

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1/2009.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. január 26-án /hétfő/ 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről:

Abonyi Henrik, Csóti Péter, Faludi Tamás, Farkas Zoltán, Dr. Kiss Tibor, Nagy Imréné, Nyerges Benjamin, Oláh Péterné, Dr. Szabó Lajos, Szikora Lajosné képviselők, Szabóné Csábrády Anikó és Dósai Imre alpolgármesterek, Terbe Zoltán polgármester, (13 fő – 77,78 %)

Leiz Sándor, Fogl András később érkeznek, Mózer Gyula, Kolompár Orbán és Farkas Mihály képviselő jelezték távolmaradásukat,

Jelen vannak továbbá:

Dr. Tóth Mária jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Erdélyiné Nyerges Éva, Gulyás Jánosné, dr. Égető Annamária és Béres László bizottsági referensek, A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán az egészségügyi alapellátás biztosításáról szóló 2./ napirendhez Serbán György ügyvezető, Eke Tamás menedzser, a Kálvária utcai sportlétesítmény üzemeltetésére ajánlati felhívásról szóló 3./ napirendhez: Tóthné Bodogán Ilona ÉPINBER Kft. képviselője,

Terbe Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy 13 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitja azt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Oláh Péterné és Csóti Péter képviselőket javasolta és kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőik személyét.

Terbe Zoltán polgármester ismertette a napirendi javaslatot a következő módosításokkal, a 4./ napirend b) pontja a Kálvária utcai sportlétesítmény üzemeltetésére ajánlati felhívás 3./ napirendként kerüljön megtárgyalásra. Az 5. napirend c) pontja a járóbeteg-szakellátó projektmenedzsment kiválasztásának lehetőségeinél csak a Medi Gordiusz Kft-vel kötött szerződés közös megegyezéssel történő felbontásáról tárgyaljon a testület, az 5. napirend e) pontja a járóbeteg-szakellátó megvalósíthatósági tanulmányterv kerüljön napirendről levételre, mivel ezzel kapcsolatosan fontos előkészítő munkára van szükség.

A 4./ napirend d) pontjaként kerüljön megtárgyalásra A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos Kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre című pályázat (TÁMOP 5.2.2/08/2) benyújtása szülő előterjesztést.

Kérem a képviselő-testület tagjait, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Ez a testületi ülés már nem rendkívüli ülés, az én módosító indítványom, hogy nem támogatom Polgármester úr módosító javaslatát, mely szerint ne tárgyaljuk a két napirendi pontot. A projektmenedzsment kiválasztását nem látom olyan bonyolult kérdésnek, hogy ezt el kellene halasztani, a megvalósíthatósági tanulmányterv tárgyalását szintén nem javasolom levételre, mivel ez az első alkalom, amikor a képviselők többsége találkozhat ezzel az előterjesztéssel. Legalább beszéljünk róla, hogy milyen újabb javaslatok lehetnének. Kérem, az Egyebek napirendi pontként kerüljön felvételre.

Abonyi Henrik képviselő

Az Oktatási bizottság tagjainak részvételével a mai napon történt egy egyeztetés a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Móra Ferenc Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény további sorsáról. Külön napirendi pont keretében a Polgármester úr tájékoztassa a képviselő-testületet a megyei önkormányzat elnökének leveléről.

Dósai Imre alpolgármester

A testületi üléseket a polgármester hívja össze és minősíti, hogy rendkívüli ülés-e. Az SZMSZ szerint Egyebeket nem tárgyalhatunk, új napirendet nem vehetünk fel, csak a kiküldött meghívó szerint lehet lefolytatni a rendkívüli ülést.

dr. Tóth Mária jegyző

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat 14. §-a alapján nincs kizáró ok arra, hogy felvegyünk újabb napirendet, melyről a képviselő-testület szavazatával dönt.

/Fogl András képviselő megérkezett, jelen van 14 fő./

Terbe Zoltán polgármester

Kérem a képviselő-testületet, aki egyetért azon módosító javaslattal, mely szerint a Kálvária utcai sportlétesítmény üzemeltetéséről szóló ajánlati felhívást 3./ napirendi pontként tárgyaljuk, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Járóbeteg-szakellátó megvalósíthatósági tanulmányterve a napirendről levételre kerüljön, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 7 tartózkodás mellett – nem fogadta el az előterjesztés napirendről való levételét.

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Járóbeteg-szakellátó projektmenedzsment kiválasztásának lehetőségeiről szóló előterjesztés esetében, csak a Medi Gordiusz Kft-vel kötendő szerződésről tárgyaljon a képviselő-testület, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, 7 tartózkodás mellett – nem fogadta el módosító javaslatot.

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a 4./ napirend d) pontjaként kerüljön megtárgyalásra a korai beavatkozást középpontba helyező Biztos Kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre című pályázat (TÁMOP 5.2.2/08/2) benyújtásáról szóló előterjesztés, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta az előterjesztés tárgyalását.

/Leiz Sándor képviselő megérkezett, jelen van 15 fő./

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy napirendre kerüljön felvételre a Móra iskolával kapcsolatos tájékoztatás, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – elfogadta a tájékoztatás napirendre vételét.

dr. Tóth Mária jegyző

Az Állami Számvevőszék ellenőrzésével kapcsolatosan van még egy jegyzői előterjesztés a mai testületi ülésre az Elemi beszámolók felülvizsgálati rendje – mely előterjesztés kiküldésre került a képviselők részére – kérem, ezt is tárgyalja a testület.

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy napirendre felvételre kerüljön az Elemi beszámolók felülvizsgálati rendjéről szóló előterjesztés megtárgyalása, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett – elfogadta az előterjesztés napirendre vételét.

Polgármester kéri a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy az Egyebek napirendi pont felvételre kerüljön, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett – elfogadta az Egyebek napirend felvételét.

Polgármester kéri a képviselőket, hogy az elfogadott módosító és kiegészítő javaslatokkal együttesen fogadják el napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – elfogadta a napirendi javaslatot.

N a p i r e n d

- 1.//2009. (....) rendelet-tervezet a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 24/2008.(XI. 14.) számú rendelet módosításáról

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva osztályvezető

- 2./ A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán az egészségügyi alapellátás biztosításáról szóló tájékoztatás

Előadó: Dr. Kiss Tibor Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság elnöke

- 3./ Előterjesztés a Kálvária utcai sportlétesítmény üzemeltetésére ajánlati felhívásról

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva bizottsági referens

- 4./ Önkormányzati és Szervezési Osztály előterjesztései

Előadó: dr. Égető Annamária bizottsági referens

- a) „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés –Innovatív intézményekben-„ című pályázat (TÁMOP-3.1.4/08/2) benyújtásáról szóló döntés kiegészítése
- b) „Építő közösségek”, közművelődési intézmények az élethosszig tartó tanulásért 1. kör: Program a közművelődési intézményrendszer felnőttképzési kapacitásának bővítésére című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/01) benyújtásáról szóló döntés visszavonása
- c) „Építő közösségek”, - közművelődési intézmények az egész életen át tartó tanulásért 2. kör: A közművelődés a nem formális és informális tanulás szolgálatában című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/02) benyújtásáról szóló döntés módosítása
- d) A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre című pályázat (TÁMOP 5.2.2/08/2) benyújtása

- 5./ Hatósági Osztály – Népjóléti Csoport előterjesztései

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva bizottsági referens

- a) Kistérségi Szociális Intézmény reumatológiai szakrendelés tárgyi feltételeinek biztosításával kapcsolatos kérelme
- b) A járóbeteg-szakellátó projektmenedzsment kiválasztásának lehetőségei
- c) A járóbeteg-szakellátó támogatásához kapcsolódó engedményezési megállapodás
- d) A járóbeteg-szakellátó megvalósíthatósági tanulmányterv

- 6./ Hatósági Osztály – Műszaki Csoport előterjesztései

Előadó: Béres László bizottsági referens

- a) Hősök tere 3. sz. ingatlan bérbeadása
- b) Furafol Hungary Kft. kérelme
- c) Szemétszállítással kapcsolatos többletköltség megtárgyalása

7./ Polgármesteri előterjesztések

Előadó: Terbe Zoltán polgármester

- a) Kiskunmajsa Városi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
- b) Előterjesztés Községi Közlekedés Komplex fejlesztése pályázat támogatási szerződésének megkötéséről
- c) Előterjesztés fejlesztések finanszírozásáról

8./ Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Móra Ferenc Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményével kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

9./ Elemi beszámolók felülvizsgálati rendje

Előadó: dr. Tóth Mária jegyző

10./ E g y e b e k

1./ **N a p i r e n d**

..../2009. (....) rendelet-tervezet a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 24/2008.(XI. 14.) számú rendelet módosításáról

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva osztályvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre alpolgármester

Módosító javaslatot kívánok megfogalmazni, mivel az önkormányzat december hónapban eltörölte a kommunális adó fizetési kötelezettségét, ezáltal minden családnak 8.000,- Ft-os kedvezményt adott, ezért a korábban megfogalmazott kedvezményekhez képest nem célszerű azt bővíteni. A kommunális adóból befolyt bevétel nyújthatott volna további kedvezmények adására lehetőséget. Minden nyugdíjasra kiterjeszteni azért sem célszerű, mivel vannak korkedvezményes nyugdíjasok és ezek nincsenek olyan hátrányos helyzetben, mint akik az öregségi nyugdíjkorhatárt elérik. Módosító javaslatom, hogy ne módosítsa a képviselő-testület a rendeletét.

Faludi Tamás képviselő

Köszönöm, hogy a rendelet módosítás elkészült és a testület elé lett hozva, továbbra is kérem a képviselőtársaimat fogadják el azt. Nem hiszem, hogy az önkormányzatnak különbséget kell tennie 70 és 75 éves nyugdíjas és 40 éves rokkantnyugdíjas között, akinek szintén nincs a nyugdíjminimum 2,5-szeresénél magasabb jövedelme, munkaképtelen és egyedül élő.

Terbe Zoltán polgármester

Alpolgármester úr javaslata nem tekinthető módosító javaslatnak, az előterjesztésről kell szavaznunk.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a rendelet-tervezettel, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletét alkotja.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2009.(I.29.) számú rendelete**

**a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési
közszolgáltatásról szóló 24/2008. (XI.14.) rendelet (továbbiakban: R.) módosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazásra - figyelemmel a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. számú rendelet előírásaira - az ingatlantulajdonosoknál keletkező szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. 14. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Kedvezmények

14. §

A Képviselő-testület a 2. sz. mellékletben meghatározott díjakból az alábbi kedvezményeket biztosítja az ingatlantulajdonos kérelme alapján:

(1) a nyugellátásban részesülő – beleértve a rokkantsága alapján nyugellátásban részesülő személyeket is -, egyedül élő ingatlantulajdonosok részére a 70 literes gyűjtőedény díjából 50 %-os kedvezményt biztosít, amennyiben a tulajdonos havi rendszeres jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 2,5 szeresét nem haladja meg,

(2) a 75 év feletti, egyedül élő ingatlantulajdonosok részére a 70 literes gyűjtőedény díjából 100 %-os kedvezményt biztosít, amennyiben a tulajdonos havi rendszeres jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 2,5 szeresét nem haladja meg.

(3) Egy személy 1 ingatlan alapján részesülhet kedvezményben.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben biztosított kedvezmények iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalhoz lehet benyújtani, mely kérelmeket az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság bírál el. Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott feltételeknek megfelelő kérelmek alapján biztosított kedvezmények a kérelem hivatalhoz történő beérkezését követő hónap első napjától 1 év időtartamra illetik meg a jogosultat.

(5) A Szolgáltató részére az önkormányzat az (1) és (2) bekezdésben biztosított közszolgáltatási díjkedvezményeket – számla ellenében - megfizeti.

2. §.

Záró rendelkezések

(1) Ezen rendelet 2009. február 01 napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

2./ N a p i r e n d**A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán az egészségügyi alapellátás biztosításáról szóló tájékoztatás**

Előadó: Dr. Kiss Tibor Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság elnöke
/Írásos előterjesztés mellékelve./

Dr. Kiss Tibor bizottsági elnök

A házi orvosok az én kivételemmel vállalták a Fő u 17. szám alatti ingatlanban történő rendelőt, továbbá Dr. Török László fogorvos a Petőfi u. 1. szám alatt alakít ki rendelőt. A reumatológiai szakrendelésre vonatkozó határozati javaslatról, kérem most ne döntsön a képviselő-testület, hanem a későbbiek során térjünk vissza rá. Szakmailag indokolt, hogy továbbra is megtartsuk a szakrendelést és a kezeléseket Kiskunmajsán. Ezenkívül van még a fül-orr-gégészeti szakrendelés –nem kötelező feladat – ennek a megszüntetését javaslom. A védőnőket a bizottság szintén a Fő u. 17. szám alatti ingatlanban javasolja elhelyezni.

Terbe Zoltán polgármester

Az előkészítő tárgyalásokat a Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Non-profit Kft. végezte, kérdezem a jelenlévő képviselőiket kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni?

Eke Tamás Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Non-profit Kft. menedzsere

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítést nem kívánunk tenni.

Abonyi Henrik képviselő

A reumatológia szakrendelés és a fizioterápia - mint nem kötelező feladat – költségei a pályázatból leírhatóak vagy pedig az önkormányzatnak kell ezeknek a költségeit felvállalni?

Terbe Zoltán polgármester

Mivel nem kötelező feladat, eddig is az önkormányzatnak kellett vállalnia, és a pályázatból nem finanszírozható.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Kérdezem, hány ajánlat érkezett ennek az átmeneti orvos elhelyezésnek a további működtetésére, amiből a Fő u. 17. szám alatti ingatlan maradt a legjobb ajánlat?

Eke Tamás Kiskunmajsai Kistérségi Közszolgáltató Non-profit Kft. menedzsere

Az orvosi rendelők elhelyezésére árajánlatok bekérése csak néhány esetben volt, azoknál az ingatlanoknál, amelyek megfelelőnek tűntek ahhoz, hogy az orvosok elhelyezését biztosítsák. A bizottsági ülésen az volt a kérdés, – úgy tudom az Alpolgármester Asszonyé is – kérdezzük meg az orvosokat, hogy ők hol szeretnének dolgozni. Ez megtörtént.

Alternatívaként volt számukra felajánlva a Fő u. 17. szám alatti ingatlan, ahol egy központosított orvosi rendelő kialakítható. Számukra ez volt elfogadható. Itt úgy gondolom arról van szó, ez az elhelyezés megfelelő-e ahhoz, hogy a munkájukat eltudják-e végezni az orvosok. Amennyiben ez megfelel a képviselő-testületnek, akkor elkezdjük a tárgyalásokat a bérleti díjakról is.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Köszönöm Eke Tamás úrnak a választ, de én nem árajánlatról beszéltem, hanem arról érdeklődtem, hogy hány ajánlat közül sikerült ezt az ingatlant alkalmasnak ítélni. Így utalt arra, hogy árajánlat van, akkor bizonyára vannak pénzügyi vonzatok is. Kérem Eke Tamás menedzser urat, erre vonatkozóan adjon tájékoztatást, mivel az előterjesztés nem tartalmazza.

Terbe Zoltán polgármester

Módosító javaslatot kívántam az előterjesztéshez csatolni, az átmeneti időszakban az orvosok elhelyezéséhez a pályázat forrásokat biztosít, úgy tudom 30 millió forintos nagyságrendben. Annyival kívántam kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy olyan technikai megoldást alkalmazzunk, maximum a pályázat biztosította keretig fizessünk bérleti díjat.

Eke Tamás Kiskunmajsai Kistérségi Közzolgáltató Non-profit Kft. menedzsere

Valóban vannak már ajánlataink azoktól az orvosoktól, akik saját tulajdonú ingatlanban kívánják a rendelőt tovább folytatni. A Fő u. 17. szám alatti ingatlan tulajdonosától Árvai Sándortól is van ajánlatunk, illetve Ritczel Lászlótól, aki olyan ingatlannal rendelkezik, ahol orvosi rendelés folyhat. Ez valóban meghaladja a 30 millió forintos határt, ezért további egyeztetést igényel. Ahhoz, hogy Serbán György ügyvezető tudjon tárgyalásokat folytatni az ingatlan tulajdonosokkal, egy elfogadó nyilatkozatra van szükség a képviselő-testülettől, hogy azok megfelelőek.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Kérdezem a Polgármester úrtól, mi az oka annak, hogy az árajánlatok nem lettek az előterjesztéshez csatolva?

Terbe Zoltán polgármester

Az árajánlatok meghaladják azt a keretösszeget, amelyet a pályázat biztosít, tehát az ott szereplő összegek nem kifizethetőek számunkra. Ezért az ingatlanok tulajdonosaival még egyeztetésre van szükség, ez volt az egyik oka. A másik oka, a korábbi egyeztetések során arról volt szó, hogy Ritczel László épületében kerülnek elhelyezésre a gyermekorvosok, arra is van egy árajánlatunk, amit figyelembe kellett volna venni az alku folyamán. Ez megváltozott nem ott kerülnek elhelyezésre, változnak az árak, amíg nincs végleges pénzügyi megosztás, nem tudunk érdemben tárgyalni róla. Amennyiben az alku lezajlik a bérlőkkel, akkor tudjuk a képviselő-testületet tájékoztatni, a kialakult összegekről.

Faludi Tamás képviselő

Felháborító ami itt folyik, január 26-án kerül testület elé az, amit már régóta mondunk, hogy képviselő-testület hatáskörébe tartozik, mivel az önkormányzat kötelező feladatkörébe tartozik az orvosi ellátás. Milyen alternatíva az, amikor egy lehetőséget ismertetnek 2009. január 26-án és a bontási munkálatuk április végén kezdődnek?

Mi óta tudjuk, hogy az orvosoknak el kell onnan költözniük, egy éve? Miért csak most kerül elénk az előterjesztés, amikor már nincs idő a módosításra. Két héttel ezelőtt kerültek az orvosok megkérdezésre, miről lenne nekik véleményük, mikor mindjárt költözködniük kell. Miért nem kérdeztük meg az orvosokat a múlt év nyarán, miért nem adtunk időt arra, hogy mindenki átgondolja, miért nem ismertettük mennyi bérleti díjat lehet maximum kifizetni. Polgármester úr korrektül elmondta, hogy maximum, amit a pályázat lehetővé tesz, azaz 5.200,- Ft/ m² bérleti díjat lehet fizetni. Polgármesteri szinten már a múlt év nyarán tájékoztatni kellett volna az orvosokat, és egy-két kivétellel mindegyik megoldotta volna saját magának az elhelyezését. Mint képviselő mit tudok most csinálni, megszavazom az előterjesztést. Képviselőtársam, amikor leírja az újságban, hogy én elmondom szándékos időhúzásokat látok, akkor én vagyok a rossz. Azért mondom el, mivel ez valóban szándékos időhúzás volt, bizonyos okok miatt.

Terbe Zoltán polgármester

Az előterjesztés azon mellékletére hívom fel a figyelmet, amely ezzel a hozzászólással is kapcsolatban van, 2008. augusztusában döntöttek arról, hogy ez a pályázatunk nyert. A döntés előtt semmiféle érdemi tárgyalást nem lett volna célszerű kezdeni. A melléklet tartalmazza, hogy 2008. november 17-én érkezett a tájékoztató a STRAPI-tól, amely az eddig előkészített megoldásokat megnyirbálta, miszerint nem helyezhetjük el saját tulajdonú ingatlanunkba az orvosokat. Tehát november 17-e után állt elő az a helyzet, hogy el kell kezdeni tárgyalni az orvosokkal más megoldás tekintetében. A megbízási szerződés aláírása során – amely a kiviteli tervekre vonatkozott – volt egy tárgyalás az orvosokkal, és tájékoztatva lettek. Magyarországon a pályázatok világában nagyon nehézkes és lassú az előrehaladás, olyan feltételrendszereknek kell megfelelni, amely mindig új kihívás elé állít bennünket.

Dr. Kiss Tibor képviselő

Az orvosok tudtak a részletekről, de arról, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanba nem lehet elhelyezni az orvosi rendelőket, erről csak november végén lett tudomásunk. Én indítványoztam november végén, hogy rendkívüli bizottsági ülésre hívjuk össze az orvosokat, és tárgyaljuk meg azt, hogy valaki a saját rendelőjében vállalja-e másik orvosnak a rendelését. Az orvosok nagy része ezt nem támogatta. A támogatási szerződés aláírása december 19-én történt meg, ezért nem tudtunk határozott állást foglalni ezzel kapcsolatban.

Faludi Tamás képviselő

Mi lenne, ha ebben a ciklusban is elhangzana egy vezető szájából, hogy igen, elnézés. Az április 24-i testületi ülésen non-profit Kft. alapításával kapcsolatos napirendi pontnál a Polgármester úr folyamatosan arra hivatkozott – becsapva minket – hogy sürgős, azonnal, a bejegyzés, most kell a három fős létszámról dönten. Nem tudtuk, hogy megnyerjük a pályázatot, létrehoztuk a Kft., mert meg kellett tenni. Mivel ez olyan sürgős volt, és számítottunk rá, hogy megnyerjük a pályázatot, egy feltételes módon nem lehetett volna leülni az orvosokkal tárgyalni?

Fogl András képviselő

A volt szülőotthon tekintetében annyit kívánok megjegyezni, hogy a korábbi tárgyalások egy alternatíváról szóltak a Bajcsy utcai épület felújításáról. Ettől eltérően egy új alternatíva merült fel, amely ellen nincs kifogásom, viszont szeretném megjegyezni, hogy az előző ciklusban adtuk el kis összegért azt az ingatlant, amit most jó pénzért vissza lehet bérelni. Ez is az önkormányzat bölcs előrelátására utal.

Egyik esetben azért kap a polgármester, mivel elmegy tárgyalni, most pedig azért, hogy nem tárgyal. Faludi Tamás képviselőtársam utalt Leiz Sándor levelére – amit nem ő írt, ezt mindenki tudja – de erről nem is kívánok több szót ejteni. Az orvosok elhelyezése, Önök jól tudják, hogy milyen felháborodást okozott, amikor az orvosok elkezdtek magánrendelőket kialakítani és kimentek az egészségügyi központból. Tiszteletem és megbecsülésem az orvosoké, de nekem képviselőként elsősorban a betegek érdekeit kell képviselnem. Számomra elfogadható, aki csak teheti egy helyen fog rendelni.

Terbe Zoltán polgármester akkor fog elnézést kérni Faludi Tamás kérésére, ha majd ő is elnézést kér az elmúlt 4 éves tevékenysége miatt Kiskunmajsja város polgáraitól.

Faludi Tamás képviselő

Fogl András képviselő kérésének eleget fogok tenni, megkérem a Catel-os kollégákat, hogy fordítsák ide a kamerát, mivel szeretnék szembe nézni Kiskunmajsja város lakosságával, és ha eddig nem tettem meg, akkor minden általam elkövetett hibáért szeretnék elnézést kérni.

Én pedig azt szeretném kérni, Képviselő úr legyen szíves felsorolni azokat az eseteket, amikor az volt a baj, hogy a polgármester tárgyal, és vitassuk meg, miért volt ez probléma. Nekem a módszerekkel vannak problémáim, ebben a vezetésben általában a módszerekkel vannak gondjaim, ezt el is fogom mondani.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Szeretném, ha továbbra is szakmai beszélgetéseket folytatnánk az egészségügy átmeneti időre való elhelyezéséről. Az én kérdésem továbbra is arra vonatkozik, hogy hány lehetséges variáció közül került kiválasztásra a Fő u. 17. szám alatti ingatlanra vonatkozó ajánlat. Az előterjesztés tartalmazza az orvosok nyilatkozatát, de említettem azt is, hogy örülnék annak, ha Kiskunmajsán lenne egy-két nyilvános pályázati felhívás, amiben minden kiskunmajsai ingatlan tulajdonos értesülne arról, hogy közel 500 m²-es ingatlanra lenne az önkormányzatnak szüksége az átmeneti orvos elhelyezés tekintetében. Az ingatlan tulajdonos vállalta – aminek nagyon örülök - az átmeneti időszakra vonatkozó egészségügyi ellátás helyének biztosítását. Lehet, hogy Kiskunmajsja város lakossága ilyen szinten most szembesül ezzel a kérdéssel, mivel az egészségügyi ellátás természetesen kötelező önkormányzati feladat, ezért nekünk képviselőként nem csak azt kell tudnunk, hogy melyik orvos hol lett elhelyezve, hanem el is kell számolni azzal, hogy miért abban az ingatlanban lett elhelyezve.

Addig míg működött az épület, egészségügyi ellátás biztosítására szolgált, de véleményem szerint Kiskunmajsán elég sok ingatlantulajdonos van, akik joggal elvárhatták volna, hogy ők is tudjanak erről a lehetőségről. Mivel nagyobb összegű bérleti díjról van szó, a határozattervezet tartalmazza az orvosok elhelyezését – amivel maximálisan egyetértek – viszont nem látom ennek a pénzügyi vonzatát és nem tudom, hogy a 30 millió forint milyen arányban kerül felosztásra szeretném, ha a képviselő-testület ezt látná, még mielőtt bármiféle visszavonhatatlan döntések születnének a non-profit Kft. jogosítványai között, amik most már átláthatatlanokká kezdenek válni. Kérem a Polgármester urat, hogy legkésőbb a február 26-i testületi ülésen kerüljön ismertetésre, hogy a bérleti díjak milyen összegben és tételben kerülnek kifizetésre az egészségügyi ellátások biztosítására.

Terbe Zoltán polgármester

Nem kívántam az információval a testületi ülést megvárni, amikor az egyezség megszületik. Hírlevélben kívántam a tájékoztatást megadni.

Dósai Imre alpolgármester

A tévedések beismerése valóban egy úri gesztus, így kellett volna tennie Faludi Tamás képviselő úrnak, amikor az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság ülésén megpróbálta befolyásolni az orvosokat, hogy a társbérletet próbálják elfogadni, amit az orvosok egyhangúlag nem támogattak, és a Kft. által előterjesztett variáció került elfogadásra. Amikor elkezdtük a pályázatot készíteni, először is olyan alkalmas helyet kerestünk, ahol a korábban kifejezett önkormányzati elvek érvényesülnek, lehetőleg egy helyen legyen mindig elérhető orvos. Erre nem túl sok ingatlan alkalmas Kiskunmajsán, az elsők között felmerült a volt szülőotthon épülete, de akkor a szakbizottság felvetésére kerestünk önkormányzati tulajdont, akkor került sor a Bajcsy u. 10. szám alatti ingatlan felmérésére, illetve a Dr. Kiss Tibor főorvos által használt rendelő feltérképezésére. A műszaki osztály elvégezte a kalkulációt, ez alapján került benyújtásra a pályázatban lévő összeg. November 17-én kaptuk az információt, hogy ez a megoldás nem lehetséges, mivel nem önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanba helyezhetők el a rendelők. A rövid rendelkezésre álló idő alatt még egy ilyen alkalmas ingatlant nem sikerült felkeresni.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Alpolgármester úr biztos abban, hogy Kiskunmajsán jelen pillanatban ennél a Fő u. 17. szám alatti ingatlannál nincs jobb erre a célra?

Dósai Imre alpolgármester

Igen, biztos vagyok benne.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Nekem nem elég biztosíték, hogy Ön ezt mondja, belelát abba, hogy kinek milyen lehetőségei vannak, ha nyílt pályázati felhívást közzétettünk volna az Új Kun-Majsa újságban, akkor nyugodtan kijelenthettük volna, hogy nincs több ilyen ingatlan.

Dr. Kiss Tibor képviselő

A házi orvosok most is fizetik a fenntartási költségeket, az új bérleményben is ezt nekik kell megtenni. Én úgy gondolom, hogy a legfontosabb ebben 12-14 hónapos átmeneti időszakban a lakosságnak megnyugtató alapellátás biztosítása. Ebből nem kell politikai, akár egyéb kérdést csinálni.

Terbe Zoltán polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, ezért az első határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

1/2009. sz. határozat**A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán az egészségügyi alapellátás biztosításáról****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a járóbeteg-szakellátó építési idejére a jelenleg is az Egészségházban (Kiskunmajsa, Fő u. 66.) működő szolgáltatások az alábbiak alapján legyen elhelyezve:

- Dr. Kiss Tibor Kiskunmajsa, Deák F. u. 23. sz.
- Dr. Török László Kiskunmajsa, Petőfi u. 1.
- Dr. Barabás Gábor Kiskunmajsa, Fő u. 17.
- Dr. Miskéri János Kiskunmajsa, Fő u. 17.
- Dr. Sente Erika Kiskunmajsa, Fő u. 17.
- Dr. Varga Tamás Kiskunmajsa, Fő u. 17.
- Dr. Galanov András Kiskunmajsa, Fő u. 17.

A területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok háziorvosi tevékenységének ellátására szóló szerződésben meghatározott rendelőhelyiség címét fentiek szerint módosítja.

A szerződésmódosítások aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Terbe Zoltán polgármester

Kérem a képviselőket, aki a határozati javaslatban foglalt védőnői szolgálat elhelyezésével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

2/2009. sz. határozat**A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán a védőnői szolgálat működéséről****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a járóbeteg-szakellátó építési idejére a jelenleg az Egészségházban (Kiskunmajsa Fő u. 66.) működő védőnői szolgálat a beruházás idejére a Kiskunmajsa Fő u. 17. szám alatti épületben legyen elhelyezve.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Terbe Zoltán polgármester

Kérem a képviselőket, aki egyetért a 3. határozati javaslat első bekezdésével, mely a fül-orr-gégészeti rendelésre vonatkozik, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

3/2009. sz. határozat

A járóbeteg-szakrendelő kialakítása kapcsán a fül-orr-gégészeti rendelés céljára átengedett rendelőhelyiség bérletéről szóló megállapodás felmondása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járóbeteg-szakellátó kialakítása kapcsán végzett beruházás megkezdésével felmondja a 2004. október 05 napján a Kiskunmajsa Fő u. 66. szám alatti Egészségügyi Központban fül-orr-gégészeti rendelés céljára átengedett rendelőhelyiség bérletéről szóló megállapodást, melyet a MEGA Kft. (Szeged Sas u. 3.) képviselőjével Dr. Madani Sahrammal kötött.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Terbe Zoltán polgármester

A város lakosságának összefoglalom a végleges döntésünket, várhatóan 2009. április hónapban megkezdődik az egészségügyi központ bontása és átalakítása. Arra az időszakra míg az új járóbeteg szakrendelő el nem készül az egészségügyi dolgozókat máshol helyezi el az önkormányzat.

Ennek megfelelően:

- Dr. Kiss Tibor Kiskunmajsa, Deák F. u. 23. sz,
- Dr. Török László Kiskunmajsa, Petőfi u. 1,
- Dr. Barabás Gábor Kiskunmajsa, Fő u. 17,
- Dr. Miskéri János Kiskunmajsa, Fő u. 17,
- Dr. Szente Erika Kiskunmajsa, Fő u. 17,
- Dr. Varga Tamás Kiskunmajsa, Fő u. 17,
- Dr. Galanov András Kiskunmajsa, Fő u. 17

szám alatt fognak rendelni.

Arról is döntöttünk, hogy a védőnői szolgálat is a volt szülőotthonban végzi feladatát.

3./ N a p i r e n d

Előterjesztés a Kálvária utcai sportlétesítmény üzemeltetésére ajánlati felhívásról

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva bizottsági referens

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Polgármester kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja az első határozati javaslatát, mely szerint az ÉPINBER Kft. kerüljön megbízásra a Városi György Sportcsarnok és a kapcsolódó létesítmények üzemeltetésére szóló közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

/Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester nem vesz részt a szavazásban./

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

4/2009. sz. határozat

Városi György Sportcsarnok és a kapcsolódó létesítmények üzemeltetésére szóló közbeszerzési eljárás lebonyolítására ÉPINBER Kft. megbízása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata árajánlata alapján az Épinber Kft.-t (székhely: 6000 Kecskemét Csányi János krt. 12.) 200.000,-Ft + ÁFA összegért megbízza a Városi György Sportcsarnok és a kapcsolódó létesítmények üzemeltetésére szóló közbeszerzési eljárás lebonyolításával. A megbízási díj fedezete a 2009. évi költségvetésben a céltartalékban tervezendő közbeszerzési eljárások bonyolítására tervezendő keretösszeg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Épinber Kft.-vel kötendő, az előterjesztéshez mellékelte megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester aláírásra,

Határidő: azonnal

Ezek után **Polgármester** kéri a jelenlévőket, aki egyetért a sportcsarnok és a kapcsolódó létesítmények üzemeltetési, fenntartási munkáinak, gondnoki, takarítási feladatainak elvégzésére vonatkozó egyszerűsített közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának az előterjesztés szerint elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

5/2009. sz. határozat

Városi György Sportcsarnok és kapcsolódó létesítmények üzemeltetési, fenntartási munkáinak, gondnoki, takarítási feladatainak elvégzésére vonatkozó egyszerűsített eljárás ajánlati felhívásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi György Sportcsarnok és kapcsolódó létesítmények üzemeltetési, fenntartási munkáinak, gondnoki, takarítási feladatainak elvégzésére vonatkozó egyszerűsített közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester aláírásra,

Határidő: azonnal

/Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester most már részt vesz a szavazásban./

4./ **N a p i r e n d**

Önkormányzati és Szervezési Osztály előterjesztései

Előadó: dr. Égető Annamária bizottsági referens

/Írásos előterjesztés mellékelve./

a) **„Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés –Innovatív intézményekben-„ című pályázat (TÁMOP-3.1.4/08/2) benyújtásáról szóló döntés kiegészítése**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

6/2009. sz. határozat

„Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés

–Innovatív intézményekben-„ című pályázat (TÁMOP-3.1.4/08/2)

benyújtásáról szóló döntés kiegészítése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 249/2008. számú határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terbe Zoltán polgármester urat a mellékletben szereplő vállalkozói szerződések megkötésére.

A bruttó 800.000,- Ft összegű vállalkozói díj a 2009. évi eredeti költségvetésben megtervezésre kerül.

Felelős: Gulyás Jánosné, dr. Égető Annamária referens

Határidő: azonnal

b) **„Építő közösségek”, közművelődési intézmények az élethosszig tartó tanulásért 1. kör: Program a közművelődési intézményrendszer felnőttképzési kapacitásának bővítésére című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/01) benyújtásáról szóló döntés visszavonása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja határozati javaslatot.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

7/2009. sz. határozat

„Építő közösségek”, közművelődési intézmények az élethosszig tartó tanulásért 1. kör: Program a közművelődési intézményrendszer felnőttképzési kapacitásának bővítésére című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/01) benyújtásáról szóló döntés visszavonása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 339/2008. számú határozatát visszavonja.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

- c) **„Építő közösségek”, - közművelődési intézmények az egész életen át tartó tanulásért 2. kör: A közművelődés a nem formális és informális tanulás szolgálatában című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/02) benyújtásáról szóló döntés módosítása**

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja határozati javaslatot.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

8/2009. sz. határozat

„Építő közösségek”, - közművelődési intézmények az egész életen át tartó tanulásért 2. kör: A közművelődés a nem formális és informális tanulás szolgálatában című pályázat (TÁMOP 3.2.3/08/02) benyújtásáról szóló döntés módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 340/2008. számú határozatának első pontját az alábbiak szerint módosítja:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Építő közösségek”, közművelődési intézmények az egész életen át tartó tanulásért 2. kör: A közművelődés a nem formális és informális tanulás szolgálatában című pályázati felhívásra (TÁMOP 3.2.3/08/02) pályázat benyújtása céljából a Bács-Kiskun Megyei Közművelődési Intézet vezette konzorciumhoz csatlakozik. A konzorciumi szerződés aláírására felhatalmazza Terbe Zoltán polgármester urat.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

d) A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre című pályázat (TÁMOP 5.2.2/08/2) benyújtása

dr. Égető Annamária bizottsági referens

Az Oktatási és Művelődési Bizottság hosszú szakmai vita után – a szakmai érvek súlya alatt – elfogadásra javasolja a pályázat benyújtását, azon belül is a Som-Tan Kft. /Bábolna/ ajánlatát. Ezzel szemben a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság nem javasolja a képviselő-testület számára a pályázat támogatását. A pályázat középpontjában úgynevezett gyermekházi ingatlan működtetése állna, amely 0 – 5 évig terjedő korosztály számára nyújtana intézményt 29 – 32 hónapon plusz további egy éven keresztül, ahol a szegénységben, mélyszegénységben élő hátrányos helyzetű családok – gyermekek, szülők együttesen - kaphatnak segítséget ahhoz, hogy ezeket a hátrányokat leküzdhessék, ezáltal sikerebb életpályát futhassanak be. A megkapott fejlesztések segítségével érettebben léphessenek be az óvodába, illetve az iskola kapuin. Pedagógia, szempontból nagyon sok lehetőséget nyújt a pályázat, akár három szakembert is tudna az önkormányzat erre a feladatra alkalmazni. Pozitívumként kívánom kiemelni, hogy lehetőség lenne a megpályázott költség 15 százalékáig eszközöket beszerezni, illetve a megcélzott ingatlant felújítani. Ezzel szemben állna az önkormányzatnak az a vállalása, hogy működtetnie kellene a gyermekházat, illetve további egy éven keresztül kellene biztosítani a működését, mely magában foglalja a munkatársak bérét, a gyermekház rezsi költségét is további egy éven keresztül ugyanúgy, mint a pályázati megvalósítás időszakában is. A szakemberek számára tartalmaz a pályázati előírás ajánlást, 3-4 szakember foglalkoztatására nyílna lehetőség, azért nehéz a költséget meghatározni, mivel munkaviszonyban, megbízási jogviszonyban vagy pedig vállalkozási jogviszonyban is meg lehet oldani az alkalmazásukat. Amennyiben a Kjt. alapján próbálnánk ezeket a költségeket kalkulálni, akkor egy középfokú végzettségű munkavállaló esetében évi 1,3 millió forintos nagyságrendű lenne, felsőfokú végzettségű esetén pedig 2.095.000 forint 40 órás foglalkoztatás esetén. Három munkavállaló esetén közel 4 millió forint az a költség, amit meg tudunk határozni, amennyiben megbízási vagy vállalkozási jogviszonyban működtetjük, nem feltétlen kell a Kjt. táblázathoz igazodni.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Köszönöm dr. Égető Annamária osztályvezető precíz összefoglalását, talán még néhány dologra hívnám fel a figyelmet. A gyermekház a délelőtti órákban tartana nyitva, a béreket ennek tudatában tudnánk megszabni. A pályázaton megnyerhető összeget 30 – 60 millió forintban prognosztizáltuk. Ebben az összegben nem csak egy ingatlan bizonyos fokú felújítása, hanem védőnői szolgálat, gyermekvédői szolgálat finanszírozását is tartalmazza. Ez a pályázat nem egy hagyományos intézményt hozna létre, hanem több szolgáltató egységet próbál összekapcsolni ahhoz, hogy a feladat ellátásra kerüljön. Huszonöt gyermeknek lenne délelőttönként tartalmas foglalkozása, ezáltal minimum 3 fő kerülne alkalmazásra, ezenfelül a projekt megvalósításához még két személyre lenne szükség. A program megvalósítása egy másfél éves intervallum, amin túlmenően még egy évig kellene az önkormányzatnak ezt a projektet fenntartania. Az önkormányzatot terhelő költségek az egész projekt alatt a rezsi, ennek a gyermekháznak a fenntartása és az utolsó évben az itt dolgozó 3 fő munkabére. Miért is került a képviselő-testület elé ez a pályázati kiírás? A rövidtávú érvek mellett mindenképpen fontosnak tartom, elgondolkodjunk azon, hogy mennyiben tudnánk a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás intézményeinek működését segíteni. Nagyon sok hátrányos gyermek él Kiskunmajsán, nagyon sok beilleszkedési problémával találkozunk.

Kiskunmajsa a hátrányos helyzetű települések közé van besorolva, mindenképpen azt a tárgyilagos álláspontot üzeni nekünk, hogy ezen el kell gondolkodnunk. Az oktatási intézményekbe való beilleszkedést nem biztos, hogy az óvodában kell kezdeni, hanem sokkal fiatalabb korban. A pályázat olyan lehetőséget biztosít, hogy kisebb korban biztosítsuk a beilleszkedési lehetőséget azoknak, akik élni kívánnak vele. Ennyit kívántam elmondani a pályázat mellett, a felelősséget szeretném Önökkel megosztani, kérem mérlegeljék, mennyire tartják alkalmasnak, érdekesnek arra, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata éljen ezzel a pályázati lehetőséggel.

Terbe Zoltán polgármester

A határozati javaslat 1. pontjának elfogadásával eldöntjük a pályázat sorsát, a többi pontnak elfogadása a végrehajtáshoz szükséges annyi kiegészítéssel, hogy a Som Tan Kft. paraméterei kerülnek beírásra.

Ezek után kérem a képviselőket, aki a határozati javaslat 1. pontját elfogadja, miszerint a pályázat kerüljön benyújtásra, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – 1 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett – elfogadta.

Polgármester együttesen szavazásra bocsátja a határozati javaslat 2, 3, 4 és 5-ös pontját.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett – elfogadta és a fenti szavazatok arányában az alábbi határozatot hozta.

9/2009. sz. határozat

A korai beavatkozást középpontba helyező

Biztos kezdet programok elterjesztése

országos szinten, kiemelt figyelemmel a

leghátrányosabb helyzetű térségekre című pályázat

(TÁMOP 5.2.2/08/2) benyújtása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos Kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre” című pályázati felhívásra (TÁMOP 5.2.2/08/2) pályázatot nyújt be.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos Kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre” (TÁMOP-5.2.2/08/2) című pályázat és annak kötelező mellékleteinek elkészítésével árajánlata alapján a Som-Tan Kft. /Bábolna/ bízta meg. A pályázatírás munkadíjára keretjelleggel bruttó 900.000- Ft-ot, a szakmai dokumentációk elkészítésére bruttó 480.000,- Ft-ot biztosít, mely a 2009. évi eredeti költségvetésben megtervezésre kerül.

A tervezési költségekre – Szálas Péter tervező ajánlata alapján- bruttó 360.000,- Ft-ot biztosít, mely a 2009. évi eredeti költségvetésben megtervezésre kerül.

Egyben felhatalmazza Terbe Zoltán polgármestert a szerződések aláírására.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terbe Zoltán polgármester urat „A korai beavatkozást középpontba helyező Biztos Kezdet programok elterjesztése országos szinten, kiemelt figyelemmel a leghátrányosabb helyzetű térségekre” című pályázati felhívásra (TÁMOP-5.2.2./08/2) benyújtandó pályázat aláírására, benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi nyilatkozat kiadására, esetleges hiánypótlásokra.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy nyertes pályázat esetén az előzetes kötelezettségvállalás fedezetét költségvetésében biztosítani fogja, tekintettel a pályázat utófinanszírozására. A megvalósított fejlesztés működési többletigényét az intézmény dologi kiadásai között a következő évi tervezés során elismeri.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Terbe Zoltán polgármester urat, hogy a pályázat elbírálását követően, annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: 2009. február 28.

5./ Napirend

Hatósági Osztály – Népjóléti Csoport előterjesztései

Előadó: Erdélyiné Nyerges Éva bizottsági referens

/Írásos előterjesztés mellékelve./

a) Kistérségi Szociális Intézmény reumatológiai szakrendelés tárgyi feltételeinek biztosításával kapcsolatos kérelme

Erdélyiné Nyerges Éva bizottsági referens

Kérem a határozati javaslat legyen azzal kiegészítve, hogy a 70.000,- Ft a 2009. évi költségvetésben kerüljön megtervezésre.

Kérdés, hozzászólás nincs **Polgármester** kéri a jelenlévőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

10/2009. sz. határozat

Kistérségi Szociális Intézmény reumatológiai szakrendelés tárgyi feltételeinek biztosításával kapcsolatos kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70.000,-Ft összegű támogatást biztosít a reumatológiai szakrendelés tárgyi eszközeinek biztosításához, mely a 2009. évi költségvetésben kerüljön megtervezésre.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

b) A járóbeteg-szakellátó projektmenedzsment kiválasztásának lehetőségei

Terbe Zoltán polgármester

Az előterjesztés a járóbeteg szakrendelő megépítésével kapcsolatban került elénk. A pályázat írásának időszakában olyan információk álltak rendelkezésünkre, miszerint a projektmenedzsment kiválasztását Kiskunmajsa Város Önkormányzatának kell lebonyolítania. Amennyiben ez a kiválasztás megtörtént a projektmenedzsment által kötött szerződést cedáljuk a non-profit Kft-re, aki a későbbiek során a pályázatot lebonyolítja. A pályázatot benyújtottuk, az önkormányzat korábban a közbeszerzési eljárást kiírta, szabályosan lebonyolította és a Medi Gordiusz Kft-t megbízta a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával. A pályázat eredményének kihirdetése után, az irányító hatóság részéről a STRAPI tájékoztatót bennünket, hogy az ő szakemberük véleménye szerint a megkötött szerződés átcedálására nincs mód. Tehát nincs mód arra, hogy közbeszerzéssel kiválasztott szervezet szerződésénél az egyik felet megváltoztassuk a közbeszerzés újbóli kiírása nélkül. Nem egyeztek bele abba, hogy a non-profit Kft-re cedáljuk át ezt a szerződést. Az irányító hatóság azt javasolta, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata a győztes Medi Gordiusz Kft-vel mondja fel a szerződést, és más módon oldja meg a projektmenedzsmenti feladatokat. Két alternatíva van erre a célra, az egyik a non-profit Kft. kiír egy újabb közbeszerzési pályázatot, arra jelentkeznek pályázók és eldönti, hogy melyik szervezet fogja a projektmenedzsmenti feladatokat elvégezni. Ebben az esetben az a veszély is fennáll, hogy a nyertes pályázó több pénzt fog kérni a menedzsmenti feladatok ellátásáért, mint az eddig megkötött szerződésben szerepelt. A plusz összeget az önkormányzatnak kell kifizetnie, mivel a pályázati forrás több pénzt nem biztosít. Amikor ezt jeleztük az irányító hatóságnak, hogy ez a veszély fennáll, azt válaszolták az is megoldás, ha a saját non-profit Kft-énk lesz a projektmenedzsment szervezet, olyan szakembereket veszünk igénybe a Kft. működéséhez, akik a menedzsmenti feladatokat magas színvonalon el tudják látni. Ebben az esetben azaz összeg, ami a pályázatban a menedzsmenti feladatok ellátására rendelkezésre áll, a Kft. működésére fordítható. A menedzsmenti feladat ellátása sokrétű pénzügyi, egészségügyi szakemberek kellenek hozzá, akik gyakorlottak ilyen nagy méretű projektek megvalósításában. A Bács-Kiskun Megyei Kórházat kértük fel, hogy szakmai segítséget nyújtson számunkra az egészségügyi feladatok ellátásához, hiszen a Medi Gordiusz Kft. szakemberei már nem állnak a rendelkezésünkre. A megyei kórházzal abban is megállapodtunk, hogy a jánoshalmi és a kiskunmajsai járóbeteg projekt szinte párhuzamosan, egymással szoros összefüggésben valósul meg, ezért a két település által felállítandó projekt menedzsment szoros együttműködését célszerű kialakítani. Arra is mód lehet, hogy egyes szakemberek mind a két helyszínen segítik szakmai tanácsaikkal a munkát.

Előttünk most két feladat áll, egyrészt az irányító hatóság kérésének megfelelően a Kiskunmajsa Város Önkormányzatának fel kell mondania a szerződést a korábbi győztes Medi Gordiusz Kft-vel. A másik kérdés pedig, hogy eldöntjük, mit javasolunk a non-profit Kft-nek. Én a magam részéről a B. variációt javaslom elfogadásra a képviselő-testületnek, mely szerint a non-profit Kft. legyen a kistérségi járóbeteg projektmenedzsmentje. Ez a forrás, ami a pályázatban rendelkezésre áll a kiskunmajsai embereknél maradjon, és bonyolítsák le ezt a pályázatot.

/Nagy Imréné képviselő kiment, jelen van 14 fő./

Kérem a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, ezért kérem a képviselőket, aki egyetért azzal, hogy a Medi Gordiusz Kft-vel kötött szerződés kerüljön felbontásra, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatát hozta.

11/2009. sz. határozat
Medi Gordiusz Kft-vel a járóbeteg-szakellátó
projektmenedzsmenti feladatok ellátására
kötött szerződés felbontása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medi Gordiusz Kft-vel járóbeteg-szakellátó projektmenedzsmenti feladatok ellátására kötött szerződését közös megegyezéssel felbontja.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

/Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester kiment, jelen van 13 fő./

Polgármester a határozati javaslat B. tervezetét teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatát hozta.

12/2009. sz. határozat
Járóbeteg-szakellátó projektmenedzsment
kiválasztásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Nonprofit Kft. taggyűlésében szavazatával utasítsa a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a támogatási szerződés módosításához szükséges kérelem összeállítására és benyújtására, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetés kidolgozására és a megfelelő szakmai színvonalú projektmenedzsment felállítására.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

c) A járóbeteg-szakellátó támogatásához kapcsolódó engedményezési megállapodás

Terbe Zoltán polgármester

A pályázat irányító hatósága jelezte felénk, hogy az a konstrukció, amit korábban kigondoltak, miszerint a támogatási szerződést a sikeres pályázat után a non-profit Kft-vel köti meg a STRAPI, ez felel meg mindenben a törvényi előírásoknak, mert ilyen kis saját tőkével rendelkező Kft-t nem bízhat meg egy milliárdos vagyon feletti gazdálkodással az irányító hatóság.

Ezért a támogatási szerződést a Kiskunmajsa Város Önkormányzata írja alá, mint pályázó –ez meg is történt 2008. december 19-én – viszont továbbra is minden feladatot a non-profit Kft-nek kell elvégeznie és a pénzzel is a non-profit Kft-nek kell gazdálkodnia. Ennek a jogi, technikai megoldása ez az engedményezési szerződés-tervezet, amit az irányító hatóság küldött minden nyertes pályázó számára. Az engedményezési szerződést megkötjük a non-profit Kft-vel, akkor a projekt bonyolítása elé ilyen akadályok nem gördülnek.

Faludi Tamás képviselő

Megnézem a támogatási szerződést, számomra nem az tűnik ki belőle, hogy mindenért a non-profit Kft. felel és minden az ő feladatuk. Munkafolyamatokra lebontva felelős: önkormányzat, non-profit Kft. Számomra azaz egyértelmű, hogy az önkormányzat mindenért felel, ezért az önkormányzat tartsa meg magának azt a jogot – lehetőségei szerint – minden döntésben vegyen részt. Eerre vonatkozóan a későbbiek során javaslatot kívánok tenni.

Terbe Zoltán polgármester

Az engedményezési szerződés próbálja feloldani azt az ellentmondást, amelyet az irányító hatóság által a pályázókra ráerőltetett konstrukció eredményezett. Az engedményezési szerződés tartalmazza a feladat és a pénzügyi megosztást. A szerződés valósítja meg azt a szabályozást, amit két fél közötti munkamegosztást jelent. Ezért javaslom a szerződés elfogadását, hiszen akkor lenne a feladatmegosztás egyértelmű.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

13/2009. sz. határozat

A járóbeteg-szakellátó támogatásához kapcsolódó engedményezési megállapodás

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti Engedményezési szerződést és Megállapodást jóváhagyja. Megbízta a Polgármestert a dokumentumok aláírásával.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

d) A járóbeteg-szakellátó megvalósíthatósági tanulmányterv

Terbe Zoltán polgármester

A pályázat készítésének szakaszában a megvalósíthatósági tanulmánytervet elkészítette a Medi Gordiusz Kft. Az erre vonatkozó számlát és szerződést nem az előkészítés szakaszában nyújtotta be számunkra, hanem a megkezdés után. Ebből kifolyólag az előkészítési költségek között ez az összeg – 1,8 millió forint – nem számolható el.

Ezért javasoltam az ülés elején, hogy az 1,8 millió forintos költséget ne az előkészítés, hanem a megvalósítás költségei között számoljuk el, ezért kértük a Medi Gordiusz Kft. vezetőjét, hogy a számlát vonja vissza, a szerződést ne kössük meg, hanem a megvalósítási szakaszra vonatkozó szerződés keretében fizessük ki ezt az összeget. Ennek a részleteinek a kidolgozása még hátra van, ezért javasoltam, hogy a képviselő-testület most ne tárgyalja. A legközelebbi ülésünkre valószínűleg ide tudjuk hozni, oly módon kelljen kifizetnünk ezt az előkészítési költséget, hogy az a pályázati forrásokból lehívható legyen.

A képviselő-testület tudomásul vette a tájékoztatót.

/Leiz Sándor képviselő kiment, jelen van 12 fő./

6./ Napirend

Hatósági Osztály – Műszaki Csoport előterjesztései

Előadó: Béres László bizottsági referens

/Írásos előterjesztés mellékelve./

a) Hősök tere 3. szám alatti ingatlan bérbeadása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

A bérleti díj magasabb lesz-e, mint az előző volt?

Terbe Zoltán polgármester

Igen magasabb lesz egy kicsivel a bérleti díj az előzőnél.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

14/2009. sz. határozat

Hősök tere 3. szám alatti ingatlan bérbeadása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Hősök tere 3. szám alatti ingatlant bérbe adja a Lávamester 2005 Kft. (Székhelye: Kiskunhalas, Szilvás köz 12.) részére, valamint felhatalmazza a polgármestert a mellékelt bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester

Határidő: 2009. február 1.

b) Furafol Hungary Kft. kérelme

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nincs, **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

15/2009. sz. határozat
Furafol Hungary Kft. kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja a Furafol Hungary Kft. /Kiskunmajsa, Kálvária u. 13./ részére a 971/2 hrsz-ú területből 2000 m²-t az előterjesztés mellékleteként szereplő szerződés-tervezetben foglaltaknak megfelelően. Az Önkormányzat hozzájárulását adja a beruházás megvalósításához.

Felelős : Terbe Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

c) Szemétszállítással kapcsolatos többletköltség megtárgyalása

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nincs, **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

16/2009. sz. határozat
Szemétszállítással kapcsolatos többletköltség megtárgyalása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szemétszállítással kapcsolatos többletköltségre 6.895.000,- Ft-ot biztosít, melyet a 2009. évi költségvetési rendeletben kell megtervezni.

Felelős : Terbe Zoltán polgármester

Határidő: 2009. február 28.

7./ N a p i r e n d

Polgármester előterjesztései

Előadó: Terbe Zoltán polgármester
/Írásos előterjesztés mellékelve./

a) Kiskunmajsa Városi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

/Fogl András képviselő kiment, jelen van 11 fő./

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nincs, **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

17/2009. sz. határozat

Kiskunmajsa Városi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 13/A. § (3) bekezdése, valamint a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. CV. tv. 8. §-a alapján az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: azonnal

b) Előterjesztés Közösségi Közlekedés Komplex fejlesztése pályázat támogatási szerződésének megkötéséről

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, észrevétel nincs, **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

18/2009. sz. határozat
Közösségi Közlekedés Komplex fejlesztése
pályázat támogatási szerződésének megkötéséről

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Terbe Zoltán polgármestert és Dr. Tóth Mária jegyzőt a Közösségi közlekedés komplex fejlesztése Kiskunmajsán tárgyú, DAOP-3.2.1.-2008-0038 kódszámú pályázat Támogatási Szerződésének aláírására.

Felelős: Terbe Zoltán polgármester
 Dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: 2009. január 31.

/Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester és Nagy Imréné képviselő asszony visszajött, jelen van 13 fő./

c) Előterjesztés fejlesztések finanszírozásáról

Terbe Zoltán polgármester

Jeleztem képviselőtársaimnak, hogy a Volksbank, aki vissza nem vonható ajánlatot tett az önkormányzatunk számára a sikeres kötvény pályázat után, a bécsi központjára hivatkozva úgy döntött, hogy még sem folyósít számunkra kötvényes konstrukcióban 300 millió forintos fejlesztési összeget. Ezért az önkormányzatnak más megoldást kell találnia, hogy a pályázatok saját erejéhez szükséges 300 millió forintot biztosítsa.

Most csak tájékoztatást tudok adni, a válság begyűrűzött Kiskunmajsára, ennek a jele az is, hogy a Volksbank visszamondta az ajánlatát, nem tudni milyen következményekkel jár a bankra és az önkormányzatra nézve, ezt majd szakértőkkel megvizsgáljuk. Időközben több pénzintézettel is tárgyaltam: a Soltvadkerti Takarékszövetkezettel, CIB Bankkal, K&H-val és a Galantiqa Pont Zrt-vel, aki hasonló problémák megoldására nyújt segítséget, természetesen pénzügyi fedezet ellenében. A CIB Bank és a K&H jelezte, hogy abban az esetben tud tárgyalni a kötvény biztosításáról, ha az önkormányzat folyószámlájának vezetése hozzájuk kerül. A Galantiqa Pont Zrt. pedig akkor tud segíteni a forrás elnyerésében, ha annak díját kifizetjük. Egyszeri megbízás díjként 250.000,- Ft, amennyiben sikeres és aláírjuk a bankkal a pénzügyi szerződést, akkor a szerződésben szereplő összeg 3 százalékát kéri, ami jelen esetben 9 millió forint lenne. A szakértő cég segítségét kérjük, abban az esetben egy szerződést kell aláírni velük, ha nem, akkor a bankokkal közvetlenül kell tárgyalnunk. A Raiffeisen bankkal is tárgyaltam, első megközelítésben arról nyilatkoztak, hogy nem tudnak részünkre pénzt biztosítani. Amikor a Galantiqa Pont Zrt. által vettük fel a kapcsolatot, akkor azt ígérték, újra megnézik a lehetőségeket és lehet, hogy tudnak részünkre pénzt biztosítani. Az a kérdés áll előttünk, hogy megbízunk-e ebben a cégben vagy pedig nem, és járjuk a saját utunkat.

A legsürgetőbb pénzügyi kérdés az ipari park fejlesztésével kapcsolatos saját erő biztosítása, az erre vonatkozó támogatói szerződést 2009. március elején kellene aláírni, addigra a pénzügyi forrást biztosítani, illetve az arról szóló szerződést a bankkal alá kellene írni. Az a kérdésem, hogy a megbízási szerződést aláírhatjuk-e?

Faludi Tamás képviselő

Az én helyzetem egyszerű, mivel az első körben sem szavaztam meg a 300 millió forintos hitel felvételét. Továbbra is azt mondom, ne vegyük fel ezt az összeget. Kaptunk egy utolsó intőjelet, gondolkodjunk el azon, hogy mit bír el a költségvetésünk, mire van igazán szükségünk és mit hozhat a jövő. A válságnak még az elején vagyunk. Kérdezem Polgármester úrtól, hogy az OTP-vel tárgyalta-e már, mint a számlavezetőnkkel?

Terbe Zoltán polgármester

Az őszi versenyeztetés során az OTP kijelentette, hogy kötvényben nem gondolkodik – már a válság első hatására ezt tette – csak olyan hitelben, amit közbeszerzési eljárással kell kiválasztani, erre már az önkormányzatnak nincs ideje. Természetesen azért az OTP-hez is elmegyek tárgyalni.

Abonyi Henrik képviselő

Az önkormányzat több alkalommal próbált már kötvénykibocsátás által hitelhez jutni, talán a város egy nagyobb válságtól menekül meg, hogy ha ez nem sikerül.

Meg kell gondolnunk, hogy szabad-e keresnünk azt a lehetőséget, hogy mindenképpen 300 millió forint hitelt vegyünk fel. Vállalkozások nagyon kis része néz a 2009-es évre pozitívan, az önkormányzatnak is figyelembe kellene venni a világgazdasági tendenciákat. Ne gondoljuk azt, hogy az ipari parkos beruházás mindent megold. Továbbra sem fogom megszavazni a hitelfelvételt.

Terbe Zoltán polgármester

A Jóisten azt sújtja, akit szeret, lehet, hogy ezeket a terheket azért teszi a vállunkra, mert szeretnénk megtalálni a válságból való kiutat. Én tárgyalok a bankokkal, a korábban megfogalmazott kötvényfelhívás szövegét viszem el részükre, a február végi testületi ülésen ismertetni fogom az ajánlatokat és meghozzuk a döntésünket.

Abonyi Henrik képviselő

A Polgármester úr tárgyalni fog a bankokkal, elsősorban azok a bankok élvezenek elsőbbséget, amelyek Kiskunmajsán rendelkeznek fiókkal. Említette a Soltvadkerti Takarékszövetkezet, de Kiskunmajsán is van takarékszövetkezet, mi lehetett az oka, hogy nem került megkeresésre?

Terbe Zoltán polgármester

A Soltvadkerti Takarékszövetkezet elnökétől volt alkalmam erre rákérdezni. A takarékszövetkezet konzorciumban tudja esetleg vállalni a finanszírozást, így nincs kihagyva a Jászszentlászlói Takarékszövetkezet sem, sajnos az ő döntésük miatt még nem kaptunk választ.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Vállalva azt, hogy a képviselő-testület meg fog róni engem, bátorkodtam ezek után az információk után a FÓKUSZ Takarékszövetkezet igazgatóját telefonon felhívni, és megkérdeztem, hogy igaz-e az az információ, hogy őket ez a kiskunmajsai kötvénykibocsátás nem érdekli? Az Igazgató úr azt ígérte, hogy az ajánlatuk a héten itt lesz Kiskunmajsán.

Terbe Zoltán polgármester

Kérek egy felhatalmazást a képviselő-testülettől, hogy az érintett bankoktól ajánlatot gyűjtsünk be azokkal a paraméterekkel, amiket az ősszel is meghirdettünk.

Dósai Imre alpolgármester

A felhatalmazás megvan.

Faludi Tamás képviselő

Természetesen a Polgármester úr menjen és tárgyaljon, csak ne az utolsó pillanatban kerüljön elénk az előterjesztés, amikor már más lehetőségünk nem lesz.

8./ Napirend**Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Móra Ferenc Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményével kapcsolatos tájékoztató**

Előadó: Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Január 14-én a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés Elnöke levelet küldött Terbe Zoltán polgármester úrnak, melyben tájékoztatja arról, hogy a Móra Ferenc Általános Iskola – megyei fenntartású – milyen költségeket ró a megyei önkormányzatra. Arra is felhívta a figyelmet, hogy az ez évre készítendő költségvetésükben milyen magas azaz összeg, amivel a továbbiakban fent kellene tartani az intézményt. A további lehetőségekre két alternatívát tett az önkormányzat felé, egyikben kéri a Kiskunmajsza Város Önkormányzatát, járuljon hozzá, hogy ez az intézmény a későbbiekben is működhessen, pontosan egy 50 százalékos kiegészítésre gondolt a normatíva felett, ami közel 33 millió forintos összegről rendelkezne. A másik alternatíva, hogy a Kiskunmajsán működő Móra Ferenc Általános Iskolát a 2008/2009-es tanév végén megszüntetné. Ebben a két alternatívában kérte ki Kiskunmajsza Város Önkormányzatának véleményét Bányai Gábor a megyei közgyűlés elnöke. Az elhangzottak nem a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés szavazattal elfogadott üzenete, a továbbiakban tárgyalásokat kezdeményezünk. Tárgyalást folytattunk Bányai Gábor elnök úrral, aki azt javasolta, hogy a város készítsen több alternatívát, amiről a későbbiekben egy kompromisszum kialakulna. Arról biztosította a Polgármester urat, hogy nem szeretnék bezárni az intézményt, hanem mindenki számára egy jó megoldást szeretnének kialakítani. Ma délután 13 órától volt megbeszélésünk, ahol az érintett intézményvezető és az alapfokú oktatási intézmények vezetői is részt vettek ezen a megbeszélésen. Abonyi Henrik képviselő úr vetette fel a Polgármester úr felé, hogy erről mindenképpen beszélni kellene a testületi ülésen, hiszen ez egy közérdekű információ, amiben ha nem is lesz végleges testületi döntés, de mindenképpen egy előremutató állásfoglalást kellene kialakítani ahhoz, hogy a további lépéseket meg tudjuk tenni.

/Leiz Sándor és Fogl András képviselők visszajöttek, jelen van 15 fő./

Terbe Zoltán polgármester

Bányai Gábor elnök úr várja álláspontunkat ezzel kapcsolatban. Az iskolában jelenleg 64 gyermek tanul, 24 alkalmazott látja el a feladatokat. Nem az intézménynek a fenntartása a feladata a megyének, hanem a feladatok elvégzése, amit megtehet más településen is.

Ebben az esetben az önkormányzatnak kötelessége biztosítani a gyermekek közlekedését. Azaz álláspont alakult ki a ma délutáni megbeszélésen, jelezzük a megyei közgyűlés felé, hogy vélhetően az önkormányzatnak az anyagi forrásai nem teszik lehetővé az évi 33 millió forintos pénzügyi támogatás biztosítását. Nem szabad elzárkóznunk a további tárgyalások elől, keresnünk kell a kompromisszumos megoldást, ami először is a gyermekeknek, pedagógusoknak majd az önkormányzatnak is megfelelő, továbbiakban a megyei önkormányzatnak is elfogadható lesz.

Abonyi Henrik képviselő

A megyei közgyűlés szándéka nem csak a Móra Ferenc Általános Iskolája, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményét érinti, hanem Kiskunfélegyháza egyik intézményét is. A közoktatási törvény értelmében 2009. márciusáig meg kell hoznia a fenntartó önkormányzatoknak a döntését az évi változásokat illetően. Kevés időnk van arra, hogy szakmai, gazdálkodási döntéseket meghozzuk. Nagyon nehéz jó megoldásról beszélni ebben a helyzetben, a feladat ellátási kötelezettség a megyénél van, ez nem azt jelenti, hogy az intézményeket kötelesek fenntartani, mivel ezt a feladatot más településen is el lehet látni. Mindenféleképpen szükséges egy konzultáció Kiskunfélegyháza Önkormányzatával, milyen megoldások lehetségesek, ha Kiskunmajsa Önkormányzata egyedül nem tudja felvállalni a költségeket. A két önkormányzat milyen közös megoldásokat tudnak ennek a helyzetnek – valamilyen szinten – a megnyugtató rendezésére hozni.

Mivel több észrevétel nincs, **Polgármester** lezárja a napirendet.

9./ N a p i r e n d

Elemi beszámolók felülvizsgálati rendje

Előadó: dr. Tóth Mária jegyző

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Polgármester felkéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs **Terbe Zoltán polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

19/2009. sz. határozat

Elemi beszámolók felülvizsgálati rendje

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben részletezettek szerint a költségvetési szervek elemi beszámolója felülvizsgálatának rendjét, tartalmát az Államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 149. § (2) a)-c) pontjaiban foglaltak alapján. Egyetért azzal, hogy ezen szabályozás a Számviteli Politikába beépítésre kerüljön 2009. január 1-jei hatállyal, s valamennyi önkormányzati költségvetési szerv értesítése megtörténjen az előterjesztés és a képviselő-testületi határozat megküldésével.

Felelős: dr. Tóth Mária jegyző

Határidő: azonnal

10./ Napirend **Egyebek**

Polgármester kéri a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Alpolgármester úr felszólított arra, hogy kérjek elnézést az orvosoktól az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság ülésén történtek miatt. Minden kedves orvosunktól elnézést kérek, mivel bátorkodtam segítséget nyújtani számukra azzal, ha múlt év nyarán meg lettek volna keresve a lehetőséggel, akkor Kiskunmajsán nem egy, hanem több személyen tudunk volna egy kicsit segíteni.

Felolvasok a non-profit Kft. társasági szerződéséből egy mondatot, megkérem Jegyző Asszonyt, hogy segítse értelmezni „a társaság taggyűlésein hallgatóságként bárki részt vehet”. Jól értelmezem, hogy nyíltak a Kft. ülései?

Továbbá kérdezem a következőben foglalt mit jelent „A társaság a kiskunmajsai kistérség települései nevű közös üzletrésztulajdonnal rendelkező tagjai 3.2. a taggyűlésen tanácskozási joggal vehetnek részt.”?

dr. Tóth Mária jegyző

A társaságban a tagok közös üzletrésszel rendelkeznek, ennek azaz oka, hogy a kistelepülések nem vállalták a minimális 100.000 forintos törzsbetét befizetését, hanem 10-10.000 forinttal járultak hozzá a Kft. alapításához. Ez 50.000 forintot tesz ki, egy 100.000 forintos üzletrésznek hat tulajdonosa van. Ennek a közös üzletrésznek a közös képviselője Patkós Zsolt polgármester úr, ő szavazati joggal vesz részt a társaság taggyűlésén, városunkat Terbe Zoltán polgármester úr képviseli. Papp József, Á. Fűrész János, Csontos Máté és Szanka Péter polgármesterek tanácskozási joggal mindenkor meghívást kapnak a non-profit Kft. taggyűlésére.

Faludi Tamás képviselő

Bejelentem a képviselőtársaimnak, hogy jelenleg törvénytelenül működik a non-profit Kft., ugyanis elmentem az utolsó taggyűlésükre, ahol Terbe Zoltán polgármester kifogásolta, miért vagyok jelen. Megkértem az ügyvezető urat, hogy tegye fel szavazásra részt vehetek-e az ülésen, ekkor közölte Polgármester úr maradjak most már, de nem szólhatok, nem kérdezhetek és nem mondhatok véleményt sem. Nem kívánok bírósághoz fordulni, hogy állítsa vissza a törvényes működését a Kft-nek, de szeretném figyelmébe ajánlani a Polgármester úrnak, hogy a Felügyelő Bizottság tagja vagyok, így tanácskozási joggal részt vehetek az üléseken. Kérem az Ügyvezető urat, hogy állítsa helyre a törvényes működést, mivel így nem törvényes, ahogyan működik a non-profit Kft.

Terbe Zoltán polgármester

Ügyrendi kérdésben kívánok hozzászólni, szakértőkkel konzultálva megállapítottuk, hogy az Egyebek is egy napirendi pont, ezért erre is vonatkozik az 5 perces és a 2 x 2 perces hozzászólási időtartam. A Képviselő úr már másodszorra szól hozzá, így 2 percben tudom korlátozni a hozzászólásának időtartamát.

Faludi Tamás képviselő

Kérem a Jegyző Asszonyt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatban keresse meg az Egyebek napirendi pontra hol vonatkozik azaz előírás, ha a képviselőnek éppen öt fajta mondanivalója van a körzetével kapcsolatban és ötszöri alkalommal tudja elmondani, hogy ezt nem teheti meg?

A non-profit Kft.-vel kapcsolatban az a javaslatom a képviselő-testület felé – erről kérnék egy szavazást is – mivel oly sok minden derült ki, amit én nagyon aggályosnak tartok, hogy a képviselő-testület hozzon egy határozatot, minden kérdés, ami a Kft. taggyűlése elé kerül, előtte arról a képviselő-testületnek döntést kell hoznia, és csak ezt hajthatja végre a Polgármester úr.

Terbe Zoltán polgármester

A gazdasági törvény szigorúan szabályozza, hogy melyek azok a döntések, amelyet a taggyűlés hozhat csak meg, és melyek azok a döntések, amelyeket a taggyűlésen kívül az ügyvezető vagy más hozhat meg.

Farkas Zoltán képviselő

Ügyrendi szempontból kívánok az ülés menetrendjéhez hozzászólni. Nem kell külön tilalom arra, hogy az Egyebekhez mennyiszer lehet hozzászólni. A meghívóban láthatjuk az Egyebek is olyan napirendi pont, mint a többi és a Szervezeti és Működési Szabályzatunk általában fogalmaz arról, hogy egy képviselő egy napirendi ponthoz hányszor szólhat hozzá. Az SZMSZ-ünk ezen kívül meghatároz többféle lehetőséget a képviselőnek. A képviselői kérdéseket célszerű írásban benyújtani előre a hivatal szakembereihez, akik tudnak erre válaszolni vagy pedig személyesen feltehetik kérdéseiket. Az Egyebek napirendi pont órákig is elhúzódhat, és úgy tűnik ezáltal, hogy nem tud működni a képviselő-testület.

Terbe Zoltán polgármester

Amennyiben a képviselő-testület úgy kíván dönteni, hogy a non-profit Kft. ülései előtt a képviselő-testületnek is végig kell tárgyalnia azokat a napirendi pontokat, amivel a non-profit Kft. hivatott foglalkozni, akkor működésképtelenné tesszük a Kft-t, és a járóbeteg szakrendelő megépítését tesszük lehetetlenné. Avval egyetértetek, hogy stratégiai kérdésekben és azokban a kérdésekben, amikben a testületnek a törvény szerint kötelessége állást foglalnia, a testület hozza meg döntését.

Faludi Tamás képviselő

Az Egyebek olyan különleges napirendi pont, hogy egy képviselő több témát felvethet. Ezen belül egy témához a képviselő többször is hozzászólhat. A Szervezeti és Működési Szabályzat hol tartalmazza azt, hogy a képviselő csak egy témát hozhat az Egyebek napirendi pont keretében? Az SZMSZ azt tartalmazza, hogy egy témáról a képviselő hozzászólhat 5 percben és 2 x 2 percben. Kérem, amit felvettem vizsgálja meg a bizottság, és készítsen róla előterjesztést. Még hozzá kívánok szólni, mivel az SZMSZ nem tiltja, hogy még egy témát ne hozhassak fel.

Terbe Zoltán polgármester

Ebben a kérdésben vita alakult ki a képviselők között, ezért kérném az Ügyrendi Bizottságot, hogy foglaljon állást ezzel kapcsolatban. Úgyis napirenden van a Szervezeti és Működési Szabályzatunk módosítása, ha az Egyebek napirendi pontnál ez a hiányosság fent áll, akkor ezt a korrekciót tegyük meg. Most jelenleg a hatályos SZMSZ szerint kell eljárunk.

dr. Tóth Mária jegyző

Az SZMSZ 34. §-a úgy rendelkezik, hogy a napirendi pont vitája során a képviselő több alkalommal hozzászólhat, egyszer 5 perc, 2 x 2 percnél nem hosszabb ideig, illetőleg ezen túlmenően a képviselőt személyes érintettség esetén megilleti a válaszadás joga. A testületi napirendi pontok felsorolásánál 19. § (3) bekezdésénél az Egyebek is napirendként szerepel, amennyiben ebből a logikából indulunk ki az is egy napirendi pont és arra is vonatkoznak az előbb elmondottak. A képviselő-testület előtt napirenden lesz február hónapban az SZMSZ módosítása, ezért javaslom, térjünk ki erre a szabályozásra. Tekintettel arra, hogy erre jogi szabályozás nincs, ezért véleményt sem tudok ezzel kapcsolatosan megformálni, a képviselő-testület alakíthatja ki, hogy ezt a témát hogyan kívánja szabályozni.

Faludi Tamás képviselő

A napirendi pont az napirendi pont, előterjesztéssel, határozati javaslattal, az Egyebek nem ilyen. Egyebek napirendi pontnál mondják el az előterjesztést, és erről lehet beszélni több alkalommal is.

Oláh Péterné képviselő

A tajói tanyagondnoki álláshelyre az intézmény által kijelölt bizottság 2009. január 12-én Szávai Ferenc Kiskunmajsa, Móra Ferenc u. 8. szám alatti lakost választotta. A külterületen a tanyagondnokokról csak a jót hallom, remélem ő is így tudja végezni a feladatát. A helyi újság más személyről írt, én csak azt tudom mondani, hogy tisztességes szavazással történt a kijelölés.

Az Új Kun-Majsa újság sokszor ír a személyemről, három hete csak a rosszat hallom magamról. Az a címe „Újabb roham” ami azt tartalmazza, hogy a bodoglári-tajói-kígyósi körzetben 2 millió forint eltűnt, ezért összehívtam mind a három település lakosságát. Az ott élők sem értették miről ír az újság, mivel az abban szereplő cikkek arra mennek ki, hogy hogyan tudnak embereket lejáratni. Az Új Kun-Majsa által írt cikkek által ezt az önkormányzatot lassan semmibe sem nézik, mivel bántjuk egymást. A választáskor ennek az önkormányzatnak nem fognak hinni. Amennyiben gondunk van beszéljük meg, de ne arról legyünk híresek, hogy minden héten egymást valamivel meggyalázzuk és olyat mondunk, ami nem igaz.

Dósai Imre alpolgármester

Az újságcikket én írtam, a Képviselő Asszony azt mondja, hogy nem valós az információ. Kérem, olvassa el a testületi ülés jegyzőkönyvét, előterjesztését, melyhez mellékelve volt olyan javaslat, hogy a bodoglári körzetre 2 millió forint plusz támogatást kapna Kiskunmajsa Város Önkormányzata a Hulladékgyártó Kft-től, amennyiben idehozhatja a szemetet.

Oláh Péterné képviselő

Ebben az esetben nagyon sok a ha, kaptak pénzt, nem kaptak. Ne mondjunk olyat, ami nem igaz.

Terbe Zoltán polgármester

A magam részéről is gratulálok a győztes tanyagondnoknak, aki 39 jelentkező közül került kiválasztásra. Örülök annak is, hogy a korábbi évek gyakorlatától eltérően pályázat volt kiírva erre a pozícióra, és annak eredményeként került kinevezésre a szakember, akinek jó munkát kívánok.

Negyedik alkalommal kíván hozzászólni Faludi Tamás képviselő úr.

Faludi Tamás képviselő

Az Egyebek napirendi pontnál tartunk, ahol felvetődött egy újabb téma, amiről a képviselők nyilatkozhatnak. Nekem ehhez a témához van jogom hozzászólni 5 percben és 2x2 percben.

Terbe Zoltán polgármester

Más szakmai vélemény alakult ki ezzel kapcsolatban.

Faludi Tamás képviselő

Amennyiben minden testületi ülés után lenne Egyebek napirendi pont, abban az esetben nem lenne ennyi mondanivalónk. Nekem is elegem van abból, hogy Dósai alpolgármester úr folyamatosan lejárát, mindenkit ők sem kérdeztek meg, mivel a Faludi által támogatott újabb kezdeményezés mégis tartalmazott a Bodoglár – Tajó körzetében 2 millió forintos összeget. Az informális ülésen ez az ajánlat elhangzott, ne csóválja a fejét a Polgármester úr:

Terbe Zoltán polgármester

Én erre nem emlékszem.

Faludi Tamás képviselő

Attól, hogy a Polgármester úr nem emlékszik rá a Jegyző Asszony biztosan. Ott mondtam a Kft. képviselőjének, mi lenne, ha az autónak be kellene mennie a tanyákhoz a kukákért? A Kft. képviselője meg is köszönte a jóindulatomat, hogy erre felhívtam a figyelmet, és rögtön felajánlott 2 millió forintot a külterületeknek a szemétkeléséhez. Polgármester és Alpolgármester úr nem emlékszik, de Jegyző Asszony igen. Arról nem tehetek, hogy ez az ajánlat az előterjesztésben nem szerepelt, amit én a testületi ülésen is szóvá tettem.

Terbe Zoltán polgármester

Csak arról van módunkban előterjesztést készíteni, ha arra írásban érkezik javaslat. Ha az írásos előterjesztés nem tartalmazza, csak szóban elhangzott ötletként, azt nem tehetjük be az előterjesztésbe.

Faludi Tamás képviselő

A Kft. megírta a levelet, Önök nem vették észre, hogy nem szerepel benne a 2 millió forintra vonatkozó ajánlat, ez nem az én hibám.

Alpolgármester úr tudja Ön, hogy mit jelent lehallgatás? Nem, nagyon kérem itt a nyilvánosság előtt, hogy a következő testületi ülésig járjon utána hivatalosan, hogy mit jelent a lehallgatás. Amennyiben ezt megtudta, elvárom, hogy a következő testületi ülésen nyilvánosan bocsánatot kérjen tőlem.

Dósai Imre alpolgármester

Pontosan emlékszem arra, hogy mi történt azon az informális ülésen, nagyon sajnálom, hogy Faludi képviselő úr elfelejtette, hogyan is volt azaz alku. A Kft. ajánlata elsősorban 150,- Ft/m³ volt, 80000 m³-re számítva 12 millió forintos ajánlattal jöttek ide. Erre Faludi úr nagyon helyesen reagált, hogy mégis csak van itt alku pozíció. Erre az alku folyamatra reagáltak úgy, hogy felemelték 200,- Ft/m³-re az ajánlatukat, összességében 16 millió forintra, ott plusz 2 millió forintról nem esett szó.

Leiz Sándor képviselő

Közlekedéssel kapcsolatban kívánok hozzászólni, közeledik a tavasz jó lenne, ha odafigyelnénk a sövényekre, mert beláthatatlanná teszik az útkereszteződéseket. Úgy szintén a szelektív hulladékgyűjtés céljából kihelyezett kukák is. A beláthatóságba tartozzon bele, hogy a hirdetőtáblák hová kerültek kihelyezésre. Szeretném, ha újra visszatérnénk a közutak telephelyként való használatára, meg kellene beszélnünk mit jelent a telephely és a várakozás szó. Mit jelent, hogy közúthasználat, ha ilyenmel rendelkezik is, és telephelyként jelöli meg, úgy esetleg elfogadom. Szó sem lehet arról, hogy a Fő utcán állandóan parkírozzon egy jármű, azért mivel nincs garázs. Nem a személygépkocsi kategóriával kapcsolatosan van gondom, hanem tehergépkocsinál és az autóbushoz. A Penny előtt van parkírozó helyünk – amit a Rendőrpáncsnok úrtól el felejtettem megkérdezni – és a mozgáskorlátozottak helyén mindig ott állnak. Jó lenne, ha a Polgármester úr felvonná a kapcsolatot a rendőrséggel, ezzel kapcsolatban is.

Terbe Zoltán polgármester

Köszönöm az észrevételeket, intézkedünk ezekben az ügyekben. Évek óta visszatérő probléma az utakon a gépjárművek parkolása, ez kettős feladat. A vállalkozóknak van-e arra forrásuk, hogy telephelyet biztosítsanak a gépjárművek számára. Olyan megoldást kell találni, ami a vállalkozónak és a városnak is hasznos. Erre volt egy elgondolás a volt DÉMÁSZ telephely megvásárlása, ahol 6000 m² terület állt volna rendelkezésre, a gépjárművek parkírozására, térítési díj ellenében. A testület úgy foglalt állást, hogy nem kíván az ingatlant megvásárolni.

Leiz Sándor képviselő

A telephely használatával kapcsolatosan lenne egy javaslatom, valóban ez lenne a megoldás, akár bérleti díjat is lehetne kérni a vállalkozóktól. A legnagyobb probléma, hogy féltik a rakományukat, ha olyan telephely kerülne biztosításra, ahol az őrzés is megoldható, akkor ez megoldható lenne.

Terbe Zoltán polgármester

Kidolgozásra kerülnek a lehetőségek.

Szabóné Csábrády Anikó alpolgármester

Egyetértek a felvetéssel, ami az Egyebek napirendi pontban elhangzott. Valaki telephelyként használta a közterületet a Sport utcában és a saját udvarából kitolatónak ez többszáz ezer forintjába került. Ez örök probléma, ezzel az önkormányzatnak mindenképpen foglalkoznia kell.

Alpolgármester urat nem szeretném kellemetlen helyzetbe hozni, de én is úgy emlékszem, hogy a 16 millió forint felett volt egy 2 millió forintos összeg, amit említettek. Az akkori ajánlat úgy emlékszem nem került a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság elé.

Nagy Imréné képviselő

Kiskunhalas felől, ha bejön egy idegen a városba ott láthatja a Kürtösi féle disco maradványait, ez sem válik a város dicsőségére, mint ahogyan a szeméttelp sem vált.

Következő kérdésem az, hogy milyen megoldást tudunk találni a Kiskunmajsa belterületén lévő nádasok rendezésére, a 6-os körzetben sok olyan rész van, ahol többméteres nád található.

A várost átszelő vízelvezető csatornának a tisztítása milyen időközönként válik szükségessé, illetve ez év folyamán mikor fogják elvégezni?

dr. Tóth Mária jegyző

Mindezek a kérdések a közmeghallgatáson és a december közepi testületi ülésen felvetődtek, ezekkel a válaszokkal készültünk. Béres László kollégám az elmúlt héten tárgyalta Balogh Tünde asszonnyal, aki a rendezési tervet készítette, illetve a helyi építési szabályzatot és több témában egyeztettek, hogy miben kell a rendezési terv módosítását előkészíteni. Erre már testületi ülés alkalmával reagáltam, lehetséges módja városképi szempontból, hogy a leromlott állapotú épületeket és a nádasokkal való teendőket helyi építési szabályzat szabályozásával hamarosan a képviselő-testület napirendre tudja tűzni.

A vízelvezető csatornákkal kapcsolatosan azt tudom mondani, hogy nagyon szűkös az a keret ami a Műszaki csoport rendelkezésére áll kb. 300.000 forintnyi, a költségvetés tervezésekor erre vissza lehetne térni.

Dósai Imre alpolgármester

Az önkormányzat kezelésében lévő csapadékvíz elvezető csatornákat ősszel és tavasszal a Városgazdálkodási Intézmény takarítja. A Vízgazdálkodási Társulat kezelésében lévő csatornák tisztítását általában évente egyszer végzi. A nádasokkal kapcsolatosan, most indul egy új program „Út a munkához” aminek az a célja, hogy ne segítyt kapjanak az emberek, hanem az elvégzett munkáért munkabért. Ennek a programnak a keretében 250-300 rendszeres segélyezett lesz munkaerőként készenlétben, akiket minimum 90 napig foglalkoztatnia kell az önkormányzatnak. Tervezzük, hogy a nádirtásra is, be lehet őket vonni. Kérem a képviselőket, amennyiben hasonló ötletük van - amit még rendbe kellene tenni a városban – azt tegyék meg.

Dr. Kiss Tibor képviselő

Szeretnék visszatérni a tanyagondnoki szolgálatra, örülök neki, hogy a körzetemben megvalósult ez a szolgálat. Kellemetlen volt számomra, hogy mint a körzet orvosa nem voltam meghívva ebbe a bizottságba. Az elmúlt heti Új Kun-Majsa újságban egy más nevet olvastam, nem a Szávai Ferenc úr nevét.

Farkas Zoltán képviselő

Több olyan felvetés is volt, ami érintette az én körzetemet is, például a kilátást akadályozó táblák, a Félégyházi úton ott felejtett táblák, én erről tárgyaltam Lantos György igazgató úrral, aki azt ígérte, hogy a tavasz folyamán felméri ezeket, de a tulajdonjogokat is tisztázni kell hozzá.

A Pennyvel szemben lévő társasház előtt a kerékpárúton közlekednek az autók, a rendőrséghez fordultam és értekeztem velük, azt ígérték többször ellenőrizni fognak és élnek a törvény adta jogaikkal.

Az utcán való parkolás és a teherautók kérdése, ez olyan téma, amelyik minden ciklusban holtpontra jut, és azon kevés kérdések egyike, amit én már feladtam. Vannak vállalkozók, akik azért vásároltak külterületen ingatlant, hogy ezen problémát megoldják.

Dósai Imre alpolgármester

A múlt héten a fuvarosok kezdeményeztek egy megbeszélést a Közútkezelő Kht-val, itt elhangzott, hogy a közlekedési bejárás várható időpontja március vége, április eleje. Kérem, minden képviselő gyűjtse össze a közlekedéssel kapcsolatos problémáit, amire majd meghívót fognak kapni. A gépkocsik tárolására és parkolására a Kht. szakemberei segítségét is igénybe vettük, sajnos nem tudták azt a jogi dilemmát feloldani, hogy egy gépkocsit tárolnak a közúton vagy éppen ott parkol.

dr. Tóth Mária jegyző

Két gondolatot kívánok megosztani Önökkel, mi lenne, ha Kürtösi József önállóan, saját hatáskörében elbontaná vagy eltakarná az ingatlant, és nem várná meg a képviselő-testületi kötelezést. A másik, nem az önkormányzat feladata őrzött, védett parkolók kialakítása, egy lehetőség olyan személyek előtt, akiknek van erre a célra megfelelő ingatlanuk és felvállalják ezt a tevékenységet külterületen vagy pedig zártkerti részen.

Nagy Imréné képviselő

Nagyon sokan panaszkodnak, hogy az AGRIKON KAM Kft-nél csoportos elbocsátások vannak, kérem, hogy az önkormányzat valamilyen szinten meg tudja-e ezt akadályozni vagy enyhíteni?

Terbe Zoltán polgármester

A legfontosabb feladatombnak tartom, hogy Kiskunmajsán a szűkös lehetőségeink mellett tudjunk segíteni az ilyen területen rászorulóknak. Nagyon szűkös a mozgásterünk, egyik megoldás az, amit Dósai Imre alpolgármester ismertetett. A másik pedig, megjelent egy pályázati kiírás - amit a vállalkozások számára eljuttatunk – az OFA nyújt támogatást pályázaton keresztül munkahelyek megtartására a munkabérek 75 %-ának az átvállalásával olyan vállalkozásoknál, ahol éppen le akarnak építeni munkahelyeket, mivel nincs forrásuk a finanszírozására. Országosan csak 5 milliárd forint áll rendelkezésre e célra. A Munkaügyi Központ Vezetőjével szeretnék találkozni a napokban, és tárgyalni arról, milyen közös megoldást tudunk találni. A holnapi napra jelentkeztem be Hugyecz Pálhoz az AGRIKON Kft. vezetőjéhez, próbáljak lobbizni annak érdekében, hogy a kiskunmajsai munkahelyek megmaradjanak. Tudjuk, hogy az AGRIKON KAM Kft. önálló, magántulajdonú cég, azt tesznek, amit jónak látnak ezen a területen. A város érdekeit szem előtt tartva kívánom a megbeszélést lefolytatni. Az igazi megoldás pedig, hogy új befektetőket kell Kiskunmajsára hozni, új munkahelyeket kell teremteni. Olyan környezetet kell teremteni Kiskunmajsának, hogy ide tudjanak jönni a befektetők. Ha ezeket a munkahelyteremtéseket nem segítjük, akkor minden káros következménye a válságnak érinteni fog bennünket. Én a munkahelyteremtés egyik fázisának tekintem az ipari parkba való beruházást és infrastruktúra építését. Hallottam olyan híreket az a gumüzem, amit Gyöngyösre akartak telepíteni, az Kiskunfélegyházára szeretne menni. Biztos információnk még nincs róla, ha megszületik ez a döntés 1600 munkahely fog Kiskunfélegyházán létesülni ezzel a beruházással. Ennek kettős hatása lehet Kiskunmajsára, egyrészt innen bejárhatnak dolgozni az emberek, biztos lesznek olyan beszállítók, akik a kiskunmajsai ipari parkban kívánnak letelepülni.

Nagyon sok munka áll előttünk, bízom benne azok a tárgyalások, amelyek évek óta folynak különböző befektető cégekkel az előbb – utóbb beérnek, és munkahelyeket tudunk teremteni Kiskunmajsán.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, mindenkinek megköszönöm a mai napi részvételt és a testületi ülést 19,20 órakor bezárom.

K. m f.

Terbe Zoltán
polgármester

dr. Tóth Mária
jegyző

Oláh Péterné
jkv.hitelesítő

dr. Szabó Lajos
jkv. hitelesítő