

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

6/2014.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 14-én (szerda) 16 órai kezdettel Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal tanácskozó-termében megtartott üléséről.

Jelen vannak Önkormányzat részéről:

Abonyi Henrik, Dósai Imre, Farkas Zoltán, Lendér Julianna, Nyerges Benjamin, Szikora Tibor és Terbe Zoltán képviselők, Fogl András alpolgármester és Faludi Tamás polgármester (9 fő – 81,82 %).

**Mózer Gyula képviselő jelezte távolmaradását.
Szikora Lajosné képviselő később érkezik.**

Jelen vannak továbbá:

Dr. Tárai Éva jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Gulyás Jánosné, Fehér László és dr. Dobrán Zsuzsanna osztályvezetők, Béres László bizottsági referens, Nyergesné Rafaj Erika bizottsági referens. A motoros ingatlanhasznosítási szerződés felmondásáról szóló napirend tárgyalásához dr. Máté Szabolcs ügyvéd.

Faludi Tamás polgármester

Köszöntöm a megjelenteket Kiskunmajsa Városi Önkormányzat ez évi 6. képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes, és az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Abonyi Henrik és Nyerges Benjamin képviselőket, aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítőik személyét elfogadta.

Faludi Tamás polgármester ismertette a napirendi pontokat, kérte, hogy kerüljön felvételre a Kiskunmajsai Üdültulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületének kérelméről szóló előterjesztés, valamint a Római Katolikus Egyházközösség és Kiskunmajsa Városi Önkormányzat között 1998. július 01. napján kötött megállapodás felmondásáról szóló napirend levétele, mivel az előterjesztő visszavonta. Dr. Máté Szabolcs ügyvéd úr jelenlétére való tekintettel kérte, hogy a Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondásáról szóló előterjesztés 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.

Kérte továbbá a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre képviselő

Kérdezem Polgármester Úrtól, hogy a 3. napirendi pont levételének mi az oka, illetve mi az elképzelése ezzel a napirenddel?

Faludi Tamás polgármester

Ezzel a napirenddel egyelőre nincs elképzelésem, visszavontam az előterjesztést. Méltatlan vita alakult ki az Önkormányzat és az Egyház között létrejött megállapodásról, ezért az előterjesztés visszavonását láttam legjobb megoldásnak. Így most nincs miről tárgyalni. Egyebek napirendi pont keretében kívánok rövid tájékoztatást adni Dr. Bábel Balázs érsek úrral történt személyes találkozásról.

Dósai Imre képviselő

Bizottsági ülésen elhangzott javaslat, ami úgy tűnt, hogy Polgármester Úr elfogadott, fel is írt, hogy kiket kell meghívni a következő egyeztetésre. Most meglepődve hallom, hogy ezzel a témával nincs további terve az önkormányzatnak. Polgármester Úr nem is kívánja az egyeztetés összehívását kezdeményezni, amiben a résztvevő felek egységes álláspontot alakíthatnak ki ez ügyben?

Faludi Tamás polgármester

Az előbb már elmondtam, hogy beszéltem az Érsek Úrral, amit az Egyebek napirendi pont keretében el fogok mondani. A bizottsági ülésen semmilyen döntés nem született. Sajnos, nem is éreztem azt, hogy az álláspontok közeledtek volna ebben az ügyben azért, hogy ez a vita ne folytatódjon. Ezért vontam vissza az előterjesztést.

/Szikora Lajosné képviselő megérkezett, jelen van 10 fő./

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett – a módosított napirendi javaslatot elfogadta.

N a p i r e n d

1. Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondása
Előadó: Faludi Tamás polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Faludi Tamás polgármester
3. .../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Faludi Tamás polgármester

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Faludi Tamás polgármester

4. A Kiskunmajsai Üdültulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületének kérelme
5. Önkormányzati tulajdonú belvízelvezetést szolgáló csatornák átadása üzemeltetésre
6. Hősök tere 3. ingatlan hasznosítása
7. Pályázat beadása az I. világháborús emlékmű felújítására
8. Civilek a Játszótereket Egyesület támogatási kérelme
9. Konecsni György Kulturális Központ kérelme az 53. Európa Rally további támogatására
10. Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény kerékpár beszerzéssel kapcsolatos kérelme
11. Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítési kérelme
12. Magyarországi Református Egyháznak nyújtandó támogatás céljának jóváhagyása

Pénzügyi Osztály előterjesztése

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

13./2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Kiskunmajsa Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014.(III.05.) önkormányzati rendeletének módosításáról
14. Egyebek

1./ N a p i r e n d

Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondása

Faludi Tamás polgármester

Az előterjesztés az előző képviselő-testületi ülésre elkészült, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság már akkor megtárgyalta. Három igen és két tartózkodás mellett elfogadta a szerződés felmondását. Akkor Bari István úr kegyeleti okokra való hivatkozással kérte, hogy a napirendet a képviselő-testület ne tárgyalja. A hétfői bizottsági ülésre sajnos a tárgyalópartnereink nem jelentek meg, így az előterjesztés változatlan formában került a képviselő-testület elé.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Lendér Julianna képviselő

Az előterjesztés megtárgyalásra került a bizottsági ülésen, nagy sajnálatomra Bari István úr ezen nem vett részt. Amikor a testületi ülésen kérte a napirendi pont levételét, akkor ígérte, hogy el fog jönni a következő ülésre. Olyan levelet juttatott el a képviselőkhöz, ami komoly vádakat tartalmaz a Polgármester Úrral és az Önkormányzattal szemben. Nagyon sajnálom, hogy ezekre a kérdésekre nem tudott választ adni. Ha valaki vádol valakit, vagy olyan dolgot állít, amit a másik félnek meg kellene védenie, azt illene személyen is elmondania. Kérdezem, hogy Bari úr jelezte-e, hogy a testületi üléstől távol kíván maradni, vagy egyszerűen csak nem jött el?

Faludi Tamás polgármester

Erre a kérdésre nem tudok válaszolni. A bizottsági ülés amikor elkezdődött, én többször is hívtam telefonon. A meghívó háromféleképpen is kiment a testületi és bizottsági ülésre, a tértivevény visszaérkezett.

Lendér Julianna képviselő

Sajnálom, hogy ez így történt, én nem kaptam választ a kérdéseimre. Nagyjából gondolom miről szól ez a dolog, de még mindig nem látunk tisztán, ezért szeretném jelezni, hogy nem is tudok szavazni igennel, nemmel vagy tartózkodással. Elnézést kérek mindenkitől.

Terbe Zoltán képviselő

Ebben a ciklusban Kiskunmajsa Városi Önkormányzat sok rossz döntést hozott. Véleményem szerint az egyik legrosszabb döntése az volt, hogy egy motorsporton alapuló ipari park fejlesztéshez tette le a voksát. Zárt ülésen hangoztak el ígéretek a projekthez kapcsolódóan. Az országos média felkapta, ezért a nyilvánosság elé került néhány paraméter, amit szeretnék most kihangsúlyozni, 2,1 milliárd forintot szeretne költeni Stefano Favaro és Bari István úr ebben a projektben. Közel 100 munkahelyet kívánt létesíteni. Első ütemben egy motoros versenypályát kívántak az ipari parkban megvalósítani, holott kiderült, hogy nem is lehet sportlétesítményt építeni. Tesztpályának nevezték át ezt a projektet, ez mellett terveztek oktatási központot, kutatóközpontot, turisztikai központot, wellness szállodát és kempinget. Mindezt a kiskunmajsai szennyvíztisztító közvetlen közelében, mintegy 2,5 kilométerre a kiskunmajsai gyógyfürdőtől.

Véleményem szerint, azaz elképzelés, hogy több ezer autó számára parkolóhely, kerékpár- és montenbike pálya épüljön, valamint közel 1 megawattos napenergiával kerülne az energia biztosításra, ez már az első percben halálra volt ítéelve. Ezért mondom, hogy nagyon – nagyon rossz döntést hozott az Önkormányzat. Hiszen az elmúlt 2,5 évben az ipari park használhatatlanná vált. Nem tudunk vele mit kezdeni, hiszen más kötelezettséget is vállaltunk ezzel kapcsolatban. Ilyen döntésekre ne kerüljön sor, még azt sem tudjuk, hogy véget ér-e ez a kálvária. Hiszen az ipari parkban jelenleg egy fel nem mondott szerződés van, talán ma felmondjuk, ha meglesz a megfelelő számú szavazat. De a Bari úr levele alapján arra is lehet számítani, hogy per alá fog kerülni a terület. Ebben az esetben továbbra is ki vannak rekesztve a befektetők az ipari parkból.

Nagyon kicsi esélyt látok arra, hogy előrelépés történjen ezen a területen. Véleményem szerint sürgősen ki kellene dolgozni egy tervet arra, amennyiben felszabadulnak a területek az ipari parkban, akkor a hasznosításhoz hogyan fog hozzá az Önkormányzat. Azt a folyamatot, amit a ciklus elején megszakított a jelenlegi vezetés, - az a 6 fő, aki ezt megszavazta - annak újra kellene kezdeni a folyamatot konferenciákkal, tájékoztatókkal és képzésekkel. Aki Kiskunmajsára látogat nem tudja, hogy hol van az ipari park. Nincs egy tábla, hogy oda tessenek menni befektetők, mert ott meg lehet nézni a területet. Ez minimális feltétel lett volna, de ezzel sem élt az Önkormányzat. Véleményem szerint, újra hangsúlyozom, egyik legrosszabb döntését hozta meg 2011 nyarán ezzel kapcsolatban.

Faludi Tamás polgármester

Ezek a mondatok az Ön szájából annyira méltatlanok, hogy a napirend kapcsán erre nem is kívánok válaszolni. Az Egyebek napirendi pontnál megteszem, remélem Képviselő Úr meg fogja várni és nem lesz határozatképtelen az ülés. A tábla kihelyezése? Képviselő Úr 4 évig volt polgármester, miért nem rakta ki a táblát? Az összes többi majd elmondom az Egyebek napirend kapcsán.

A konkrét napirenddel kapcsolatosan mondom, ha ez a beruházás megvalósult volna, akkor mindenki tapsolna örömeiben. A képviselő-testület adott egy lehetőséget. Ha bármikor idejön egy befektető és letesz az asztalra egy elképzelést, azt a képviselő-testület elfogadhatja és ad egy lehetőséget a vállalkozónak, vagy nem fogadja el és még lehetőséget sem ad.

Önök akkor nem szavazták meg, mint Terbe képviselő úr mondta, 6 képviselő szavazta meg az előterjesztést. Amennyiben a beruházás megvalósult volna, akkor lehet, hogy ez a 6 képviselő a mennybe menne, így sem hiszem, hogy a pokolba jutnak, mivel megadták a lehetőséget. Van olyan 27 hektár az ipari parkban még – amiről az Egyebek napirendnél még visszatérek.

Lendér Julianna képviselő asszony által mondottakra visszatérve, nem hiszem ezért Bari István úr felelne egy személyben, hogy idáig jutott ez a projekt. Nem Bari István és Bari Norbert volt az, aki nekünk a garanciát jelentette a beruházásra, hanem Stefano Favaró volt az, aki a motoros világbajnokunknak a menedzsere volt akkor. Komoly támogatottságot élvezett, itt van a kezemben Bánki Erik a Sport és Turizmus Bizottság elnökének támogató nyilatkozata. Úgy gondolom minden joga megvolt az önkormányzatnak, képviselőknek, – akár megszavazták, akár nem – hogy ez a beruházás megvalósuljon. Bármi is legyen a kimenetele ennek az ügynek, én polgármesterként nem hibáztatom egyik Bari urat sem. Ahogyan mi vártuk, hogy Stefano Favaró úrral együtt jön a nagy befektető gárda, úgy gondolom így várták ők is. Éppen úgy áldozatává váltak ennek a Motorland projektnek, mint az Önkormányzat.

Érdekes volt Képviselőtársam azon mondása, ha meglesz a kellő számú szavazata a szerződésbontásra. Nem is hiszem, hogy kérdés lesz a kellő számú szavazat, mivel éppen Dósai Imre képviselőtársam kérte azt, hogy ne csak a szerződés módosítása, hanem annak felbontása is kerüljön a képviselő-testület elé.

Lendér Julianna képviselő

Az előterjesztésnek az a címe, hogy Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondása, és mégis áttértünk bizonyos dolgokra. Polgármester Úr kijelentette, hogy természetesen nem Bari István úr felelős ezekért a dolgokért, és voltak mögötte mások is. Azt el kell mondanom, hogy Bari úr vádat fogalmazott meg és konkrétan kijelentette, hogy Polgármester Úrnak is van felelőssége. Arra lettem volna kíváncsi, ha itt vádak hangoztak el polgármester és az önkormányzat ellen, akkor ezek hogyan állják meg a helyüket?

Az egész projekten el kellett volna a képviselő-testületnek gondolkodnia, amikor elfogadta a Stefano Favaró úrral együtt, hogy mennyire hiteles. Láttunk valami látvány, kirakati bemutatást a képviselő-testületi ülésen, de egyáltalán nem találtam egy ilyen nagy beruházáshoz megalapozottnak. Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondása a napirendi pont, nem pedig az, hogy egymás szemére dobáljuk ki mit, és hogyan csinált.

Faludi Tamás polgármester

Maximálisan egyetérték Önnel, ha minden képviselő kibírná azt, hogy ne dobálózzon a szavakkal és a vádakkal, akkor én sem válaszolnék semmire. Terbe Zoltán képviselőtől kikérem magamnak, amit elmondott.

Annyit azért visszakérdezek, hogy melyik ipari parkos beruházási szerződése megkötésekor láttunk ennyit, mint a Motorland projektnél? Semmit nem láttunk, egy-egy szerződés-tervezet volt csak előttünk többi az ipari parkos terület értékesítése esetén.

Lendér Julianna képviselő

Én már megtanultam, hogy ne higgyek a szememnek, nem is volt minek hinni.

Dósai Imre képviselő

A Polgármester Úr az imént azt említette, hogy nem láttunk semmit a felsorolt szerződések tartalmából. Sajnos most láttunk, de ez nem segített a helyzeten, mivel ez a projekt is hamvába hullt. Eleve kérdéses volt, hogy Kiskunmajsán megvalósítható vagy sem. Ebben a helyzetben méltatlan Bánki Erik úrra hivatkozni, nem ismerheti a majsai viszonyokat és vállalkozókat.

Sajnos itt nem csak az a kérdés, hogy mi lesz ennek a projektnek a sorsa, hanem az is kérdés, mit kockáztatott ezzel az önkormányzat és mennyi veszteség érte? Amit említett Polgármester Úr, hogy mi kértük a felmondást, igen kértük félévvel ezelőtt, hogy ne csak a módosítás kerüljön előterjesztésre, hanem a szerződés felmondása is. Azóta nem terjesztett semmit a testület elé, csak a februári ülésen a szerződés meghosszabbítását. A vállalkozó nem írta alá a szerződés meghosszabbítását, ezért Polgármester Úr a szerződés felmondása mellett kardoskodik. Nem ismerjük, hogy az önkormányzat mit kockáztat, nem ismerjük, hogy az Ön késlekedése miatt mennyit veszítettünk. A múlt év szeptemberében kiderültek a teljesítési hiányosságok, amelyek most ismertetésre kerültek. Nem látjuk, hogy több mint félév alatt mennyit veszített az önkormányzat. Nem láthatjuk azt sem, hogy mit kockáztatunk, mit kockáztattunk ennek a projektnek a támogatásával, megszavazásával, az önkormányzat által vállalt ipari parki fejlesztési kötelezettségekkel szemben.

Voltak már rossz tapasztalataink a bizalom kérdésében, én a magam részéről csatlakozom Lendér Julianna képviselő asszonyhoz, és nem kívánok a szavazásban részt venni.

Fogl András alpolgármester

No ez egy nagyon felelős képviselői döntés, így könnyű bölcsnek lenni. Minek utána rendkívül sok észrevételt, kritikát el lehetne mondani az ügygel kapcsolatban. Erre számos alkalom, mód nyílt a Képviselőtársaimnak az elmúlt év során. Egészen visszamehetnénk addig a gondolatig, kinek volt azaz ötlete, hogy egy legelőre megálmodik több 10 hektáros ipari parkot. Abszolút nincs tisztában a város lehetőségeivel, adottságaival. Alapvető logisztikai kérdésekkel sem rendelkezik. Az akkori városvezetés éveken keresztül azt sem tudta, hogy hol van az ipari park. Senki semmit nem tett ennek tisztázása érdekében. Ez sajnálatos módon ennek a szerződésnek az életbelépését követően derült ki, és akasztotta meg a beruházásokat. Nem kívánok részletekbe bocsátkozni, de ilyen ormótlan módon a felelősséget rátolni arra a néhány képviselőre, aki ezt megszavazta, és azt eljátszani, ti milyen bölcsök voltatok és láttatok előre évekre, hogy ebből az egész ügyből mi lesz. Most pedig azt mondani, hogy nem kívántok szavazni, nem kívántok a szavazáson részt venni, azt gondolom kellőképpen fémjelzi azt a munkát, amit az elmúlt időszakban elvégeztetek.

Én meg fogom szavazni a szerződés felbontását, és sokkal felelősségteljesebb döntést és hozzáállást kérek Képviselőtársaimtól.

Farkas Zoltán képviselő

Bari István úr nincs jelen, de azt írja, hogy mindenkinek eljuttatta észrevételeit. Ebben elég komoly gondolatok kerülnek megfogalmazásra. Arra kérem a Polgármester Urat, hogy válaszoljon ezekre a felvetésekre.

Ilyenek hangzanak el ebben, hogy a 2014. április 22-i bizottsági ülésen a Polgármester Úr előterjesztése valótlan, a tényeket meghamisító és elhallgató, csak és kizárólag olyan közléseket tartalmaz, ami egyoldalú, és a polgármesteri vélt vagy önvédelmi adatokat közöl.

.... itt 100 milliókról van szó, elhallgatja azon tényeket, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, súlyos szerződésszegést idézve elő. Április 23-i ülésre került előterjesztés ugyanígy csúsztatásokat közöl. Bölcsen elhallgatva leveleinket, kéréseinket, melyeket elfelejtett a képviselő-testület elé terjeszteni egyértelmű kéréseink ellenére. Való igaz, jogtalan, alaptalan díjakat fizettünk meg.így csak a felelősség áthárítását kísérli meg.

Tehát végig a Polgármesterről beszél. Törvényekre, és esetleges jogkövetkezményekre hivatkozik, mely kártérítési igényüket megalapozzák. Továbbá annak többszörösének megfelelő anyagi hátrányt okozhat városunknak. Valótlan információkat közöl az előterjesztés, miszerint a beruházás nem kezdődött meg és félrevezető az állítás.

Én is Ügyvéd úrhoz kívánok fordulni, hogy mi számít a beruházás megkezdésének, ezekben mennyi igazság van?

Elfelejtette Polgármester Úr a testület elé terjeszteni a megválaszolatlanul hagyott leveleinket. Tértivevényés, kompromisszumos javaslatainkat.

Javasolja, hogy jöjjön létre egy független külső szakértőkből álló tényfeltáró, ténymegállapító bizottság.

Bari István úr a végén úgy zárja levelét, hogy kártérítési igényüket bejelentik, és kényszerhelyzetükben érvényesíteni fogják, és ismételten már nem tudnak tekintettel lenni a város és közösségeinek érdekeire. A teljes levelezés Polgármester Úrnak és az ellenzék vezetőjének – ezt nem tudom ki – átadásra került.

Biztosan valótlanok ezek az állítások, a Polgármester Úr az előbb azt mondta, hogy Bari úrral nem volt vita, nem ő a felelős. Azt hiszem ezek nagyon komoly érvek, kérem, erre válaszoljon.

Faludi Tamás polgármester

Ezt szerettem volna elkerülni egy nyilvános vitában, hogy egy ilyen méltatlan, alaptalan rágalom, hazugságok elhangozzanak. Átadom a szót dr. Máté Szabolcs ügyvéd úrnak.

Dr. Máté Szabolcs ügyvéd

A beruházás megkezdése, meg nem kezdése, a szerződés mindenegyik szerződő fél esetén tartalmazza, hogy a bérlők vállalják, hogy a beruházást 2 éven belül megkezdik. Ellenkező esetben a bérbeadó jogosult a bérleti szerződés egyoldalú felmondani. A felek megállapodnak abban, hogy a beruházás megkezdésének az építési engedély jogerőre emelkedésének a napját tekintik. Nincs a szerződésekkel kapcsolatban jelenleg érvényes, jogerős építési engedély.

Faludi Tamás polgármester

A polgármester hibás azért, hogy az önkormányzat érdekeit komolyan védi?

Lendér Julianna képviselő

A levél azt tartalmazza, hogy a polgármester előterjesztése valótlan, tényeket meghamisító és elhallgató, csak és kizárólag olyan közléseket tartalmaz, ami egyoldalú. A polgármester vélt és önvédelmi adatokat közöl.

Faludi Tamás polgármester

Minden kérdés, ami hivatalosan érkezett, arról a képviselőtársaim tudnak, mivel a bizottság előtt minden ott volt. A Képviselő Asszony nevében én nyilatkozhatok-e? Ugye nem nyilatkozhatok az Ön nevében.

Dr. Tárai Éva jegyző

A szerződés kifejezetten rögzíti azt, hogy szóbeli megállapodások nem léteznek, csak és kizárólag írásban tárgyalnak egymással a felek tértivevényes levél formájában. Arról tudok nyilatkozni, - mióta a jegyzői pozíciót betöltöm – Bari Úr, amit hivatalosan írt levelet, egyetlen sem volt megválaszolatlan.

Azt tudni kell, hogy Bari Úrtól sok e-mail érkezett, ami nem volt lebélyegezve a cégek által. Nagyon sokszor nyilatkozott a cégek nevében úgy, arra nem volt jogosítványa. Hiszen annak a cégnek a nevében nem nyilatkozhat, ahol nem ő a cégnek a képviselője. Ezekkel a levelekkel igazából nem tudtam mit kezdeni. Az ügygel kapcsolatban olyan embernek nem írhatok levelet, ami egy másik céget érint. Ezt több soron elmondtam Bari úrnak, kértem arra, ha bármilyen kérése van, legyen kedves tértivevényes levél formájában, hivatalosan, cégszerűen aláírva, lebélyegezve megküldeni Polgármester Úr vagy az én részemre. Ezzel tudok érdemben foglalkozni. Nem hullott termékeny talajra a kérésem. Bari Norbert úrnak is szóltam, hogy Bari István úr az ő nevében is leveleket írt. Kértem, amennyiben neki felénk közölnivalója van, azt tegye meg, mivel ő jogosult a cég képviselőjére. Amit most hivatalosan kaptunk tértivevényes levelet, mely tartalmazott ömlesztve régi e-maileket, bélyegző és hivatalos aláírás nélküli formában. A végén válaszoltam, - a Polgármesterrel Úrral egyeztetve - mivel tértivevényes formában visszamenőlegesen küldött egy csomó levelet.

Igen nehéz volt reagálni az Ő levelezésére, mivel sokszor egy-két nap eltéréssel egymásnak teljesen ellentétes tartalmú leveleket kaptunk tőle. Amivel ő hivatalosan hozzánk fordult és az ügy szempontjából releváns, az be lett csatolva az előterjesztéshez.

Faludi Tamás polgármester

Megint méltatlan vitába kezdünk átmenni, nem hiszem az a cél, hogy embereket sértsünk meg. Amit Jegyző Asszony elmondott, az már elhangzott bizottsági üléseken. Ügyvéd Úr bizottsági ülésen többször elmondta a véleményét, aki jelen volt, az már tudhatott, hallhatott róla.

Farkas Zoltán képviselő

El tudom fogadni, hogy zárt ülésen tárgyaljuk a napirendi pontot, ha ez önkormányzati érdeket sért. Itt érvek hangzanak el, nekünk ezekről tudnunk kell. Polgármester úrék elmondják, hogy nem igazak a levélben leírtak. Ha ezt Bari úr leírta, akkor véleményem szerint ezen átsiklani nem lehet. Én a bizottsági ülésen nem vettem részt, akkor azt kellett volna mondani, hogy menjen el mindenki, mivel az információk ott fognak elhangozni. Nekem nem fontos, hogy most itt hangzatos dolgok elhangozzanak.

Faludi Tamás polgármester

Igen, Képviselő Úrnak fontos, hogy itt hangzatos dolgok elhangozzanak. Ha nem lenne fontos, akkor eljött volna a bizottsági ülésre, és a kérdésére megkapta volna a választ. Nem hiszem, hogy van arra törvényes lehetőség, hogy zárt ülésen kerüljön a napirend megtárgyalásra.

Terbe Zoltán képviselő

Az előző hozzászólásomban úgy fogalmaztam, hogy a projekttel kapcsolatban kezdettől fogva meg lehetett fogalmazni kemény kérdéseket. Véleményem szerint hamvába hullt projekt elképzelés volt. Ez a mostani vita, hozzászólások ezt támasztják alá. Csatlakozok a Képviselőtársamhoz, én sem kívánok a szavazásban részt venni.

Faludi Tamás polgármester

Valóban ez egy felelős képviselői magatartás azoktól a képviselőktől, akik külön kérték, hogy a szerződésbontásról is készüljön előterjesztés. Először is felelőssé teszik azt a 6 képviselőt, aki a megállapodás megkötését megszavazta. Amennyiben Képviselő Úrnak ilyen negatív a véleménye, akkor villámgyorsan szerződést kell bontani. Ne engedjük, hogy a károk tovább szaporodjanak. Engem elsősorban az önkormányzat érdekel, minél később kerül a szerződés felbontásra, annál több Áfa-t kell fizetnünk. Nem hiszem, hogy ez egy felelős magatartás, mindenki szavazatával majd eldönti.

Nverges Benjamin képviselő

Felelősségről beszélünk. Felelős döntést vár Polgármester Úr mindenkitől, így van ez rendjén. Ebben a levélben – amit Bari István igazgató tanács tagja eljuttatott hozzánk – kérdések, feltevések vannak, vagy vádak és rágalmak. De ezt Ön tudja, hogy rágalmak vagy vádak. Ha rágalmak, akkor cáfolja meg őket, de ebben a levélben van olyan megjegyzés is, hogy az önkormányzat irányában kárigénnyel léphet fel a vállalkozó.

Már pedig, ha van jogalapja a kárigénnynek Bari István úr vállalkozásának, akkor mi nem dönthetünk arról igenlő módon. Ezért kérem Jegyző Asszonyt, hogy válaszolja meg nekünk, hogy jogilag megalapozott-e Bari István kárigénye? Mivel csak akkor tudunk dönteni felelősen.

Faludi Tamás polgármester

Azért kértem el a levelet, amire Farkas Zoltán képviselő úr hivatkozott, mivel én nem kaptam belőle. Pontról – pontra, hogy ezen végig menjek, erre nem vagyok hajlandó. Akkor, amikor az önkormányzatnak van egy felelős jegyzője, akinek a törvényességet kell védenie, – akár velünk szemben is – akkor amikor az önkormányzatnak van egy megbízott ügyvédje, aki teljesen korrektül előkészítette ezt az anyagot, nem tudom, hogy még milyen kérdéseket akarunk feltenni? A szerződést fel kell bontani, és utána a polgármestert lehet még támadni. A Bari István úr elmegy-e bíróságra, arra senki nem tud válaszolni. Ügyvéd Úr tud rá válaszolni?

Dr. Máté Szabolcs ügyvéd

Nem tudok rá válaszolni. Bari István úr a levélben jelezte, hogy kárigénnyel kíván fellépni. Azt, hogy ezt valóban megteszi-e, ha igen, akkor ennek milyen eredménye lesz, ezt csak a bíróság tudja megmondani.

Faludi Tamás polgármester

Bari István úr jelezte problémája van, vagyis a terület kisebb a valóságnál. Ami adásvételi szerződést akkor dr. Tóth Mária jegyző asszony előkészített a képviselő-testületnek, az abban szereplő területnagyság - mint kiderült – nagyobb a valóságnál, de ezt tudják a képviselőtársaim.

Amikor az első probléma hivatalosan felvetődött – a Jegyző Asszony leírta – a hivatalos lépések megtételre kerültek. Akkor felém semmilyen megkeresés nem érkezett, hogy nem kívánnak annyi bérleti díjat fizetni, vagy pedig szerződést kívánnak módosítani. Akkor jött az a kérés, hogy kompenzáljuk a területet, valamennyi területtel, az ipari park és a szennyvíztelep közötti területet pedig készpénzért adjuk oda. Ha jól emlékszem 1 millió forint volt a plusz terület ára. A szerződéshez soha nem akart hozzájárulni Bari István úr. A bizottság ezt is javasolta, nem az önkormányzat lépett vissza. Mi adtuk volna a kompenzációt, de nem kellett.

Az Ügyvéd Úr, ha arra válaszolna, hogy az említett levelek közül, mennyi a hivatalos levél?

Dr. Máté Szabolcs ügyvéd

A bizottsági ülésen már elmondtam, hogy azoknak a leveleknek – amiket én láttam – a döntő része, hanem az egész, értékelhetetlen a projekt szempontjából. Tehát Bari István úr úgy írogat a társcégek nevében vagy helyette, amire abszolút nem lett volna lehetősége. Úgy próbált tárgyalni az egyeztetés folyamán, hogy közben ő az üzletrészt az egyik cégben részben eladta, az ügyvezetői minősége megszűnt. Amikor ez jelzésre került neki, akkor azt mondta, hogy szerez meghatalmazást. Ez gyakorlatilag a tárgyalás végén került becsatolásra. Tehát érdemben se szóbeli, se írásbeli egyeztetéseket nem lehetett vele lefolytatni.

Farkas Zoltán képviselő

Még mindig csak arról, hogy miért kell erről beszélnünk. Bari István úr többszáz millió forintos kárról beszél. Tudom, erről lehet beszélni, majd a bíróság ítéli meg. Nekünk most döntést kellene hozni arról, ha az önkormányzat felmondja a szerződést, akkor esetleg megkockáztatunk-e egy ilyen pert. Tudnunk kellene, hogy egy ilyen perben milyenek a nyerési esélyeink. Azt is tudom, hogy csak valószínűsíteni lehet, de tudni kellene azt, hogy Bari István úr, amit elmond, annak van-e igazság alapja?

Szünet elrendelése után valaki azt mondja, hogy ennek nincs jogi alapja, abban az esetben továbbléphetünk rajta. Arról nem tehetünk, hogy Polgármester Úr a levelet nem kapták meg. Nekem is zilálnak tűnik Bari Úr megjelenése, nem tudjuk, ki képviseli a cégeket, a múltkor Ők kérték, hogy halasszuk el a napirend tárgyalását, most pedig nem jelentek meg a bizottsági és a testületi ülésen.

Amennyiben az érintettek bíróságra mennek, és valamennyi összeget megítélnék számukra, a város abban az esetben nem azt fogja mondani, hogy az Ügyvéd Úr volt a hibás, hanem minket képviselőket vesznek elő. Szeretnék arról tudni, hogy az információknak van-e valóságalapja. Olyanok vannak a levélben, hogy elhallgatta, nem hozta elő, leveleket küldtek stb., ezekkel szerintem kell foglalkozni.

Faludi Tamás polgármester

A Művelődési központ felújítása estében a képviselők egyből azt mondták, hogy tessék elmenni a bíróságra. Felelős döntést csak a bíróság hozhat, most miért félünk a bíróságtól? Most képviselőtársaim azt mondják, hogy ne döntsünk, akár a szerződést se bontsuk fel, mert vajon mi lesz belőle, ha bíróság elé kerül? A másik pedig, közben ostorozzuk a polgármestert, hogy vajon miért kellett ezt csinálni.

Azt mondja Dósai Imre képviselő úr, hogy én továbbra is azt kértem, hosszabbítsuk meg a szerződést. Így van ezt kértem, azért mivel a megyei fejlesztési programba is belekerült. Elfelejtették képviselőtársaim elmondani, hogy Nyitrai András alelnök úr Kiskunmajsán is elmondta, mennyire örül annak, hogy a Motorland projekt is belekerült a megyei fejlesztési tervbe. Akkor miért ne mondhatná azt a polgármester jó, akkor még tárgyaljunk. Mindenki által elfogadott szerződésmódosítást leteszünk a fél elé, amit nem ír alá. Kérdezem nekem milyen tárgyalni valóm van még? Amikor ott ültünk, Ügyvéd Úr, Jegyző Asszony és én, vártuk a másik fél ügyvédjét, aki nem jött el. Így nem tudunk tárgyalni, mivel Bari István úr egyetlen céget képvisel, ha a többi cég képviselője nincs ott, abban az esetben nincs tárgyalás. Majd kiderül, hogy az ügyvéd nem is ügyvéd.

Abonyi Henrik képviselő

Egyik döbbenetből esek a másikba. Sorozatosan az jön le nekem, hogy az alakiság minimális követelményeinek sem felelnek meg sok esetben. Értem ezalatt, például a szerződésszerű teljesítést vizsgáljuk, ha csak a levelezésre vonatkozó részt nézzük, akkor hivatalos levelezés – ahogyan az Ügyvéd Úr is állította – a szerződésszerű teljesítés alapján nem történt, vagy legalábbis minimális. Innentől kezdve csak arról lehet tárgyalni, ami a szerződésben megfogalmazásra került. Innentől kezdve azt gondolom olyan jogi problémák merülnek fel, aminek nem is tudom, hogy mi a megoldása. A másik, az a levél, amit a Farkas Zoltán képviselő úr hozott, én ilyen levelet nem kaptam, de úgy látom, hogy több képviselőtársam sem. Ha hivatalosan megérkezett, akkor mi miért nem kaptunk belelő, ha nem érkezett meg, akkor pedig nincs.

Az, hogy milyen esélyek vannak, az egy polgári jogi kárigény érvényesítése során derülhet ki.

Fogl András alpolgármester

Számomra a levél tartalma ismeretlen, mivel én a levelet nem kaptam meg. Azt kívánom hangsúlyozni, hogy egyoldalú állítások vannak Bari István úr levelében. Jelen pillanatban csak így tudom értékelni.

Arra, hogy a következő alkalomig a képviselő-testület világos képet kapjon, kinek az állítása valós, kié pedig hamis, én nem sok esélyt látok. Egy dologra kívánok utalni, a legutóbbi testületi ülésen, amikor napirenden volt ez a kérdés Bari István úrral a szökőkút előtt találkoztam, és megkérdeztem tőle, hogy elfogadja-e az önkormányzat ajánlatát. A válasza az volt, hogy nem, majd hosszasan elkezdte volna magyarázni az ő álláspontját. Én mondtam neki, hogy a testületi ülésen biztosan el fogja majd mondani.

Ezt követően – Ügyvéd Úr itt volt – napirendet előre vettük az ülésen, és teljesen váratlanul Bari István úr kérte a napirend tárgyalásának elnapolását.

A képviselő-testület elfogadta Bari István úr azon kérését, hogy kegyeleti okokra való tekintettel a napirend ne kerüljön megtárgyalásra. Ez számomra egyértelmű és világos, hogy nem egy egyenes jellemre utal ez a magatartás. Egyértelmű az is számomra, - ez a magánvéleményem – hogy ha Bari István úrnak az első pillanattól kezdve nem volt szándékában ezt az önkormányzati akaratot érvényesíteni, és nem kívánja a szerződést felbontani, a haláleset okán egy jó lehetőség kínálkozott számára, hogy a testületet belevigye abba a döntésbe, hogy erre hivatkozva ne is tárgyalja. Ebből adódóan, különösen nem vagyok kíváncsi arra, hogy Bari István úr mit állít ezekben a levelekben.

Ebben a testületben elég nagy a bizalmatlanság egymás iránt. Nem hinném, hogy a Polgármester, a Jegyző vagy az Ügyvéd Úr által elmondottak adott esetben elfogadhatóak bizonyos képviselők részére. Ebből adódóan egy teljesen parttalan vita fog kialakulni, tekintettel arra, hogy Bari István úr és jogi képviselője ma sincs jelen a testületi ülésen. Egy biztos az önkormányzat bukott ezen a történeten. Az elmúlt 4 ciklus óta van a városnak ipari parkja, egyetlen egy munkahely nem teremtődött. Most ne a felelősöket keressük, csak hangsúlyozom, egyetlen egy munkahely nem teremtődött a 1990-es évek óta, amióta „Ipari park” címmel rendelkezik az Önkormányzat. Gondolom, ebben többeknek van felelőssége. A problémát kellene megoldani és lehetőséget teremteni arra, hogy a következő önkormányzat mindent meg tehessen annak érdekében, hogy itt valami előrelépés történjen. De azzal, hogy nem veszünk részt a szavazáson, ez nem lesz megoldás.

Faludi Tamás polgármester

Ezek után szünetet jelentek be.

S z ü n e t u t á n.

/Farkas Zoltán és Terbe Zoltán képviselők nem jöttek vissza, jelen van 8 fő./

Faludi Tamás polgármester

Kérem képviselőtársaimat, hogy a napirenddel kapcsolatosan tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre képviselő

Bejelentem, hogy a frakciónk mérlegelte a kialakult helyzetet, és részben módosítja az álláspontját. Egyrészt figyelembe véve azokat az információkat, amik jegyzőkönyvön kívül - előterjesztés híján elhangoztak - ezek igen nyomós érvek voltak a döntésünk megváltoztatásában.

Amit viszont továbbra is fenntartunk, hogy ezt a felmondást nem most kellett volna megtenni, hanem múlt év szeptemberében, amikor kiderült, hogy nem teljesítette az ügyfél. Mi azután is kezdeményeztük, hogy a felmondást tárgyalja az önkormányzat. Maga az, hogy ez a beruházás sajnos kisiklott vonatként közlekedik, ez látható volt már az első nem teljesített határidő esetében is. Azonban mérlegelve az Önkormányzat érdekét, és Ügyvéd Úr tájékoztatása alapján is kártérítési esélyeket latolgatva, arra a meggyőződésre jutottunk, hogy módosítani kell az álláspontunkat, és támogatjuk a szerződés azonnali felbontását. Arra még ebből a szituációból adódóan ki kell térni, hogy Polgármester Úr és Fogl András alpolgármester úr is emelt hangon emelte ki a felelősség kérdését. Ilyenkor az ellenzék kivonul a felelősség alól is, arra a 6 emberre hárítja a felelősséget, akik megszavazták. Ezt vissza kell, hogy utasítsam. Jobb szituált körökben a felelősséget általában a hibát elkövetők viselik, mi ennek ellenére az elmúlt időszakban, akár a telekadó kérdésében, akár a tarvágásos Főtér felújítása ügyében viseltük annak felelősségét, amit olyan döntéshozatali körülmények között hoztunk meg, ami méltánytalan volt számunkra. Ilyen előzmények után ránk pírítani, hogy a felelősséget nem vállaljuk azok helyett, mellett, akik a hibát elkövették, ezt én nem tartom ízlésesnek. Mindenesetre frakciónk álláspontja változott és támogatjuk a határozati javaslat elfogadását.

Faludi Tamás polgármester

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

127/2014. (V.14.) határozat**Motoros ingatlanhasznosítási szerződések felmondása****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesten, 2011. 09. 14. napján kelt, egyrészről a Kiskunmajsa Városi Önkormányzat, másrészről - a Motorland Zrt, valamint a Tutti Scarpe Kft-vel a Kiskunmajsa, külterület, 0296/39 hrsz-ú és a 0303/4 hrsz-ú terület (ipari park) vonatkozásában, valamint - az Orient International B&B Kft-vel a Kiskunmajsa, külterület, 0296/44 hrsz-ú terület (ipari park) vonatkozásában megkötött ingatlanhasznosítási szerződést azonnali hatállyal felmondja az előterjesztés mellékletét képező felmondástervezetben foglaltak szerint. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmondás érdekében, továbbá az elmaradt bérleti díjak behajtása, valamint a „de minimis” támogatás visszafizetése érdekében Kiskunmajsa Városi Önkormányzat által jelen ügyben meghatalmazott jogi képviselője útján, tegye meg a szükséges lépéseket.

2. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1.) pontban szereplő „de minimis” támogatás után 45 napon belül befizetendő 4.739.588.-Ft ÁFA összegére pótelőirányzatot biztosít, melynek fedezte az önkormányzat céltartalékán elkülönített Felhalmozási, felújítási alap azzal, hogy a fel nem használt összeg a forrásul megjelölt jogcímre, visszahelyezésre kerül.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2014. május 31.

2./ N a p i r e n d**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Faludi Tamás polgármester

Kérem a képviselőket, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a határidő módosításokkal együtt, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

128/2014. (V.14.) határozat**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a következőképpen fogadta el.

- 18/2013. (II.08.) határozat
Többcélú Kistérségi Társulás részére tagdíjfizetési kötelezettség
- 91/2014. (IV. 23.) határozat
A Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázat elbírálása
- 92/2014. (IV. 23.) határozat
Katonáné Tombáczi Krisztina Éva kérelme
- 96/2014. (IV.23.) határozat
2014. évi szociális nyári gyermekétkeztetés
- 102/2014. (IV. 23.) határozat
Városi Majális rendezvény támogatása
- 105/2014. (IV. 23.) határozat
Városgazdálkodási Intézmény játszótérek üzemeltetésével és jégeső elhárító rendszer működésével kapcsolatos kérelme
- 106/2014. (IV. 23.) határozat
Előterjesztés a 2013. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló
- 111/2014. (IV.23.) határozat
A Kiskunmajsa Városi Óvoda és Bölcsőde Círóka Bölcsődéjének álláshely bővítéssel kapcsolatos kérelme
- 112/2014. (IV.23.) határozat
Magyar Zarándokút Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozási lehetőségről
- 113/2014. (IV. 23.) határozat
Csolyospálos Község Önkormányzatának VAKÁCIÓ Kft.-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata
- 114/2014. (IV. 23.) határozat
Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájékház álláshely bővítéssel kapcsolatos kérelme
- 116/2014. (IV.23.) határozat
A HUNOR SE Asztalitenisz Szakosztályának kérelme Sportcsarnok ingyenes igénybevételére
Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
- 120/2014. (IV.23.) normatív határozata
A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájékház Alapító Okiratának módosítása
- 123/2014. (IV. 23.) határozat
Kiskunmajsa egyes városrészeinek gyógyhellyé nyilvánítása (helyének meghatározása)
- 124/2014. (IV. 23.) határozat
Kiskunmajsa egyes városrészeinek gyógyhellyé nyilvánítása (költségek biztosítása)

- 125/2014. (IV. 23.) határozat

Kiskunmajsa egyes városrészeinek gyógyhellyé nyilvánítása (zajtérkép, levegőminőség mérésére megbízás)

- Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselőtestülete a **Furafol Hungary Kft. kérelme 269/2013. (XI.12.) határozat** végrehajtási határidejét **2014. június 30-ig** meghosszabbítja.

- Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselőtestülete **Tanács Ablak Kft. kérelme 288/2013. (XI. 27.) határozat** végrehajtási határidejét **2014. július 31-ig** meghosszabbítja.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Turisztikai koncepció elkészítésére javaslat 73/2014. (II. 26.) határozat** végrehajtási határidejét **2014. május 31-ig** meghosszabbítja.

3./ N a p i r e n d

.../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Faludi Tamás polgármester

A szakbizottságok elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendeletének módosítását a 15/2014. (V.14.) önkormányzati rendelettel elfogadta, melyet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmaz.

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Faludi Tamás polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve./

4./ N a p i r e n d

A Kiskunmajsai Üdültulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületének kérelme

Faludi Tamás polgármester

Az előterjesztés tartalmazza, hogy az Önkormányzat megállapodást kíván kötni Kiskunmajsai Üdültulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületével a közmunkaprogramból igényelt közmunkások foglalkoztatását.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

129/2014. (V.14.) határozat

A Kiskunmajsai Üdülőtulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületének kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselőtestülete Együttműködési Megállapodást köt a Kiskunmajsai Üdülőtulajdonosok Érdekvédelmi és Turisztikai Egyesületével az Üdülőfalú egyes területeinek, a megállapodás mellékletét képező helyszínrajzon jelölt területek közösen történő rendben tartására.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: (Megállapodás megkötésére): 2014. május 31.

5./ N a p i r e n d

Önkormányzati tulajdonú belvízelvezetést szolgáló csatornák átadása üzemeltetésre

Faludi Tamás polgármester

A szakbizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

130/2014. (V.14.) határozat

Önkormányzati tulajdonú belvízelvezetést szolgáló csatornák átadása üzemeltetésre

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a határozat mellékletét képező, az önkormányzat tulajdonában álló belvízelvezetést vagy öntözést szolgáló vízfolyásokat és csatornákat felajánlja üzemeltetésre és fenntartásra a működési terület szerinti vízügyi igazgatási szerv, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (székhelye: Szeged, Stefánia 4.) részére.

Megbízta a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2014. május 31.

Melléklet a 130/2014. (V.14.) Kt. határozathoz

Fehértó-Majsai főcsatorna:

- | | | | |
|----|----------|-----------------|---------------|
| 1. | 0147/66 | hrsz | Hossza: 425 m |
| 2. | 0319/49 | hrsz | Hossza: 653 m |
| 3. | 0554/147 | hrsz | Hossza: 437 m |
| 4. | 0152/97 | hrsz-ú csatorna | Hossza: 888 m |

Majsa-Szanki csatorna:

- | | | | |
|----|---------|------|------------------|
| 5. | 966 | hrsz | Hossza: 4.723 fm |
| 6. | 1132/2 | hrsz | |
| 7. | 3153 | hrsz | |
| 8. | 3163 | hrsz | |
| 9. | 0242/27 | hrsz | |

Marisi utcai csatorna:

- | | | | |
|-----|----------|-----------------|---------------|
| 10. | 0296/20 | hrsz | Hossza: 553 m |
| 11. | 0230/196 | hrsz-ú csatorna | Hossza: 446 m |

Bodoglári csatorna:

- | | | | |
|-----|---------|------|---------------|
| 12. | 0564/17 | hrsz | Hossza: 911 m |
|-----|---------|------|---------------|

Dorozsma-Majsai főcsatorna szakaszai:

- | | | | |
|-----|----------|------|-----------------|
| 13. | 0354/221 | hrsz | Hossza: 782 m |
| 14. | 0354/131 | hrsz | Hossza: 1.657 m |
| 15. | 0354/168 | hrsz | Hossza: 200 m |

Ménesjárás Kígyósi ág csatorna

- | | | | |
|-----|----------|------|----------------|
| 16. | 0410/124 | hrsz | Hossza: 430 fm |
|-----|----------|------|----------------|

Sűrű-Tajói csatorna

- | | | | |
|-----|----------|------|---------------|
| 17. | 0423/143 | hrsz | Hossza: 725 m |
| 18. | 0529/71 | hrsz | Hossza: 827 m |

5./ N a p i r e n d

Hősök tere 3. ingatlan hasznosítása

Faludi Tamás polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, „hogy előnyt élveznek a vendéglátó egységként üzemeltetésre benyújtott pályázatok”.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

131/2014. (V.14.) határozat

Hősök tere 3. ingatlan hasznosítása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Hősök tere 3. szám alatti 205 m²-es helyiség bérbeadására a 85/2014.(III.20.)számú Kt. határozat alapján kiírt pályázatra az Új Invest Hungary Kft.-től beérkezett pályázatot érvénytelennek, a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsa, Hősök tere 3. szám alatti 205 m²-es helyiség bérbeadására pályázatot ír ki a mellékelt hirdetmény alapján, azzal hogy előnyt élveznek a vendéglátó egységként üzemeltetésre benyújtott pályázatok.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2014. június 30.

6./ N a p i r e n d

Pályázat beadása az I. világháborús emlékmű felújítására

Faludi Tamás polgármester

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dósai Imre képviselő

Érzékeny ponttá vált a fakivágás városunkban, most is egy fakivágásról van szó. Kérdés az, hogy lesz-e fa telepítve? Jegyző Asszony hogyan adja meg az engedélyt, és hová kerül a fa kiültetésre.

Faludi Tamás polgármester

A Jegyző Asszony a jogszabálynak megfelelően fogja kiadni az engedélyt, amennyiben nyer ez a pályázat. Tanulva minden eddigi jelzésből, amit képviselőtársaim enyhe hisztériakeltés formájában juttatnak el hozzám, így a faültetés helyét is mindenképpen bizottság elé kívánom hozni, és a képviselő-testületet kérem a véleményezésre, hogy hol kívánják azt az egy fát elültetni.

Lendér Julianna képviselő

Polgármester Úr ez nem hisztériakeltés, igen is foglalkoztatja a lakosokat a fáknek a kérdése. Attól vagyunk szép város, hogy fák vannak a városban. Ez nem hisztériakeltés, csupán egy olyan megjegyzés, aminek alapja volt. Érzékenyen reagálunk a fákra, elnézést kérünk érte.

Faludi Tamás polgármester

Bizonyos esetekben érzékenyen reagálnak rá képviselőtársaim, de természetesen a fákat védeni és óvni kell.

Abonyi Henrik képviselő

A kettős mércét sohasem szerettem. Bár az életben elég sokszor van kettős mércé, a politikában pedig pláne. Az Árpád utcában ki lettek vágva a fák, abból senki sem csinált hisztériát, az jó volt. Azt jelezném mindenkinek, hogy nem az önkormányzatnak kellene döntenie a fakivágás ügyében, mivel ez hatósági kérdés. Nem kell azt hinni, hogy mindenről az önkormányzat dönt. A jogszabályok betartását állandóan górcső alá vesszük és követeljük, hogy mindenki tartsa be a jogszabályt, akkor az önkormányzat is tartsa be, ne foglalkozzon olyan kéréssel, ami nem a hatáskörébe tartozik.

Faludi Tamás polgármester

Egy csodás pályázat benyújtása kapcsán hogyan tudunk eljutni más mélységekig.

Nyerges Benjamin képviselő

Csak a tisztánlátás érdekében, három olyan fénykép van a birtokomban, mely az Árpád utcai fák károkozását mutatja meg. Az ottani fák kivágása teljesen indokolt volt. Viszont a Főtéri fák további gyéritéséhez nem vagyok hajlandó hozzájárulni. Én megszavazom ezt az előterjesztést a Főtéri fa kivágása nélkül.

Faludi Tamás polgármester

Nem szívesen mennék bele a fával kapcsolatos vitába. Innentől kezdve mindenre nagyon határozottan fogok válaszolni majd az Egyebek napirendi pont keretében.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, azzal hogy fakivágás nélkül történjen a megvalósítás.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

132/2014. (V.14.) határozat**Pályázat beadása az I. világháborús emlékmű felújítására****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány, KKETTKK-CP-02 jelű, „az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása” című kiírásra pályázatot munkáljon ki és nyújtson be, a város köztéri parkjában található I. világháborús emlékmű felújítása, rekonstrukciója tárgyában.

Az emlékmű környezetének felújítása során fakivágás nem történhet.

2. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a tervezett fejlesztés megvalósításához igényelt **5.000.000,-** Ft összegű vissza nem térítendő támogatási igény felhasználása mellett, **1.733.250,-** Ft összegű, saját forrást biztosít a céltartalékon tervezett felhalmozási, felújítási alap terhére.

Felelős: Faludi Tamás polgármester

Határidő: 2014. december 31.

7./ N a p i r e n d**Civilek a Játsszóterekét Egyesület támogatási kérelme****Faludi Tamás polgármester**

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

133/2014. (V.14.) határozat**Civilek a Játsszóterekét Egyesület támogatási kérelme****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Civilek a Játsszóterekért Egyesület Kiskunmajsa (Kiskunmajsa, Bajcsy-Zs. u. 13.) részére 450.200.-Ft támogatást biztosít megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel az előterjesztésben részletezettek szerint a Béke téri játszótér építésével kapcsolatban felmerült többlet kiadásokra.

A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Az Egyesület az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2015. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak.

A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait.

A támogatás fedezete a 2014. évi költségvetési rendeletben a céltartalékon önkormányzati, intézményi bevétel kiesésekre, működési kiadásokra elkülönített keret.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre, Faludi Tamás polgármester a pénzeszköz átadási megállapodás aláírására, az Egyesület Elnöke elszámolásra

Határidő: azonnal, 2014. május 31., 2015. január 31.

8./ Napirend

Konecsni György Kulturális Központ kérelme az 53. Európa Rally további támogatására

Faludi Tamás polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, azzal a módosítással, hogy a kiránduláshoz biztosított összeget adó terheli, ezért a 310.000,- Ft helyett 468.600,- Ft kerüljön biztosításra.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Nyerges Benjamin képviselő

A bizottsági ülésen nem tudtam jelen lenni. Hogyan van az, hogy a rendezvény előtt 3 héttel derül ki egy 50 fős delegációt kell utaztatni és vendégül látni?

Faludi Tamás polgármester

Amikor erről tárgyalások folytak, erre nem tértünk ki. Mondhatom azt, hogy mindannyiunknak lehet ez a felelőssége. A programban volt arról szó, hogy az országokból érkező Kemping Szövetség vezetőinek jár egy külön program. Előre nem tudtuk, hogy hány fő fog érkezni. Most érkeztek meg a jelentkezések, nagy örömünkre 44 fő jelentkezett be. Azért kérem 50 főre a támogatást, mivel a csoportot el kell kísérnie a szervezők részéről.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a támogatási összeg módosítására vonatkozó javaslattal együtt.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

134/2014. (V.14.) határozat

Konecsni György Kulturális Központ kérelme az 53. Európa Rally további támogatására

Határozat

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsán megrendezésre kerülő 53. Európa Rally rendezvény keretében szervezendő kötelező kirándulásra az azt terhelő adófizetési kötelezettséggel együtt 468.600.-Ft-ot biztosít a Konecsni György Kulturális Központ, mint szervező részére.

A pótelőirányzat fedezete az önkormányzat céltartalékán önkormányzati, intézményi bevétel kiesésekre, működési kiadásokra elkülönített keretösszeg.

Felelős: Faludi Tamás polgármester az intézmény értesítésére, Tóth Viktor intézményvezető a lebonyolításra, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal, 2014.06.08.,

9./ Napirend

Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény kerékpár beszerzéssel kapcsolatos kérelme

Faludi Tamás polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

135/2014. (V.14.) határozat

Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény kerékpár beszerzéssel kapcsolatos kérelme

H a t á r o z a t

(1) Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Kistérségi Társulás Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézménye részére 50.000.-Ft-ot biztosít 1 db kerékpár beszerzésére megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel.

(2) Kiskunmajsza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pénzeszköz átadási megállapodás aláírására a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulással.

(3) Az államháztartáson belüli felhalmozási célú támogatás fedezete az Önkormányzat céltartalékán elkülönített felhalmozási, felújítási alap.

Felelős: Faludi Tamás polgármester a megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2014. május 31., azonnal

10./ Napirend

Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítési kérelme

Faludi Tamás polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

136/2014. (V.14.) határozat

Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítési kérelme

H a t á r o z a t

(1)Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális szolgáltató Intézménye részére 2014. április 15-től a 39/2010.(II.26.) Korm. rendelet 3. § (1)-(3) bekezdése alapján 1 fő részére az általa megvásárolt buszbérlet összegének 86%-os megtérítését vállalja.

(2)A 2014. évi költségvetési terhelő személyi juttatás 130.100.-Ft-os államháztartáson belüli működési célú támogatás fedezete az önkormányzat céltartalékán önkormányzati, intézményi bevétel kiesésekre, működési kiadásokra elkülönített keret.

(3)A pénzeszköz átadása megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel történik, melynek aláírására a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Faludi Tamás polgármester a pénzeszköz átadási megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2014. május 31., azonnal

11./ N a p i r e n d

Magyarországi Református Egyháznak nyújtandó támogatás céljának jóváhagyása

Faludi Tamás polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

137/2014. (V.14.) határozat

Magyarországi Református Egyháznak nyújtandó támogatás céljának jóváhagyása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa azon határozatát, melyben a Magyarországi Református Egyház részére átadandó 12.000,0 eFt-os államháztartáson kívüli felhalmozási célú támogatás terhére –mely az érintett tagönkormányzatok pénzeszköz átadásából származik - az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény (Kiskunmajsa, Fő u. 2.) vizesblokkjának felújítását a Hatósági szerződésben foglaltak szerint, valamint a mosoda- és vasalóhelyiségek felújítását kívánja megvalósíttatni a 2014-es költségvetési évben.

Felelős: Faludi Tamás polgármester a Társulás értesítésére

Határidő: azonnal

Pénzügyi Osztály előterjesztése**Előadó:** Gulyás Jánosné osztályvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve./

13./ N a p i r e n d**.../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Kiskunmajsa Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014.(III.05.) önkormányzati rendeletének módosításáról****Faludi Tamás polgármester**

A képviselő-testületi ülésen elfogadott tételek átvezetésre kerülnek a költségvetési rendeleten. Felkérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett – az Kiskunmajsa Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (III.05.) önkormányzati rendeletének módosítását a 16/2014. (V.19.) önkormányzati rendelettel elfogadta, melyet a jegyzőkönyv2. számú melléklete tartalmaz.

/Dósai Imre képviselő elment, jelen van 7 fő./

14./ N a p i r e n d**E g y e b e k****Faludi Tamás polgármester**

Szeretnék egy örömteli tájékoztatást adni - a tragédián belül – a sírgyalázásról. Sürgősen olyan lépéseket kell tenni, ami megakadályozza, hogy bármi hasonló előfordulhasson. Ezért én kezdeményeztem egy három résztvevős tárgyalást, megbeszélést: az Egyház, a SZIGÜ és az Önkormányzat között, amire holnap délelőtt ½ 11 órakor kerül sor. Szeretném tisztázni a partnerekkel, hogy a probléma hogyan oldható meg, kinek mi a feladata.

Fogl András alpolgármester

Dósai Imre képviselőtársam igaz távozott a testületi ülésről, a szünet utáni hozzászólásához csak annyit kívánok hozzátenni, hogy nem kárhoztattam Önöket, ha emelthangon is mondtam el a véleményemet az ügyel kapcsolatban. Nekem egy problémám van, nem csak „igennel” lehet kifejezni a véleményünket egy adott napirend kapcsán, hanem „nemmel” és „tartózkodással” is. Azzal, hogy egy számunkra kínos ügyben, vagy politikailag nehezen felvállalható esetleg ellenérdekelt félként szereplő ügyben távol maradunk a szavazástól, ez ami számomra nem elfogadható, Önöket nem ezért küldték ide.

Képviselőtársaimtól szeretnék kérni egy elvi támogatást, – igaz nem szavazás kérdése – ma délelőtt folyamán érkezett meg hozzám az Őrsparancsnok Úr levele, amiben arra kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, amennyiben mód és lehetőség van rá akcentálja azon kérését, hogy az idei évre nyújtandó üzemanyag támogatást, ne a megszokott módon nyújtsa az önkormányzat, mert most ilyen jellegű problémája az őrnek nincs.

Viszont a számítógépparkjuk olyan mértékben van rossz állapotban, hogy gyakorlatilag használhatatlan. Ezért számítógépben, tárgyi eszközben kérné ezt a támogatást. Illetve sterimóban, ami a gépjárművek tisztántartását segítené. Ez a megkeresés a következő bizottsági ülésen kerülhet megtárgyalásra.

Főtér felújítása, a pályázati dokumentációban szereplő térkép másolatot is tartalmaz. Erre most nem kívánok reagálni, majd megfelelő fórumon meg fogom tenni. Viszont 10 millió forintos beruházás valósult meg itt a város központjában, ami napokon belül be fog fejeződni. Sajnos már azt lehet tapasztalni, nem különösebben veszik figyelembe néhányan, hogy itt egy ilyen mértékű beruházás valósult meg a Városszépítő Egyesületnek köszönhetően. Van aki a gyepszőnyeget akarta hazavinni, van aki úgy gondolta ideális vizelési helyet biztosít az önkormányzat a kutyájának és sorolhatnám a példákat. Illetve olyan értékű utcabútorok kerülnek kihelyezésre, aminek védelme és állagmegóvása mindannyiunk közös érdeke. Ezt a projektet a sokak által átkozott Európai Unió támogatta 90 százalékban. Köszönet nem jár érte, de legalább próbáljuk megőrizni az októberi választásig, és utána majd visszacsináljuk. A lényegre térve korábban működött Településőrség, ami 2010-ben megszűnt. A járások létrehozásával, az önkormányzatnak 1 közterület-felügyelője maradt. Kértem Aljegyző Asszonyt, segítsen abban nekünk, hogyan lehetne arra megoldást találni, hogy a közterület felügyelete közcélú foglalkoztatottal hogyan valósulhatna meg. Kulturált módon a rendbontók figyelmeztetésre kerülnének, a kamerák figyelik ezt a területet. Nem hinném, hogy az lenne az elsődleges cél, hogy még egy át nem adott közösségi teret néhány hét alatt leromboljunk.

Polgármester Úr említette a SZIGÜ Rt-vel, illetve a Római Katolikus Egyházzal folytatandó holnapi tárgyalást. A közösségi portálon az egyik szerveződés részéről sokadszor jelentek meg olyan általánosító, alapvetően semmitmondó, de a lakosságot féltetjékoztató kinyilatkoztatások, ami mellett most már én nem tudok szó nélkül elmenni. Az „Élhető Kiskunmajsáról” van szó, aki azon dolgozik, hogy egy falusi polgármestert ültessen a kiskunmajsai polgárok nyakára. Sok sikert hozzá, én biztos azon fogok dolgozni, hogy ez ne történhessen meg.

/Nyerges Benjamin képviselő távozott, jelen van 6 fő./

Egy valami biztos, ha valaki valamit nem tud, akkor egyszerűbb kérdezni – nem feltétlenül tőlem vagy Polgármester Úrtól – hanem a hivataltól. Azt gondolom, hogy minden ezt megelőző Önkormányzat a lehetőségeihez képest mindent megtett annak érdekében, hogy a közbiztonság terén támogatást nyújtson az ebben érintett szervezeteknek.

Térfigyelő kamerák kihelyezésére került sor, számos alkalommal bűncselekmény elkövetését illetően a rendőrség a felvételeket kikérte, ami eredményre vezetett. Egyet szeretnék tisztázni, ha valaki nem tud valamit, akkor inkább kérdezzen.

A Kiskunmajsán található alsó- és felsőtemető nem az Önkormányzat tulajdona, hanem a Római Katolikus Egyháznak átadásra került. Aki üzemeltetési szerződést kötött a SZIGÜ Rt-vel. Tehát az Önkormányzatnak semmi köze ahhoz, hogy mi van a temetőben – ha nagyon sarkalatosan fogalmazok – kizárólag a köztemetőkre vonatkozó külön megállapodás okán lép be szereplőként az Önkormányzat.

Ki lehet kérni a Plébánián a Temetői Szabályzatot, amely 8. pontja egyértelműen kimondja, hogy a sírban keletkezett kárért a temető-üzemeltetőjét felelősség nem terheli. Egyértelmű, hogy ebben az esetben a Plébánia sem az üzemeltető SZIGÜ Rt. felelősséget nem tud vállalni. Sajnálatos az eset, de ezt a felelősséget az Önkormányzat nyakába tenni, több mint tapintatlanság.

Faludi Tamás polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nyerges Benjamin képviselő megválasztásra került, de távozása miatt javaslom, hogy Szikora Tibor képviselő legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, aki az egész testületi ülésen jelen volt. Kérem a képviselőket, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta Szikora Tibor képviselő személyét jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Faludi Tamás polgármester

A Kálvária utcán felszerelt térfigyelő kamerát is eredményesen tudták használni, mivel a Piac tér parkolójában rablás-bűncselekmény történt, és a felvétel a bizonyítás során felhasználásra került. Erről tájékoztatta a képviselő-testületet G. Kovács Gábor rendőr-alezredes, őrsparancsnok úr. Igen is van haszna kameráknak, és reméljük, hogy a későbbiekben is lesz, aminek kialakítása mindannyiunk érdeme, hogy a képviselő-testület támogatta megvalósítását.

Vannak civil szervezetek, magánszemélyek, akik azt mondják, hogy a kameráknak nincs akkora hordereje, próbálják a sikernek az élet kicsit elvenni.

Mivel több kérdés, észrevétel nem érkezett, megköszönöm a megjelenést és a testületi ülést 18,30 órakor bezárom.

K. m. f.

**Faludi Tamás
polgármester**

**dr. Tárai Éva
jegyző**

**Abonyi Henrik
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Szikora Tibor
jegyzőkönyv-hitelesítő**