egyetért a szakmai támogatással, de az önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel a kérelmet nem tudja támogatni.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Könyvtár kérelméről szóló előterjesztést 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

212/2004. sz. határozat
Városi Könyvtár kérelme
dokumentum beszerzésére

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete anyagi helyzetére való tekintettel a Városi Könyvtár dokumentum beszerzésre előterjesztett pótelőirányzati igényét nem támogatja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

c) Magasabb vezetői pótlék százalékos meghatározása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

A Bizottság megtárgyalta a szakbizottság javaslatát és támogatja, hogy az intézményvezetők magasabb vezetői pótléka százalékban legyen a továbbiakban meghatározva. Ez a döntés jelen esetben 3 fő intézményvezetőnél – Óvoda, Széchenyi István Általános Iskola, Városi Könyvtár - jelent pótelőirányzat igényt, melynek összege 59.600.- Ft.

Dr. Csávolszki László címzetes főjegyző ismerteti:

A szabályozás szerint a polgármester joga, hogy a kinevezést követően az intézményvezetőknek a bérét meghatározza. A bér egyik eleme a különböző pótlékok között a vezetői is. Úgy oszlik meg ennek a feladatnak a teljesítése az önkormányzat és a polgármester között, hogy ha az intézménynek nincs bérre, akkor az önkormányzat biztosítja.

Tehát a berről való döntés az önkormányzat jogosítványa, ennek mértékének meghatározása pedig a polgármesteré. Ez nem zárja ki, hogy ilyen címen az önkormányzat bért adjon, amit majd a Polgármester úr az egyéb munkáltatói körében eljárva konkretizál az adott intézmények felé. Azért tartottam fontosnak elmondani, mivel most olyan információ került ide, amivel nem kellett volna az önkormányzatnak idejét tölteni.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja a bizottság előterjesztését.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magasabb vezetői pótlékok százalékos meghatározásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és a következő határozatot hozza.

213/2004. sz. határozat
Magasabb vezetői pótlék százalékos
meghatározása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési- oktatási intézmények, könyvtári, intézmények igazgatói részére a Polgármester egyéb munkáltatói jogkörének gyakorlásához szükséges bérelőirányzatot az alábbi magasabb vezetői pótlékoknak figyelembe vételével biztosítja:

- Napsugár Óvoda, Bodor Zoltánné óvodavezető 276 %,
- Széchenyi István Általános Iskola, Nagy András igazgató 276 %,
- Városi Könyvtár, Zadravecz Istvánné könyvtárigazgató 270 %.

A pótlékirányzat az intézmények költségvetésébe lebontva épül be.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

/Egy képviselő kiment. /

d) Gyergyószentmiklósi kortörténeti dokumentum megjelenítéséhez támogatás kérése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke a következőket mondja:

A Bizottság megtárgyalta a szakbizottság előterjesztését, mely nagyra értékeli a kortörténeti dokumentum gyűjtést, de az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére való tekintettel egyetért a szakbizottság elutasító javaslatával.

Terbe Zoltán képviselő mondja:

Tudomásom szerint ez a kérelem még Pál Árpád polgármestersége alatt, idén januárban érkezett az önkormányzathoz.

Esetleg rossz fényt vet ránk, hogy egy nemleges döntés meghozatalához 10 hónapot kell várni. A testvérváros lakói megérdemelték volna egy gyorsabb reagálást.

Faludi Tamás polgármester ismerteti:

Én már akkor tájékoztattam Pál Árpád polgármester urat, hogy ne számítsanak különösebb támogatásra, amit ő elfogadott és megértett.

A képviselő-testületnek volt arról döntése, hogy semmilyen pótigény nem kerülhetett az asztalára. Most úgy gondoltuk 10 hónap után is legyen hivatalossá téve.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyergyószentmiklósi kortörténeti dokumentum megjelentetéséhez támogatás kéréséről szóló előterjesztést 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

214/2004. sz. határozat

**Gyergyószentmiklósi kortörténeti dokumentum
megjelentetéséhez támogatás kérése**

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete anyagilag nem tudja támogatni Gyergyószentmiklós polgármesterének a helyi népi építkezéssel kapcsolatosan benyújtott, a Berecz házaspár által elkészített gyűjtési anyagának nyomdai költségeit.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

e) Szent Gellért Katolikus Általános Iskola táboroztatásával kapcsolatos kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök mondja:

A Bizottság megtárgyalta a Katolikus Általános Iskola táboroztatási hozzájárulás kérelmét. A szakbizottság nem támogató javaslatával egyetért bizottságunk, mivel ebben az évben az önkormányzati fenntartású oktatási intézmények táboroztatását sem tudta a város támogatni, nehéz anyagi helyzetére való tekintettel.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Gellért Katolikus Általános Iskola táboroztatással kapcsolatos kérelmének előterjesztését 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

215/2004. sz. határozat

**Szent Gellért Katolikus Általános Iskola
táboroztatásával kapcsolatos kérelme**

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Gellért Katolikus Általános Iskola táborozással kapcsolatos kérelmét nem tudja támogatni, az anyagi helyzete miatt.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

f) Don-kanyar Kápolna Alapítvány kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

Bizottságunk megtárgyalta a szakbizottság előterjesztését az Alapítvány teljes kápolna rekonstrukciós kérelmével kapcsolatban. Sajnos azonban az önkormányzat nehéz anyagi helyzetét tekintve egyetértünk a szakbizottság elutasító javaslatával.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Don-kanyar Kápolna Alapítvány kérelméről szóló előterjesztést 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

216/2004. sz. határozat
Don-kanyar Kápolna Alapítvány
kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő testülete anyagi helyzetére tekintettel nem tudja támogatni a Don-kanyar Kápolna Alapítványt.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

g) Református Egyházközség kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke elmondja:

Bizottságunk megtárgyalta a szakbizottság előterjesztését a Református Egyházközség templom építési kérelmének támogatásáról. Bizottságunk sem tudja támogatni a kérelmet, az önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Református Egyházközség kérelméről szóló előterjesztést 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

217/2004. sz. határozat
Református Egyházközség kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Református Egyház kérelmét anyagi helyzete miatt nem tudja támogatni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

h) Bács-Kiskun Megyei Cigány Érdekképviselő kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

A Költségvetési Bizottság egyetért a szakbizottság javaslatával, mely szerint az önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel nem tudja támogatni a labdarúgó tornát.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Cigány Érdekképviselő kérelméről szóló előterjesztést 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

218/2004. sz. határozat
Bács-Kiskun Megyei Cigány Érdekképviselő
kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Cigány Érdekképviselői Szervezet kérelmét anyagi helyzete miatt nem tudja támogatni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

i) Tanulmányi támogatás kérése

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Bizottságunk egyetértett a szakbizottság előterjesztésével, mely szerint a továbbtanulási költségeket nem tudja átvállalni a Helytörténeti Gyűjtemény dolgozójától.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanulmány támogatásáról szóló előterjesztést 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

219/2004. sz. határozat
Tanulmányi támogatás kérelem

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Rácz Sándor tanulmányai kapcsán felmerült költségének megtérítését.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

j) Amatőr Alkotó Művészek Köre kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Bizottságunk egyetért a szakbizottsággal. A Kör részére tájékoztatást ad a pályázati lehetőségekről, segíti a testvérvárosi kapcsolatfelvételt, de sajnos anyagi támogatást nem tud biztosítani a város helyzetére tekintettel.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Amatőr Alkotó Művészek Köre kérelméről szóló előterjesztést 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

220/2004. sz. határozat
Amatőr Alkotó Művészek Köre
kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete lehetőségeire tekintettel anyagilag támogatni nem tudja az Amatőr Alkotó Művészek Körét. A pályázati lehetőségekkel kapcsolatosan segítséget nyújt a kör részére, továbbá a testvérvárosokkal történő kapcsolat kiépítését is segíti.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

k) Bartalos Tamás kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

A Költségvetési bizottság egyetért a szakbizottság javaslatával.

Mivel az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bartalos Tamás kérelméről szóló előterjesztést 9 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

221/2004. sz. határozat
Bartalos Tamás kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete anyagi helyzetére tekintettel nem támogatja Bartalos Tamás kérelmét.

Felelős: Faludi Tamás polgármester értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

/Két képviselő visszajött./

l) Közoktatási Intézmények terembérlettel kapcsolatos kérelmei

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

Bizottságunk támogatja, hogy a tradicionális sportegyesületek a város által fenntartott sportcsarnokot és tornatermet 2005. évtől térítés nélkül használják, de csak az eddig kialakított gyakorlatnak megfelelően, s csak az eddigi mértékig. Támogatjuk a Széchenyi István Általános Iskola részére a terembérleti díjból származó bevétel kiesés kompenzálását 470.500.- Ft összegben.

Faludi Tamás polgármester javasolja:

A határozati javaslat úgy kerüljön kiegészítésre, hogy vonatkozzon a sportcsarnokra, a gimnázium tornatermére és a sportpályára.

Serbán György képviselő mondja:

Javasolom, hogy a 2005-ös évre vonatkozóan egyelőre határozatot ne hozzunk, várjuk meg hogyan áll össze a költségvetés.

Terbe Zoltán képviselő megjegyzi:

A kiskunmajsai sportegyesületek, amikor megfizetik a terem- és a pályahasználati díjat, jelentős bevételt biztosítanak az intézményeknek a sportlétesítmények fenntartására.

Azon döntést hozzuk meg, ezt az összeget nem a sportegyesületeken keresztül adjuk oda az intézményeknek, hanem közvetlenül biztosítani kell számukra. Gyakorlatilag pénzt nem takarítunk meg, hanem azt mondjuk ki most már kevesebb összeggel támogatjuk a sportegyesületeket.

Faludi Tamás polgármester hozzáfűzi:

A sportegyesületek kérése már régóta itt van a testület előtt, a Dósai képviselő úr is támogatólag kérte az önkormányzatot. Úgy gondolom azzal mindenki egyetért, igen is legyen eltörölve a versenysport számára a díj. Hiszen a környező településeknél sehol sem kérnek a versenysporttól terembérleti díjat. A következő évi költségvetésbe ezen összeget az intézményeknek be kell építeni.

Ezek után kérem a képviselőket, aki egyetért Serbán György módosító javaslatával, mely szerint a határozati javaslat a 2004. év második félévére vonatkozzon, kézfeltartással szavazzon.

/9 igen 1 nem 4 tartózkodás /

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy az eredeti javaslat 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 7 tartózkodás mellett – nem került elfogadásra.

Polgármester ismerteti határozatot, amely elfogadásra került.

222/2004. sz. határozat

**Közükatatási intézmények terembérlettel
kapcsolatos kérelmei**

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa fenntartott oktatási intézményekben térítési díj fizetése nélkül biztosítja 2004. év II. félévére a Sportkoncepcióban megnevezett tradicionális sportegyesületek részére a sportcsarnok, gimnáziumi tornaterem és a sportpálya használatát.

A fent említett helyiségeket a sportegyesületek az eddig kialakított gyakorlatnak megfelelően és mértékben használhatják az intézmény vezetőjével egyeztetve.

Megbízza az Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottságot, hogy a 2005. költségvetés tárgyalásakor újra hozza a képviselő-testület elé a tradicionális sportegyesületek terem- és sportpálya bérleti díjra vonatkozó szabályozási javaslatát.

Felelős: Faludi Tamás, Intézményvezetők

Kertész Farkas Zsuzsanna Oktatási, Művelődési, Ifjúsági, Sport és Kisebbségi Bizottság elnöke

Határidő: 2004. november 30.

2005. február 28 a költségvetés tárgyalására

m) Művelődési Központ kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György bizottsági elnök elmondja:

Bizottságunk támogatja a korábban középfokú végzettséghez kötött művelődésszervezői állás betöltését felsőfokú végzettségűvel. A bérkülönbség ebből adódóan 2005. évre 519.600,- Ft, mely azonban csökken a Munkaügyi Központ 433.300,- Ft-os munkatapasztalat szerző támogatásával. Így az intézménynek 2005. évre vonatkozóan 86.300,- Ft többletigénye jelentkezik, melynek tervezését bizottságunk támogatja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Központ kérelméről szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

223/2004. sz. határozat
Művelődési Központ kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Központban alkalmazandó művelődésszervező kapcsán engedélyezi, hogy az intézmény költségvetése az előterjesztéssel összhangban kerüljön megtervezésre és az intézmény ennek megfelelő munkáltatói intézkedést tegyen.

Felelős: Dr. Csávolszki László jegyző tervezésre, Intézményvezető

Határidő: 2004. december 01.

2005. február 28. a költségvetésben való tervezésre

/Egy képviselő kiment. /

12./ N a p i r e n d

Egészségügyi, Szociális Bizottság előterjesztései

Előadó: Udvardi Illés bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

a) Városi Barátság Egyesített Szociális Intézmény kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

Bizottságunk támogatja a szakbizottság előterjesztése szerint az intézmény 3 fő dolgozójának szakirányú továbbtanulását. A támogatáshoz 2004. évre 157.000.- Ft pótelőirányzatot biztosít.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Barátság Egyesített Szociális Intézmény kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

224/2004. sz. határozat

Városi Barátság Egyesített Szociális Intézmény kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 157.000,-Ft pótelőirányzatot biztosít a Városi „Barátság” Egyesített Szociális Intézmény részére 3 fő továbbtanuló dolgozója tanulmányi költségének hozzájárulása

céljából, mely beépül a költségvetésről szóló rendeletbe az előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

b) Városi Bölcsőde kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

A Költségvetési Bizottság egyetért a szakbizottság javaslatával. Támogatja a Városi Bölcsőde részére 290.000.-Ft pótelőirányzat tervezését a 2005. évi költségvetésben porszívó, szőnyeg és udvari játék beszerzésére.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde kérelméről szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

225/2004. sz. határozat
Városi Bölcsőde kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde részére engedélyezi, hogy a 2005. évi költségvetésébe a 290.000.-Ft előirányzatot az előterjesztéssel összhangban tervezhesse.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. december 31.

c) Magyar Vöröskereszt kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Bizottságunk egyetért a szakbizottsággal, az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére való tekintettel nem tudja támogatni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt kérelméről szóló előterjesztést 12 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

226/2004. sz. határozat
Magyar Vöröskereszt kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete anyagi lehetőségeire tekintettel a Magyar Vöröskereszt Bács-Kiskun Megyei Szervezetét nem tudja támogatni.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, értesítésre

Határidő: 2004. november 30

d) Háziorvosi rendelési idők módosítása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziorvosi rendelési idők módosításáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

227/2004. sz. határozat
Háziorvosi rendelési idők módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi felnőtt háziorvosok rendelési idejét a következők szerint állapítja meg:

- Dr. Pecznik Éva háziorvos:

Hétfő:	8-12	
Kedd:	14-19	
Szerda:	7,30-10	Kígyós: 11-12
Csütörtök:	14-18	
Péntek:	8-13	

- Dr. Nagy Mária Magdolna háziorvos:

Hétfő:	7-11
Kedd:	13-17
Szerda:	8-13

Csütörtök: 13-17
Péntek: 7-10

- Dr. Tóth Tibor háziorvos:

Hétfő:	8-11	13-15
Kedd:	8-12	14-15
Szerda:	8-11	13-15
Csütörtök:	7-11	13-14
Péntek:	17-19	Kígyós 8-10.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert a módosított ill. kiegészített háziorvosi szerződések aláírására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester, aláírásra, értesítésre

Határidő: 2004. november 30.

e) **Városi Bölcsődében magasabb vezetői pótlék meghatározása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Serbán György költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

Bizottságunk támogatja a magasabb vezetői pótlék százalékban történő megállapítását a további időszakra vonatkozóan. Egyetlen intézménynél jelentkezik ezzel kapcsolatban pótigény, mely szerint 2004. évre a Bölcsőde részére 17.500.- Ft pótelőirányzatot javasol a bizottság.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde vezetői pótlék meghatározásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

228/2004. sz. határozat

Városi Bölcsődében vezetői pótlék meghatározása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester egyéb munkáltatói jogkörének gyakorlásához szükséges bérelőirányzatot a Városi Bölcsőde vezetője Erdélyi Zoltánné magasabb vezetői pótlékának 240 %-os figyelembe vételével biztosítja.

A pótelőirányzat az intézmények költségvetésébe lebontva épül be.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 30.

/Egy képviselő visszajött. /

f) „Karácsonyi csomag” támogatásról

Polgármester felkéri a jelenlévőket tegyék meg észrevételeiket.

Fogl András képviselő elmondja:

Többek között az én indítványom volt, hogy a karácsonyi csomaggal foglalkozzon a bizottság. A lakosság részéről az elmúlt években az volt a visszajelzés, hogy nagyobb segítség lenne, ha vásárlási utalványt adnánk a karácsonyi csomag helyett, természetesen annak értékének megfelelően. Ezért bátorkodtam javasolni a bizottságnak, hogy vizsgálja meg ennek lehetőségét.

Azt a tájékoztatást kaptam, amennyiben pénzbeli támogatást nyújtunk vásárlási utalvány formájában, akkor 40 százalékos közteher terheli. Az indítvány elutasítását ennek tulajdonítom, nem magának a kezdeményezésnek. Mindenképpen azt javaslom, hogy ennek a jó irányba forduló programnak a felülvizsgálata történjen meg. Elfogadom a karácsonyi csomag gesztus értékét, de alapvetően szociális támogatást jelent. Ma nem lehet azt megengedni – főleg az önkormányzatnak – hogy alanyi jogon mindenki megkapja.

Mi valóban csak akkor tudunk segíteni az embereken, amennyiben rászorultsági alapon adjuk ezt a csomagot, abban az esetben tudunk lényeges segítséget nyújtani. Ezt a szociális juttatások terhére meg tudjuk tenni úgy, hogy semmiféle közteherrel nem jár.

Az én kérésem, hogy az érintett bizottság – nem erre az évre vonatkozóan – vizsgálja meg, amennyiben szükséges rendelet módosítással tegye lehetővé azt, hogy ilyen formában kapják meg a karácsonyi ajándékot. Véleményem továbbra is az, ne alanyi jogon, hanem rászorultsági alapon kerüljenek ezek a juttatások megítélésre.

Faludi Tamás polgármester hozzáfűzi:

Egyáltalán az, hogy karácsonyi csomag, beiskolázási támogatás és sok egyéb támogatásba részesült a város lakossága, annak köszönhető, hogy a képviselő-testület elfogadta a hitel konstrukciót.

Kérem a képviselőket, aki egyetért Fogl András képviselő úr azon javaslatával, hogy az érintett bizottságok vizsgálják meg, hogy a későbbiekben a karácsonyi csomag helyett vásárlási utalvány kerüljön kiosztásra rászorultsági alapon, kézfeltartással szavazzon.

Polgármester megállapítja, hogy 1 igen szavazattal – 6 ellenszavazattal, 7 tartózkodás mellett – a javaslat nem került elfogadásra.

Ezek után **Polgármester** kéri, aki egyetért a bizottság javaslatával, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Karácsonyi csomag” támogatásáról szóló előterjesztést 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

228/a/2004. sz. határozat
„Karácsonyi csomag” támogatásról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata - egyéni képviselői indítványra – megbízta az Egészségügyi, Szociális Bizottságot, hogy vizsgálja meg a „Karácsonyi csomag” természetben nyújtott támogatás biztosítását.

Az érintett bizottság megvizsgálta, és továbbra is az eddigi gyakorlat alkalmazását tartja indokoltnak, ezért a képviselő-testület meglévő gyakorlatán nem változtat.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 20.

g) Tájékoztatató nőgyógyászati szűrővizsgálatról

Mózer Gyula alpolgármester a következőket mondja el:

Tájékoztatást adtam a bizottsági ülésen két nőgyógyászati szűrővizsgálatról, aminek anyaga a testületi ülésen kiosztásra került. Az egyik a mammográfiás mellrákszűrés, az idén is megkerestük a MaMMA Rt-t, hogy végezze el a női lakosság részére ezen vizsgálatot november 15-19-e között. Várjuk mindazok jelentkezését, akik behívót kaptak a MaMMA Rt-től.

A másik szűrővizsgálat a nőgyógyászati (méhnyak-rák) szűrésre is szintén ezen a héten kerül sor. Az ÁNTSZ-től többen kaptak értesítést. Kiskunmajsa Város Önkormányzata abban segít az érintetteknek – amennyiben az előterjesztést támogatja – hogy itt Kiskunmajsán a Védőnői Szolgálat helyiségében ezen szűrővizsgálaton részt vehetnek.

A Költségvetési bizottság a szűrővizsgálatok lebonyolításához 150.000,- Ft keretösszeg megadását javasolja.

Arra szeretném az érintett lakosság figyelmét felhívni, hogy feltétlenül vegyenek részt a szűrővizsgálatokon.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke hozzáfűzi:

Mint ahogyan az Alpolgármester úr elmondta a Költségvetési bizottság 150.000,- Ft keretösszeg biztosítását javasolja a képviselő-testületnek, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 150.000,- Ft keretösszeg megadását elfogadta a testület, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

13./ Napirend

Pályázat benyújtása rendszámfelismerő rendszerre

Előadó: Mózer Gyula alpolgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg előterjesztéseiket.

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Alpolgármester úr elmondta, hogy az Önkormányzatoknak lehetőségük van pályázatot benyújtani rendszámfelismerő rendszer beszerzésére. A pályázat benyújtásához szükséges 5%-os saját erő biztosítása, melynek összege keretjelleggel 200.000,- Ft. A rendszámfelismerő rendszer a rendőrségnek kerülne átadásra nyertes pályázat esetében. A bizottság támogatja ezen összeg biztosítását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtása rendszámfelismerő rendszerre szóló előterjesztést 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

229/2004. sz. határozat

Pályázat benyújtása rendszámfelismerő rendszerre

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biztonságos Magyarorszáért Közalapítvány által kiírt „A városok biztonságának javítása, megerősítése érdekében rendszámfelismerő és azonosító rendszerek beszerzésére, telepítésére” program keretén belül pályázatot nyújt be.

A költségvetésben előirányzott céltartalék terhére 200.000,- Ft-ot biztosít a pályázati önerő céljára.

A pályázat eredményessége esetén, a rendszer a kiskunmajsai Rendőrőrs használatába kerül.

Felelős : Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2004. november 5.

14./ N a p i r e n d

Költségvetési Bizottság előterjesztései

Előadó: Serbán György bizottsági elnök

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Faludi Tamás polgármester elmondja, hogy a Költségvetési bizottság 1.,2., és 3. pontja az előző napirendek kapcsán megtárgyalásra kerültek.

Szaktbizottságok által nem tárgyalta kérelmek

a) Egressy Béni Zeneiskola kérelme

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

Az intézménynek alaptevékenységéből 132.200.- Ft-os bevételi többlete keletkezett, kéri a bevételi többlet visszahagyását.

Bizottságunk annak elvonását javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

b) Egyesített Szociális Intézmény kérelmei

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke elmondja:

Az intézménynek az ÁFA törvény változása miatt az élelmezéssel kapcsolatban 765.000.-Ft-os kiadási többlete keletkezett. Alaptevékenységéből adódóan viszont 2004. évre vonatkozóan 1.640.000.-Ft-os bevételi többlettel kalkulál az intézmény. Bizottságunk javasolja az ÁFA többlet, valamint a 157.000.- Ft-os továbbtanulás saját bevételi többletből való lefedezését, s a különbözet 718.000.- Ft elvonását.

Az intézmény jelezte, hogy 2 lakójától 3.712.820.- Ft-ot örökölt. Mivel az örökölt összeg pénzből és végrendelettel lefedett, kéri az önkormányzat jóváhagyását annak elfogadására.

A bizottság javasolja az örökség elfogadásának engedélyezését, elszámolási kötelezettség előírásával.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

c) Arany János Általános Iskola kérelme

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

Az iskolának az ÁFA törvény változása miatt az élelmezési tevékenysége kapcsán 1.688.000.- Ft-os kiadási többlete jelentkezik.

A bizottság javasolja a pótelőirányzat biztosítását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

d) Intézményi báli bevételek

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Az Önkormányzat érvényben lévő 1999. évi határozatára hivatkozva, három intézmény kérte, hogy az általuk befizetett báli bevételekkel azonos mértékű támogatást biztosítson az önkormányzat számukra. A bizottság támogatta a Gimnázium részére 300.000.- Ft, a Napsugár Óvoda részére 400.000.- Ft támogatás biztosítását. Utóbbi esetben 100.000.- Ft az „Alsó Óvodát”, 300.000.- Ft pedig a „Felső Óvodát” illeti meg.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

e) Széchenyi István kérelmei

Teremlabdarúgó torna megrendezéséből származó bevételről

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke ismerteti:

Az intézménynek a teremlabdarúgó torna megrendezéséből 376.000.-Ft bevételi többlete keletkezett, kiadási vonzata pedig 249.100.- Ft. A különbözetet kéri engedélyezni a sötétsugárzók ellenőrzésére felhasználni.

A bizottság támogatja az intézményi kérelmet.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

Bérbeadásból származó többletbevételek

Serbán György Költségvetési bizottság elnöke mondja:

Bérbeadásból származik szintén bevételi többlete az intézménynek 184.000.- Ft összegben. Az intézmény rovarirtásra szeretné ezt fordítani.

A bizottság támogatja a bevételi többlet megjelölt célra való felhasználását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

Törvényi változás miatt 13. havi illetmény visszavonásáról

Serbán György Költségvetési Bizottság elnöke közli:

Az intézménynél törvényi változás miatt nem került kifizetésre a költségvetésben 121.000.-Ft összegű 13. havi illetmény.

A bizottság az elvonásról döntött.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

f) Továbbtanulók támogatása

Serbán György Költségvetési Bizottság elnöke elmondja:

Polgármester úr kérte, hogy a Hivatalnál 3 fő továbbtanuló költségeit szíveskedjen támogatni a bizottság, 2 fő szakirányú felsőfokú iskolai végzettséget szerez, mely

mindenképpen a munkavégzés színvonalát emeli, 1 fő számára pedig munkakörének betöltéséhez kötelező a főiskolai végzettség megszerzése. A dolgozókkal tanulmányi szerződés kerülne megkötésre, mely mindenképpen előnyös az önkormányzat számára is, hiszen biztosítva van a jövőben is a magas fokú színvonal ellátás.

A bizottság támogatta polgármester úr előterjesztését, 250.000.- Ft összegben.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, **Faludi Tamás polgármester** szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

f) **Szeged-Csanádi Egyházmegye „Kalendárium a 2005. évre” kapcsolatos kérelme**

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja el:

Szeged-Csanádi Egyházmegye megkeresett azzal, hogy Kalendárium a 2005. évre Jubileumi Évkönyvet kíván megjelentetni, ehhez kérte az önkormányzatunk támogatását.

Amennyiben a képviselő-testület 32.000,- Ft-ot biztosít, abban az esetben 1 oldalas terjedelemben (egy fotó + kb. 25 gépelt sor) a városunkról információt jelentethetünk meg.

Kérem a képviselőket, aki egyetért ezen összeg megadásával, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadja, mely beépítésre kerül a költségvetési rendeletbe.

14./ **N a p i r e n d**

..../2004. (....) rendelet-tervezet az Önkormányzat 2004. évi költségvetését megállapító 3/2004. (III.1.) Ktr. módosításáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve. /

Faludi Tamás polgármester elmondja, hogy az előző napirendi pontok keretében elfogadott tételek, beépítésre kerülnek a költségvetési rendeletbe.

Mivel a rendelet-tervezettel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, azt szavazásra bocsátja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2004. évi költségvetését megállapító 3/2004. (III.1.) Ktr. módosítását 12 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadja, és megalkotja az alábbi rendeletét.

**KISKUNMAJSA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
35/2004. (.....) rendelete**

**az Önkormányzat 2004. évi költségvetését megállapító
3/2004. (III. 1) Ktr. módosításáról**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 74. § (1) bekezdése, valamint a 217/1998.(XII. 30.) Korm. számú rendelet 53. §. (1) bekezdése alapján - a 3/2004. (III. 1.) Ktr. (továbbiakban: R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

A R. 2. §. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az Intézmények és a Kisebbségi Önkormányzat, valamint a Kiskunmajsa és Térsége Területfejlesztési és Önkormányzati Társulás együttes 2004. évi költségvetésének

**bevételi és kiadási
fő összegét**

2.300.677,1 ezer Ft-ban

ezen belül:

- a személyi jellegű kiadást	816.772,6 ezer Ft-ban,
- a munkáltatót terhelő járulékot	272.335,4 ezer Ft-ban,
- a dologi jellegű kiadásokat	473.693,2 ezer Ft-ban,
- az ellátottak pénzbeli juttatását	6.572,4 ezer Ft-ban,
- a speciális célú támogatást	214.031,5 ezer Ft-ban,
- a hiteltörlesztést	125.966,0 ezer Ft-ban,
- a pénzeszköz átadásokat	14.543,3 ezer Ft-ban,
- felhalmozási kiadásokat	274.831,2 ezer Ft-ban,
= ebből felújítási kiadásokat	46.110,5 ezer Ft-ban,
- a céltartalékot	101.931,5 ezer Ft-ban,

állapítja meg.

Az Önkormányzat az éves engedélyezett létszámkeretet 449,2 főben határozza meg. 2004. november 30-ával 1 fő létszám zárolásra kerül.

2. §.

A R. 2. §. (4) bekezdés 2/a és 2/b számú melléklete helyébe e rendelet 2/a és 2/b számú táblázata lép.

3. §.

A R. 2.§. (5) bekezdés 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú táblázata lép.

4. §.

A R. 2.§. (6) bekezdés 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú táblázata lép.

5. §.

A R. 2.§. (8) bekezdés 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú táblázata lép.

6. §.

A R. 2.§. (9) bekezdés 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú táblázata lép.

7. §.

A R. 2.§. (10) bekezdés 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú táblázata lép.

8. §.

A R. 2.§. (11) bekezdés 8. számú melléklete helyébe e rendelet 8. számú táblázata lép.

9. §.

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

15./ N a p i r e n d**E g y e b e k****a) Művelődési Központ gazdálkodásában jelentkező nehézségekről**

Előadó: Leiz Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke

/Szóbeli előterjesztés. /

Leiz Sándor Pénzügyi bizottság elnöke elmondja:

A múltkori testületi ülésen elhangzott a Művelődési Központnál jelentkező áfa-probléma - mely különösen a helyi rádió működéséhez kapcsolódóan jelentkezik – gazdasági nehézségeket okoz.

Javasolom a képviselő-testületnek hívjuk fel az intézmény vezetőjének figyelmét az áfa-probléma miatti hiányt - legalább 2 millió forint összegben –megfelelő gazdálkodással csökkentse.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Nem szeretem azon javaslatokat, melyek nem kivitelezhetőek.

Kérem a képviselőket, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület Művelődési Központ gazdálkodásában jelentkező nehézségekről szóló javaslatot – 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja, és meghozza az alábbi határozatát.

230/2004. sz. határozat
Művelődési Központ gazdálkodásában
jelentkező nehézségekről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Művelődési Központ Igazgatójának figyelmét, hogy a 2004. évi gazdálkodási nehézségeket, mely jelentős mértékben az áfa-probléma miatt keletkezett – legalább 2 millió forint összegben – célszerűen gazdálkodja ki.

Felelős : Fehérné Dunai Kovács Erika Művelődési Központ igazgatója

Határidő: 2005. január 10. az önkormányzat tájékoztatására

b) Lakásgazdálkodási koncepció kiegészítése a cigánytelep felszámolásával

Előadó: Kolompár Orbán képviselő

/Szóbeli előterjesztés. /

Kolompár Orbán képviselő a következőket mondja el:

A kormány módosította a lakásépítéssel, vásárlással kapcsolatos koncepcióját. Annyit lehet tudni, nagyon sok új elem került a koncepcióba beépítésre, mely kedvezményeket nyújt a települési önkormányzatoknak. Önkormányzatunknak átfogóbban kellene foglalkoznia ezzel a témakörrel.

A városnak el kellene készíteni azt a lakásépítési koncepciót, mely tartalmazná a társasház építést, a szociális jellegű lakásépítést és a használt lakásvásárlást. Az előbb fogadtunk el egy rendeletet, mely tartalmazza, hogy lakásépítés, lakás vásárlás kapcsán különböző támogatásokat biztosít az önkormányzat a családok részére.

Mi lenne, ha a koncepció a következőképpen készülne el: a városrendezési tervének megfelelően melyik területen milyen épületeket lehet építeni. Fontos lenne, hogy a város cigánytelepének felszámolására készítsenek egy koncepciót. Köztudott 15-16 család él kint a telepen lakókocsikban és vagonokban. El kellene készíteni a telep rehabilitációs programját.

A városnak különböző kapcsolatai vannak a Miniszterelnöki Hivatalnál. Én javaslatot is tennék arra, kit kérjen fel az önkormányzat a koncepció elkészítésére. Egyikként Fogl András képviselő urat jelölném meg, mint a Miniszterelnöki Hivatal kistérségi megbízottját, akinek kapcsolata és bejárása van a Miniszterelnöki Hivatalnál és a Lakásügyi Hivatal minden egyes kapcsolattartójához. Fel kellene tárni milyen külföldi és belföldi pályázati lehetőségek állnak rendelkezésre a lakásépítési program kivitelezésében.

Még fel kellene kérni Farkas Mihályt – akinek ez a feladata a testületen belül – a lakásügyekért felelős tanácsnok urat. Arra kérném őket, vállalják el ezt a feladatot, és záros határidőn belül mind a két javaslatomra készítsék el azt a lakásépítési koncepciót, amely a 2005-ös évben irányt mutathat a városnak. Úgy gondolom a két képviselőtársam a szakmaiságából adódóan nagyon rövid időn belül meg tudja csinálni.

Kérem a Polgármester urat, hogy kérje fel a Képviselő urakat ezen feladat ellátására, a testület pedig foglaljon benne állást.

Farkas Mihály képviselő a következőket mondja el:

Kolompár úr javaslatára szeretnék reagálni, 2003. év áprilisában fogadta el a képviselő-testület a 2003 – 2006. évre szóló lakásgazdálkodási koncepciót. Az előző önkormányzat idején készült egy lakásgazdálkodási koncepció azért, hogy a Széchenyi pályázaton belül indulni tudjon a város a laktanyában lévő szociális bérlakás, társasház kialakítása céljából.

A Vagyongazdálkodási Bizottság 2003. év februári ülésén merült fel – tekintettel arra, hogy a kormány a lakásstratégiáját módosítani fogja – „Otthon Európában” elnevezést viselő lakásgazdálkodási koncepció elkészítése.

Ehhez az önkormányzatok is igazodtak, helyi szinten változtatták meg a lakásgazdálkodás főbb irányelveit.

A koncepció az előző önkormányzat által készített koncepcióra épül. A különbség az, hogy 4-5 oldalon, évenkénti bontásba kerültek beépítésre azok az elemek, amelyek minden évben meghatározzák a lakásgazdálkodás területén milyen eredményeket, célokat kell kitűzni ahhoz, hogy fel tudjunk mutatni eredményeket a ciklus végére.

Ilyen volt a 2004. év tekintetében a kamatmentes kölcsön bevezetésével egy új önkormányzati lakástámogatás kialakítása. Abban is szerepel a szociális bérlakás építés, konkrétan a Kuksós utca, a piaci bérbeadásra épített lakások tekintetében a Petőfi utca. Akkor a polgármesteri hivatal dolgozói azt a tájékoztatást adták, hogy ezek a területek azok, amelyek ilyen beépíthetőség szempontjából számításba jöhetnek. A városrendezési terv szerint mindkét területen jelen pillanatban is lehetne építeni. Azóta felmerült a Székely sor beépítése vagy lehet keresni további területeket. Úgy gondolom a koncepció jó, a 2004-es év tekintetében a lakástámogatási rendszer módosításával az egyik elem megvalósult, a másik elem nem került megvalósításra, de ez nem a mi hibánk. Az a szociális bérlakásépítés lett volna, a kormányzati részről nem került kiírásra a pályázat. Amennyiben a jövő évben lesz olyan központi forrás, amivel az önkormányzat élni tud, és a képviselő-testület úgy dönt, pályázatot kíván benyújtani, akkor a lakásgazdálkodási koncepció, amit 2003. év áprilisában módosítottunk, ez erre alkalmas. Hiányossága

kétségtelenül annyi, hogy a telepfelszámolás nem szerepel benne. Teljes mértékben egyetértek annak bevonásával, és ennek megfelelően a koncepció módosításával záros határidőn belül, mely a képviselő-testület elé kerülne.

A politikai szándék a képviselő-testület döntése alapján lesz nyilvánvaló, a szakmai részét a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya tudja elvégezni. Alapvetően, hogy milyen kivitelezési formák lehetségesek azt nem tudom, egyetértek a felvetéssel, de úgy gondolom a telepfelszámolása az, ami hiányzik a koncepcióból maga a szociális bérlakásépítés, a piaci bérlakásépítés belefér, hiszen tartalmazza is azt.

Fogl András képviselő mondja:

Köszönöm Kolompár Orbán képviselő úr felkérését erre a munkára, mely időszerű is. Mint a képviselőtársam is mondta gyakorlatilag ennek alapjai már lefektetésre kerültek. Tegnap egyébként informális megbeszélésen ismételten szóba került, a zárt ülés anyagában még valószínűleg találkozunk ezzel a témával.

Dr. Garai István országgyűlési képviselő úrral ma reggel beszéltem telefonon és kértem, hogy ez ügyben ő is tájékozódjon. Azt ígérte vissza fog jelezni, és személyesen Csabai Lászlóné kormány megbízott asszonynál eljár e témakörben. Amennyiben szükségeltetik, természetesen támogatását fogom kérni a program elkészítéséhez.

Kolompár Orbán képviselő hozzáfűzi:

Mint ahogyan Farkas Mihály képviselő úr is mondja a cigánytelep felszámolásával időszerű lenne foglalkozni. Azt is tárgyalni kell, mikor tud az önkormányzat társas vagy szociális bérlakás építkezésbe belekezdeni.

A kormányzat rendelkezett egy telep-felszámolási programmal - amiről mi nem tudtunk – és 5 milliárd forint állt rendelkezésre e célra. Azért kellene ennek utána nézni, mivel ha nincs itt az információ, nincs a forrás lehívására konkrét terv, koncepció kidolgozva, akkor lecsúszunk ezekről a pályázatokról.

Fontosnak tartom, hogy a képviselőtársaim – kapcsolataik révén – dolgozzák ki, hogy Kiskunmajsán lévő cigánytelepet hogyan, milyen feltételek mellett lehet felszámolni. Az önkormányzatnak mekkora anyagi forrást kell letenni, és milyen pályázati lehetőségek vannak-e probléma megoldásához.

Kérnék egy szavazást az általam elmondottakra vonatkozóan.

Faludi Tamás polgármester szavazásra bocsátja a Kolompár Orbán képviselő által elmondottakat:

Kérem a képviselőket, aki egyetért a következőkkel, kézfeltartással jelezze: Farkas Mihály lakásgazdálkodási tanácsnok legyen megbízva azzal, hogy a lakásgazdálkodási koncepció a cigánytelep felszámolásával kerüljön kiegészítésre, mely ismételten kerüljön a képviselő-testület elé.

/14 igen szavazat /

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy Fogl András képviselő legyen megbízva azzal, hogy a Miniszterelnöki Hivatal és egyéb minisztériumok felé a cigánytelep felszámolásában, továbbá egyéb lakásépítési lehetőségek elősegítése érdekében eljárjon, kézfeltartással szavazzon.

/14 igen szavazat /

Ezek után **Polgármester** kéri, hogy az előzőekben megszavazottakat együttesen is erősítsék meg szavazatukkal.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásgazdálkodási koncepció kiegészítése a cigánytelep felszámolásáról szóló javaslatot 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza az alábbi határozatot.

230/a/2004. sz. határozat

Lakásgazdálkodási koncepció kiegészítése a cigánytelep felszámolásával

H a t á r o z a t

- 1./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Fogl András önkormányzati képviselőt, hogy a cigánytelep felszámolása érdekében a Miniszterelnöki Hivaltól, illetőleg más szervektől szerezzen információt, milyen pályázati vagy egyéb lehetőségek felhasználásával tud a városi Önkormányzat eredményeket elérni.

Felelős : Fogl András képviselő

Határidő: 2004. december 31.

- 2./ Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Farkas Mihály lakásgazdálkodási tanácsnokot - Fogl András képviselő információit is felhasználva – lakásgazdálkodási koncepció kiegészítésére készítsen olyan tervezetet, mely a helyi cigánytelep felszámolását is tartalmazza.

Felelős : Farkas Mihály lakásgazdálkodási tanácsnok

Határidő: 2005. január 31.

N a p i r e n d u t á n :

Farkas Mihály képviselő a következőket mondja el:

A körzetemben két probléma megoldásában kérném a Polgármester úr segítségét. Az első a Radnóti és a Szabadkai utca által határolt mélyenfekvő területet használják illegális személtlerakásra. Ennek a területnek a fokozott ellenőrzését szeretném kérni.

A másik kérésem a Zrínyi utcától jobbra eső Radnóti utcai szakasról, mikor lehajtunk a Zrínyi utcára, ott nagy sövény van, ennek megmetszését kérném, mivel a lakók közlekedés biztonságát veszélyezteti.

A harmadik kérdésem, az útfelújítások hogyan állnak, mikor várható a Páva és a Kővágó utcában a munka elvégzése?

A negyedik kérdésem, információim szerint a Módszertani Központ végzett ellenőrzést a Gyermekjóléti Szolgálatnál, amennyiben lehetséges szeretném megismerni annak eredményét.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

A képviselőtársaim kérdéseit a kollegáim feljegyezték, meg fogják vizsgálni. A Gyermekjóléti Szolgálat ellenőrzésének végeredményéről a jegyzőkönyvet még nem küldték meg, amennyiben megérkezik, természetesen rendelkezésre fog állni.

Örömmel elmondhatjuk Bodogláron elkészült az út, nagyon jó minőségben. A Páva és Kővágó utcában hamarosan elkezdődnek az aszfaltozási munkák.

Kolompár Orbán képviselő ismerteti:

Az előbb említett utca kövezésekkel kapcsolatosan annyit kívánok elmondani, hogy köztudott a Páva és a Kővágó utcákra a települési önkormányzat benyújtotta az önerő biztosítására a pályázatot az Országos Cigány Önkormányzathoz. Pályázati kiírás egyik feltétele, hogy megkezdett beruházást nem tud támogatni.

Faludi Tamás polgármester mondja:

Kővágó és a Páva utcában még nem kezdődött meg a beruházás a. Az Országos Cigány Önkormányzat felé pedig az a kérésünk – Kolompár Orbán elnök úron keresztül – mihamarabb szíveskedjenek dönteni ebben, hogy el tudjuk kezdeni a beruházást.

Udvardi Illés képviselő elmondja:

Nagyon szeretném, ha a Polgármester és a Képviselő urak elsétálnának a polgármesteri hivataltól a szociális intézményig, és megnéznék a Fő utca járdájának mindkét oldali állapotát. Tűrhetetlen, hogy a város központjában ilyen rossz minőségű legyen a járda. Kérem a Polgármester urat, vegyék tervbe, hogy ezen járdaszakaszok aszfaltborítást kapjanak.

Faludi Tamás polgármester megjegyzi:

Úgy gondolom ezt nem a polgármesternek kell tervbe venni, szeretném felkérni a Fogl András Városfejlesztési, Vállalkozási és Idegenforgalmi Bizottság elnökét, hogy a 2005. évi költségvetés tervezésekor legyenek szívesek megvizsgálni az Udvardi képviselő úr javaslatát.

Terbe Zoltán képviselő a következőket mondja.

Az előző testületi ülés egyikén Kiskunmajsa Város Önkormányzata 50,1 százalékos részesedést szerzett egy kiskunhalasi Kft-ben, szilárdhulladék kezelése céljából. A nyár végén azért volt sürgős Kiskunmajsa Város Önkormányzatát belevonni, mivel olyan pályázati forrástól eshetett volna el az adott cég, amelyben csak többségi önkormányzati tulajdonnal vehet részt.

Akkor az előterjesztés során ígéret hangzott el arra, hogy a többi érintett önkormányzat a későbbiek során bizonyos üzletrészt fog szerezni ebben a cégben, ugyanúgy mint

Kiskunmajsa Város Önkormányzata. A mi 50,1 százalékos üzletrészünkből részesülnének. Kérdezem a Polgármester urat, melyek azok a települések, amelyek kaptak ilyen üzletrészt az eltelt hónapok során és hány százalékban részesednek.

Faludi Tamás polgármester ismerteti:

Mint említettem a két ülés között Soltvadkerten volt egy összejeövetel, ahol többek között ez is téma volt. Most így az előterjesztés nélkül nem tudok választ adni hány önkormányzat döntött arról, hogy milyen nagyságrendben kíván részt venni a Kft-ben. Soltvadkerten akik jelen voltak, úgy nyilatkoztak, meg fogják hozni ezeket a döntéseket, és át fogják venni az üzletrészeket.

Terbe Zoltán képviselő elmondja:

Mint jeleztem az ülés elején, szeretném ha az Egyebek napirendben tárgyalnánk az önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási rendszer önkormányzati működtetése érdekében kezdett vizsgálat jelenlegi állásáról. Ebben a határozatban a határozatunkban a Polgármester urat és egy ad-hoc bizottság bízott meg az önkormányzatunk azzal kapcsolatban, hogy a Halasvíz Kft. helyett milyen konstrukcióban lehetne működtetni a kiskunmajsai víz- és szennyvízhálózatot.

Az első határidő május 31-e volt, addig a Polgármester úr és a bizottság sem tett le érdemben használható dokumentumokat. Az előző önkormányzati ülésen egy indokolás, megfelelő alátámasztás nélkül elénk került a képviselőtársaim elő, ennél több ebben az ügyben nem történt. Korábban az önkormányzat ennek a határozatnak a határidejét meghosszabbította december 31-ig.

Mivel december elsején közmeghallgatás lesz, érdemben nem látom annak nyomát sem, hogy foglalkozna Polgármester úr és az ad-hoc bizottság ezzel a munkával. Továbbá nem látom annak esélyét, hogy december 31-ig elénk kerüljön újabb szakmailag tárgyalható, dönthető anyag ezzel kapcsolatban.

Kérdezem Polgármester úrtól milyen határidőt javasol még, azt látjuk, hogy a szűk 1 esztendő kevés, de érdemi előre haladást szeretnénk látni ebben az ügyben.

Faludi Tamás polgármester válaszolja:

Amikor az érdemi módosító javaslat elkészül, akkor majd közlöm a Képviselő úrral és a képviselő-testülettel.

Kolompár Orbán képviselő elmondja:

A napirendi pontok előtti interpellációra kívánok visszatérni. A képviselő-testületi anyagban megkaptam az interpellációt, egy mondatra lettem figyelmes, mely félreértésre adhat okot.

A mondat a következő: „Mit tett Polgármester úr annak érdekében, hogy a majsai adófizető polgárok pénze visszakerüljön a város kasszájába.”.

Számomra ez azért furcsa, mivel az információim szerint itt pénz nem került mozgásra. Az igaz, hogy felhalmoztak 412.000,- Ft-os tartozást, mely a 2003. évi második félévi és a 2004. év első félévi tartozását foglalta magába. A képviselőtársam azt mondja, hogy másfél év óta húzódik ez az eset, ez nem így van. A kisebbségi önkormányzat a megállapodásban

foglaltaknak eleget téve kifizeti a családok helyett a 412.000,- Ft tartozást a Városgazdálkodási Intézmény felé.

Egyes politikai körökből, egyes lakóközetekből különböző hangok, információk kerülnek megfogalmazásra – melyek eljutnak hozzám – nagy kritikát kaptam tegnap este is. Én elvárnám a képviselő-testülettől és a képviselőtársaimtól, akkor amikor az Országos Cigány Önkormányzat közreműködésével a város segítséghez jut, ez ne történjen meg. Én kíváncsi lennék arra, hogy Önök, akik ezt a hangot megütik, a kapcsolat rendszerükből mit hoztak ide a városba az elmúlt két évben, amióta képviselők? Mekkora forrást mozgattak a kapcsolatrendszerükből adódóan azért, hogy a városban bármilyen infrastrukturális beruházás megvalósuljon, ki tudjuk-e használni a kapcsolatrendszerünket?

Amikor 16-17 utcában az ivóvízrendszer kiépült a mi segítségünkkel, és erről nem beszéltünk. A köszönöm helyett pedig kritikát kaptunk. El kellene gondolkodni, és túl kellene tenni magunkat a demagógián. Nem kellene állandóan a majsai cigánysággal foglalkozni, mindenegyest pozitív dolgot negatívan beállítani, ebből politikai előnyt szerezni. Nem volt a magyar és a cigány lakosság között az a nagy ellentét, ami most kezd kibontakozni egyes képviselőtársaim részéről. Emlékszem arra, amikor esküt tettünk, minden képviselőtársam arra esküdött, Kiskunmajsa város polgárai érdekeit képviseli, miért teszünk most különbséget, miért válasszuk most kétfelé a lakosságot?

Én, mint a város képviselője mindenegyest polgárért felelősséget érzek, nem teszek különbséget roma és nem roma között. Arra kérem a képviselőtársaimat, Önök is ezt tegyék.

Fogl András képviselő mondja:

A járdaépítésről, amit Udvardi képviselő úr említett, azzal kapcsolatosan már egyeztetünk hiszen több ilyen járdaszakasz van, amelyik régen betonlappal, aszfaltozással készült és azoknak az állaga rendkívül megromlott. Azt is vizsgálni kell, hogy a pályázati alapból ezeknek a felújítását meg tudjuk-e oldani.

A másik szintén egy egyéni képviselői probléma, az Arany János iskola Petői téri bejáratánál régebben voltak vasoszlopok, melyek azt szolgálták, hogy parkolás ott ne történjen. Ezeket elvitték innen, így azzal szembesültem, hogy az intézmény mellett gyalogosan vagy babakocsival biztonságosan közlekedni lehetetlen. Arra kérném a Városgazdálkodási Intézményt, ezeket az oszlopokat pótolja, és akadályozza meg a parkolást a gépkocsik számára.

Ugyancsak hasonló jellegű a probléma az útfelújításokat követően több utcában, elsősorban a Fő utca és a Deák Ferenc utca közötti szakaszokat kell megemlíteni, ahol voltak akadályok, melyek akadályozták a rendkívül keskeny közökben, hogy az autóforgalom bonyolódjon. Az útfelújítással ezek az akadályok nem kerültek vissza. A Fő utca, Mátyás király utca, Névtelen közben is voltak ilyen akadályok. Kértem a Városgazdálkodási Intézményt, hogy a betontalpfák helyett – amennyiben lehetséges – inkább kisebb sárga-feketere festett 1,5 méteres vasoszlopokat tegyenek ki. Ez sajnos nem történt meg. Azt kérném, vizsgáljuk meg, és ha indokolt mindenképpen zárjuk le ezeket az útszakaszokat.

Faludi Tamás polgármester a következőket mondja:

Köszönöm a Képviselő úr észrevételeit, arra kérem a jelenlévőket, a város lakosságát, hogy továbbra is jelezzék az ilyen és ehhez hasonló gondokat, problémákat. Ezért volt jó a polgármesteri keret, mivel ezeket a problémákat meg tudtuk belőle oldani.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a megjelenést és az ülést 17 órakor bezárom.

K. m. f.

Faludi Tamás
polgármester

Dr. Csávolszki László
címzetes főjegyző

Serbán György
jkv. hitelesítő

Kertész Farkas Zsuzsanna
jkv. hitelesítő