

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17/I/2015.**

J e g y z ő k ö n y v

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. szeptember 24-i üléséről**

Határozat számok:

**231.
239-280-ig**

Tartalomjegyzék

231/2015.(IX.24.) határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról 10-15. oldal

239/2015.(IX.24.) határozat

Kiskunmajsa Város Településszerkezeti tervének módosítása 24-25. oldal

240/2015. (IX.24.) határozat

Zerinváry Szilárd kérelme elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában 38. oldal

241/2015. (IX.24.) határozat

Bádogozási munka a Tájháznál 38. oldal

242/2015. (IX.24.) határozat

Boróka Kft kérelme 39. oldal

243/2015. (IX.24.) határozat

Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság kérelme 40. oldal

244/2015. (IX.24.) határozat

Oregon Business Kft vételi ajánlata az Ipari Parkban 41-42. oldal

245/2015. (IX.24.) határozat

Műfüves futballpálya megvalósításához kapcsolódó területrendezés 47. oldal

246/2015. (IX.24.) határozat

A 31/2015. (II.25.) határozat módosítása Baturin Beatrix Katalin önkormányzati út cseréjével kapcsolatban 48. oldal

247/2015. (IX.24.) határozat

Bajcsy Zs. u. 2-10. szám közötti szakasz járdafelújítása 50. oldal

248/2015. (IX.24.) határozat

Kiserdőben lévő fák tervszerű ritkítása 52. oldal

249/2015. (IX.24.) határozat

A Gimnázium tornatermének elektromos felújítása 53. oldal

250/2015. (IX.24.) határozat

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozás 53. oldal

251/2015. (IX.24.) határozat

Önkormányzati tulajdonú szociális helyzet alapján történő lakásbérlet iránti kérelmek 54. oldal

252/2015. (IX.24.) határozat

142/2014. (V.28.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása tárgyában 55. oldal

253/2015. (IX.24.) határozat

Bács-Kiskun Megyei Rendőr-Főkapitányság támogatásának felülvizsgálata 55. oldal

254/2015. (IX.24.) határozat

Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek gazdasági szervezeteinek átalakításával kapcsolatos további előirányzat zárolások 56. oldal

255/2015. (IX.24.) határozat

Kígyósi bolt működtetési támogatásának megszüntetése 57-58. oldal

256/2015. (IX.24.) határozat

Létszámcsoökkentési pályázat benyújtása 58-59. oldal

257/2015. (IX.24.) határozat

Polgárvédelmi Irodához LADA-NIVA típusú gépjármű kihelyezésének megszűnése 60. oldal

258/2015. (IX.24.) határozat

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötött „Megállapodás a járási hivatalok kialakításához” mellékleteinek módosítása 61. oldal

259/2015. (IX.24.) határozat

A Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázat kiírása 61-62. oldal

260/2015. (IX.24.) határozat

Közükatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása 66-67. oldal

261/2015. (IX.24.) határozat

Közükatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása 67-68. oldal

262/2015. (IX.24.) határozat

Közünevelési feladatokért felelőstanácsnok választása 69. oldal

263/2015. (IX.24.) határozat

Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése 70. oldal

264/2015. (IX.24.) határozat

Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése 71. oldal

265/2015. (IX.24.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény tevékenységi körének bővítése vállalkozói tevékenységgel 72. oldal

266/2015. (IX.24.) határozat

A Városgazdálkodási Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása 73. oldal

<u>267/2015. (IX.24.) határozat</u> Bodoglár, Szőlő u. 11. sz. hasznosítása	74. oldal
<u>268/2015. (IX.24.) határozat</u> Golmitz Kft. innovációs ajánlata az üdülőfaluban szálláshely építéssel kapcsolatban	75. oldal
<u>269/2015. (IX.24.) határozat</u> Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása	76. oldal
<u>270/2015. (IX.24.) határozat</u> Petőfi tér 9. III/4. lakás bérbe adása	76. oldal
<u>271/2015. (IX.24.) határozat</u> Szabadkai u. 51/A. számú ingatlan hasznosítása	77. oldal
<u>272/2015. (IX.24.) határozat</u> Lány Lajosné és Kiss Rita által ajándékozás jogcímen felajánlott ingatlan elfogadása	78. oldal
<u>273/2015. (IX.24.) határozat</u> Kistérségi honlap üzemeltetés költségeinek lakosságszám arányos biztosítása a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás részére	79. oldal
<u>274/2015. (IX.24.) határozat</u> Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megvalósuló projektek előkészítése	80-81. oldal
<u>275/2015. (IX.24.) határozat</u> Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlása - határozat módosítása	81-82. oldal
<u>276/2015. (IX.24.) határozat</u> Szank Község Önkormányzatának, valamint Csólyospálos Község Önkormányzatának VAKÁCIÓ Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata	82. oldal
<u>277/2015. (IX.24.) határozat</u> Kiskunmajsa Város Önkormányzatának VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata	83. oldal
<u>278/2015. (IX.24.) határozat</u> A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői pályázatának elbírálásában közreműködő szakértői bizottság összeállítása	84-85. oldal
<u>279/2015. (IX.24.) határozat</u> Kunhalmi István kérelme	85. oldal
<u>280/2015. (IX.24.) határozat</u> Kiskunmajsa Város Önkormányzata által létrehozott „Kiskunmajsa Város” elnevezésű facebook közösségi portál szabályzata	87. oldal

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
17/I/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 24. napján (csütörtök) 14⁰⁰ órai kezdettel a Konecsni György Kulturális Központ emeleti termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak Önkormányzat részéről:

Deményi Ernő, Fülöp Zoltán, Koncz Jenő, Papp Mihály, Faludi Tamás, Gyuris László, Nyerges Benjamin Jenő és Szikora Tibor képviselők, Rávai Mónika Éva alpolgármester és Ábrahám-Fúrús András polgármester (10 fő 09%).

Czombos Csaba képviselő jelezte későbbi érkezését.

Jelen vannak továbbá:

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Szekeres Béla alpolgármester, Gulyás Jánosné, Béres László és Fehér László osztályvezetők, Katona Dóra és Nyergesné Rafaj Erika bizottsági referensek.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket és Kiskunmajsa Város lakosságát a televízió képernyő előtt, Kiskunmajsa Város Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Fülöp Zoltán** és **Gyuris László** képviselőket. Kérem, aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A napirendi pontok előterjesztései írásban kiküldésre kerültek.

Javaslom a 19. napirendi pont, - Kolompár Orbán telek kiegészítés vásárlással kapcsolatos kérelméről szóló előterjesztés - napirendről való levételét, mivel a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is levette napirendjéről, valamint kérem, hogy az 53. napirendi pontot, - a Hulladékgazdálkodással kapcsolatos tájékoztatót - első napirendként tárgyaljuk, megjelent vendégünkre való tekintettel.

A többi napirendi pont számozása ennek megfelelően változik.

Kérem, aki az elhangzott módosításokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal, - tartózkodás nélkül – a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos tájékoztató (szóbeli)

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

3. Polgármesteri beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról /szóbeli előterjesztés/

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

4. Projektek lebonyolításához személyi ösztönzés biztosítása 2 fő részmunkaidőben foglalkoztatott alkalmazása céljából a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalhoz, a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. személyi állományának jóváhagyása és üzleti tervének módosítása (**Zárt ülés!**)

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

5. Személyi ösztönzés biztosítása (**Zárt ülés**)

Előadó: Rávai Mónika alpolgármester

6. Településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Béres László osztályvezető

7. .../2015. (...) önkormányzati rendelet - tervezet a Kiskunmajsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 28/20004.X.15.) Ktr. számú rendelet módosításáról

Előadó:Béres László osztályvezető

8./2015.(....) önkormányzati rendelet-tervezet a Terbe Sándor tanulmányi ösztöndíjpályázatról szóló 20/2008.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Katona Dóra bizottsági referens

9./2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nyergesné Rafaj Erika, bizottsági referens

10./2015. (.....) rendelet - tervezet a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

11. .../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

12. .../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

13. .../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

14./2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Hatósági Osztály előterjesztései

Előadó: Béres László osztályvezető

15. Zerinváry Szilárd kérelme elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában
16. Bádogozási munka a Tájháznál
17. Boróka Kft kérelme
18. Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság kérelme
19. Oregon Business Kft vételi ajánlata az Ipari Parkban
20. Műfüves futballpálya megvalósításához kapcsolódó terület rendezés
21. A 31/2015. (II.25.) határozat módosítása Baturin Beatrix Katalin önkormányzati út cseréjével kapcsolatban
22. Bajcsy Zs. u. 2-10. szám közötti szakasz járdafelújítása
23. Kiserdőben lévő fák tervszerű ritkítása
24. A Gimnázium tornatermének elektromos felújítása

Hatósági Osztály előterjesztései

Előadó: Nyergesné Rafaj Erika bizottsági referens

25. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozás
26. Önkormányzati tulajdonú szociális helyzet alapján történő lakásbérlet iránti kérelmek

Pénzügyi Osztály előterjesztései

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

27. 142/2014. (V.28.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása tárgyában.
28. Bács-Kiskun Megyei Rendőr-Főkapitányság támogatásának felülvizsgálata
29. Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek gazdasági szervezeteinek átalakításával kapcsolatos további előirányzat zárolások
30. Kígyósi bolt működtetési támogatásának megszüntetése
31. Létszámcsökkentési pályázat benyújtása
32. Polgárvédelmi Irodához LADA-NIVA típusú gépjármű kihelyezésének megszűnése
33. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötött „Megállapodás a járási hivatalok kialakításához” mellékleteinek módosítása

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Ábrahám-Fűrös András polgármester

34. A Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázat kiírása
35. Közoktatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása
36. Köznevelési feladatokért felelőstanácsnok választása
37. Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése
38. Városgazdálkodási Intézmény tevékenységi körének bővítése vállalkozói tevékenységgel
39. A Városgazdálkodási Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása
40. Bodoglár, Szőlő u. 11. sz. hasznosítása
41. Golmitz Kft. innovációs ajánlata az üdülőfaluban szálláshely építéssel kapcsolatban
42. Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása
43. Petőfi tér 9. III/4. lakás bérbe adása
44. Szabadkai u. 51/A. számú ingatlan hasznosítása
45. Lány Lajosné és Kiss Rita által ajándékozás jogcímen felajánlott ingatlan elfogadása

46. Kistérségi honlap üzemeltetés költségeinek lakosságszám arányos biztosítása a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás részére

47. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megvalósuló projektek előkészítése

Kiskunmajsa Város Alpolgármesterének előterjesztései

Előadó: Rávai Mónika alpolgármester

48. Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlása - határozat módosítása

49. Szank Község Önkormányzatának, valamint Csólyospálos Község Önkormányzatának VAKÁCIÓ Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata

50. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata

51. A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői pályázatának elbírálásában közreműködő szakértői bizottság összeállítása

52. Kunhalmi István kérelme

Kiskunmajsa Város Alpolgármesterének előterjesztése

Előadó: Szekeres Béla alpolgármester

53. Kiskunmajsa Város Önkormányzata által létrehozott „Kiskunmajsa Város” elnevezésű facebook közösségi portál szabályzata.

54./2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

55. E g y e b e k

1. N a p i r e n d

Hulladékgazdálkodással kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Szekeres Béla alpolgármester

/Szóbeli előterjesztés /

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az elmúlt hetekben változás állt be a kiskunmajsai hulladékkezelésben, a Hulladékudvar nyitva-tartása megváltozott. Ezzel kapcsolatban levelet írtunk az FBH - NP Nonprofit Kft és a Kunság – Halas Nonprofit Kft részére, hogy tájékoztassanak a helyzetről. Itt van körünkben Versegi László úr, megkérem, adjon tájékoztatást, mi várható a hulladékkezeléssel kapcsolatban.

Versegi László Kunság – Halas Nonprofit Kft ügyvezetője

Köszönöm a lehetőséget, hogy néhány szót szólhatok a hulladékgazdálkodás változásairól. Az elmúlt időszakban az FBH - NP Nonprofit Kft a Kunság - Halas Nonprofit Kft-vel közösen olyan jellegű változást vitt a térség életébe, amit a lakosság sárga kukás, vagy házhoz menő szelektív hulladékgyűjtési rendszernek ismer. Ez olyan fejlesztés volt, ami előre mutat, és visszacsatol arra, hogy milyen problémákkal küzd ma egy szolgáltató, és ez a Hulladékudvarral is összefügg. Minden ingatlanhoz plusz egy edény lett kihelyezve, amiben a szelektív hulladékot gyűjtheti a lakosság. Ez olyan lépés a szolgáltató részéről, ami a meglévő díjak változása nélkül történt meg. Minden jelzés arra utal, hogy nagyon sikeres volt a közszolgáltató részéről. Mind önkormányzati és mind lakossági szinten nagy a megelégedés, és látszik is az eredményesség. Az előző évi hulladékbegyűjtéshez képest a 2015-ös év első félévében megduplázódott a begyűjtött szelektív hulladék mennyisége. Ez egy olyan iránymutató szám, ami arra enged utalni, hogy az illegális elhagyott hulladékok számának csökkennie kellett volna. A szolgáltató minden lehetőséget biztosít, ami az illegális hulladék elhelyezésének megszűnésével kapcsolatos. Éves szinten díjmentesen biztosítja a lomtalanítást, a hulladékudvarban történő hulladékvételt csökkentett nyitva-tartással, a díjmentesen megvehető emblémás zsákokat, és a hulladéklerakó is fogadja a plusz hulladékot. Áttérnék arra a kérdésre, hogy a hulladékudvarok nyitva-tartása miért változott. Gazdasági okai vannak, a rezsicsökkentés hatásai most jutottak el olyan szintre, hogy a hulladékudvarok kihasználtságát és jogszabályi háttérét megvizsgálva a szolgáltató arra a döntésre jutott, hogy csökkenteni a nyitva-tartások számát, de nem szünteti meg. A szolgáltató próbált olyan időszakokat kiválasztani, ami felhasználóbarát, de a gazdasági helyzetre való hivatkozással meg kellett tennie, hogy csökkenjen a nyitva-tartás a kihasználtság felülvizsgálatával. Kedden 14-17 óráig, pénteken 8-12-ig, szombaton 7-11 óráig tart nyitva a Hulladékudvar, tehát nem szűnt meg, csak a nyitva-tartása csökkent, a kihasználtság és a gazdasági okokra való tekintettel.

Szikora Tibor képviselő

Miért nem egyeztettek a tulajdonos önkormányzatokkal, mielőtt ezt a nyitvatartási rendet bevezették? Szerintem a mi önkormányzatunk nem biztos, hogy beleegyezett volna, mert itt jó kihasználtság volt a Hulladékudvarban. Miért nem a helyi lakost alkalmazták továbbra is a kiskunmajsai munkahelyen?

Versegi László Kunság – Halas Nonprofit Kft ügyvezetője

Feladatkörök kerültek összevonásra és volt egy olyan problémakör, amit a szolgáltató nem tudott áthidalni a helyi munkavállalóval. Arra vonatkozó háttér információm nincs, hogy miért nem történt egyeztetés az önkormányzatokkal. E kérdéskör egyértelműen a közszolgáltató privilégiuma, hogy eldöntse, milyen gazdasági körülmények között hogyan tudja fenntartani, de nyilvánvaló, célszerű először az önkormányzatokkal egyeztetni, ha ez nem történt meg, akkor az ő nevükben is elnézést kérünk. De sajnos ez nem választási lehetőség volt.

Gyuris László képviselő

Érdekesnek tartom, hogy mi vagyunk a tulajdonosok, és ilyen döntések vannak meghozva a hátunk mögött.

/Czombos Csaba képviselő megérkezett, jelen van 11 fő./

Faludi Tamás képviselő

A probléma ott kezdődik, hogy az egyeztetés elmaradt, nem lett egyeztetve a tulajdonossal. Az Önkormányzat részéről pedig az a problémám, ha egy képviselő nem veti fel ezt a kérdést, hogy mi történt a Hulladékudvarral, akkor lehet, hogy a mai napig sem történik semmi. Örömmel láttam, hogy a Majsai Közlönyben van egy korrekt tájékoztatás a nyitva - tartásról. Először a mennyiségek változtak, aztán a nyitva-tartás is.

Nyilván Polgármester úr, Alpolgármester úr, Bizottsági elnök úr és Képviselő-társaim minden információ birtokában vannak, hogy egy tájékoztatóval túl lehet rajta lépni függetlenül attól, hogy volt egy egyéni képviselői indítvány, ami még csak említésre sem volt méltó Elnök úr részéről.

Ott voltam minden tárgyaláson, amikor arról volt szó, hogy a magánvállalkozás, aki addig végezte a hulladékszállítást és kezelést, megkaphatja - e az 51 % önkormányzati tulajdont. Mind a 18 önkormányzat vezetője összeült a jogászaikkal, jegyzőikkel, aljegyzőikkel, és egy komoly tárgyalássorozat indult el, hogy megkapja-e a lehetőséget a magáncég vagy nem. Itt komoly döntések, komoly ígérek és elhatározások születtek. Kikötés volt, hogy a településeket, a városlakókat semmilyen hátrány nem érheti a rendszerváltozás miatt. Gondolom, Önök birtokában vannak ezeknek az információknak, én ez miatt tiltakozom, és nem tudom elfogadni, ezért javasoltam a levelemben, hogy a tulajdonos önkormányzat határozatban kérje a szolgáltatót, hogy a döntését változtassa meg. Nem erről volt szó, nem ez volt megígérve. A rezsicsökkentés 2013. április óta van, és a magánvállalkozást is sújtotta, de még csak gondolatba sem került, hogy bármilyen megszorító intézkedést kellene végrehajtani. Örömmel hallom, hogy a szelektív hulladék mennyiség a duplája lett, ami plusz bevételt jelent a cégnek. Amikor rezsicsökkentés életbe lépett, akkor az üzemanyag árak is 100 Ft-tal magasabbak voltak, most mégis problémák vannak. Úgy gondolom, egy tulajdonos nem léphet túl ezen a kérdésen, hanem tiltakoznia kell. Továbbra is kérem Képviselő-társaim, hogy hozzunk egy határozatot, amiben felszólítjuk a tulajdonost, hogy állítsa vissza az eredeti állapotot. A válasz után a következő javaslatom az lesz, hogy javasoljuk összehívni a taggyűlést, ahol emlékeztetni lehet mindenkit arról, amit most elmondtam.

Versegi László Kunság – Halas Nonprofit Kft ügyvezetője

17 település hozta létre a Kunság - Halas Nonprofit Kft-t, ahol ez az egyeztetés megtörtént. A Kunság - Halas Nonprofit Kft semmilyen ráhatással nincs a közszolgáltatás döntéseire, kimondottan csak a hulladék begyűjtési részre van fizikai ráhatása, hogy milyen minőségben jelenik meg, és milyen minőségben látja el a szolgáltatást. Biztos volt egy ilyen megbeszélés, a Kunság - Halas Nonprofit Kft-nél, de neki nincs ráhatása, hogy a közszolgáltató hogyan dönt, és milyen lépéseket tesz annak érdekében, hogy a költségeit csökkentse. A rezsicsökkentés már egy létező dolog volt a régi üzemeltető időszakában is, de van egy lerakási járulék, ami az előző üzemeltető időszakában három forint terhet jelentett kg-onként, a mostani üzemeltetőnek pedig 6 Ft-os terhet jelent. A szelektív hulladékról egy tévhitet szeretnék eloszlatni. Ez egy tudatformáló eszköz a jobb világ és gazdaságosabbban működő hulladékos rendszer reményében. Az, hogy növekszik a szelektív hulladék mennyisége, nem egyenesen arányos azzal, hogy a szelektív hulladék értékesítéséből származó bevétel is nő. Sajnos nem tud eredményt termelni.

Faludi Tamás képviselő

Teljesen korrekt, amit Versegi úr elmondott. Ez a cég a tárgyalásokon kétfelé vált, szállítási és a feldolgozási rész alakult ki. Most a szállításról beszélünk. A tárgyalásokon teljesen egyértelmű döntés született abban, hogy az önkormányzatokat hátrány nem érheti, ha az egyik cégnek bármilyen anyagi problémája van, akkor a nyereséges cégnek kell segítenie. Itt az

első probléma, hogy a Hulladékudvar részlegesen fog nyitva tartani. Nem lehet elfogadni, határozatot kell hozni, össze kell hívni a taggyűlést és emlékeztetni a 17 települést arra, hogy milyen megoldás született akkor. Kérem, hogy a határozat szülessen meg, hogy nem fogadjuk el!

Fülöp Zoltán képviselő

Helyesbíteni szeretném képviselő úr szavait, mert Á-Fűrűs András Polgármester úr levélben jelezte a cég felé a kiskunmajsai lakosság felháborodását és azonnali tárgyalásokat kezdeményezett. Ez nem igaz, hogy ha a képviselő nem jelezte volna a problémát, akkor nem történt volna semmi. Magam is részt vettem a tárgyaláson és abban maradtunk, hogy a Hulladékudvar nyitva-tartásának átszervezése helytelen lépés volt, mivel a lakosság nem lett megfelelően tájékoztatva. Abban maradtunk továbbá a cég képviselőivel, hogy számokat várunk a Hulladékudvar látogatottságáról, illetve arról, hogy a plusz munkaerő finanszírozása milyen plusz költséget jelentene az Önkormányzat részére. A számok ismeretében tárgyalni fogunk. A tárgyalások folyamatban vannak, de most el kell fogadnunk ezt a rövidített nyitva-tartást.

Szekeres Béla alpolgármester

Átlagban 10 alatt volt az ügyfelek száma, ez gyakorlatilag alátámasztja a cég azon véleményét, hogy nem indokolt a napi 8 órás nyitva-tartás. Azokon a napokon volt nagy forgalom, amit a cég megjelölt nyitva-tartási időnek. Nézzük meg, hogy működik-e így a rendszer, ne verjük a várost költségekbe, és ne kezdjünk el olyan tárgyalásokat, aminek nem látjuk a kimenetelét.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A tárgyaláson abban maradtunk, hogy ez a nyitva-tartás tűnik legoptimálisabbnak, és év végéig nézzük meg, hogy hogyan működik, problémát jelent-e a csökkentett nyitva-tartás.

Faludi Tamás képviselő

Úgy látszik, hogy lehet mondani bármit, füle botját se mozdítja Elnök úr se, Polgármester úr se, amikor elmondja valaki, hogy milyen megállapodás született a polgármesterek között akkor. Össze kell hívni a taggyűlést emlékeztetni kell minden polgármestert, hogy milyen megállapodás alapján jöhetett létre ez a cég. Nem ebben állapodtak meg a települések. A levél a figyelemfelhívás után íródott meg. Ne essünk abba a hibába, hogy nem halljuk meg a régi szavat, hogy hívjuk össze a taggyűlést, és úgy döntsünk. Inkább próbáljuk a várost költségbe verni, ha mégis bebizonyosodik, hogy kell a nyitva-tartás. Én is beszéltem Andicz úrral, szó sem volt arról, hogy elég a három fél nap, ő azt mondta, hogy minimum három nap nyitva-tartásra lenne szükség. Csütörtök, péntek, szombat –ez már lehet egy alku pozíció, de ennél kevesebb semmiképpen.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Faludi Tamás polgármestersége alatt teljesen más helyzet volt, azóta kialakult a sárga fedeles kukás rendszer, megduplázódott a kukák száma, nem biztos, hogy ugyanazt a nyitva-tartási rendet szükséges fenntartani. De ettől függetlenül elindítunk egy újabb tárgyalást.

Faludi Tamás képviselő

Ügyrendben kértem szót, mert úgy gondolom, hogy ügyrendi kérdés az, hogy Polgármester úr félrevezeti-e a hallgatóságot. Semmi új dolog nincs, már négy évvel ezelőtt mindenki tudta, hogy lesz sárga kuka.

Versegi László Kunság – Halas Nonprofit Kft ügyvezetője

Ezt nem tudhatta senki, a sárga kukás rendszert egy jogszabályváltozás hívta elő.

Fülöp Zoltán képviselő

Az elhangzottak alapján nincs kétségem, hogy a tárgyalások valóban így folytak le, úgyhogy meg van a véleményem a soltvadkerti és a kiskunhalasi polgármesterről, hogy hagyták, hogy őket is megvezesse a Hulladékgyűjtő cég.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés hozzászólás nincs, köszönöm Verségi úrnak, hogy megjelent, és tájékoztatta a Testületet és a lakosságot.

2. Napirend**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A beszámoló kiküldésre került. Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Deményi Ernő képviselő

Hét olyan határozatot találtam, amelyben úgy kér Polgármester úr határidő módosítást, hogy azok már régen lejártak. Véleményem szerint ez eljárásbeli hiba. Ezek között van 2014-es határozat is. A 310/2014., a 26/2015., 29/2015, 51/2015, 96/2015, 98/2015, és a 139/2015. sz. határozatoknál úgy kérünk határidő módosítást, hogy már lejárt a határideje. Ne indokoljunk valamit azzal, hogy a nyári szabadságolások miatt nem lehetett végrehajtani a szerződéskötést, mert hat ponttal arrébb lévő napirendnél arra hivatkozással kérünk igazgatási szünet elrendelését, hogy nem tudtuk kiadni a nyári szabadságokat. Arra szeretném kérni Polgármester urat, hogy a közeljövőben az ilyen kellemetlenségek elkerülése végett, jobban figyeljünk oda. Ha lett volna rendes ülés, vagy rendkívüli ülésre is behozhatta volna, hogy határidő módosítást kér.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Az elmúlt három hónapban nem volt rendes ülés, és az SZMSZ-ünk szerint a rendes ülésre kell behozni a lejárt határidejű határozatokat, mert a rendkívüli üléseknek meg van az a jellegzetessége, mely szerint a neve is mondja, határidőt nem tűrő dolgokat viszünk be. Ha behoztuk volna rendkívüli ülésre, akkor azt mondták volna, hogy ennek a rendes ülésen van a helye.

Június óta most tartjuk az első rendes ülésünket, így most hoztuk be.

Deményi Ernő képviselő

Egyetértek egy jó pár dologban, de vannak 2014-es határozatok is. Oda lehetne erre figyelni, ha valamit eldönt a Képviselő-testület, akkor azt Polgármester úr hajtsa is végre. Ez egy szabály, törvény.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Azoknál a határozatoknál, amit Képviselő úr felsorolt, július 31. volt a határidő, és amit az előzőekben elmondtam, továbbra is fenntartom. Nem volt rendes ülésünk, - és mivel a határozatok határideje július volt, még akkor is, ha 2014-ben hozták - ezért hoztuk be most az

első rendes ülésre. Ebben semmi jogszabálysértő nincs, ráadásul az SZMSZ szabályozza, ami nem törvény, hanem szervezési és működési szabályzatról szóló rendelet.

Gyuris László képviselő

Nagyon örülök, hogy az SZMSZ nem egy törvény, mert akkor óriási problémák lennének.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Törvényt sértő esetekre a Btk. tényállásai vonatkoznak, ezekben az esetekben van szabadságvesztés elrendelése kiszabva. Képviselő-testületi tagok esetében, ha nem követnek el Btk-ba ütköző cselekményt, akkor a jogaik és kötelezettségeik gyakorlása során nem szoktak kiszabni szabadságvesztés büntetést. A rendelet pedig olyan része a jogszabályi hierarchiának, mint a törvény vagy bármely más kormányrendelet. A szabályokat fontos betartani és úgy gondolom, hogy a Hivatal igyekszik azokat betartani és megfelelően alkalmazni. Ennek figyelembevételével történt meg az is, hogy most hoztuk be a lejárt határidejű határozatokat a június óta megtartott első rendes ülésünkre.

Faludi Tamás képviselő

Az SZMSZ bizony törvény a Képviselő-testület saját magának felállított törvénye, amit illene betartani.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A rendelet rendelet, a törvény pedig törvény. Nekünk rendeletünk van, törvényt nem alkothatunk.

Deményi Ernő képviselő

Ha hozunk egy határozatot 2014. novemberében, és tudjuk, hogy le fog járni a határidő 2015. június 30-án, akkor hadd kérdezzem meg hány rendes ülés volt tavasszal? Akárhányszor lehet határidőt hosszabbítani a határidő lejárta előtt.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Köszönjük Deményi Képviselő-úr figyelemfelhívását, a jövőben ügyelni fogunk rá. Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a lejárt határidejű határozatok végrehajtását azzal, hogy a 310/2014. (XI.27.), 26/2015. (II.25.), 29/2015. (II.25.), 51/2015. (IV.01.), 96/2015. (IV.30.), 98/2015. (IV.30.) és a 160/2015. (VI.08.) számú határozatok végrehajtási határideit az előterjesztésben részletezettek szerint módosítjuk.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 3 ellenszavazattal, – 1 tartózkodás mellett– az alábbi határozatot hozta.

231/2015.(IX.24.) határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a következőképpen fogadta el:

- 142/2014. (V. 28.) határozat
Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása

- 213/2014. (VIII.19.) határozat
Szegefű utcában közvilágítás bővítés kérése

- 309/2014. (XI.27.) határozat
Az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek gazdálkodási-pénzügyi tevékenységének, valamint az ehhez kapcsolódó humán erőforrással kapcsolatos feladatainak vizsgálata

27/2015. (II.25.) határozat
Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése

28/2015. (II.25.) határozat
Hősök tere 3. sz. ingatlan hasznosítása

49/2015. (IV.01.) határozat
Szabadkai u. 51/A. számú ingatlan hasznosítása

56/2015. (IV.01.) határozat
Konecsni György Kulturális Központ felújítása

71/2015. (IV.01.) határozat
Kiskunmajsai Városi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői és intézményvezető-helyettesi pótlékok módosítási kérelme

94/2015. (IV.30.) határozat
Fitness park létesítéséhez terület biztosítása

125/2015. (V.28.) határozat
Ejektoros kút leszerelése

126/2015. (V.28.) határozat
Üres önkormányzati tulajdonú lakások hasznosítása

133/2015. (V.28.) határozat
Járdaépítések támogatása

134/2015. (V.28.) határozat
Az Orgona Református Egyesített Szociális Intézmény kérelme járdaépítéssel kapcsolatban

136/2015. (V.28.) határozat
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunmajsai Járási Hivatalának támogatása

137/2015. (V.28.) határozat
Volt Vízgazdálkodási Társulat épületének megvásárlását követő hasznosításáról

139/2015. (V.28.) határozat

Magyarországi Református Egyháznak nyújtandó támogatás céljának meghatározása, előfinanszírozás biztosítása a 2016. évi keret terhére

143/2015. (V.28.) határozat

A 2015/2016-os nevelési évben indítható óvodai csoportok, óvodai csoportok létszámának meghatározása az önkormányti fenntartású intézményben

144/2015. (V.28.) határozat

Számlavezetési díjkompenzáció költségeinek lakosságszám arányos biztosítása a Kiskunmajsai Többcéltű Kistérségi Társulás részére

146/2015. (V.28.) határozat

Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlása iránti javaslat

150/2015.(VI.08.) határozat

Településrendezési eszközök módosítási eljárásának indítása Madár György kérelmére a Kiskunmajsa 2514. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

151/2015. (VI.08.) határozat

Mayossa Hagyományörző Egyesület kérelme Bad-Schönbornba történő utazás támogatása tárgyában

157/2015. (VI.08.) határozat

Hősök tere 3. felújításával kapcsolatos további döntések

158/2015. (VI.08.) határozat

94/2015.(IV.30.) határozat módosítás, fitness park létesítéséhez terület biztosítása

- 168/2015.(VI.25.) határozat

Kiskunmajsa Városi Óvoda és Bölcsőde kérelme

- 169/2015. (VI.25.) határozat

„Nyári diák munka” elnevezésű munkaerőpiaci-programhoz történő csatlakozás

- 170/2015. (VI.25.) határozat

Veszélyes fák kivágása

- 173/2015. (VI.25.) határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 3. számú módosításának elfogadása

- 174/2015. (VI.25.) határozat

Közművelődési érdekltség-növelő pályázat benyújtása a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház vonatkozásában

- 175/2015.(VI.25.) határozat

Városgazdálkodási Intézmény részére keretösszeg elkülönítése gépvásárlásra

- 179/2015.(VI.25.) határozat
A VAKÁCIÓ Nonprofit Kft. 2014. évi számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadása
- 181/2015. (VI.25.) határozat
Víziközmű Szolgáltató Kft.-ben lévő üzletrészre vonatkozó értékesítés
- 184/2015. (VI.25.) normatív határozat
Kiskunmajsa Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatáról
- 185/2015.(VII.23.) határozat
Pályázat benyújtása a KEOP-2015-5.7.0 sz. a „Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületének energetikai korszerűsítése „ címmel
- 186/2015. (VII.23.) határozat
Városgazdálkodási Intézmény részére keretösszeg elkülönítése gépvásárlásra
- 187/2015. (VII.23.) határozat
Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás lezárása
- 188/2015. (VII.23.) határozat
Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átvételét megelőző feladatok
- 189/2015. (VII.23.) határozat
Kiserdőben kidőlt fák hasznosítása
- 190/2015. (VII.23.) határozat
A veszélyes fák kivágásáról szóló 170/2015.(VI.25.) határozat módosítása
- 191/2015.(VII.23.) határozat
Önkormányzati tulajdonú lakások hasznosítása
- 192/2015.(VII.23.) határozat
Önkormányzati tulajdonú lakások hasznosítása
- 193/2015.(VII.23.) határozat
Béres Árpád (Kiskunmajsa, Béke tér 9. sz.) kérelme garázs bérletre
- 196/2015. (VII.23.) határozat
„Nyári diákmunka” elnevezésű munka erőpiaci programhoz történő csatlakozás
- 198/2015. (VII.23.) határozat
Előterjesztés Kiskunmajsa Város Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosításáról

- 199/2015. (VII.23.) határozat
Városgazdálkodási Intézmény pótelőirányzat kérelme erőgépezető alkalmazásához, valamint kistraktor üzemeltetési költségeihez
- 201/2015.(VII.23.) határozat
Bérleti díj bevétel kiesések miatt intézményfinanszírozás biztosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére.
- 202/2015.(VII.23.) határozat
Bérleti díj bevétel kiesések miatt intézményfinanszírozás biztosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére.
- 203/2015.(VII.23.) határozat
Bérleti díj bevétel kiesések miatt intézményfinanszírozás biztosítása a Városgazdálkodási Intézmény részére.
- 207/2015.(VIII.19.) határozat
Vállalkozási szerződés a KEOP -2015-5.7.0 számú projekt keretében a Kiskunmajsai Dózsa György Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium intézmény gimnáziumi feladatokat ellátó épületegyüttes energetikai felújítására” tárgyú közbeszerzési eljárás döntése
- 208/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 209/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 210/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 211/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 212/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 213/2015.(VIII.19.) határozat
Városi kitüntető címek adományozása
- 214/2015.(VIII.19.) határozat
Menetrend módosítás
- 215/2015.(VIII.19.) határozat
Városgazdálkodási Intézmény pótelőirányzat kérelme kotró, rakodó típusú munkagép üzemeltetési költségeihez
- 217/2015.(VIII.19.) határozat
A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

- 219/2015.(IX.02.)határozat

Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása a Kiskunmajsa 0150/95. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

- 221/2015.(IX.02.) határozat

ALFÖLDVÍZ Zrt. I. félévben elszámolt felújítási munkái

- 222/2015.(IX.02.) határozat

Kiskunfélegyházi Malom Kft. kérelme

- 227/2015.(IX.02.) határozat

A Kistérségi Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató elhelyezésére szolgáló ingatlan bérleti szerződése

- 228/2015.(IX.02.)határozat

Döntés a testvérvárosi együttműködési megállapodás Ukmergé városa által jóváhagyott szövegezés elfogadásáról

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **310/2014. (XI.27.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. december 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **26/2015. (II.25.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. október 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **29/2015. (II.25.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. október 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **51/2015. (IV.01.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. december 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **96/2015. (IV.30.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015.október 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **98/2015. (IV.30.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. október 31-re módosította.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **160/2015. (VI.08.) számú határozat** végrehajtási határidejét **2015. december 31-re módosította.**

3. Napirend

Polgármesteri beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

/Szóbeli előterjesztés/

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Pár gondolatban szeretnénk ismertetni az utolsó rendes képviselő-testületi ülés óta történt eseményeket. Folyamatosan folyt az egyeztetés, az előkészítés a jövőt építő fejlesztésekkel, beruházásokkal kapcsolatban.

Rávai Mónika alpolgármester

2015. 06. 28-án került megrendezésre a Levendula fesztivál, amely a Város és a Jonathermál Zrt. együttműködéséből jött létre, hagyományteremtés céljával. Szükséges, hogy lehetőleg minél több apró rendezvény is helyet kapjon a kulturális palettán.

2015. 07. 01-jén tartottuk a Semmelweis napot, ahol ismét a háláé volt a főszerep, amikor az egészségügyben dolgozókat köszöntöttük.

A jubilálóknak és a nyugdíjba vonulóknak külön gratuláltunk.

Július végén elkezdődött az óvoda tervezés előkészülete. A szakma képviselőivel óvodákat látogattunk. Egyelőre úgy látszik, hogy a rendelkezésre álló összeg a hatósági elvárások miatt nem lesz képes lefedni a 13 csoportos óvoda építését. Ezzel kapcsolatban tárgyalásokat folytatunk, hogy milyen alternatívát lehet megvalósítani.

2015. 07.10-én Zene - Bor - Garabó Fesztivált rendeztünk. Nagy sikerrel valósult meg a rendezvény, szintén hagyományteremtő célzattal. Preferálták a szervezők a helyi értékeket, a kézműseket, és a gasztronómiát. A következő években szeretnénk, ha beépülne a hagyományos városi fesztiválok sorába, ösztönözve a helyi termelőket, kézműseket.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A következő időszak leglátványosabb fejlesztése Művelődési Központ felújítása lehet. Energiafejlesztés valósulhat meg, de az épületet is szeretnénk bővíteni. Keressük a lehetőséget, hogy milyen forrásból tudnánk bővíteni az intézményt. Ezzel kapcsolatban támogató szervezetekkel tárgyalásokat folytatunk.

Rávai Mónika alpolgármester

Júliusban több alkalommal részt vettem a Víziközmű Szolgáltató Kft. taggyűlésein, az Önkormányzat által hozott határozatot képviselve, de egyelőre a határozat végrehajtása nem történt meg. Egyeztetése még folyamatban van.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Lehetőségünk volt megismerni egy XXI. századi technológiát, amely a városi közvilágítást lesz hívatott lecserélni, ezen felül egy olyan telekommunikációs berendezés települne, amely alkalmas a világítás szabályozására, a internet továbbítására, kamerarendszerek elhelyezésére. A tárgyalások elindultak, több ajánlattevővel folytatunk tárgyalásokat.

Rávai Mónika alpolgármester

Részt vettem a Vakáció Kft. taggyűlésén. Ezzel kapcsolatos eredményekről a napirendek között lesz szó.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A Gimnázium felújítása elindult, a nyári időszak alatt zajlott a közbeszerzés. Az energetikai korszerűsítés ablakcserét, a falazat és a tető szigetelését jelenti. Sikerült elérni, hogy több kiskunmajsai alvállalkozó részt vegyen a munkálatokban.

Megkérem Nyerges Benjámint Képviselő urat, pár gondolatban tájékoztasson az oktatási intézménnyel kapcsolatban.

Nyerges Benjámint képviselő

2015. június 12-én hozott az Önkormányzat egy szándéknyilatkozatot, hogy vissza kívánja venni az üzemeltetést a KLIK-től. Az Arany János Általános Iskola, a Móra Ferenc EGYMI, az Egressy Béni Alapfokú Zeneművészeti Iskola tartozik ebbe a körbe, a Dózsa György Gimnázium Szakközépiskola és Kollégium nem, mivel július elsejével a Nemzetgazdasági

Minisztérium fenntartásába sorolta a kormány, így Bács-Kiskun megyében három szakképzési centrum jött létre. A Dózsa György Gimnázium Szakközépiskola és Kollégium a kiskunhalasi centrum egyik tagintézménye lett, amelybe kiskőrösi, kiskunhalasi és kiskunfélegyházi szakközépiskolák tartoznak még rajtunk kívül. A Szakképzési Centrummal meg kell kötnünk egy vagyonkezelési szerződést, erre mintát most szeptemberben küldtek. Ezt előzi meg egy tételes leltár felvétele. A KLIK-től átvett működtetési feladatok során 16 dolgozó került át a Városgazdálkodási Intézményhez, egy fő álláshelyet létesített az Önkormányzat igazgatóhelyettesi feladatok ellátására, illetve egy fő került át a Polgármesteri Hivatal gazdasági osztályához. A dolgozók meg lettek hallgatva, és az átkerüléssel szemben nem gördítettek akadályt. A problémák kiküszöbölése a feladatunk, illetve az, hogy a KLIK-től hogyan vegyük vissza a tárgyi eszközöket. Mint ismeretes, dr. Bábel Balázs Érsek úr kifejezte abbéli szándékát, hogy a középiskolát egyházi fenntartásba szeretné venni, azonban amikor ez a válasz eljutott az illetékesekhez, akkor már lejárt a határidő. Közben új fenntartóhoz került az intézmény, és új neve is lett. Érsek úr részéről elhangzott szándéknyilatkozat megismétlését várja a Város, ennek érdekében Polgármester úr előzetes beszélgetést kezdeményezett Kosik Sándor Esperes - Plébános úrral, Kerpits Miklós EKIF Elnök úrral, és a mai napon dr. Bábel Balázs Érsek úrral is.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Lehetőségünk nyílt pályázni a gimnázium felújítására. A pályázatot beadtuk és nyert. A kivitelezésbe sikerült majsai vállalkozásokat is bevonni, hiszen az mellett köteleződöttünk el, hogy lehetőleg minden forint maradjon a városban. A kivitelezés folyik, körülbelül november második felében készül el a beruházás. Megvalósul egy több évtizedes álom, megújul a gimnázium. Célkitűzés, hogy az elkövetkező években minden városi intézmény megújuljon. Ezzel el tudjuk érni, hogy a megújuláson túl az energiafelhasználás is a fenntarthatóság felé mozdul el.

Szekeres Béla alpolgármester

A kék-fehér városi busz pótlása volt a feladat, hogy megoldódjon a hiányából adódó probléma. Az érintettekkel egyeztetve kialakult egy új menetrend, amely racionálisabban kezel útvonalakat, egyszerűsítve képes kezelni az új feladatokat. Az érintettekkel folyamatos a kapcsolattartás és bármely észrevétel után rugalmasan tudunk fellépni a problémák megoldásában.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Tárgyalásokat folytatunk a Rotary Kft-vel, hogy lehetőséget tudjunk teremteni a helyben maradására. Az eredeti elképzelések szerint a cég Algyőre költözne, ezzel kiesne a városi kasszából 50 millió forintnyi adóbevétel, illetve veszélyeztetne álláshelyeket. Az elképzelésekről és ezek eredményéről rövidesen be tudunk számolni.

Szekeres Béla alpolgármester

Az új megbízott rendőrkapitánnyal folytattunk tárgyalásokat, a közös kábítószer elleni fellépéssel kapcsolatban. Ennek lépései a városi Kábítószer Egyeztető Fórum felélesztése, valamint egy együttműködés a gimnáziummal, oktató és megelőzést segítő videó klipek forgatására. A megyei rendőrség a finanszírozásban részt tud vállalni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkezdte munkáját a homlokrakodó és már jelentős fejlődés mutatkozik ezen a területen. A feladatai hétről-hétre szaporodnak. Másik fontos eszköz a gréder, de sajnos balesetet szenvedett így kiesett a munkából. Keressük a lehetőséget a gép felújítására, vagy másik gép vásárlására, hiszen a külterületi utak karbantartása nem maradhat eszköz nélkül.

Rávai Mónika alpolgármester

Kialakult a végleges Majsai Értéktár. A fotódokumentáció és a leírások elkészültek. A helyi értékeinket egy kiállítás keretében lehet majd megtekinteni október végén. A kiállításához készül 90 db fotót tartalmazó táblakép, amely önálló várost bemutató kiállításként körbe tud járni testvérvárosainkban, valamint díszíthet középületeket.

Szekeres Béla alpolgármester

A hónap elején kezdte meg munkáját az új közterület- felügyelő. A munka mennyisége, az elintézendő problémák, közterületeken felderülő ellenőrzési feladatok hívták életre. Érezhető változás, hogy több idő jut a közterületek ellenőrzésére, az anomáliák feltárására. Besegít a közrend fenntartásába, kiegészül a polgárőrség feladatkörével, jó az együttműködés a rendőrséggel. Hosszútávon fejleszteni kívánjuk ezt a területet a mezőőrség létrehozásával.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Hagyományoknak megfelelően a Majsai Alapítvány szervezésében ünnepeltük Szent István ünnepét. Az Alapítvány Majsáért díját testvértelepülésünk polgármestere, Mezei János kapta. Átadtuk a fitnessparkokat. Nagy népszerűségnek örvendenek a fitnessparkok. Naponta rendszeres látogatói vannak, új közösségek jönnek létre a parkok körül. Igénybe veszi a tizenévestől a hetven évesig minden korosztály. Az elkövetkező hetekben világítást kapnak a parkok, hogy a korai esték ellenére tudják használni a kedves majsaiak. Sok előkészület után elkészült a bazársor felújítása. Vízszigetelés után a homlokzata megújult, amelyet követ majd a belső tereinek a felújítása. A Félégyházi Pékség elkezdte a belső enteriőr kialakítását, amely a következő hónapokban átadásra kerül.

Szekeres Béla alpolgármester

A jászfényszarui Samsung Smart School iskolából voltak vendégeink, akik egy bemutató keretében adtak tájékoztatást a megjelent érdeklődőknek. Az Önkormányzat tervezi egy haladó innovációt az oktatásban, amely akár a művelődési központ funkcióbővítésébe illeszthető.

Rávai Mónika alpolgármester

Szeptember első hétvégéjén megtartottuk a XXIII. Főtéri Sokadalmat. Sikeres rendezvényt könyvelhetünk el ismét. Minden korosztály megtalálta a neki szóló programot. Városi kitüntetésekkel adtuk át.

Dr. Kiss Tibor, városunk díszpolgára lett, Németh István városunk tiszteletbeli polgára lett. Kiskunmajsai Városért díjat kapott Bakos Ferenc és Nokta Gábor, Kiskunmajsai Sportjáért elismerésben Szikora Melinda és a Hunor Sportegyesület részesült.

Aláírtuk a testvérvárosi szerződést Ukmerge városával, amelynek egyik maradandó szép jelképe a testvérvárosi fa, amelynek környezetét most újítjuk meg.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A városi sportpályát Horváth Istvánról neveztük el egy szép családi ünnepség keretében. Itt jelentettük be, hogy a Majsai Futball Klub egy több mint százmilliós beruházásra lesz jogosult. Egy ritkaságszámba menő műfüves pályát kívánnak megvalósítani, amelyet a város is támogat és a kivitelezésben is részt tud vállalni.

Szekeres Béla alpolgármester

A Kiskunok Vidékéért Egyesület vezetőjével folytattunk tárgyalásokat a Leader pályázatokról, aki ismertette a lehetőségeket az elkövetkező pályázati ciklusra. Sajnos Majsza a belterületeivel nem pályázhat, járásunk többi települése igen, de a majsai külterületeink még versenyben lesznek.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tárgyalásokat folytattunk és folytatunk a szennyvíztelep felújításával és az üdülőfalu szennyvízes bekötésével kapcsolatban. Az elképzelések szerint megtaláltuk a módot, hogy ezen fejlesztések elindulhassanak, és a gyógyhelyminősítés után a szennyvizet is tudjuk megfelelően kezelni.

Szekeres Béla alpolgármester

Lezárultak a mérések és visszajelzések után kijelenthetjük, hogy minden akadály elhárult a gyógyhelycím elnyerésével kapcsolatban.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Körvonalazódnak a projektötletek. A mai testületi ülésen fogunk szavazni, hogy az induló projektek a tervezés szakaszába léphessenek. A projektek között szó lesz az óvodáról, a művelődési házról, a csapadékvíz elvezetésről, kerékpárútról, energetikai korszerűsítésekről, piac korszerűsítéséről, a főtér felújításáról. Mindenkit kérek a közös összefogásra, hogy meg tudjuk valósítani a beruházásokat. Ehhez kívánok jó munkát!

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A napirend címében elírás történt, ez polgármesteri tájékoztató volt, nem beszámoló, így erről a napirendről nem kell szavazni.

4. Napirend

Projektek lebonyolításához személyi ösztönzés biztosítása 2 fő részmunkaidőben foglalkoztatott alkalmazása céljából a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalhoz, a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. személyi állományának jóváhagyása és üzleti tervének módosítása (Zárt ülés)

Előadó: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi törvény CLXXXIX. törvény 46 § (2) bek. b pontja alapján zárt ülést tart, állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalása kapcsán.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Projektek lebonyolításához személyi ösztönzés biztosítása 2 fő részmunkaidőben foglalkoztatott alkalmazása céljából a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalhoz, a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. személyi állományának jóváhagyásáról és üzleti tervének módosításáról szóló előterjesztés tárgyalására **zárt ülést rendeltek el.**

/Zárt ülés után./

Ábrahám-Fúrús András polgármester ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket:

232/2015.(IX.24.) határozat**Projektek lebonyolításához személyi ösztönzés biztosítása 2 fő részmunkaidőben foglalkoztatott alkalmazása céljából a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalhoz**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal részére rendelkezésre bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegét 405.400.- Ft-tal megemeli 142.200.-Ft összegben a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére átadott működési célú pénzeszköz –módosítva ezzel 106/2015.(IV.30.) számú határozatát-, 263.200.-Ft összegben Kiskunmajsa Város Önkormányzatának általános tartaléka terhére, lehetőséget biztosítva ezzel 2 fő napi 4 órás projektekkal foglalkozó köztisztviselő foglalkoztatásához történő kötelezettségvállalásra 2015. október 1-jétől.

233/2015.(IX.24.) határozat**Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. személyi állományának jóváhagyása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 104/2015.(IV.30.) határozatával a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat VI. A Társaság működési és szervezeten belüli kompetenciái, VI. 1. A társaság működése, VI.1.3. Az ügyvezető döntési jogköre g) pontja alapján, mely szerint „az Alapító döntései által meghatározott keretek között, az Alapító döntéseivel összhangban, az Ügyvezető dönt a munkavállalói szerződés alapján az Önkormányzat egyetértésével a foglalkoztatottak személyéről” Provics Ildikó és Váraljai György munkavállalók alkalmazásával a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft.-nél napi 4 órában 2015. október 1-jétől egyetért.

234/2015.(IX.24.) határozat**Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. üzleti tervének módosítása**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 105/2015. (IV.30.) határozatával a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére elfogadott üzleti terv módosítását, mely szerint 0,5 fő foglalkoztatásához átadott pénzeszközzel a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére november, december hónapra átadott pénzeszköz havi 77.100.-Ft-tal csökken elfogadja, az előterjesztés mellékletét képező likviditási terv alapján.

5. Napirend**Személyi ösztönzés biztosítása (Zárt ülés)**

Előadó: Rávai Mónika alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi törvény CLXXXIX. törvény 46 § (2) bek. b pontja alapján zárt ülést tart, állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalása kapcsán.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Személyi ösztönzés biztosításáról szóló előterjesztés tárgyalására **zárt ülést rendelék el.**

/Zárt ülés után./

Ábrahám-Fúrús András polgármester ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket:

235/2015.(IX.24.) határozat**Személyi ösztönzés biztosítása**

- (1) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsőde vezetőjének magasabb vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től az illetményalap 40%-ában, azaz 68.573.-Ft/hó összegben állapítja meg.
- (2) Kiskunmajsa Városi
Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsőde intézmény vezető helyettese vezetői pótlékának a Bajcsy u. 7. szám alatti épületben történő emelését 2015. szeptember 1-től az illetményalap 20%-ában, azaz 34.287.-Ft/hó összegben támogatja.
- (3) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsőde intézmény vezető helyettese vezetői pótlékának a Fő u. 111. szám alatti épületben történő emelését 2015.szeptember 1-től az illetményalap 20%-ában, azaz 34.287.-Ft/hó összegben támogatja.
- (4) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei tagintézmény vezetőjének vezetői pótlékának emelését 2015.szeptember 1-től a pótlékalap 200%-ban, azaz 40.000.-Ft/hó összegben támogatja.
- (5) Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsőde intézmény vezetőjének
- | | |
|---------------------------|------------|
| Alapilletményét | 402.869 Ft |
| Magasabb vezetői pótlékát | 68.573 Ft |
| Kerekítését | -42 Ft |
| Illetményét mindösszesen | 471.400 Ft |
- ban állapítja meg.
- (6) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény vezetőjének magasabb vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től a pótlékalap 354%-ában, azaz 70.800.-Ft/hó összegben állapítja meg.
- (7) Kiskunmajsa Városi
Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény vezető helyettese vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től a pótlékalap 250%-ában, azaz 50.000.-Ft/hó összegben támogatja.
- (8) A Városgazdálkodási Intézmény
pótlékemelésének összege a 2015-ös költségvetési évben 3 hónapra járulékkal együtt 41.100.-Ft, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat céltartalékan az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret.
- (9) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény vezetőjének
- | | |
|---|------------|
| Alapilletményét | 227.273 Ft |
| Garantálton felüli illetményét | 69.749 Ft |
| További szakképesítés után járó illetményét | 15.909 Ft |
| Magasabb vezetői pótlékát | 70.800 Ft |

Kerekítését	-31 Ft
Illetményét mindösszesen	383.700 Ft
-ban állapítja meg.	

(10) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ vezetőjének magasabb vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től a pótlékalap 265%-ában, azaz 53.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

(11) Kiskunmajsa Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ vezető helyettese vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től a pótlékalap 118%-ában, azaz 23.600.-Ft/hó összegben támogatja.

(12) A Konecsni György Kulturális Központ pótlékemelésének összege a 2015-ös költségvetési évben 3 hónapra járulékkal együtt 44.200 Ft, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat céltartalékán az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret.

(13) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Könyvtár vezetőjének magasabb vezetői pótlékát 2015. szeptember 1-től a pótlékalap 265%-ában, azaz 53.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

(14) A Városi Könyvtár pótlékemelésének összege a 2015-ös költségvetési évben 3 hónapra járulékkal együtt 30.500 Ft, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat céltartalékán az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret.

(15) Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Könyvtár vezetőjének

Alapilletményét	182.595 Ft
Garantálton felüli illetményét	40.652 Ft
Magasabb vezetői pótlékát	53.000 Ft
Kerekítését	-47 Ft
Illetményét mindösszesen	276.200 Ft
-ban állapítja meg.	

Felelős: Rávai Mónika alpolgármester a költségvetési szervek értesítésére, Ábrahám Fúrus András polgármester az alkalmazási okiratok módosításának aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: azonnal, 2015. szeptember 30., azonnal, központi bérrendezés időpontjáig

236/2015.(IX.24.) határozat

Személyi ösztönzés biztosítása

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 249/2012.(VIII.31.) Korm. rendelet a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes pótlékairól figyelembe vételével a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal részére 2015. szeptember 1-jétől a 2015-ös költségvetési évre járulékokkal együtt keretjelleggel 986.600 Ft-ot biztosít, melynek fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzat céltartalékán az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret.

Kiskunmajsa Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Közszerzői szabályzatban tüntesse fel a képzettségi pótléokra jogosító munkaköröket és a képzettségeket, s intézkedjen a fentiekben biztosított előirányzat terhére a kötelezettségvállalásról.

Felelős: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző a szabályzat módosítására, kötelezettségvállalásra, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal

237/2015.(IX.24.) határozat**Személyi ösztönzés biztosítása**

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. szeptember 1-jétől személyi ösztönzés céljára az alábbi összegű havi bérkereteket biztosítja az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére:

Polgármesteri Hivatal	843.074.-Ft/hó
Városgazdálkodási Intézmény(OEP finanszírozott foglalkoztatottak nélkül)	582.338.-Ft/hó
Városi Óvoda és Bölcsőde nem pedagógus munkakörben foglalkoztatottak	404.240.-Ft/hó
Konecsni György Kulturális Központ	343.687.-Ft/hó
Városi Könyvtár	135.551.-Ft/hó

A 2015. évi 3 havi személyi ösztönzés és járuléka 8.796.900.-Ft-os összegének fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékán az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret.

(2) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. évtől határozott időre, visszavonásig a mindenkori költségvetési év január 1-jei garantált alapilletményének 20%-át biztosítja személyi ösztönzés címén –egyszeri illetve havi rendszeres juttatásokra- a fenti munkavállalói körre, melybe beleértendő a törvény szerint biztosítandó 2%-os kereset kiegészítés összege is, melynek alapja a bázis keresettömeg.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester értesítésre, Költségvetési szervek vezetői a személyi juttatás felhasználására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: 2015. szeptember 30., folyamatos, azonnal, központi bérrendezés időpontjáig

238/2015.(IX.24.) határozat**Személyi ösztönzés biztosítása**

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 33/2012.(II.22.) határozatát az alábbira módosítja:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a fedezetet az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknél foglalkoztatott dolgozók részére a garantált bérminimumra történő kiegészítésre 2015. szeptember 1-jétől, amennyiben az érintett dolgozók középfokú végzettséggel rendelkeznek.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak végrehajtására a Konecsni György Kulturális Központ részére 3 hónapra munkaadót terhelő járulékkal együtt 3,5 fő részére 226.800.-Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata céltartalékán az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevétel kiesésére, működési kiadásaira elkülönített keret terhére.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester értesítésre, Költségvetési szerv vezetője a személyi juttatás felhasználására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, tervezésre

Határidő: 2015. szeptember 30., folyamatos, azonnal, visszavonásig

6. Napirend**Település szerkezeti terv módosítása**

Előadó: Béres László osztályvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Örömmel látom a 4-es pontot, amely úgy szól, hogy a Szent Gellért Katolikus Iskola telkén a Rendőrség telkével határosan áll egy különálló, oldalhatáron elhelyezkedő épület, melyet elbont majd az Intézmény, hogy a helyére egy új oktatási épületet emelhessen. Ez azt jelenti, hogy tovább tud fejlődni az intézmény, és remélem, hogy ezzel a bővüléssel végre megoldják, hogy az Önkormányzat tulajdonából át tudja telepíteni azokat a funkciókat, amit 23 éve díjmentesen használt. Annak reményében fogom megszavazni, hogy vissza tudjuk kapni az ingatlanunkat.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A következő napirendi pontban lesz erről szó.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a Település szerkezeti terv módosításáról szóló határozati javaslatot.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

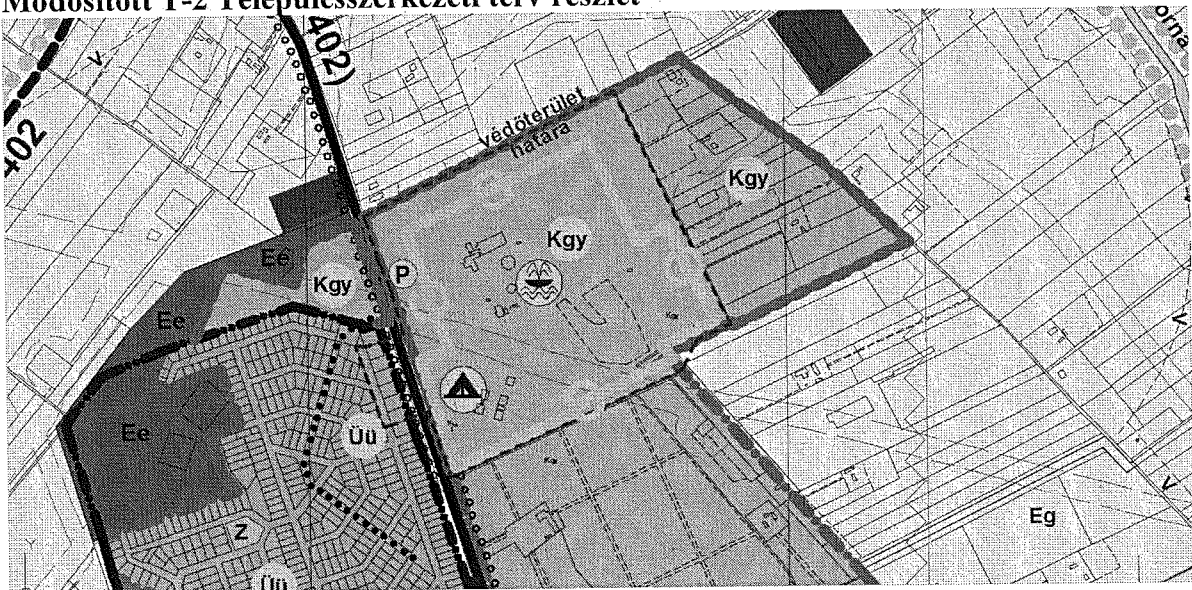
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

239/2015.(IX.24.) határozat**Kiskunmajsa Város Településszerkezeti tervének módosítása****Határozat**

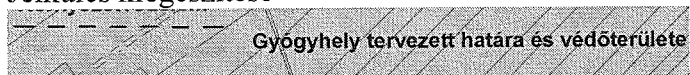
Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 188/2004. számú határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

1. A Gyógy- és Élmenyfürdő valamint kemping területén belül gyógyhely jön létre, a védőterület a 8004, 8005, 8006, 8007, 8008, 8009, 8011, 8500, 040/9, 040/10, 0210/6, 0201/87, 0201/94 helyrajzi számú telkekre terjed ki.

Módosított T-2 Településszerkezeti terv részlet

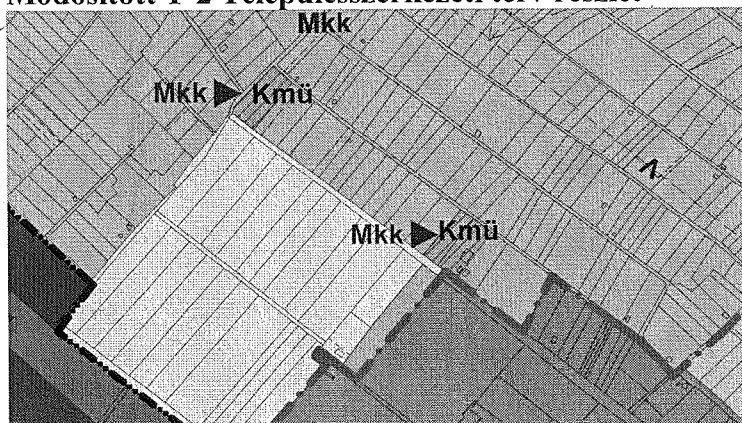


Jelkulcs kiegészítése



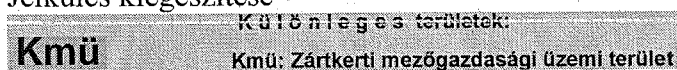
2. „Kmü” jelű Beépítésre szánt különleges zártkerti mezőgazdasági üzemi területté válnak a 6151/1, 6161/1 és 6161/2 helyrajzi számú telkek.

Módosított T-2 Településszerkezeti terv részlet



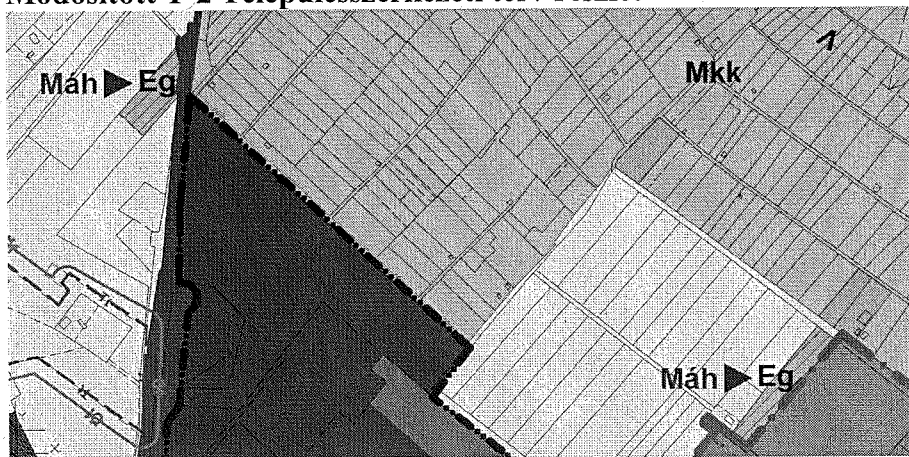
Megjegyzés: A változás módját jelző kék felrat, nyíl és sraffozás technikai jellegű, az értelmezést segíti, a jóváhagyást követően törlésre kerül.

Jelkulcs kiegészítése



3. A 2. pontban foglalt módosítás miatt csökkenő Biológiai Aktivitás pótlására „Eg” jelű gazdasági erdőterületté válnak a 05/52 és 0238/85/b hrsz.-ú telekrészek

Módosított T-2 Településszerkezeti terv részlet



Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: hatályba lépéstől folyamatos

7. Napirend

.../2015. (...) önkormányzati rendelet - tervezet a Kiskunmajsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 28/20004.(X.15.) Ktr. számú rendelet módosításáról

Előadó: Béres László osztályvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a Kiskunmajsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 28/20004.(X.15.) Ktr. számú rendelet módosításáról szóló 24/2015.(IX.24.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmaz.

8. Napirend

.../2015.(....) önkormányzati rendelet-tervezet a Terbe Sándor tanulmányi ösztöndíjpályázatról szóló 20/2008.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Katona Dóra bizottsági referens

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse a rendelet módosítását.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Eddig nem volt lehetőség arra, hogy külföldön tanuló diákokat támogassunk. Kérelem érkezett egy külföldön tanuló diáktól, és ez elgondolkodtatásra késztette a Hivatalt, ezért került Önök elé a rendelet módosítása, amivel a külföldi felsőoktatási intézményben tanuló majsai diákokat segítenénk. Ez a módosítás kerülne beemelésre a rendeletbe.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a Terbe Sándor tanulmányi ösztöndíjpályázatról szóló 20/2008.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2015.(IX.24.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmaz.

9. N a p i r e n d

..../2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Nyergesné Rafaj Erika, bizottsági referens

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse a rendelet módosítását.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A rendelet módosításával a jogosultak körét bővítenénk a karácsonyi csomag esetében.

Szikora Tibor képviselő

Nagyon örülök a módosításnak, magam is akartam javasolni, mert mindig ezzel a problémával találkoztunk.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmaz.

10. N a p i r e n d

...../2015. (.....) rendelet - tervezet a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Eddig nem volt gyakorlat Kiskunmajsán közigazgatási szünet elrendelése, míg a környező településeket tekintve és országos szinten is sokan élnek ezzel a gyakorlattal. Ezáltal a szabadságok kiadásának növekedésére lehet számítani. Az igazgatási szünet 2015. december 28-31. napjáig tartana, de ezeken a napokon ügyeletet is tartanánk.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 27/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmaz.

11. N a p i r e n d

.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Rávai Mónika Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete alapján a készpénzfizetés szabályozása a költségvetési rendeletben van. Az önkormányzat könyvvizsgálója javasolta, hogy válasszuk külön, hogy amíg nincs elfogadott költségvetés, a készpénzmozgás ne álljon meg. Javaslom a rendelet módosításának elfogadását.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteinek módosításáról szóló 28/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete tartalmaz.

12. N a p i r e n d

.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A mellékletek aktualizálása történt meg. Ennek elfogadásáról kell döntést hozni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012.(VI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 29/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete tartalmaz.

13. N a p i r e n d

.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Az ifjúságnevelési, Közművelődési, Jogi és Sport Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezet módosítását. Három módosítási javaslat érkezett. Javasolnám, hogy az általam javasolt módosító javaslatokon túl, az eredeti előterjesztés pontjait vegyük sorra, majd a képviselői indítványról szavazzunk pontonként. Ha ez megtörtént, akkor kellene az egészről együtt szavazni.

A 45 § (4) bekezdésében történne módosítás a bizottsági módosításokhoz képest, amelyben azt kéri, hogy az illetményalap 2-szeres összege legyen a tanácsnok tiszteletdíja.

Deményi Ernő bizottsági tag

Javasolnám, hogy pontonként szavazzunk. A bizottságnak van egy állásfoglalása, a Testület tagjainak pedig joga van ahhoz, hogy módosító javaslatokat tegyenek.

Módosító javaslatot szeretnék tenni a tanácsnok tiszteletdíjával kapcsolatban, tekintettel arra, hogy nem az Önkormányzat kötelező feladatát érinti a köznevelési tanácsnoki státusz, melyet most tárgyalunk. Úgy tudom elképzelni, hogy óvodai tanácsnok lesz. Az Önkormányzatnak nincs kötelező feladata, kizárólag a KLIK-től történő működtetés átvételről lehet szó, de erre van egy intézményünk, aki le fogja bonyolítani. Nem tudom elképzelni, hogy a képviselő tiszteletdíja akkora mértéket fog öltetni, mint egy alpolgármester fizetése. Ha mégis megszavazza a Testület, akkor én a köztisztviselői illetményalap 100 %-át javaslom.

Faludi Tamás képviselő

Két döntést is megelőz ez az SZMSZ módosítás. Nem volt még ilyen, hogy tanácsnok kellene az Önkormányzathoz. Az oktatás nincs már az Önkormányzatnál, csak az intézmények üzemeltetését vesszük vissza, ez minimálisan érintheti az oktatást, de nem hiszem, hogy tanácsnoki posztot kell, hogy igényeljen akkor, amikor arról döntünk, hogy az üzemeltetést a Városgazdálkodási Intézménynek adjuk át. Nem látom a tanácsnoki feladatot, nincs szükség a tanácsnoki pozícióra. Első körben az átvételről le kell ülni a szakmával egyeztetni, de mint bizottsági elnöknek, ezt kötelessége megtenni.

Szekeres Béla alpolgármester

A városvezetés egyik tagjaként határozottan kijelentem, hogy mi látjuk mennyi kérdés, mennyi megoldandó feladat van a városban. Nap, mint nap szembesülünk azzal, hogy más lett a világ az előző évekhez képest. Kapott Majsa egy hatalmas lehetőséget, ami elviszi az energiát a városvezetéstől. A tanácsnokra igen is nagy szükség van, mert prioritást kell, hogy élvezzen az elkövetkező években ez a terület, és ezt a három millió forintot meg lehet spórolni. Pontosan ez hiányzott eddig is, hogy legyen egy gazdája ennek a területnek. A Városgazdálkodás így is alig győzi a feladatait. Akkor lehet a jövőt építeni, ha minden egyes feladatnak meg van a hozzáértő embere. Meggyőződésem az, hogy kell egy pedagógus végzettségű ember, aki átlátja a rendszert, és segíti a működését.

Faludi Tamás képviselő

Kicsit elveti s sulykot Alpolgármester úr, amikor azt mondja, hogy óriási feladat, ne tessék nekem megmagyarázni, hogy ez mekkora feladat. Az Önkormányzat működtette az iskolákat,

hogyne tudnánk, hogy mekkora feladat és milyen költséggel jár. Semmi nem változott meg, üzemeltetni és egyeztetni kell, de nem a tanácsnok úrnak. Nehogy beleszóljon a Képviselő az intézmény dolgába? Hová akarunk eljutni, az intézmény nyakára odaültetünk egy tanácsnokot? A Városgazdálkodási Intézmény a Hivatal pénzügyi osztályával kiválóan tudná üzemeltetni tanácsnok nélkül is.

Deményi Ernő bizottsági tag

Nem hiszem el, hogy a működtetéshez pedagógus végzettség kell. Voltak tanácsnokok az Önkormányzat életében eddig is, de szeretném hangsúlyozni, hogy csak kötelező feladat ellátással kapcsolatban lettek megválasztva.

Szekeres Béla alpolgármester

Úgy látom ennél komplexebb egy tanácsnok feladata. Oktatási intézmények lesznek felújítva, építve. A tanácsnok azokat a projekteket is koordinálni fogja.

Majának van egy lehetősége, hogy annyi pénz jöhet az elkövetkezendő pár évben, mint az elmúlt években nem jött összesen. Ezt a lehetőséget ki kell használni.

Deményi Ernő bizottsági tag

Az előző napirendnél adtunk létszám lehetőséget a saját tulajdonú Kft-nek, ők le fogják reagálni a projekteket. Arra kérem a Testületet, amennyiben megszavazza a tanácsnokot, akkor a tiszteletdíját az általam javasolt összegben kellene megállapítani, vagy adjuk oda Alpolgármester úrnak, és koordinálja Ő. Abszurd dolog, hogy egy képviselő tiszteletdíja felülkerekedik egy alpolgármester illetményének.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A Városgazdálkodási Intézmény fogja végezni az üzemeltetési feladatokat. Az elmúlt időszakban az átvételt illetően feladatok, problémák jöttek elő. Mindenképpen kell egy összekötő kapocs, aki segít menedzselni ezeket az ügyeket.

Fülöp Zoltán képviselő

Nem tudom az előző ciklusokban mi volt a gyakorlat, ezért kérem, valaki válaszolja meg, hogy Kolompár Orbán milyen tanácsnok volt Kiskunmajsán, illetve volt-e még más funkcióban tanácsnok?

Deményi Ernő bizottsági tag

A kisebbséggel való kapcsolattartás és a turisztika is az Önkormányzat kötelező feladata volt. Ebben a két kategóriában volt tanácsnok Kiskunmajsán.

Faludi Tamás képviselő

Faludi Tamás polgármestersége idején Kolompár Orbán valóban volt tanácsnok, de nem volt tagja a Képviselő-testületnek. Szociális munkával bízta meg a Testület, ami három hónapig tartott és megszüntetésre került, mert nem volt rá szükség, mint ahogy most erre sincs szükség.

Ilyen kijelentéseket ne tegyünk, hogy az elkövetkezendő időszakban több pénz fog befolyjni, mint az elmúlt 25 év alatt, ez enyhe túlzás. Rossz hivatkozás a létszám és a projektek miatt tanácsnokot választani. Van egy fejlesztési Kft-nk és az a feladata, hogy a projektekkal foglalkozzon. Ha van olyan probléma, - amit Polgármester úr elmondott - az óvodánál, ami ezt szükségessé teszi, akkor tessék elénk hozni, a bizottság tárgyaljon róla és ezekről

döntsünk. Én nem tudok ilyen problémákról. Várom a következő testületi ülésre az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom Deményi Ernő képviselő úr módosító javaslatát, miszerint a tanácsnok tiszteletdíja a köztisztviselői illetményalap 100 % - a legyen.

Faludi Tamás képviselő

Addig, amíg nem döntjük el, hogy kell tanácsnok vagy nem, addig nem kell bérrel szavazni.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Az SZMSZ-ben az elhelyezési hely megelőzi a tanácsnok beillesztését, - mert szerkezetét tekintve csak így tudtuk megoldani - ezért kérem Önöket, először erről döntsünk.

Szikora Tibor képviselő

A tanácsnok beiktatása a 20 § (2) bekezdésében szerepel.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A tanácsnok létrehozása az 56/A § - sal történik. Kérem először Deményi képviselő úr által feltett módosító javaslatról hozzák meg döntésüket.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom Deményi Ernő képviselő úr módosító javaslatát, miszerint a tanácsnok tiszteletdíja a köztisztviselői illetményalap 100 % - a legyen.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen és 6 ellenszavazattal
-2 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítás nem fogadta el.**

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Most kellene a 45 § (4) bekezdésében arról szavazni, hogy a tanácsnokot az illetményalap nem 2,5-szeresének, hanem kétszeresének megfelelő összegű tiszteletdíj illeti meg.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, miszerint a tanácsnokot az illetményalap kétszeresének megfelelő összegű tiszteletdíj illeti meg.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 3 ellenszavazattal
-2 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást elfogadta**

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A rendelet bevezető részébe tévedésből belekerült, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, kérem, ezt a részt vegyük ki az előterjesztésből.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen és 1 ellenszavazattal –tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Módosító javaslatom lenne a bizottsági ülésen tárgyaltakhoz képest, ami talán köztes megoldás lehet. Az 53 § (2) bekezdésére vonatkozna, ez Faludi Tamás Képviselő úr módosító javaslata volt, mely szerint a bizottsági ülések egy héttel korábban legyenek a testületi üléshez képest. Az SZMSZ 13 § (8) bekezdése rendelkezik arról, hogy a rendkívüli testületi ülésre szóló írásbeli meghívót az ülés előtt legalább 12 órával előbb kell kézbesíteni. Bizottsági ülésen a 24 órával előbb történő kiküldés került elfogadásra. A rendkívüli ülés lényege az, hogy gyorsan tárgyalandó dolgokat kell megtárgyalni, ezért javaslom, úgy fogadjuk el, hogy a meghívót legkésőbb az előző nap kellene kiküldeni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Az 1 § (4) (6) bekezdését módosítanánk, bekerülne az a kifejezés hogy „működése külön határozattal elfogadott szabályzat szerint szabályozva”.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Az SZMSZ 3 §-a f.) ponttal egészülne ki, Ukmerge (Litvánia) testvértelepülésünkkel.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

20 § (2) bekezdésében a tanácsnokkal egészülne ki az előterjesztésre jogosultak köre.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 2 ellenszavazattal 1 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A 4 § az 56/A §-t helyezné be az SZMSZ-ünkbe. A Bizottság javasolta, hogy a (2) bekezdésbe kerüljön beemelésre a „köznevelési” kifejezés. Ezzel a módosítással a tanácsnoki állást hozzuk létre.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 2 ellenszavazattal 2 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A következő módosítás az 5 § lenne, de erről már döntés született, tekintettel a módosító indítványokra. Most áttérnénk a bizottsági ülés azon részére, amikor Faludi Tamás által benyújtott módosító indítványokat tárgyaltuk. Ennek első módosító javaslat az eredeti SZMSZ 10 §-át módosítaná, az augusztus szó kivételéről kellene a döntést meghozni, így augusztusban is tartanánk rendes képviselő-testületi ülést.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen - ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Faludi Képviselő úr a 11 § (2) bekezdését kérte, hogy a polgármester megítélése szerint kifejezést, az „indokolása,” szó beemelésével módosítsuk. Ezt a javaslatot a bizottság nem támogatta.

Faludi Tamás képviselő

Azért tettem ezt az egyéni képviselői indítványt ehhez a ponthoz is, mert Önök is érezték, hogy ezen az ülésen is ki volt emelve az SZMSZ fontossága. Ez a saját jogszabályunk, ami azt mondja, hogy rendkívüli ülésen csak rendkívül indokolt napirendek legyenek. Az eddigi rendkívüli ülés napirendjei közül a napirendek 2/3-a nem voltak rendkívüli ülésre való. Ha rendes ülések lesznek, akkor rendkívüli ülésre valóban csak a rendkívüli, legindokoltabb napirendek kerüljenek. Ezért kértem, hogy legyen megindokolva az, hogy a napirend valóban rendkívüli ülésre kell, hogy kerüljön.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 7 ellenszavazattal tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A 11 § (4) bekezdésében a „nem” szó kivételét kéri. Az SZMSZ-ünk szerint az Egyebek napirendi pont a rendkívüli ülésen nem szerepel, ezzel a módosítással az Egyebek napirend kerülne beemelésre. Ezt a javaslatot a bizottság nem támogatta.

Deményi Ernő képviselő

Én is megszavaztam, hogy a rendkívüli ülések esetében ne legyen Egyebek napirendi pont, de a gyakorlat nem azt mutatja, mert egész nyáron csak rendkívüli ülések voltak. Az Mötv. alapján a képviselőt megilleti a kérdés és a hozzászólás joga. Úgy tudjuk megfelelő módon képviselni a lakosság érdekét, véleményét, ha minél többször lehetőséget kapunk arra, hogy a nyilvánosság előtt kinyilvánítsuk. Az Egyebek napirendi ponttal csak a köznyilvánosságot erősítjük meg, és a lakosok érdekében tesszük.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Most hoztuk a döntést, hogy augusztus hónapban is lesz rendes ülés, és bőven lesz lehetőség az Egyebek napirendi pont megtárgyalására. Ha bármi felmerül, amit szeretnének behozni, akkor meg van a képviselő lehetősége, hogy a hét bármely napján behozza, és előterjesztést készítünk belőle.

Faludi Tamás képviselő

Ha a rendkívüli ülés valóban rendkívüli ülés, akkor senki fejében meg nem fordul az Egyebek napirendi pont. Legyünk következetesek, tartsuk be a saját magunk által felállított jogszabályt. Addig, amíg annak a lehetősége fennáll, hogy rendkívüli ülésen húsz napirendi pont van, addig nem lehet megtiltani az Egyebek napirendi pontot.

Szekeres Béla alpolgármester

Faludi Tamás Képviselő úrtól kérdezem, az előző ciklusban hogy működött az SZMSZ?

Faludi Tamás képviselő

Azért lettem leváltva, mert az a rendszer nem volt jó. Ezért arra kérek benneteket, hogy ami rossz volt azt ne vigyék tovább. Itt van a lehetőség a változásra.

Gyuris László képviselő

Az elmúlt időszak bemutatta azt, hogy a fékek és ellensúlyok rendszere nem működik rendesen az Önkormányzatban. Ténylegesen, ha egy rendkívüli ülés két-három napirenddel menne, akkor az nem okozna problémát. Fontosak tartom, hogy az Egyebek napirendi pont szerepeljen az ülésen, ezzel is javítva a városvezetés munkáját. Fontosnak tartom, hogy a fékek és ellensúlyok rendszerében, az Egyebek napirendi pontnak helye van, és kérem Képviselő-társaim, hogy ennek fényében szavazzák meg.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 7 ellenszavazattal tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A következő módosítás a 19 § a.) pontját érinti. Faludi Képviselő úr kivételre javasolja a polgármesteri tájékoztatót.

Faludi Tamás képviselő

A múltkori testületi ülésen is elmondtam, hogy a polgármesteri tájékoztató nem az Önkormányzat Képviselő-testületi ülésére való, hanem sajtótájékoztató. Ennek 60 %-a megjelent az újságban, feleslegesnek tartom még egyszer elmondani.

Mikor volt az Önkormányzatban sajtótájékoztató? A sajtóreferensünk mit csinál, tartott-e sajtótájékoztatót?

Ne mondjuk el sokadszorra, amit már mindenki tud a városban.

Szekeres Béla alpolgármester

Sok kritika érte a városvezetést, hogy nem tudnak a dolgokról, információhiányban szenvednek képviselők is és a városlakók is, és azt kérték, hogy a lehető legszélesebb körben kapjanak tájékoztatást. Ez is egy csatorna, amit érdemes kihasználni, és ezzel a lehetőséggel élni kíván a Városvezetés. Kérem, támogassák.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Leghitelesebben az a személy tudja elmondani, aki a legtöbbet foglalkozik a témával. Próbálunk minden lehetőséget kihasználni, hogy a lakosság nyomon tudja követni a Városvezetés tevékenységét.

Faludi Tamás képviselő

Azzal, hogy Önök elmondják azt, amit már mindenhol kommunikáltak, a városlakó nem fog többet tudni. Beszélni lehet bármiről, a látszat az más.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Már nemcsak beszéd van, hanem kökemény látszat is. Pozitív visszajelzések vannak. Azért van szükség tájékoztatásra, mert mindig vannak olyan emberek, akik nem jutnak információhoz.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom az elhangzott módosítást, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen és 9 ellenszavazattal, -- tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

53 § (2) bekezdését érintené a módosítás. Faludi képviselő úr kérte, hogy a bizottsági üléseket a rendes testületi ülést megelőző héten kellene összehívni. A másik módosító javaslat Nyerges Benjámin Képviselő úr javaslata volt, miszerint a bizottsági ülésen elfogadott módosító javaslatokat a testületi ülés előtti napon kapják meg a Képviselők.

Deményi Ernő képviselő

Ez az én javaslatom volt több hónappal ezelőtt. Milyen segítség az egy képviselőnek, hogy ha hétfőn, kedden bizottsági ülésen módosulnak az előzetesen kiküldött anyagok, és szerdán kap egy újabb csomagot? Azt javaslom a Hivatal dolgozói érdekében, hogy előző héten legyenek a bizottsági ülések. Testületi ülésre kizárólag csak egy anyagot kaphat a Képviselő, beleértve a bizottsági véleményeket is.

Faludi Tamás képviselő

Azért tettem a javaslatot, hogy kellő idő álljon rendelkezésre, hogy a Képviselő fel tudjon a készülni.

Rávai Mónika alpolgármester

A Hivatal dolgozói igyekeznek minél hamarabb elkészíteni az előterjesztéseket, ezért a mostani testületi ülés anyagai a múlt héten, kedden kiküldésre kerültek. Szerettük volna a Hivatal EDTR rendszerébe feltölteni, de ez technikai okokból még nem valósult meg. Javaslom Nyerges Benjámin úr által javasoltakat, hogy a bizottsági ülések és a testületi ülés is ugyanazon a héten legyenek, és a módosításokat pedig a testületi ülést megelőző napon küldjék ki.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom Faludi képviselő úr, módosító indítványát. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 7 ellenszavazattal, -- tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom Nyerges Benjámin képviselő úr, módosító indítványát. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 2 ellenszavazattal, -- 2 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást elfogadta.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet a módosításokkal egységes szerkezetben, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 2 nem szavazattal --1 tartózkodás mellett – megalkotta Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2015. (IV. 07.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 30/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete tartalmaz.

14. Napirend

...../2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az Önkormányzat döntött arról, hogy az oktatási intézmények működtetését visszaveszi a KLIK-től. Az Arany János Iskola Széchenyi Telephelyéhez tartozó sportcsarnok tekintetében is az Önkormányzat lesz a működtető. Az ingyenes használat biztosítását szabályozni kell, mivel a KLIK évi öt alkalommal biztosított ingyenes lehetőséget, valamint a Kiskunmajsai Kézilabda Klub nem tudott pályázni, ezért létszükséglet az, hogy díjmenetesen igénybe tudják venni a sportcsarnokot.

Díjmentesen igénybe vehető a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola és EGYMI Széchenyi Iskolájának Sportsarnoka az alábbi esetekben:

- az olyan újonnan bejegyzett jogi személy részére, aki Kiskunmajsa közigazgatási területén működő, legalább két éve hivatalosan bejegyzett, sporttevékenységet végző szervezet tevékenységét és feladatát teljes egészében átvette, és tradicionális sportszervezetnek minősül, legfeljebb két éves időszakra vonatkozóan;
- az önkormányzat intézményei tekintetében az évente megrendezendő, hagyományos rendezvények megtartására (pl. Térségi Ovi-Olimpia, Márton-napi bál), valamint
- azon rendezvények megszervezésére, amelyek a város lakosságát egészében érintik, és több éves hagyománnyal bírnak.

Kérdés, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a rendelet –tervezetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2015.(IX.25.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 8 sz. melléklete tartalmaz.

Hatósági Osztály előterjesztései

Előadó: Béres László osztályvezető

15. Napirend

Zerinváry Szilárd kérelme elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Zerinváry Szilárd Kiskunmajsa, Ágasegyháza Tanya 16. sz. alatti lakos kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, mivel az általa megvásárolni kívánt Kiskunmajsa 0681/4. hrsz. 4316 m² kivett tanya és legelő, Kiskunmajsa 0681/5. hrsz. kivett lakóház, udvar ingatlanok „Helyi jellegű természetvédelmi terület”-ként vannak nyilvántartva, ezért kéri az Önkormányzat elővásárlási jogáról történő lemondását.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Szikora Tibor képviselő

Ez a két terület Bodogláron van, maximálisan támogatom.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

240/2015. (IX.24.) határozat**Zerinváry Szilárd kérelme elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Zerinváry Szilárd Kiskunmajsa, Ágasegyháza Tanya 16. sz. alatti lakos által megvásárolni kívánt 0681/4. hrsz. és 0681/5. hrsz. ingatlanok tekintetében elővásárlási jogáról lemond, a területek tulajdonjog változásához hozzájárul.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 15.

16. N a p i r e n d**Bádogozási munka a Tájháznál**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Alpolgármester urat, tájékoztasson a munkálatokról.

Szekeres Béla alpolgármester

Hamarosan elkészülnek a Tájház felújítási tervei. Jó hír, hogy a Tájház menthető állapotban van. Évtizedek óta ázik a fal egy része, és ezért kell a gyors beavatkozás, a bádogozás elvégzése. A többi művelet az elkövetkezendő hónapokban fog a Testület elé érkezni igényként.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

241/2015. (IX.24.) határozat**Bádogozási munka a Tájháznál****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete bruttó 96.000,- forintot biztosít a Kiskunmajsa. Ady E. u. 54. szám alatti Tájház bádogozási munkáinak elvégzésére Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére, melynek fedezete a céltartalékon tervezett beruházási, felújítási alap.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 31.

17. Napirend**Boróka Kft kérelme**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Boróka Kft. ügyvezetője Sipos Ferdinánd a mellékelt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Az Önkormányzati tulajdonú 0647/48. hrsz-ú terület a Kft. tulajdonában lévő 0647/44. és 0647/49. hrsz-ú erdőterületek között helyezkedik el.

A 2015. május 6-i vihar 80 %-ban ledöntötte mindhárom ingatlanon a faállományt. Nehéz eldönteni, hogy a fa kinek a tulajdona, így feldolgozásuk csak együtt lehetséges. Az elszámolás a kitermelést követően történne, a tuskók alapján.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

242/2015. (IX.24.) határozat**Boróka Kft kérelme****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a 0647/48. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területről a Boróka Kft. tulajdonában lévő 0647/44. és 0647/49. hrsz-ú területekkel együtt történjen meg a fakivágás, utólagos elszámolással.

Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a szükséges hozzájárulás és megállapodások aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. november 30.

18. Napirend**Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság kérelme**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság kérelmet nyújtott be a Képviselőtestület felé. Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó támogatást nyert el 1 db Renault Trafic Combi típusú mikrobusz beszerzésére.

Az EMVA támogatás utófinanszírozott, így a Társaság az Önkormányzat segítségét kéri.

Gyuris László képviselő

Úgy gondolom, hogy a Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaságot segítenünk kell, mint ahogy tettük azt másokkal is. Akkor is jeleztem, és most is jelzem, hogy mi van akkor, ha valami történik velük. Előzőleg sem építettünk be semmilyen garanciális elemet, most sem látom.

Szekeres Béla alpolgármester

Megoldható lett volna banki finanszírozással, de azt gondolom, hogy ez egyfajta segítség, hogy nem kell a banknak kezelési költséget és kamatot fizetniük. A kockázatok elemzésére, és a szerződések megírására van egy felkészült jogász csapata a városnak.

Gyuris László képviselő

Igen, én is azt mondtam, hogy támogatnunk kell őket. Nem kérdéses az ő szerepvállalásuk Kiskunmajsán. A jogi garanciát nem látom a határozatban. Ha látnám, akkor nyugodtabb lennék.

Szikora Tibor képviselő

Az előző önkormányzat is adott kölcsön utófinanszírozásra. Szerintem semmi akadályja nincs a támogatásnak.

Rávai Mónika alpolgármester

Az előző támogatás esetében a Képviselők kérték a Szakmai Programot. Ennél az előterjesztésnél nem kérte senki. Kérdezem, hogy ennél a szervezetről igényeljük-e a Szakmai Programot?

Deményi Ernő képviselő

Kell hozzá Szakmai Program?

Rávai Mónika alpolgármester

Az előzőhöz sem kellett, de éppen Képviselő úr forszírozta.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

243/2015. (IX.24.) határozat**Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság kérelme****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja és elismeri a Hunor Bérkilövő és Tömegsport Szervező Vadásztársaság eddigi munkáját.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, „A vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről” szóló 21/2015. (IV. 17.) MVM rendelet alapján támogatásban részesülő Vadásztársaság részére, az erre irányuló kérelem alapján, éven belül, visszatérítendő, kamatmentes támogatást biztosít előfinanszírozás céljából, a civil szervezet MVH támogatási határozat szerinti fejlesztése megvalósításához, 10.136.900.- Ft összegben.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015.december 31.

19. Napirend**Oregon Business Kft vételi ajánlata az Ipari Parkban**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az Ipari parkban szeretnék kedvezményes áron egy területet megvásárolni. A cég jelenleg átalakulás alatt áll, előreláthatólag új neve lesz, így az adásvételi szerződésben várhatóan az új név fog szerepelni. Egy fejlesztő diagnosztikai testüzemet, és műhelyt építenének kb. 1000 m² nagyságban. A vásárlástól számított negyedik év végére 8 fő foglalkoztatását vállalnák. Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Szekeres Béla alpolgármester

A terület értékesítésével kapcsolatban kérdezem, hogy vannak –e új garanciák, vagy a régi garanciák működnek?

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Tanulva az előző hibákból, - hogy nehezen tud kibújni az Önkormányzat az olyan szerződésekből, amikor lekötötté váltak a területek, és nem tudtunk a területhez hozzájutni - ezért ügyvédek segítségével új szerződések készültek el, melyben különböző garanciák és fűkek lettek beépítve, hogy a jövőben ne tudjon előfordulni. A kellő garanciák beépítésével ki tudjuk védeni az ilyen jellegű problémákat.

Deményi Ernő képviselő

Javasolnám, hogy a határidőt hosszabbítsuk meg 2015. december 31-ig, mert úgy látom, hogy a Kft pályázatot fog benyújtani. Szerintem nem fog október 15-ig létrejönni az adás-vétel.

Faludi Tamás képviselő

A terület ára miért 300 Ft/m²?

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Eddig is annyi volt az ár.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

244/2015. (IX.24.) határozat**Oregon Business Kft vételi ajánlata az Ipari Parkban****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete értékesíti az Ipari parkban lévő 0296/17. hrsz-ú, 1 ha 3225 m² nagyságú területet az Oregon Business Kft. alatti vállalkozás részére 300,-Ft/m² +ÁFA áron. (mely vállalkozás jelenleg átalakulás alatt áll, várható cégnév Ben-Car Kft)

A végleges adásvételi szerződés aláírására a részletes feltételek és biztosítékok meghatározása és a Támogatás Vizsgáló Iroda, valamint a DARFÜ jóváhagyása után kerülhet sor.

Az értékebecsléssel kapcsolatos költség 19.100,- Ft, melynek fedezete az általános tartalék, az Önkormányzatot, az adásvétellel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. december 31.

20. Napirend

Műfüves futballpálya megvalósításához kapcsolódó területrendezés

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Kiskunmajsai Football Club TAO pályázat keretében 86 millió forintot nyert műfüves futballpálya megvalósítására. A megvalósítás előtt szükséges az érintett területen a fák kivágása, a tuskók eltávolítása és a terület feltöltése, rendezése.

A tegnapi nap folyamán a Képviselőkkel átjártuk a területet. Virág Pál felmérte a területet, és 111 darab fa kivágására van szükség, melynek kivágási költsége bruttó 1.182.000,- Ft. A fa eladásából bevétel is származik, kb. 2.200.000,- Ft. A területet újra kell parkosítani, ennek tervezését mielőbb el kell kezdeni. A fakivágást az indokolja, hogy a műfüves pálya nem viseli el a lehulló falevelet.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás, képviselő

Most miről kell dönteni?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az előterjesztés kifejezetten csak a fák kivágásáról szól.

Deményi Ernő képviselő

Aggályosnak tartom ennyi fa kivágását, erre engedélyt kell adni Jegyző asszonynak, mivel a fák közterületen vannak. Az Önkormányzat feladata a természet, a környezet védelme, a fák ápolása, gondozása, - nos, ez nem éppen erről szól. Amennyiben szükség van a fák kivágására, akkor a lakossággal is egyeztetni kellene. Történt-e ilyen jellegű egyeztetés az ott lakókkal, illetve azt szeretném kérdezni, hogy mikor láthatja a Testület a fák pótlásáról szóló terveket?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Csoportos egyeztetés nem volt a lakóközösséggel, személyesen több személlyel beszéltünk, hogy milyen változások várhatóak a területet illetően. A fák zöme vágásérett, és sok a veszélyes fa is, évi rendszerességgel vannak leszakadó ágak. A május 6-i vihar alkalmával három-négy fa kidőlt, további viharok esetén várható, hogy még több fa ki fog dőlni.

Fülöp Zoltán képviselő

Tegyük bele a határozati javaslatba azt, hogy amennyi fát kivágunk, annyi fát ugyanazon a területen, a környéken el fogunk ültetni. Egy kérést szeretnék megosztani, hogy azokat a fákat, amelyek a tenispályának adnak árnyékot, - amennyiben nem minősítik őket veszélyesnek – hagyjuk meg, hogy árnyékot tudjanak biztosítani a sportolóknak.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Valóban felmerült ez a kérdés. Azt a jelzést kaptam, hogy a késő délutáni órákban nem a tenispályák melletti fák adnak árnyékot, hanem a visszább lévő fák, de ezt a kérést természetesen meg lehet vizsgálni még egy körön.

Nyerges Benjámín képviselő

Egyetértek Fülöp képviselő úrral, és javaslatát kiegészíteném konkrétumokkal. Készüljön el a sportpálya zöldövezeti rehabilitációját szolgáló terv, melynek határideje 2015. december 31. legyen, amelyben megvalósul az, hogy annyi fa kerül visszapótlásra, mint amennyi kivágásra kerül.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Egyetértek ezzel a kéréssel.

Faludi Tamás képviselő

Íme, itt van az, amit Szekeres Alpolgármester úr felvázolt, hogy felgyorsult a világ. Sok hónappal ezelőtt döntött a Képviselő-testület arról, hogy támogatja a Football Klub TAO pályázatát. Elvárhattuk volna, hogy már akkor elének kerüljön egy látványterv. Most sincs még látványterv, de azonnal el kellene döntenie 111 fa kivágását, és megígérjük, hogy 111 fát ültetünk helyette. Én ebben nem hiszek. Ez nem felgyorsult világ, ez a Képviselők lenézése, semmibevétele és sarokba szorítása, hogy nincs más választása, csak az, hogy megszavazza. Mikor tudtuk meg, hogy nyert pályázat?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szeptember elején.

Faludi Tamás képviselő

Körülbelül három hét állt volna rendelkezése, hogy Polgármester úr megbízza valakit a látványterv elkészítésével. Ennyit nem érdemeltünk meg, hogy kapjunk egy látványtervet, és mellé kapjunk egy előterjesztést, hogy ide fogjuk ültetni a fákat, és ennek ennyi lesz a költsége. Most ültetünk 111 fát, de hová? A mai napig nem tudjuk hogyan fog kinézni, de már döntsünk abban, hogy a 111 fát kivágjuk. Ebben így nem tudok döntenie. Tavaly a parkban is kivágtunk fákat, eldöntötték már, hogy hova lesznek ültetve? Még azok sincsenek elültetve, de most fogadkozunk, hogy a 111 fát elültetjük. Szeretném kérni, hogy az előterjesztés kerüljön le napirendről. A következő ülésre elő lehet készíteni költséggel, hogy azt lássa a városlakó, aki engem ide ültetett képviselőnek, hogy úgy gondolkodom, amiben ő megnyugodhat, és biztos lehet. És csak akkor lehet biztos, ha látom, hogy mit szavazok meg, és Ő is látja, hogy ezt a tervet szavaztam meg, itt lesz a fa, és ennyibe fog kerülni.

Szekeres Béla alpolgármester

A vásárteret övező gyönyörű fasor kivágásakor is több ember könnye kicsordult, és nem látom, hogy újra lenne telepítve. Beszélhetünk egyfajta bizalomról is, meg kell nézni Á-Fúrús Andrást, amikor még nem volt polgármester, hogy milyen zöldfelületeket hozott létre. Azt javaslom, hogy ez ne legyen kérdés, biztos vagyok benne, hogy a jó gazda szemével és felelősségével áll ehhez a kérdéshez. Lerakott már olyat az asztalra, hogy nem gondolom, hogy bizalmatlanul kellene hozzáállni.

Gyuris László képviselő

Módosító javaslattal szeretnék élni. Tegnap megnéztük a területet, láttuk milyen komoly beavatkozásról van szó, és elmondtunk gondolatainkat. Képviselő-társaim javaslatait támogatom, hogy a területet rehabilitáljuk. A javaslatom az lenne, hogy a közvetlen területen, - ahol a pálya épül - és a hozzá tartozó környezetében 10 méteren belül kezdődjék el a munka, hogy a fákat ki lehessen vágni, a többi fáról pedig akkor szavazzunk, amikor a látványtervek elkészülnek, és látjuk a költségeket. Ne akadályozzuk a munkát, hanem a 100X55 méteres területen és a környezetében 10 méteren belül lévő fákat vágjuk ki.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Azért hoztuk be az előterjesztést, mert most viszonylag járható felületről van szó. Amennyiben a téli, kora tavaszi időszakba megyünk át, akkor a terület ingoványos területté válik, és megnehezül a favágó munkája, vagy akár el is lehetetleníti. A TAO pályázat keretében a támogatás úgy szól, hogy első körben június 30-ig, vagy hosszabbítással december 31-ig kell megvalósítani a beruházást. Ha most ősszel nem tesszük meg az első lépést, akkor be fog szűkülni a megvalósítási határidő.

Faludi Tamás képviselő

Most csak a fakivágásról kell dönten, vagy a műfüves pálya területének rendezéséről is? Mert ez újabb kérdéseket vet fel, mert a Képviselő-testület úgy döntött, hogy 10 %-kal hozzájárul a beruházáshoz. Ez már a 10 % részét fogja képezni, vagy ez már újabb hozzájárulás lesz?

Alpolgármester úrtól kérdezem, hogy az előbb melyik zöldterületre gondolt Polgármester úr tekintetében? A saját háza környékére?

Szekeres Béla alpolgármester

Közterületre gondoltam, ami a Vízmű és az utca között van.

Faludi Tamás képviselő

Emlékszem amikor Á-Fűrűs úr megkereste az Önkormányzatot. Akkor ott ültem az egyik Bizottságban, és valóban volt egy megállapodás. Az Önkormányzat hozzájárult ahhoz, hogy Á-Fűrűs úr kivághatja a fákat, cserébe vállalta, hogy a területet rendezi, amit szépen meg is csinált.

Tegnap láttunk egy másik oldalt, amikor egy trágyadombot találtunk a fák között. Most kérem a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közterület felügyelők vonuljanak ki és vizsgálják ki, hogy ki rakta a szemetet a közterületre. Kérném a vizsgálat eredményét, valamint azt, hogy milyen intézkedést tett a Közterület Felügyelet.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Béres László kollégám tájékoztatót, hogy az nem közterület, hanem önkormányzati terület.

Faludi Tamás képviselő

Akkor meg pláne kérem kivizsgálni, ha nem közterületen van. Az Önkormányzat területére ki az, aki odahordja a szemetet, és mi megengedjük, hogy ott rohadjon és bűzölögjön. Kérem a kivizsgálását, és kérem a tájékoztatást.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Módosító javaslatok hangoztak el. Gyuris képviselő úrtól kérdezem, hogy ennek arányában kéri-e csökkenteni a kivitelezésre szánt összeget, mert említette, hogy a pályázattal érintett területen, valamint a közvetlen környezetében lehessen a fákat kivágni?

Gyuris László képviselő

Igen, kérem. Úgy gondolom, hogy százalékos arányban csökkentjük a keretet.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom Gyuris László képviselő úr módosító javaslatát, miszerint a pályázattal érintett területen, valamint a közvetlen környezetében lehessen elvégezni a fakivágást, a többi területen pedig akkor, amikor a látványterv elkészül, és ennek tudatában arányosan csökkentjük a költségvetésben a fakivágásra elkülönített keretet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen és 6 nem szavazattal, – 3 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom Faludi Tamás képviselő úr módosító javaslatát, miszerint az előterjesztés kerüljön le napirendről, és a következő ülésre kerüljön a Testület elé látványtervvel, költségkidolgozással valamint azzal, hogy a fák hová lesznek ültetve.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen és 6 nem szavazattal, – 3 tartózkodás mellett – az elhangzott módosítást nem fogadta el.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom Nyerges Benjámint és Fülöp Zoltán képviselő urak módosító javaslatát, miszerint 2015. december 31-ig készüljön egy zöldövezeti rehabilitációs terv a kivágást követően a terep rendezésére, mely kerüljön a Képviselő-testület elé, és ahány fát kívágnak, annyi kerüljön visszapótlásra.

Koncz Jenő képviselő

Még az is elhangzott, hogy a teniszpálya melletti fák ne legyenek kivágva.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Nyerges Benjámint képviselő úrtól kérdezem, hogy Koncz Jenő által elmondottat belevegyük-e az Ön módosító javaslatába?

Nyerges Benjámint képviselő

Ezt nem kértem.

Faludi Tamás képviselő

Tényleg úgy látja a többség, hogy ez elő van készítve? Olyan kérések, olyan kérdések merülnek fel, arról volt szó, hogy meg lesz beszélve, ki lesz kérve a Tenisz Klub véleménye.

Nyerges Benjámint képviselő

Egyeztettem az előttem szólóval, és el tudom fogadni a teniszpályák melletti ép fák meghagyásának igényét.

Szekeres Béla alpolgármester

A tegnapi bejárás után egyeztettünk a Tenisz Klub vezetőségével.

Deményi Ernő képviselő

Kérdésem az, hogy nem jelent problémát a kivitelezés kapcsán, ha megmaradnak a fák?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Ha most azok a fák nem lesznek kivágva, akkor kivágásuk később csak kosaras autóval lesz megvalósítható. Ha összképet nézünk, látványában is elbillen a rendszer. A bal oldali részen lesz egy újraparkosított zöldfelület, míg a másik oldalon nem tudjuk elindítani. Meddig hagyjuk ott a fákat? A végtelenségig nincs jövője. Szerintem tudomásul kel venni azt, hogy valaminek lejár a kihordási ideje.

Fülöp Zoltán képviselő

Ez a koncepció nincs kész, ezért tettük bele, hogy igény szerint hamarosan döntünk róla, maradjon-e a terület egy részén fa, pótoljuk ugyanannyi darabszámmal, és rajzzal, tervvel kerüljön a lakosság, illetve Bizottság elé. Elhangzott, hogy mi a tétje, ha későbbi ülésre jön be az előterjesztés, a fatelepítés csúszni fog, és a vége az lesz, hogy pálya sem lesz decemberre.

Deményi Ernő képviselő

Ügyrendi kérdésben kértem szót, azt szeretném kérni Polgármester úrtól, hogy úgy vezesse az ülést, hogy az komoly legyen. Ne nevetgéljünk, hanem vegyük komolyan a dolgot!

Faludi Tamás képviselő

Meg vagyok döbbenve, Fülöp képviselő úr hozzászólásán, éppen az Ön Bizottságának kellett volna előkészítenie már hónapokkal ezelőtt. A pályázat beadása óta elő lehetett volna készíteni korrektül. Mennyibe fog ez kerülni nekünk? Tárgyalt erről az Ön Bizottsága?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Érzékelve, hogy valóban komoly döntésről van szó, azt szeretném javasolni, hogy az előterjesztést vegyük le napirendről. Előkészítjük és akár egy rendkívüli ülésre visszahozzuk, hogy a munkálatokat még ne sértse.

Fülöp Zoltán képviselő

A Bizottság nem tárgyalta, hogy hová lesznek a fák pótolva, mert nem is erről kellett tárgyalnia, hanem arról, hogy megindulhat-e a munka. Ezzel a döntéssel a megfelelő kereteket létrehozuk, amelyeken belül határidőre elkészülhet a műfüves pálya, szép lesz a park, és ugyanannyi fa lesz. A Bizottság miért tárgyalta volna? A Bizottságomat sérti Képviselő úr, mert az előterjesztés gond nélkül átment, és nem azért, mert nem gondolkodnak felelősen a város jövőjéről a tagok, hanem azért mert mindenki sorrendbe tette a prioritásokat.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Javaslom, hogy ezt az előterjesztést vegyük le napirendről és a következő ülésre fakivágással, tuskózással, földfeltöltéssel, rendezési tervvel, újrafásítással, költségvetéssel együtt hozzuk a Testület elé.

Szikora Tibor képviselő

Köszönöm Polgármester úr döntését, most akartam kérni, hogy vegyük le napirendről.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az előterjesztés napirendről való levételét azzal, hogy a következő ülésre fakivágással, tuskózással, földfeltöltéssel, rendezési tervvel, újrafásítással, költségvetéssel együtt hozzuk a Testület elé.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen és 1 nem szavazattal, – tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

245/2015. (IX.24.) határozat**Műfüves futballpálya megvalósításához kapcsolódó területrendezés****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete leveszi napirendjéről a „Műfüves futballpálya megvalósításához kapcsolódó területrendezés” című napirendi pontját azzal, hogy a képviselő-testületi ülésre a fenti tárgyban készüljön komplett előterjesztés, a napirend tárgyalásakor elhangzott felvetések figyelembevételével.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. október 29.

21. N a p i r e n d**A 31/2015. (II.25.) határozat módosítása Baturin Beatrix Katalin önkormányzati út cseréjével kapcsolatban**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző Asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Ezzel kapcsolatban már februárban született egy döntés, most ezt a döntést egészítjük ki. A kérdéses út átminősítését elindítottuk, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályánál. Azt kell elfogadniuk, hogy ezzel összefüggésben a vagyonrendelet és a településrendezési eszközök módosítása válik szükségessé.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

246/2015. (IX.24.) határozat**A 31/2015. (II.25.) határozat módosítása Baturin Beatrix Katalin önkormányzati út cseréjével kapcsolatban****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 31/2015. (II.25.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul a 0174/1. hrsz-ú útszakasz átminősítés utáni értékkiegyenlítés nélküli cseréjéhez a 0173/100-as ingatlannal, azzal, hogy a régi utat csak akkor lehet lezárni, amikor az új út elkészült és a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztálya azt átvette.

Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a csereszerződés aláírására, mely előtt a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályának döntést kell hozni az Önkormányzati tulajdonú ingatlan út jellegének megszüntetésével kapcsolatban, mely alapján sor kerülhet a vagyonrendelet és a településrendezési eszközök szükség szerinti módosítására.

Az átminősítéssel és csereszerződéssel kapcsolatos költségek Baturin Beatrix Katalin kérelmezőt terhelik.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2016. július 31.

22. Napirend**Bajcsy Zs. u. 2-10. szám közötti szakasz járdafelújítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Bajcsy-Zs. utcai lakosok azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy az utca páratlan oldalához hasonlóan az Ő ingatlanuk előtt is építse meg az Önkormányzat a járdát a Városgazdálkodási Intézmény által gyártott térkőből. A felmérés során csatlakozott a kérelemhez Farkas Istvánné a Bajcsy-Zs. u. 2. sz. ingatlan tulajdonosa, valamint a Járási Hivatal is. Így a Petőfi tértől a Járási Hivatalig készülne térburkolat. A lakók 2.500,- Ft/m² támogatás befizetését vállalták. Pozitív döntés esetén a Városgazdálkodási Intézmény kéri, hogy az irányító szakember bérét szavazza meg a Testület, amely mindösszesen 124.300,- Ft.

Deményi Ernő képviselő

Nem lesz ebből precedens? Ha a lakosságnak lesz ilyen igénye, akkor várható, hogy pozitívan bíráljuk el a kérelmüket? Ez sok pénzbe fog kerülni.

Rávai Mónika alpolgármester

Olyan járdaszakaszcsozról van szó, ami igen nagy közforgalmat bonyolít le. Nagyon balesetveszélyes szakasz, úgy érzem ez nemcsak lakossági kérést elégít ki, hanem az Önkormányzat kötelező feladatát is elvégezzük. Javaslom elfogadását.

Faludi Tamás képviselő

Támogatom az előterjesztést, de úgy gondolom, hogy bármelyik járdaszakaszt meg lehet indokolni forgalommal, főleg azon a területen, ahol a Képviselő-testület döntött arról, hogy csak térkővel lehet járdát építeni. Támogatom ezt a kérelmet is, és következőket is.

Rávai Mónika alpolgármester

Ha a lakosok építenek járdát, akkor mi fizetünk támogatást. Jelen esetben ez egy gazdaságosabb megoldás, mert közfoglalkoztatottakkal és saját térkővel látjuk el ezt a feladatot.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

El lehet gondolkodni azon, hogy a jövőben hasonló esetek kezelése érdekében az Önkormányzat hozzon egy határozatot, hogy ha ilyen igények vannak, akkor milyen formában támogatjuk.

Szikora Tibor képviselő

A Városgazdálkodási Intézmény térkőgyártási kapacitása véges. Ha meg kell vásárolni a térkövet, akkor nem lehet ennyi pénzért járdát építeni. Következésképpen kell végezni, hozni kell egy határozatot, hogy amíg térkövet tudunk előállítani, csak addig tudunk járdaépítést vállalni.

Szekeres Béla alpolgármester

A prioritási sorrendet is úgy kell felállítani, hogy amennyiben lehetősége nyílik 2016-ban felújítani a főteret, azokat a részeket is vonjuk be, ami csatlakozik a főtérhez.

Fülöp Zoltán képviselő

Ebből ne legyen precedens. Jókor érkezett be ez az igény és találkozott a Testület álláspontjával, de fontos hangsúlyozni, hogy közintézmények előtt és közvetlen környezetében az Önkormányzat a járdaburkolatot megosztással támogatja. Ezen a szakaszon óriási gyalogosforgalom van.

Faludi Tamás képviselő

Elég rossz üzenet, hogy ne szokjon hozzá a lakosság ehhez. Abszolút támogatom, és a következő kérést is. Úgy gondolom, a Képviselő-testületnek van egy élő döntése, hogy a Városgazdálkodás által gyártott térkőből a Fő utca egyik oldalát az Egészségügyi Központtól a Petőfi utca sarkáig megépítjük a járdát. Arról volt szó, hogy várjunk, mert lesz egy pályázat. Kérdezem be lett-e adva, és nyert-e a pályázat?

Szekeres Béla alpolgármester

Polgármester úr tud választ adni arra, hogy áll a pályázat. Azt gondolom, vannak helyzetek, amelyek felülírhatják a rendet, hogy mit vegyünk előre.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

247/2015. (IX.24.) határozat**Bajcsy Zs. u. 2-10. szám közötti szakasz járdafelújítása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Városgazdálkodási Intézményt, hogy a Kiskunmajsa, Bajcsy-Zs. u. 2. és 10. szám közötti járdaszakaszt térkőből megépítse.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére a felmerülő anyagköltségekre 379.000,- forintot biztosít (homok, kavics, cement, gépi betonbontás, egyebek).

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére rendelkezésre bocsátott személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegét 124.300,- Ft-tal megemeli, lehetőséget biztosítva ezzel 1 fő napi 6 órában történő foglalkoztatásához 1 hónap határozott időre a közhasznú értékteremtő feladatok irányítására.

A Városgazdálkodási Intézmény részére biztosított 503.300,Ft pótelőirányzat fedezete az 507.300,- Ft-os lakossági támogatás és a Járási Hivatal 55.000,- Ft-os hozzájárulása, melyek az Önkormányzat bevételeit képezik.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a befizetésekből fennmaradó 59.000,- Ft-ot Kiskunmajsa Város Önkormányzatának általános tartalékába helyezi.

Felelős: Gulyás Jánosné - a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Ábrahám-Fűrűs András polgármester - kivitelezésre

Határidő: azonnal – a rendeleten történő átvezetésre

2015. december 31. – a kivitelezésre

23. Napirend**Kiserdőben lévő fák tervszerű ritkítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 189/2015. (VII.23.) határozatával döntött a kiserdőben kidőlt fák hasznosításával kapcsolatban.

Az erdőterület felmérése során Virágh Pál az Önkormányzat erdőgazdálkodással megbízott szakembere jelezte, hogy a területen szükség lenne még egészségügyi tisztításra, valamint a balesetveszélyes és vágásérett fák kivágására. A fák felmérése megtörtént, összesen 571 m3 fa kitermelése válik szükségessé, melynek költsége 2.800.000 Ft, a várható bevétel 5.000.000,- Ft.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Ugyanaz a helyzet, sőt még rosszabb, mint a műfüves pályánál, mert nagyobb a terület és sokkal több fát érint. A Képviselő-testület megengedi saját magának, - óriási hibával - hogy tegnap kimentünk, és a helyszínen megnéztük, és ma már ebben a kérdésben dönteni kellene. Továbbra is kifogásolom, hogy a Képviselő-testületnek így kell működnie. Ha kivágjuk a fákat, mi lesz utána? A kiserdő a „Város tüdeje”. Mindenki tudja és elismeri, ha egy fa veszélyes, akkor azt ki kell vágni. Nem biztos, hogy el tudom fogadni, hogy a vágásérett fákat kivágjuk addig, amíg nincs mellette a terv. El tudom azt fogadni, hogy a kiserdő felújítása

induljon el, a vágásérett fák is legyenek kivágva, abban az esetben, ha meg tudom mutatni a tervet a városlakóknak. Ez az előterjesztés üzletről szól. Miért olyan sürgős a kérdés, hogy a tegnapi bejárás után dönteni kell. Kérem képviselő-társaim is, hogy ne döntsenek ebben a kérdésben, ne járassuk le magunkat azzal, hogy ilyen zsákutcába megyünk. Aki úgy érzi, hogy lehet azonnal döntést hozni, az tegye meg.

Koncz Jenő képviselő

Nem értek egyet Faludi Képviselő-társammal, ez az örökös halasztgatás nem hiszem, hogy jóra visz. Tudtommal régi adóssága a Városnak saját magával szemben, a Hősök erdeje, ahol minden világháborúban meghalt katona emlékére egy-egy fa lesz ültetve. Javasolnám, hogy a parkerdő felújításával együtt vigyük véghez. Szeretném kérni, hogy fogalmazzuk a határozati javaslatba, hogy az összes bevétel kerüljön vissza az erdő felújításába.

Szekeres Béla alpolgármester

Polgármester úr két független erdész szakember véleményét kérte. A szakma egybehangzó véleménye az, hogy el kell kezdeni az erdő szisztematikus rendbetételét.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az Erdőfelügyelet is előírta az erdő egészségügyi vágását. A vágásérett és veszélyes fákat mindenképpen ki kell vágni, és el kell indítani a kiserdő tematikus felújítását.

Nyerges Benjámín képviselő

Javasolom, hogy Polgármester úr konkrét határozati javaslatként fogadja be Koncz Jenő javaslatát, határidő megjelölésével, megjelölve a fedezetet is, ami az onnan kikerülő profit lesz, és készüljön a kiserdő rehabilitációjára is egy terv 2015. december 31-ig, a Hősök erdeje bennfoglalásával.

Gyuris László képviselő

A halogatás és a szakmaiság között különbség van, most nem halogatunk, hanem figyelembe vesszük a városlakókat is, és beépítjük a szakmai javaslatokat.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, az elhangzott módosítással, miszerint a költségvetési szerv fakitermeléséből befolyó bevétel elkülönítetten a Hősök erdeje erdőtelepítésére legyen felhasználva, és egyúttal készüljön el a kiserdő rehabilitációjának terve 2015. december 31-ig.

Szekeres Béla alpolgármester

Ne határozzuk meg, hogy a pénz a Hősök erdejére legyen felhasználva, hanem az erdőből kikerülő értéket a Hősök erdeje mellett, az erdő további felújítására lehessen elkölteni.

Nyerges Benjámín képviselő

Az ősszel kiírásra kerülő pályázatok lehetővé teszik, hogy fejlesszük az erdőt, javasolom, hogy az önerőt képezze ez az összeg.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

A bevétel ne a Hősök erdejére, hanem az erdőre legyen fordítva, melyben szerepeljen a Hősök erdeje rehabilitációja is.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem, aki egyetért a Jegyző asszony által összefoglalt módosítással, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal, – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

248/2015. (IX.24.) határozat**Kiserdőben lévő fák tervszerű ritkítása****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiserdőben lévő balesetveszélyes és vágásérett fák kivágására, és egészségügyi tisztítására bruttó 2.800.000.- Ft-ot biztosít a Városgazdálkodási Intézmény részére, melynek fedezete az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, működési többletkiadásaira elkülönített keret.

A költségvetési szerv fakitermelésből befolyó bevételének megfelelő összeget az erdő fejlesztésére szükséges fordítani, melynek rehabilitációjára – külön kiemelten a Hősök erdeje kialakítására – készüljön terv 2015. december 31. napjáig.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András

Határidő: 2015. december 31.

24. Napirend**A Gimnázium tornatermének elektromos felújítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, és az alábbi módosítással javasolja elfogadásra. Megkérem Nyerges Benjámint képviselő urat, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Nyerges Benjámint képviselő

Megkezdődtek a gimnázium energetikai felújítási munkálatai, melynek során sikerült olyan egyezsége jutni a kivitelezővel, hogy a tornaterem lehullott vakolatát helyreállítja, és ki is festi. A tornateremben még nem történt meg az elektromos felújítás. A vezetékelést célszerű most megejteni, és ennek költsége lenne ez az összeg. A mérnöki tervek alapján törés biztos üveg kerül beépítésre, de a szakértők javaslata alapján az ablakokat célszerű labdafogó hálózattal védeni. Ez a vállalkozó költségvetésébe nem fér bele, és erről célszerű nekünk tulajdonosnak gondoskodni. Emiatt a határozati javaslatban szereplő összeg 240.000,- Ft-ra változik. Előfordulhat, hogy lesznek még pótigények, de az észszerűség határáig. Kérem, támogassuk ezeket.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a bizottsági ülésen elhangzott módosítással együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

249/2015. (IX.24.) határozat

A Gimnázium tornatermének elektromos felújítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 240.000,- forintot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére a Gimnázium tornatermének elektromos felújítására, és védőháló beszerzésére, melynek fedezete az általános tartalék.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 31.

Hatósági Osztály előterjesztései

Előadó: Nyergesné Rafaj Erika bizottsági referens

25. N a p i r e n d

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozás

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

250/2015. (IX.24.) határozat

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához történő csatlakozás

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletében **880.000,-Ft** keretösszeg kerül tervezésre a fenti cél fedezeteként.

A Képviselő-testület az ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az általános szerződési feltételeket elfogadja, a Csatlakozási Nyilatkozat aláírására és a szükséges pályázatok kiírására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Nyergesné Rafaj Erika, bizottsági referens

Határidő: értelemszerűen

26. N a p i r e n d**Önkormányzati tulajdonú szociális helyzet alapján történő lakásbérlet iránti kérelmek**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 2 nem szavazattal, – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

251/2015. (IX.24.) határozat**Önkormányzati tulajdonú szociális helyzet alapján történő lakásbérlet iránti kérelmek****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális helyzet alapján bérbe adható lakás iránti kérelmek közül

- Kolompár József 6120 Kiskunmajsa, Kinizsi u. 2/a, valamint,

- Bodacz-Nagy György 6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 32. szám alatti lakos kérelmét elutasítja.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a kérelmezők kiértesítésére

Határidő: azonnal

Pénzügyi Osztály előterjesztései

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

27. N a p i r e n d**142/2014. (V.28.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása tárgyában**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

252/2015. (IX.24.) határozat**142/2014. (V.28.) számú határozat módosítása a Kiskunmajsai Rendőrőrs támogatása tárgyában****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 142/2014.(V.28.) határozatának első bekezdését az adománygép átvételére vonatkozóan törli.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a harmadik bekezdésben szereplő „a fentiekben adományként elfogadott és” szövegrészt törli.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a felelősnél és a határidőnél a szerződések kifejezés szerződésre módosul.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság értesítésre

Határidő: 2015. szeptember 30.

28. N a p i r e n d**Bács-Kiskun Megyei Rendőr-Főkapitányság támogatásának felülvizsgálata**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

253/2015. (IX.24.) határozat**Bács-Kiskun Megyei Rendőr-Főkapitányság támogatásának felülvizsgálata****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 50/2015. (IV.01.) számú határozat 10. pontjában meghatározott felülvizsgálat a támogatott megfelelő pénzügyi elszámolásának hiányában nem teljesíthető, határidejét a megfelelő pénzügyi elszámolás megérkezését követő rendes képviselő-testületi ülés időpontjára módosítja.

Felelős: Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető

Határidő: Pénzügyi elszámolást követő rendes képviselő-testületi ülés

29. N a p i r e n d**Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek gazdasági szervezeteinek átalakításával kapcsolatos további előirányzat zárolások**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

254/2015. (IX.24.) határozat

Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek gazdasági szervezeteinek átalakításával kapcsolatos további előirányzat zárolások

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 89/2015.(IV.30.) normatív határozat 12.) pontjának végrehajtására a Városi Óvoda és Bölcsődétől 62.400.-Ft-ot von el a személyi juttatások (munkabajárás) és 35.000.-Ft-ot a dologi kiadások (továbbképzés) kiemelt előirányzatából.

A személyi juttatások elvont összegét az önkormányzat céltartalékába helyezi az önkormányzat által irányított költségvetési szervek saját bevétel kieséseire, működési többlet kiadásaira elkülönített keretbe, a dologi kiadások elvont összegével a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásainak kiemelt előirányzata kerül megemelésre.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a költségvetési szervek értesítésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre.

Határidő: 2015. szeptember 30. értesítésre, azonnal a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

30. N a p i r e n d

Kígyósi bolt működtetési támogatásának megszüntetése

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Szekeres Béla Alpolgármester urat, röviden ismertesse az előterjesztést.

Szekeres Béla alpolgármester

Az Önkormányzat úgy érezte kötelessége, hogy biztosítsa a tanyán élő emberek ellátását. Az eddigi vállalkozónak nem éri meg a bolt üzemeltetése. Tudomásom szerint minden nap jár mozgó bolt a településen, így a tanyán élők ellátása megoldott.

Gyuris László képviselő

Amennyiben a másik mozgó bolt nem tud ott lenni, akkor újra foglalkozzunk a témával, hogy ne maradjanak ellátás nélkül a lakosok.

Szekeres Béla alpolgármester

Pont ezért éreztük úgy, hogy szerződéses keretek között biztosítsuk a település ellátását. Amennyiben jelzés érkezik, akkor visszakerül a Testület elé, és meg kell találni az ellátás módját.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

255/2015. (IX.24.) határozat**Kígyósi bolt működtetési támogatásának megszüntetése****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 69/2015.(IV.01.) határozatát az alábbira módosítja:

1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pintérné és Társa Vendéglátóipari és Kereskedelmi Bt. (6120 Kiskunmajsa, Szent L. út 34. Adószám: 21166734-2-03) részére 95.000.-Ft-ot ad át megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel -2015.04.08-tól - 2015. szeptember 30-ig-, havi előfinanszírozással- a kígyósi lakosság részére élelmiszer kiszállítás költségeire, heti három alkalommal (hétfő, szerda, péntek.), melynek fedezete Kiskunmajsa Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetése 3/b. mellékletében az ÁFÉSZ bolt támogatására elkülönített 600.000.-Ft-os keretösszeg. A fennmaradó 505.000.-Ft az általános tartalékba kerül elhelyezésre.
2. A támogatás elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. (A menetlevelek, melyeken a heti maximum három (hétfő, szerda, péntek) kígyósi kiszállítás szerepel, valamint a 60/1992. (IV. 1.) Korm. rendelet a közúti gépjárművek, az egyes mezőgazdasági erdészeti és halászati erőgépek üzemanyag- és kenőanyag-fogyasztásának igazolás nélkül elszámolható mértékéről szerinti költség elszámolást a menetleveleken feltüntetett fentiek szerint elszámolható utakra, a vállalkozás könyveiben elszámolt költségeket alátámasztó számla vagy számviteli bizonylat, mely a pénzügyi elszámolásban feltüntetett összeg erejéig kerül „záradékolásra”. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2016. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András a megállapodás módosítására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2015. szeptember 30., azonnal

31. N a p i r e n d**Létszámcsoökkentési pályázat benyújtása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető

Az Önkormányzat döntött arról törvényi kötelezettségének eleget téve, hogy a gazdasági szervezeteket megszünteti valamennyi az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervnél. Ennek keretében került sor egy fő végleges álláshely megszüntetésére a Városi

Óvoda és Bölcsődénél. Ezen az álláshelyen foglalkoztatott munkavállaló esetében van lehetőség pályázat benyújtására a munkavégzés alóli felmentési átlagbérre, annak járulékára, a végkielégítés, valamint a járulék 75 % - ára. A támogatást tovább csökkenti az Önkormányzat adóerő képessége, amely Kiskunmajsa Város esetében 70 %-os maximális támogatottságra ad lehetőséget. Erről szól az előterjesztés, a határozati javaslat a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételéről szól, amelyet módosítani szükséges az ülésen meghozott döntés kapcsán, mely szerint a Polgármesteri Hivatal létszámát egy fővel megnövelte.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

256/2015. (IX.24.) határozat

Létszámcsoökkentési pályázat benyújtása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. mellékletének I.2. pontja szerinti, a helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatásával kapcsolatban megjelent Pályázati kiírásnak megfelelően pályázatot kíván benyújtani.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 89/2015.(IV.30.) határozatával döntött a gazdasági átszervezéssel kapcsolatban a Városi Óvoda és Bölcsődénél 4 fő álláshely, a Konecsni György Kulturális Központnál 2 fő álláshely megszüntetéséről, a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalnál 4,5 fő álláshely biztosításával ezen feladatra.
3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvoda és Bölcsődénél 1 fő főállású, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval kapcsolatban kíván pályázatot benyújtani.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a foglalkoztatott után a települési önkormányzatok helyi szervezési intézkedéseikhez kapcsolódó támogatásokról szóló 5/2014. (I.31.) BM rendelet alapján támogatásban nem részesült.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a létszámcsoökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott – jogviszonyban vagy munkaviszonyban töltött idejének megszakítás nélküli – foglalkoztatására a települési önkormányzat által alapított más költségvetési szervnél, az előre láthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében a kérelem benyújtójának fenntartói körén kívüli munkáltatónál nem volt lehetőség az átszervezés időpontjában, az általa alapított költségvetési szervek közötti létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségeinek függvényében döntött a felmentéssel járó létszámcsoökkentésről.

6. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a létszámcsoökkentéssel érintett munkavállaló részére a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatalnál betöltetlenül maradt 0,5 fő álláshely került felajánlásra, melynek elutasításról a munkavállaló írásban nyilatkozott, mivel ezen alkalmazás elfogadása a család megélhetését veszélyeztette volna.
7. A létszámcsoökkentési döntést követően az alábbi létszám bővítések történtek: 2015. augusztus 1-jétől a Városgazdálkodási Intézménynél 1 fő erőgépvezetői álláshely biztosítása, melyet új munkagép beszerzéséhez kapcsolódó kötelező önkormányzati többletfeladatok tették szükségessé, 17 fő részére álláshely biztosítása a közoktatási intézmények működtetésének visszavételével kapcsolatosan a KLIK-től, melynek kapcsán 16 fő átvételére került sor és ezzel kapcsolatban a megnövekedett kötelező önkormányzati feladatokkal kapcsolatban 1 fő igazgatóhelyettesi álláshely került biztosításra. A Kiskunmajsa Polgármesteri Hivatalnál 1 fő közterület felügyelői álláshely került biztosításra a kötelező önkormányzati feladatellátás hatékonyabb biztosítása érdekében, a közoktatási feladatok működtetésével kapcsolatban 1 fő munkavállaló került átvételre a KLIK-től.
8. Kiskunmajsa Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a megszüntetett álláshely öt évig nem állítható vissza, kivéve ha jogszabályból adódó többletfeladatok ezt indokoltá teszik.
9. Az Önkormányzat létszám adatai intézményenként és összesítve a létszámcsoökkentési döntést követően az alábbiak szerint alakultak:

<u>Intézmény megnevezése</u>	<u>Nyitó adat</u>	<u>Változás</u>	<u>Záró adat</u>
Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal	40,00 fő	7,50 fő	47,50 fő
Városgazdálkodási Intézmény	17,45 fő	18,00 fő	35,45 fő
Kiskunmajsai Városi Óvoda és Bölcsőde	63,00 fő	-4,00 fő	59,00 fő
Konecsni György Kulturális Központ	18,50 fő	-2,00 fő	16,50 fő
Városi Könyvtár	6,00 fő	0,00 fő	6,00 fő
<u>Összesen:</u>	<u>144,95 fő</u>	<u>19,50 fő</u>	<u>164,45 fő</u>

10. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat, az azzal kapcsolatos nyilatkozatok és az esetlegesen szükségessé váló hiánypótlási dokumentumok aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a pályázat benyújtására

Határidő: 2015. szeptember 25.

32. Napirend

Polgárvédelmi Irodához LADA-NIVA típusú gépjármű kihelyezésének megszűnése

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse az előterjesztést.

Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010-ben az alábbiakról döntött:

„Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiskunmajsai Polgári Védelmi Iroda területi munkájának segítése érdekében használatra átvesz a Bács-Kiskun Megyei

Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.), mint üzemeltetőtől 1 db használt Lada Niva terepjáró gépkocsit.

A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól jelzés érkezett, hogy a használatra átadott gépjármű gazdaságos üzemeltetése már nem lehetséges, azt leselejtezik, ezért kéri a gépjármű használatával kapcsolatos megállapodás felbontását.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

257/2015. (IX.24.) határozat

Polgárvédelmi Irodához LADA-NIVA típusú gépjármű kihelyezésének megszűnése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület a kiskunmajsai Polgári Védelmi Iroda területi munkájának segítése érdekében a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, mint üzemeltetőtől (Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) használatra átvett 1 db használt Lada Niva terepjáró gépkocsit visszaadja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016-os költségvetési évtől az eddigi 343.000.-Ft-os éves költségvetési hozzájárulását 59.000.-Ft-tal csökkenti feladatelmaradás miatt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladatelmaradás miatt a tárgyévi időarányos rész elvonásától eltekint.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 31.

33. N a p i r e n d

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötött „Megállapodás a járási hivatalok kialakításához” mellékleteinek módosítása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth- Péli Emőke jegyző

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. év végén a „Megállapodás megkötése a járási hivatalok kialakításához” tárgyában az alábbiakról döntött:

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a járási hivatalok kialakításához kapcsolódó megállapodás megkötésére vonatkozó előterjesztését és az előterjesztés mellékletét képező megállapodás-tervezetet elfogadja.

A megállapodás aláírása óta a 4. számú és 8. számú mellékletekben felsorolt átadásra kerülő eszközökben módosítás történt, azok egy része visszaadásra került Járási Hivatal részéről. Ezért vált szükségessé a módosítás.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

258/2015. (IX.24.) határozat

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötött „Megállapodás a járási hivatalok kialakításához” mellékleteinek módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a járási hivatalok kialakításához kapcsolódó megállapodás 4. és 8. számú mellékleteire vonatkozó módosításokat és azokat az előterjesztésben részletezettek szerint elfogadja, módosítva ezzel 308/2012.(X.29.) határozatával elfogadottakat.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítására az említett mellékletek változásai miatt.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András a megállapodás módosításának aláírására

Határidő: 2015. október 31.

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Ábrahám-Fúrús András polgármester

34. N a p i r e n d**A Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázat kiírása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A rendelet szerint a pályázatot a Képviselő-testületnek két alkalommal, minden év február 28-ig, illetve október 31-ig ki kell írnia. A képviselő-testület a 24/2014. (II.26.) számú határozatával az ösztöndíjra biztosított keretösszeget évi 600.000,- Ft-ra emelte.

A pályázat benyújtásának határideje 2015. november 9., 16,00 óra.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

259/2015. (IX.24.) határozat

A Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázat kiírása

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014/2015-ös tanév II. félévére szóló Terbe Sándor Tanulmányi Ösztöndíj pályázatát a mellékletben foglalt tartalommal

hirdeti meg. A pályázati felhívást a www.kiskunmajsa.hu honlapon és a helyben szokásos módon kell megjelentetni.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Katona Dóra bizottsági referens

Határidő: 2015. október 31.

35. Napirend

Közüktatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem jegyző asszonyt, röviden foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Tóth- Péli Emőke jegyző

Az Ifjúságnevelési, Közművelődési és Jogi Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Az első határozati javaslat a 2015. augusztus 19-én meghozott döntés részbeni módosítása lenne. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete azt a szándékát fejezte ki hogy a működtetését átvállalja a közoktatási köznevelési intézményeinek, és ezt követően kezdődött meg a Tárgyalás a KLIK-kel. Augusztusban pontos számok még nem álltak rendelkezésre, ezek azóta részben módosultak. Már vannak olyan számadatok, amelyek birtokában sikerülne a korábban meghozott döntésünket módosítani.

A második határozati javaslat a szerződésekkel összefüggésben készült el. A korábbi, KLIK-kel megkötött szerződések módosításra szorulnak, illetve új szerződéseket kell kötni. A 2012. év végén kötött megállapodást kell először módosítani, amelyben a működtetést és a fenntartást adta át az Önkormányzat. Vannak olyan szerződések, amelyekre döntést kell hozni ahhoz, hogy a köznevelési intézmények működőképessége fennmaradjon. Ezek felsorolásra kerültek a mellékletben, ahol, mint jogutód kötnénk meg a szerződéseket. A korábbi vagyonkezelési szerződéseket, hasznosítási, használati szerződésekre kell módosítanunk. Továbbá vannak olyan lejárt és le nem járt követelések, amelyek kötelezettségállománya még nem került kimutatásra, így azok átvételére nem került sor. Tudomásul kell venni azt is hogy 2015. augusztus havában vannak olyan számlák, amelyeket a KLIK befogadott, és ezek kifizetését teljesíti amíg a Nemzetgazdasági Minisztérium eltérő rendelkezése megérkezik. Vannak olyan követelések, amelyek a KLIK részéről még 2013. január elseje óta fennállnak. Ezekben is dönteni kell, hogy ezen igényeket továbbra is fenntartjuk.

Faludi Tamás képviselő

Az előterjesztésben azt olvasom, hogy a KLIK az Önkormányzat részére a FURAFOL KFT-vel 2014. szeptember 1 - 2015. június 15-ig szóló szerződést juttatott el. Ezalatt azt kell értenem, hogy jelen pillanatban nincs érvényes szerződése a Furafol Kft-nek az üzemeltetésre?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Jelenleg ebben a pillanatban nincs, vagyis ez így nem igaz.

Faludi Tamás képviselő

Kérdezem, van-e érvényes szerződése?

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

Gyakorlatilag egy vitás jogi helyzet van. A Furafol Kft a szerződést közbeszerzés alapján kötötte meg az Önkormányzattal, mely átadásra került a KLIK részére. A szerződésben szerepelt, hogy komoly beruházásokat kell a közbeszerzést elnyerő félnek megvalósítania. Ez meg is történt, ehhez képest a KLIK felmondta a szerződést. A szerződés felmondását nem fogadták el az ellenérdekű felek, és ez miatt van egy jogilag létező, de ugyanakkor vitatott szerződés.

Faludi Tamás képviselő

A kérdésem az volt, hogy jelen pillanatban van-e érvényes szerződés a Furafol Kft-vel? Közben jogutód lépett be, és a jogutód úgy döntött, hogy nem fogadja el, hanem megversenyezteti. A vállalkozás nem fordult bírósághoz, elfogadta a helyzetet, mert aláírta a szerződést, ez a szerződés megszűnt, így én szerintem most nincs jogutódlás és az a bizonyos közbeszerzési szerződés is megszűnt. Ugy gondolom, hogy jelen pillanatban nincs érvényes szerződés a Furafol Kft-nek. Lehet vitás helyzet a KLIK-kel, de az Önkormányzattal semmilyen vitás helyzet nincs, mert mi egy lejárt szerződést kaptunk. Polgármester úr tudta, hogy 2015. június 15-én ez a szerződés le fog járni. Miért szeptember 24-én kerül a Testület elé? Ez egy tisztázatlan jogi helyzet, így teljesen elfogadhatatlan. Mivel nincs érvényes szerződés, mi alapján akarok fizetni? Ebben nem tudok dönteni, és óva intem Képviselő-társaimat is. Nincs szerződés!

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

A szerződéseket nem rég kaptuk meg a KLIK-től, és ebben benne van a vitatott jogi szerződés is és a lejárt szerződések is, nem ez az egyetlen, amelynél ilyen probléma áll fenn. Most arról kellene döntenie, hogy a szerződéseket aláírhatja-e Kiskunmajsa Város Önkormányzatának felhatalmazása alapján a Városgazdálkodási Intézmény vezetője.

Faludi Tamás képviselő

Nem kiragadtam egy szerződést, hanem az előterjesztés egy részére rákérdeztem. Jelen pillanatban nincs szerződés. A Furafol Kft-nek lehetett vitatott helyzete a KLIK-kel, amihez nekem nincsen közöm. Nincs bírósági tárgyalás, a felek kölcsönösen elfogadták, a szerződést aláírták, ami június 15-én lejárt. Ha ezt Polgármester úr a Testület elé hozza, hogy lejárt a szerződés akkor már rég lehetett volna dönteni. Így nem lehet jogilag elfogadni.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

A táblázatban pontosan be van jelölve, hogy mely szerződések azok, amelyek átírás alatt vannak, és amelyhez a Képviselő-testület felhatalmazása szükséges, és nem csak ez a szerződés van megjelölve. A működőképesség biztosítása érdekében döntést kell hozni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

2012. decemberében az Önkormányzat átadta működtetésre az intézményeket. A 2009-es közbeszerzéses szerződésben le van írva, hogy a pályázat üzemeltetője milyen feltételekkel kaphatja meg az üzemeltetést, minimum 40 milliós beruházást kell elvégeznie. Hogy gondolja Képviselő úr, hogy ha a Furafol Kft megvalósította a beruházást, és közben nem sértette azokat a feltételeket, ami alapján felmondható a szerződés, akkor ebből a jogügyletből kifordulna? A KLIK nem vette figyelembe a szerződéses szabályokat, önhatalmúlag

felmondta a szerződést. A Furafol Kft a felmondást nem ismerte el. Számtalan levél bizonyítja ezt a tényt. A szerződést megszüntették, és kiírtak egy új pályázatot. A KLIK nem tudja értelmezni, hogy a Sportpályát miért kell nyáron üzemeltetni. Augusztus 31-e előtt a szerződéshez nem lehetett hozzájárulni, mert az Önkormányzat kötelezettséget vállalt, és fizette a havi 15 millió forintot.

A KLIK is elismerte, hogy a Furafol Kft akkor is jó gazda módjára üzemeltette a pályát. Az elmúlt két és fél hónapban a Furafol Kft ráutaló magatartással folytatta a pálya üzemeltetését. Most szeptember elsejétől lehet megkötni újra a szerződéseket, és újra érvénybe kell léptetni azt a szerződést, mert jogtalanul mondta fel a KLIK.

Deményi Ernő képviselő

Ez egy vitatott jogi helyzet, ez a tanácsnok feladata lehet. Ennek kivizsgálását javaslom a tanácsnok első feladatának, ha megválasztja a Testület. Ez a KLIK és a Furafol kft közti jogi vita, viszont itt egy határozott idejű szerződésről beszélünk. Ezt a helyzetet fel kellene oldani.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

Tájékoztatni szeretném Önöket, hogy amikor a szavazatukat leadják, akkor a szerződésekkel kapcsolatban is meghozzák a döntésüket.

Faludi Tamás képviselő

Amit a Polgármester Úr elmondott az nem vitás kérdés, de viszont az egy jogi helyzet, amilyen döntést az Önkormányzat hozni akar. Az előterjesztés arról szól, hogy jelen pillanatban nincs érvényes szerződés. Ez egy jogi helyzet, hogy az Önkormányzat szerződés nélkül óhajt pénzt utalni, vagy egy szerződéses viszonyt életre kelteni, amikor egyébként nincs szerződés.

Szekeres Béla alpolgármester

Mi motiválta az előző Önkormányzatot, hogy átadta a sportcsarnokot a KLIK-nek?

Faludi Tamás képviselő

Óriási fejtörést okozott akkor a Képviselő-testületnek, szakértőkkel beszélgettünk, megkérdeztük a szakmát is, hogy mi lenne a jó lépés. Akkor nem tudtuk, hogyan fog a KLIK rendszer működni, és először úgy volt, hogy csak a szakmát adjuk át, majd azután szinte egyhangúlag úgy döntött a Képviselő-testület, hogy mivel ismeretlen a helyzet, maradjon egy kézben a szakmai rész és az üzemeltetés is. Akkor ez tűnt a legjobb döntésnek, a Képviselő-testület egyhangúlag döntött így.

Nyerges Benjámín képviselő

A vezérelv az volt, hogy ha csak lehet, egy irányítás alatt maradjon az intézmény összes dolgozója. Másik elv az volt, mivel az Arany János Általános Iskolának telephelye volt a Kálvária utcai telep is, és a Széchenyi telephely is, ezért csak mindenestől lehetett adni az intézményegységeket. Utóbb kiderült, nem volt jó döntés.

Deményi Ernő képviselő

Azt szeretném kérni, hogy ne most döntsünk ebben a kérdésben, hozzuk be a szerződés tervezeteket.

Faludi Tamás képviselő

Korábban kértem, hogy kerüljenek elénk a szerződések. Sajnos, hogy most módosító indítványként kell kezelni azt, amiről egyszer már döntöttünk.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

A tényleges döntés arról szólt, hogy felhatalmazzák a polgármestert az alapvető közszolgáltatási szerződések megkötésére.

Nyerges Benjámín képviselő

Nem lehet halogatni a vagyonátvételt és új szerződések megkötését. Véleményem szerint el kellene fogadni, mert a munkának folyni kellene.

Gulyás Jánosné osztályvezető

Az Önkormányzat legalább ahhoz adja a hozzájárulását, - amíg a jogi helyzet nem tisztázódik, hogy él-e az Önkormányzat határozatlan idejű szerződése – hogy határozott időre az előterjesztésben szereplő összeget biztosítja az intézmény költségvetésében, hogy az üzemeltetési feladatok a továbbiakban is ellátásra kerülhessenek.

Faludi Tamás képviselő

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy amíg a jogi helyzet nem tisztázódik, egy külön határozott idejű szerződést kössünk, december 31-ig.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

Ahhoz, hogy működőképes legyen a rendszer, szükséges lenne elfogadni a kötelmeket. Az első határozati javaslat 4-es pontjában szerepel az összeg, amiről Faludi képviselő úr is beszél.

Deményi Ernő Képviselő úr

Visszavonom a módosító javaslatomat.

Dr. Tóth Péli Emőke jegyző

Mivel december 31-ig van megállapítva az összeg, ezért Faludi Tamás képviselő úr módosító javaslata tárgytalan.

Szikora Tibor képviselő

Faludi Képviselő úr azért javasolja a szerződést, hogy ha nincs érvényes szerződés a Furafol Kft és az Önkormányzat között, akkor új közbeszerzést lehessen kiírni. A Furafol Kft 2015. december 31-ével megszűnik, mint üzemeltető.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A Furafol Kft teljesítette a szerződésben kiírt feltételeket. A szerződésben rögzítve van, hogy mely esetekben mondható fel a szerződés. A Kft a beruházást megvalósította, nincs olyan indok, ami alapján a szerződés felmondható lenne.

Faludi Tamás képviselő

Van egy nem tisztázott jogi helyzet, ami abból adódik, hogy az Önkormányzat jogutódja más rendszert alkalmazott. Azt mondta, hogy nem fogadja el, hanem megpályáztatja. Lehet, hogy ezt a Furafol Kft kifogásolta, de mégis aláírta a szerződést szeptember 1 - június 15-ig. Ez a szerződés megszűnt, ezért nem tudok hivatkozni arra, hogy érvényes-e. Ezért javasoltam, hogy 2015. december 31-ig, határozott időtartamra kössön az Önkormányzat egy szerződést a Furafol Kft-vel, és az elkövetkezendő három és fél hónap alatt legyen tisztázva a jogi helyzet.

Szekeres Béla alpolgármester

Arra kérem Polgármester urat, tartsa be az SZMSZ-ben foglaltakat a hozzászólások tekintetében.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom Faludi Tamás képviselő úr módosító javaslatát, miszerint a második határozati javaslat második pontjába kerüljön, hogy a szerződéses kötelezettséget elfogadja akként, hogy a Furafol Kft-vel határozott idejű szerződés kötéssék 2015. december 31-ig, és addig tisztázzák a jogi helyzetet.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 6 nem szavazattal, -1 tartózkodás mellett- nem fogadta el az elhangzott módosítást.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot.

Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - 3 tartózkodás mellett- az alábbi határozatot hozta.

260/2015. (IX.24.) határozat**Közüoktatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 218/2015.(VIII.19.) határozatát az alábbira módosítja.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 163/2015.(VI.12.) számú, „A köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos szándéknyilatkozat” tárgyú határozatának végrehajtására az alábbiakat határozza el:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Városgazdálkodási Intézmény alapító okirata módosításához, annak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásához, továbbá hozzájárul a Városgazdálkodási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításához.
2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény részére megállapított kiadási előirányzatot növeli a közoktatási intézmények működtetési feladatainak átvétele miatt 27.343,0 eFt-tal, mely kötelező feladatátvétellel kapcsolatban a költségvetési szerv foglalkoztatási jogviszonyok és egyéb juttatások figyelembevételével megállapított személyi juttatások alapján foglalkoztatott létszáma 2015. szeptember 1-jétől 17 fővel növekszik a kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezet biztosításával, mely 1 fő igazgató helyettesi álláshelyet is tartalmaz. A költségvetési szerv saját bevételeinek összege 1.245,0 eFt, ezért a feladatellátáshoz 26.098,0 eFt intézményfinanszírozás biztosítására van szükség.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Polgármesteri Hivatal részére megállapított kiadási előirányzatot növeli a közoktatási intézmények működtetési feladatainak átvétele miatt –gazdálkodási feladatok – 1.301,3 eFt-tal, mely kötelező feladatátvétellel kapcsolatban a költségvetési szerv foglalkoztatási jogviszonyok és egyéb juttatások figyelembevételével megállapított személyi juttatások alapján foglalkoztatott létszáma 2015. szeptember 1-jétől 1 fővel növekszik a kötelezettségvállaláshoz szükséges fedezet biztosításával.
4. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzat részére megállapított kiadási előirányzatot növeli a közoktatási intézmények működtetési feladatainak átvétele miatt – vagyontárgy, sportcsarnok üzemeltetés- 3.422,7 eFt-tal.
5. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatási intézmények működtetési feladatainak átvételéből származó 30.822,0 eFt kiadási többlet (kiadások-saját bevételek) fedezetéül a „köznevelési intézmények működéséhez hozzájárulás” jogcímen tervezett összeg maradványát jelöli meg, a megtakarítás 29.958,0 eFt-os összegét az Önkormányzat céltartalékába helyezi el a fenti feladat átvételével kapcsolatosan esetlegesen évvégéig még felmerülő többletkiadásokra.
6. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az áthelyezésre kerülő munkavállalók esetében felkéri az átadó szervezet vezetőjét, hogy az időarányosan járó ki nem vett szabadságok megváltásáról saját költségvetésük terhére szíveskedjenek gondoskodni.
7. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Városgazdálkodási Intézmény vezetőjét az alapvető közszolgáltatási szerződések megkötésére.

Felelős: Dr. Tóth-Péli Emőke az alapító okirat és SZMSZ módosítására, a KLIK értesítésére, Gulyás Jánosné a költségvetési rendeleten történő átvezetésre, Lantos György igazgató a szerződések megkötésére

Határidő: azonnal

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom a második határozati javaslatot.
Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 ellenszavazattal - 2 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozta.

261/2015. (IX.24.) határozat

Közoktatási feladatok működtetésével kapcsolatos feladatok átvételének végrehajtása

H a t á r o z a t

(1) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 5/2013.(I.17.) határozatával módosított 347/2012.(12.12.) határozatával elfogadott megállapodás módosításának mellékletekkel együtt történő elkészíttetésére a közoktatás működési feladatainak visszavétele miatt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert keresse meg a KLIK-et annak érdekében, hogy a vagyonkezelésből történő visszavétellel kapcsolatos tényleges mennyiségi leltárfelvételt a lehető leghamarabb megkezdjék.

(2) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal a szerződéses kötelezettségeket elfogadja.

(3) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 6/2013.(I.17.) határozattal jóváhagyott –módosított, kiegészített- vagyonkezelési szerződés megszüntetésére, egyedi megállapodások felülvizsgálatára tegye meg az intézkedéseket, valamint a vagyonkezelői szerződés helyett intézkedjen a vagyonhasznosítási szerződés elkészíttetésére.

(4) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a KLIK részéről 2015.08.31-i időpontra főkönyvi kivonattal alátámasztott lejárt/le nem járt követelés és kötelezettség állomány még nem került kimutatásra így annak átvételére jelenleg nem kerül sor.

(5) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy legkorábbi teljesítésként a 2015. augusztus havi teljesítési időszakú számlákat fogadja be, azok kifizetését teljesíti a Nemzetgazdasági Minisztérium ettől eltérő rendelkezésének megérkezéséig.

(6) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a KLIK-et, hogy a 2015. augusztus havi teljesítési időszakra szóló, ezt követően beérkezett saját bevételeket az önkormányzat számlájára szíveskedjen átutalni a Nemzetgazdasági Minisztérium ettől eltérő rendelkezésének megérkezéséig.

(7) Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. január 1-jei átadással kapcsolatban még fennálló követelések megtérítésére a KLIK részéről igényt tart az alábbiak szerint:

~ 188/2015.(VII.23.) önkormányzati határozat alapján a Kiskunmajsai Arany János Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és az Egressy Béni Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átvételét megelőző feladatokra biztosított 1.009.100 Ft megelőlegezés tárgyában

~ Az Önkormányzat 5031/2013 és 4251/2014-es ügyiratai alapján 1.651.455.-Ft ki nem egyenlített energia költségek követelése a 2013. évi átadással kapcsolatban.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: azonnal az 1.) pont 2. bekezdése, 2. pont, 4. pont.

2015. december 31. az 1.) pont 1. bekezdése, 3. pont, a 7. pont a behajtásra. Nemzetgazdasági Minisztérium eltérő rendelkezésének megérkezéséig 5. pont, 6. pont.

36. N a p i r e n d

Köznevelési feladatokért felelőstanácsnok választása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Október elsejétől köznevelési tanácsnoki tisztséget hozunk létre. A tisztség betöltésére Nyerges Benjámin Képviselő urat javasoljuk. A javasolt személy a felkérést elfogadta. A második határozati javaslatban szereplő összeg 288.300,- Ft-ra változik.

Nyerges Benjámin képviselő

Az SZMSZ 33 § (1) bekezdése értelmében szeretném bejelenteni személyes érintettségemet, így nem kívánok vitában és a szavazásban részt venni.

Gyuris László képviselő

Az elmúlt hónapokban szélmalomharcot vívtam azzal kapcsolatban, hogy Kiskunmajsáról a gyermekeket ne szállítsák el. Kértem képviselő-társaimat tegyék ezt szóvá. Nyerges Képviselő-társam sem támogatta a javaslatomat, és most közoktatási tanácsnökká választjuk meg. Úgy gondolom, hogy szakmailag hibás döntés volt a részéről, és most is felmerül bennem, hogy támogathatom-e őt ezen a poszton, amikor abban a kritikus kérdésben nem a kiskunmajsai érdekek mellett döntött. Most nem tudok teljes szívvel kiállni mellette, ezen szakmai okok miatt.

Rávai Mónika alpolgármester

A területért felelős alpolgármesterként az említett témában megkerestük az akkori KLIK vezetőjét Nyerges Benjámin Képviselő úrral együtt. Ezt a témát is felhoztuk, úgyhogy nem állítanám, hogy semmit nem tett a Város érdekében. A KLIK Tankerületi Intézményvezető asszonyával, igazgatókkal egyeztetünk, és senki nem fejezte ki aggodalmát azzal kapcsolatban, hogy a gyerekek Csólyospálosra járnak. Megnyugtattak, hogy a Széchenyi Általános Iskolában most három osztályt tudtak indítani. Mindenféleképp szükség van az Önkormányzat mellé egy olyan vezetőre, aki közoktatás-vezetői végzettséggel és gyakorlattal is rendelkezik. Javaslom Nyerges Képviselő úr megválasztását.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett, – Nyerges Benjámin képviselő személyes érintettsége miatt nem vett részt a szavazásban - az alábbi határozatot hozta.

262/2015. (IX.24.) határozat**Köznevelési feladatokért felelős tanácsnok választása****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának megállapításáról, szóló 10/2015. (V.01.) rendeletének 56./A § (1) bekezdésének a) pontjával összhangban Nyerges Benjámin önkormányzati képviselőt választja Köznevelési tanácsnoknak 2015. október 1. napjától.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: azonnal

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tanácsnok SZMSZ-ben meghatározott díjazására a 2015. évi költségvetési évre 288.300 Ft-ot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka terhére, s tudomásul veszi a 2016-os költségvetési évtől történő tervezését a kötelezettségvállalás teljesítéséhez.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal

37. Napirend**Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Fülöp Zoltán Képviselő úr lemondott 2015. szeptember havi tiszteletdíjáról, melynek összege bruttó 115.950 Ft. Ezzel az összeggel a Bursa Hungarica ösztöndíj keret megemelését támogatja. Módosító javaslatként hangzott el a Pénzügyi bizottság ülésén, hogy egy második határozati javaslatot is el kell fogadni, ez a korábban meghozott Bursa Hungarica döntésünk lenne, amelyben 880.000,- Ft keretösszegről határozott a Képviselő-testület, mely ezzel a bruttó összeggel emelkedne. Így a határozati javaslat szövege úgy módosul, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletében 1.027.300,- Ft keretösszeg kerül tervezésre a fenti cél fedezeteként.

Nyerges Benjámin képviselő

Az első havi tiszteletdíjamról, - mint köznevelési tanácsnok - szeretnék lemondani.

Koncz Jenő képviselő

Javaslom, hogy ha már Képviselő úr lemondott a tiszteletdíjáról, akkor ezzel az összeggel is emeljük a Bursa Hungarica keretét.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom Koncz Jenő Képviselő úr módosító javaslatát.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az elhangzott módosítást elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy az összeg 243.400,- Ft-ra, a határidő 2016. február 29. módosul.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

263/2015. (IX.24.) határozat**Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése****Határozat**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat költségvetésében a személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok összegét csökkenti, melynek 243.400.-Ft-os összegével a Bursa Hungarica ösztöndíjkeret megemelését támogatja.

Felelős: Gulyás Jánosné osztályvezető a 2016. évi költségvetésben tervezésre

Határidő: 2016. február 29.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a második határozati javaslatot az elfogadott módosítással együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

264/2015. (IX.24.) határozat**Bursa Hungarica ösztöndíj keret emelése****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen döntésével - figyelembe véve a 263/2015.(IX.24.) számú határozatát - módosítja a 250/2015.(IX.24.) számú határozatát, mely szerint:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletében **1.123.400,-Ft** keretösszeg kerül tervezésre a fenti cél fedezeteként.

A Képviselő-testület az ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az általános szerződési feltételeket elfogadja, a Csatlakozási Nyilatkozat aláírására és a szükséges pályázatok kiírására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Nyergesné Rafaj Erika, bizottsági referens

Határidő: értelemszerűen

38. N a p i r e n d**Városgazdálkodási Intézmény tevékenységi körének bővítése vállalkozói tevékenységgel**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A Városgazdálkodási Intézmény tevékenységi körét bővítenénk vállalkozói tevékenységgel. A jogszabályok értelmében az SZMSZ-be be kell építenünk. A Bizottság a határozati javaslatot akként módosította, hogy az Intézmény tevékenységi körét a fakitermeléssel bővítsük.

Faludi Tamás képviselő

A zöldterület kezelés, (fünyírás) - azt jelenti, hogy a Városgazdálkodással köthetnek szerződést, és lenyírja a fűvet a házam előtt? A mezőgazdasági gépek kölcsönzése, bérbeadás - azt jelenti, hogy csak a gépet adom oda, vagy a gépet emberrel együtt?

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A munkaerő kölcsönzésnek külön TEÁOR száma van, ez nem munkaerő kölcsönzés.

Faludi Tamás képviselő

Nem munkaerőt akarok kölcsönözni, de, hogy a gépet bérbe adom, nem tudom elfogadni. Azt, hogy a gépek bér munkát végezzenek, el tudom fogadni. Úgy kérem módosítani, hogy a gépek bér munkát vállalhatnak.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A 7731 TEÁOR szám a gépek a saját Kft-knek történő bérbeadását is jelentheti, míg a 0161 a növénytermesztési szolgáltatás.

Szekeres Béla alpolgármester

Ez egy hosszú távú koncepció mérőköve, hogy lehetősége legyen a Városgazdálkodásnak arra, hogy bérbe tudja adni a saját Kft-jének a gépet.

Faludi Tamás képviselő

Javaslom a 7731 TEÁOR számot kivenni. Azt, hogy bérbe adjam a gépet, nem tudom elfogadni. Még a saját Kft-mnek sem tudom bérbe adni.

Szikora Tibor képviselő

Kérdezem, hogy a Városgazdálkodási Intézmény igazgatója tud arról, hogy ez a tevékenységi kör is bele van írva?

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szó sincs arról, hogy ha oda megy valaki, akkor elviheti a gépeket.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az elhangzott módosító javaslatot, miszerint a 7731 mezőgazdasági gépek kölcsönzése TEÁOR tevékenységi kör kerüljön kivételre az SZMSZ-ből.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 5 nem szavazattal, – 1 tartózkodás mellett – a módosítást nem fogadta el.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a bizottsági ülésen javasolt módosítással együtt.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 nem szavazattal, – 2 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

265/2015. (IX.24.) határozat**Városgazdálkodási Intézmény tevékenységi körének bővítése vállalkozói tevékenységgel****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Városgazdálkodási Intézmény alapító okirata módosításához, annak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásához, továbbá hozzájárul a Városgazdálkodási Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításához.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 1.

39. N a p i r e n d**A Városgazdálkodási Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

266/2015. (IX.24.) határozat**A Városgazdálkodási Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városgazdálkodási Intézmény intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó, a határozat mellékletét képező pályázati felhívást.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Tóth-Péli Emőke jegyzőt a pályázati felhívásnak a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ (KSZK) internetes oldalán, valamint Kiskunmajsa Város internetes honlapján (www.kiskunmajsa.hu) történő közzétételre.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázók meghallgatására a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot jelöli meg.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester,

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Határidő: 2015. október 1. megjelentetésre

40. N a p i r e n d**Bodoglár, Szőlő u. 11. sz. hasznosítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Szekeres Béla Alpolgármester urat, ismertesse az előterjesztést.

Szekeres Béla alpolgármester

Az Önkormányzat az épületet felújította, és az ingatlant piaci alapon kívánja bérbe adni.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

267/2015. (IX.24.) határozat

Bodoglár, Szőlő u. 11. sz. hasznosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselőtestülete pályázatot ír ki a Kiskunmajsa-Bodoglár, Szőlő u. 11. sz. ingatlan bérbeadására a 14/2007. (V.04.) Kt. rendelet 8. §. szerint költség elven történő bérbeadással.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. november 30.

41. N a p i r e n d

Golmitz Kft. innovációs ajánlata az üdülőfaluban szálláshely építéssel kapcsolatban

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Szekeres Béla alpolgármester urat, ismertesse az előterjesztést.

Szekeres Béla alpolgármester

A Golmitz Kft. innovációs ajánlattal kereste meg az Önkormányzatot, miszerint az üdülőfaluban több szintes, modern, luxus és felső kategóriás ingatlanokat építene, eladási cézzal. Ha valakinek kérdése van, felteheti a Golmitz Kft ügyvezetőjének.

Faludi Tamás képviselő

Szerintem ez az anyag nincs előkészítve. Azt az öt telket már eladhatta volna az Önkormányzat, de soha nem adta el a Képviselő-testület, mert vár arra, hogy szálloda épüljön Kiskunmajsán. Minden idegenforgalmi szereplő igénye volt az, hogy szálloda épüljön, ezért lettek a telkek fenntartva. Nem látom azt, hogy akar-e Kiskunmajsa Város Önkormányzata szállodát építeni? Ha igen, akkor hová akarja építeni, ha a telkeket odaadjuk. Ez nem lett körbejárva a Bizottság által. A hosszú távú gondolkodásból hiányolom, hogy a szálloda helyét odaadom, akkor hová akarom építeni a szállodát.

Szekeres Béla alpolgármester

Még nem láttunk ajánlatot. El tudtam volna képzelni, ha ez a koncepció megszületik az előző ciklusban. Mórahalmon sikerült két szállodát is felépíteni. Az elkövetkezendő öt évben nem lesz szállásfejlesztési projekt. Nem szállodapótló beruházásról van szó, én azt mondom, hogy mellé kell állni. Kérem, bízzanak meg a polgármesterben, hogy csak olyat fog idehozni, ami megállja a helyét. A szállodával kapcsolatban futjuk a köröket, hogy befektetőt találjunk. A szakma javaslata az, hogy a fürdő mellé kellene építeni az első szállodát.

Nyerges Benjámín képviselő

A szálloda luxus igényeket kell, hogy kiszolgáljon, átjárhatónak kell lennie a fürdőbe. Az út túloldalán lévő terület túl kicsi lenne egy szállodához. Ebben a határozati javaslatban csak feljogosítjuk a polgármestert, hogy nézze meg a lehetőségeket.

Gyuris László képviselő

Kérdezem, hogy a fürdő vezetőségének mi a véleménye a tervről?

Szekeres Béla alpolgármester

Nem gondoltuk, hogy egyeztetnünk kellett volna.

Faludi Tamás képviselő

A mai nap nagyobb meglepetései közé tartozik, hogy Kiskunmajsa, az idegenforgalom zászlós hajójával nem egyeztet. Munkacsoportok még mindig nincsenek, nincs egy városfejlesztési munkacsoport, amelyben az idegenforgalmi szereplők is benne lehetnének, akinek a véleményét meg kellene hallgatni. A tárgyalások folyamán arra is gondolni kell, hogy milyen kaput zárok be, ha igent mondom. Nagyon örülnék, ha a Jonathermált is bevonnánk az elképzelésbe.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

268/2015. (IX.24.) határozat**Golmitz Kft. innovációs ajánlata az üdülőfaluban szálláshely építéssel kapcsolatban****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Ábrahám-Fűrűs András Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Golmitz Kft. képviselőivel az üdülőfaluban lévő 8004, 8005, 8006, 8007, 8008. hrsz-ú telkek hasznosításával kapcsolatban.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. október 31.

42. N a p i r e n d**Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül – és 1 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta.

269/2015. (IX.24.) határozat
Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező „Kiskunmajsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának Megalapozó Vizsgálata”, és „Kiskunmajsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája” (projekt azonosító: DAOP-6.2.1/13/K-2014-0002.) című településfejlesztési dokumentumokat megismerte és elfogadja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

43. Napirend

Petőfi tér 9. III/4. lakás bérbe adása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A lakást Csuka Imre venné bérbe a Mentőállomásnál teljesített munkakör megszűnésének időpontjáig.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Meg kell említeni a Mentőállomás vezetőjének, hogy ez a kikötés arra is vonatkozik, ha hosszabb időre el akarják vinni a bérlőt Kiskunmajsáról.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

270/2015. (IX.24.) határozat

Petőfi tér 9. III/4. lakás bérbe adása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2007.(V.01.) az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet 9.§ (1) bekezdés c) pontja alapján a Petőfi tér 9. III/4. számú önkormányzati tulajdonú ingatlant pályázaton kívül költség elven közérdekű feladat megoldása érdekében bérbe adja Csuka Imre Kiskunmajsa, Páva u. 22. sz. alatti lakos részére. A bérleti szerződés időtartama: 2015. október 1.-től 2018. szeptember 30.-ig, illetve a kiskunmajsai Mentőállomásnál teljesített munkakör megszűnésének időpontjáig. Egyben felhatalmazza Lantos Györgyöt, Városgazdálkodási Intézmény vezetőjét a szerződés aláírására.

Felelős: Lantos György a Városgazdálkodási Intézmény igazgatója

Határidő: 2015. október 1.

44. Napirend**Szabadkai u. 51/A. számú ingatlan hasznosítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Jelentkezők érkeztek, akik meg szeretnék vásárolni az ingatlant. Az Önkormányzat bruttó 1.800.000,- Ft-os áron, árverés útján kívánja értékesíteni.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A kiküldött előterjesztéshez képest módosítás történt. A nyertes pályázó helyett a nyertes árverési vevő került a pályázati hirdetménybe, illetve az, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja azon jogát, hogy megtagadhatja a szerződés megkötését a legkedvezőbb árverési ajánlatot benyújtó vevővel szemben. Így a határozati javaslat úgy módosul, hogy az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007.(V.01.) rendelet, valamint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelet 23-26 §-ai alapján történik az árverés.

Gyuris László képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy miért vettük be a pályázati kiírásba, hogy megtagadhatjuk az eladást?

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Nincs semmilyen oka, ez egy lehetőség, amit az Önkormányzat szeretne fenntartani. Ha ezt a kitéltet nem fogalmazzuk bele, akkor az Önkormányzat nem élhet ezzel a joggal

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal, – 1 tartózkodás mellett– az alábbi határozatot hozta.

271/2015. (IX.24.) határozat**Szabadkai u. 51/A. számú ingatlan hasznosítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Kiskunmajsa, Szabadkai u. 51/A, 2415 hrsz-on nyilvántartott lakóház, udvar ingatlant bruttó 1.800.000,-Ft kikiáltási áron árverés útján értékesíteni kívánja az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007.(V.01.) rendelet, valamint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2012. (VI.28.) önkormányzati rendelet 23-26 §-ai alapján. Árverési biztosíték a bruttó forgalmi érték 10 %-a. Árverés lebonyolításával a Képviselő-testület a polgármestert bízta meg.

Az árverés lebonyolítását követően az adásvételi szerződés megkötéséről a Képviselőtestület dönt.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. november 30.

45. Napirend

Lány Lajosné és Kiss Rita által ajándékozás jogcímen felajánlott ingatlan elfogadása
/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Lány Lajosné és Kiss Rita, mint ajándékoztatók, a Deák Ferenc utca 5. szám alatti ingatlanból felajánlanak fejenként 3/40 részt, az osztatlan közös tulajdonukból.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Szikora Tibor képviselő

Ha elfogadja az Önkormányzat, akkor kötelezettséget is vállal a telken történt eseményekért. Nem tudom megéri-e nekünk a 6/40-ed részt? Ha a többi rész megszerzésére is lenne lehetőség, akkor azt mondanám, hogy fogadjuk el, de így fenntartásom van.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 nem szavazattal, – 2 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta.

272/2015. (IX.24.) határozat

Lány Lajosné és Kiss Rita által ajándékozás jogcímen felajánlott ingatlan elfogadása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajándékozás jogcímen felajánlott, Kiskunmajsa belterület 649 hrsz. alatt nyilvántartott, valóságban 6120 Kiskunmajsa, Deák Ferenc utca 5. szám alatti ingatlan 6/40-ed arányú tulajdonjogának megszerzéséhez hozzájárul és felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására és az ingatlan-nyilvántartási eljárás kezdeményezésére.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Határidő: 2015. október 31.

46. Napirend

Kistérségi honlap üzemeltetés költségeinek lakosságszám arányos biztosítása a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás részére

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa Kistérségi honlap üzemeltetéséről döntött 2015. szeptember 3-án megtartott ülésén, miszerint a tagönkormányzatok a kistérségi honlap üzemeltetésének 2015. évben felmerülő 3 hónapos költségeire lakosságszám arányosan járulnak hozzá. A 2016-os évtől a 9 havi költséget a tagdíjból kívánják fedezni, és egyben kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a kistérségi honlap üzemeltetésének 2016. évi költségeire a jelenlegi tagdíj nem biztosít fedezetet, akkor vállalják a jelenlegi tagdíj emelését, vagy a lakosságszám-arányos hozzájárulás megfizetését.

A 2015-ös évre Kiskunmajsára 57000,- Ft esik.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Egy kikötéssel tudom megszavazni, ha ígéretet kapok arra, hogy a honlapon nem én leszek a Társulás elnöke.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

273/2015. (IX.24.) határozat**Kistérségi honlap üzemeltetés költségeinek lakosságszám arányos biztosítása a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás részére****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a kistérségi honlap üzemeltetésének 2015. évben felmerülő 3 hónapos költségeire lakosságszám arányosan bruttó 57.000 Ft összegű egyéb működési célú támogatást ad át államháztartáson belülre megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel a Többcélú Kistérségi Társulás részére Kiskunmajsa Város Önkormányzata általános tartaléka terhére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi továbbá, hogy a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás a kistérségi honlap üzemeltetésének 2016-ban fennmaradó 9 havi költségét a tagdíjból kívánja fedezni és egyben kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy amennyiben a kistérségi honlap üzemeltetésének 2016. évi költségeire a jelenlegi tagdíj nem biztosít fedezetet, akkor vállalja a jelenlegi tagdíj emelését vagy a lakosságszám-arányos hozzájárulás megfizetését.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a megállapodás aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2015. szeptember 30. a megállapodás aláírására, azonnal a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

47. N a p i r e n d**Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megvalósuló projektek előkészítése**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az előzetesen támogatott projektek előkészítését el kellene indítani, mert hamarosan meghozzák a sorrendet, hogy mire lesz pályázati lehetőség. A projektek előkészítésével meg kellene bízni a Gazdaságfejlesztő Kft-t, hogy a Hivatal és külső szakemberek bevonásával kezdjük el pontosítani a műszaki tartalmakat és a bekerülési költségeket.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Kérdésem az, hogy a táblázatból melyik a menedzsment költsége?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A menedzsment költsége 2,5 %.

Faludi Tamás képviselő

Ez azt jelenti, hogy az 1 milliárd 6-700 millió forint 2,5 %-át nem Kiskunmajsa kapja meg.

Fülöp Zoltán képviselő

Ez azt jelenti, hogy 2,5 % híján 1 milliárd 700 millió forint érkezik az elkövetkező 3-4 évben Kiskunmajsára. Ez a pénz jár Majsának. Ha ez az összeg Kiskunmajsára jön, akkor 35 %-kal túlteljesíti azt az összeget, ami lakosság arányosan járna a megyében. Nemcsak ez a tíz projekt fog megvalósulni, hanem már van, ami folyamatban van.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Nem tartom kizártnak, hogy, ebből a pénzből is valamilyen formában jön Kiskunmajsára.

Deményi Ernő képviselő

Örülök, hogy egy ilyen összeg üti markát a városnak, de az előző ciklus is kapott ennél többet, két milliárd forint volt a Járóbeteg Szakellátó beruházása, és gondoljunk az Ipari Park beruházására is.

A kilencedik pontban a vállalkozói központ létesítése az Ipari Parkban résznél, ugye 50 %-os saját erőből beszélünk még mindig?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Van egy olyan lehetőség, hogy amennyiben megépül a vállalkozói központ és a bérleti díjat tovább adjuk a támogatónak a fenntartási időszak alatt, akkor 100 % - ossá válhat a támogatás.

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

274/2015. (IX.24.) határozat**Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megvalósuló projektek előkészítése****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében az alábbi projektekre kíván pályázatot benyújtani:

- Kiskunmajsai Művelődési Ház energetikai felújítása
- Kiskunmajsai központi park fejlesztése
- Polgármesteri Hivatal energetikai fejlesztése
- Városi szolgáltató épületsor tetőfelújítása
- Csapadékvíz elvezető rendszer továbbfejlesztése
- Óvoda építése, illetve felújítása
- Városi kerékpárút-hálózat fejlesztése
- Vállalkozói központ létesítése kiserőművel az Ipari Park területén
- Az Arany János Általános Iskola központi épületének energetikai felújítása

2. Kiskunmajsza Város Önkormányzata megbízza a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft-t, hogy fenti projektek előkészítő munkáit kezdje meg. Ennek keretében a polgármesteri hivatal szakemberei és külső szakértők bevonásával pontosítsa a projektek műszaki tartalmát és megfelelő eljárás keretében kérjen árajánlatokat a pályázatokhoz szükséges dokumentumok elkészítésére.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft-t, hogy a projektek előkészítéséhez szükséges árajánlatok bekérése után tegyen javaslatot Kiskunmajsza Város Önkormányzata számára a projekt előkészítéséhez, illetve a pályázatok benyújtásához szükséges további határozatok meghozatalára.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: folyamatos

Kiskunmajsza Város Alpolgármesterének előterjesztései

Előadó: Rávai Mónika alpolgármester

48. Napirend

Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlása - határozat módosítása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Rávai Mónika alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

Kiss Tibor hangsúlyozta, hogy a gyűjteményt nem értékesíti, hanem ingyenesen felajánlja az Önkormányzat részére. Jogással egyeztetve benne marad a szerződésben a 100.000,- Ft-os vételár, de ezt Kiss Tibor úr nem kívánja átvenni, hanem ez az összeg az Önkormányzat kezdeti fedezete lesz arra, hogy a későbbiekben a sírhelyet megváltja, és a síremléket rendben tartja. Kérem a szerződés-tervezet módosításának elfogadását.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

275/2015. (IX.24.) határozat

Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlása - határozat módosítása

Határozat

1. Kiskunmajsza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 146/2015. (V.28.) számú határozatát aszerint módosítja, hogy jelen előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés tervezetét fogadja el Kiss Tibor Söröskorsó és Söröspohár Gyűjteményének megvásárlásához.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletében foglalt tartalmú adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

49. Napirend

Szank Község Önkormányzatának, valamint Csólyospálos Község Önkormányzatának VAKÁCIÓ Kft-ben lévő üzletrészeire vonatkozó értékesítési ajánlata

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Rávai Mónika alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

Szank valamint Csólyospálos Község Önkormányzata döntést hozott, hogy értékesíteni kívánják üzletrészüket. A Kft felajánlotta részünkre megvásárlásra. Információim szerint Kiskunhalas Város Önkormányzata felajánlotta az üzletrészek megvételét. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Faludi Tamás képviselő

Képviselői egyeztetésen is beszélgettünk, hogy próbáljuk megszerezni a többségi tulajdont. Ezt nem sikerül, mert látjuk, hogy Kiskunhalas többségi tulajdonnal rendelkezik. Mindenképpen megvenném, és a sajátomat továbbra sem adnám el. Ha Kiskunhalasnak megéri, akkor nekem is megéri. Igaza van Fülöp Zoltán Képviselő-társamnak, le kellene ülni a halasi polgármesterrel tárgyalni. Addig nem hoznék ilyen döntéseket.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 2 nem szavazattal, – 2 tartózkodás mellett– az alábbi határozatot hozta.

276/2015. (IX.24.) határozat

Szank Község Önkormányzatának, valamint Csólyospálos Község Önkormányzatának VAKÁCIÓ Kft-ben lévő üzletrészeire vonatkozó értékesítési ajánlata

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szank Község Önkormányzat, valamint Csólyospálos Község Önkormányzat Vakáció Közhasznú Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészt nem kívánja megvásárolni.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

50. Napirend**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Rávai Mónika alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Rávai Mónika alpolgármester

A Vakáció két telephelyen üzemeltet táborot, Komlón és Balatonakalin. Komló tekintetében a tagönkormányzatok lehetnek tulajdonosok. Ebben Kiskunhalas 58 %-ban már tulajdonos. Az MNV Zrt-től semmi választ nem kaptunk, és nem is bíztattak azzal kapcsolatban, hogy tulajdonjogot kaphatnánk az ingatlanban. Balatonakali 1/1 tulajdonban a Magyar Állam tulajdona, kormányrendelet értelmében nem értékesíthető. A működési költség magasabb, mint amilyen kedvezményt tudunk a gyerekek részére biztosítani. Javaslom, hogy az 1.110.000 Ft-os összeget közvetlenül kapják meg az intézmények, illetve a diákok.

Gyuris László képviselő

Úgy gondolom, hogy nincs szükségünk arra, hogy a meglévő részünket eladjuk. Hibát követtünk el akkor, amikor nem jártunk utána időben, nem foglalkoztunk vele, én nem járulok hozzá, hogy kiadjuk a kezünkől. Teljesen más stratégiát tartanak jónak, vannak jó hagyományok azokat folytatni kell.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen és 2 nem szavazattal, – 2 tartózkodás mellett– az alábbi határozatot hozta.

277/2015. (IX.24.) határozat**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó értékesítési ajánlata****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft-ben meglévő 17 %-os üzletrészét, 510.000,- Ft, azaz ötszáztízezer forint összegű eladási áron kívánja értékesíteni, amely összeg a törzsbetét névértékének megfelelő összeg.

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az értékesítés lebonyolítására.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítés eredménytelensége esetén a VAKÁCIÓ Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlésén, szavazatával támogassa a társaság jogutód nélküli megszűnését.

Felelős: Ábrahám-Fűrűs András, polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

Határidő: értelemszerűen

51. Napirend**A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői pályázatának elbírálásában közreműködő szakértői bizottság összeállítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A pályázat kiírásra került a 150/1992. kormányrendelet alapján, mely előírja, hogy Bizottság kell a pályázat elbírálásához. A bizottsági tagok megválasztásához kellene hozzájárulni.

Faludi Tamás képviselő

Módosító javaslattal szeretnék élni, Lángné Nagy Mária helyett Földiák András urat javaslom. Nem tartom jónak, ha az egyik szakértő a másiknak beosztottja.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Földiák András másik szervezethez ment át, nem fogadta el a felkérést, illetve feltételekhez kötötte. Eredetileg ugyanazt a három szakértőt szeretnénk volna meghívni, mint korábban. Lángné Nagy Mária a Szakszervezet részéről van a bizottságban.

Faludi Tamás képviselő

Földiák András úr milyen feltételt kért?

Katona Dóra bizottsági referens

Földiák András úr nem szabott feltételt, hanem a hölgy - aki korábban delegálta őt - tájékoztatása szerint, Földiák András úr átment egy másik szervezetbe, így ő javasolta Lángné Nagy Máriát. Imre Károly úr pedig idén júniusban nyugdíjba vonult, és ezért nem vállalta a felkérést.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az eredeti határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen és 1 nem szavazattal, – tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

278/2015. (IX.24.) határozat**A Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői pályázatának elbírálásában közreműködő szakértői bizottság összeállítása****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Tájház intézményvezetői pályázatok szakértői véleményezésére, a szakértői bizottság tagjának az alábbi személyeket kéri fel:

- **Bak Lajos**, mint közművelődési szakértelemmel rendelkező tag, a Kecskeméti Kulturális és Konferencia Központ ügyvezető igazgatója,
- **Petőfi Sándor** szakértő, a Nemzeti Művelődési Intézet Bács-Kiskun megyei Irodájának irodavezető-helyettese,
- **Lángné Nagy Mária**, a Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezetének Bács-Kiskun megyei elnöke – mint a reprezentatív szakszervezet delegált tagja.

Felelős: Rávai Mónika, alpolgármester

Határidő: 2015. október 31.

52. Napirend

Kunhalmi István kérelme

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kunhalmi István kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretne egy Egyesületet létrehozni Confidance Tánc-Sport elnevezéssel. A székhelymegjelöléshez kéri az Önkormányzat hozzájárulását.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

279/2015. (IX.24.) határozat

Kunhalmi István kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatásaként hozzájárul ahhoz, hogy az újonnan megalakuló Confidance Tánc-Sport Egyesület a Konecsni György Kulturális Központ Helytörténeti Gyűjtemény és Táncházban székhelyet jegyeztessen be, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján, kulturális szolgáltatás biztosítása céljából, közcélra, a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Táncház az emeleti tánctermet díjmentes használatba adja Kunhalmi István (6120 Kiskunmajsa, Katona József u. 15.) részére a kérelemben meghatározott tevékenység folytatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Kunhalmi Istvánt, valamint a Konecsni György Kulturális Központ, Helytörténeti Gyűjtemény és Táncház megbízott igazgatóját.

Felelős: Rávai Mónika, alpolgármester

Határidő: azonnal

Kiskunmajsa Város Alpolgármesterének előterjesztése

Előadó: Szekeres Béla alpolgármester

54. Napirend

Kiskunmajsa Város Önkormányzata által létrehozott „Kiskunmajsa Város” elnevezésű facebook közösségi portál szabályzata

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Szekeres Béla alpolgármester

Képviselői kérés érkezett, hogy legyen szabályozva a facebook oldal. A facebook oldalhoz a Közlöny szabályzatát vettük alapul.

Faludi Tamás képviselő

Ez a facebook oldal egy kiváló facebook oldal, de nem egy város hivatalos oldala, amikor reklámozzuk az oldalt és kérjük a lájkokat, - ez nem választási kampány. A város hivatalos oldalának nem kellene bulvár stílusba elmennie. A tájékoztatók 90 %-ával nincs problémám, amit hiányolok a város hivatalos oldaláról, hogy pont arról nem szól, amiről kellene, hogy szóljon. Nem szól az Önkormányzat, a Képviselő-testület, a Bizottságok munkájáról, a döntésekről. Jó lenne, ha jogszabályváltozásokról tájékoztatnák a lakosságot. Meg kell tiltani, hogy olyan reklám megjelenessen, ami a kiskunmajsai adófizető vállalkozó érdekeit sérti.

Szekeres Béla alpolgármester

Képviselő úr azt kifogásolta, hogy miért jelenik meg az önkormányzat.tv híre. Azért jelenik meg, mert az önkormányzat.tv-nél előfizető a Város erre a szolgáltatásra. Bizottsági ülésen megbeszéltük, hogy a másik közvetítéssel foglalkozó cég is felkerülhet az oldalra. Képviselő úr további kérdéseivel egyet lehet érteni, de van egy speciális hozománya a közösségi oldalnak, nem tűri el a közönség a hosszú, statikus cikkeket, paragrafusokat. Erre való a város weboldala. Ide kerülnek fel a rendeletek. De vettük a jelzést és megpróbáljuk beépíteni.

Faludi Tamás képviselő

Nem arra gondoltam, hogy a Képviselő-testület határozatai, előterjesztései felkerüljenek, elég az, ha azt látom, hogy döntés született, és ha rákattintok, akkor átvisz a város oldalára és megnyílik az előterjesztés. Ha ugyanolyan tevékenységgel van Kiskunmajsán adót fizető vállalkozás, akkor az adót nem fizető vállalkozást ne reklámozzuk.

Nem volt módosító indítványom, ez kérés volt, határozottan elmondtam a véleményemet.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal,– ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

280/2015. (IX.24.) határozat**Kiskunmajsa Város Önkormányzata által létrehozott „Kiskunmajsa Város” elnevezésű facebook közösségi portál szabályzata****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsa Város elnevezésű facebook közösségi portál szabályzatát az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: a kihirdetést követően

55. N a p i r e n d

...../2015. (....) önkormányzati rendelet-tervezet a Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Gulyás Jánosné osztályvezető

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Faludi Tamás képviselő

Jól értem –e, hogy Polgármester úr saját hatáskörben 999.200,- Ft-ról döntött, a Konecsni György Kulturális Központ részére a Főtéri Sokadalom kiadásainak támogatására?

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Igen.

Faludi Tamás képviselő

El kell mondani, hogy ez egy vízválasztó döntés a Képviselő-testülettől, és részemre már teljesen letolta azt a küszöböt, amit el lehet viselni. Polgármester úr minden határon túllépett ezzel a döntésével, mert volt egy képviselői egyeztetés, ahol elmondta, hogy 750.000,- Ft lenne még szükség a Majsza Napok költségeihez. Már ott is érdekesnek tartottam a felvetést, mert eddig úgy működtek a Majsza Napok, hogy a Képviselő-testület döntött egy összegről, és bele kellett, hogy férjen a költségbe. Képviselői egyeztetésen elhangzik a kérés, majd néhány napra következik egy rendkívüli ülés, ahol én vártam azt a tiszteletet, hogy Polgármester úr behozza rendkívüli ülésre a kérést, hogy szavazzon róla a Testület. Ez elmaradt, nem kapta meg a Testület a lehetőséget, hogy döntsön. Ennek ez az üzenete, hogy nem érdekelnek a képviselők, eldöntöm saját hatáskörben. Ez így nem működhet, ez elfogadhatatlan. Kérem az Ügyrendi Bizottságot, hogy vizsgálja ki, miért nem került be rendkívüli ülésre, és ezután szigorúan szabályozza a Képviselő-testület, - a bizottság javaslata alapján - hogy két ülés között a polgármester milyen hatáskörben dönthet. Ez egyértelműen Képviselő-testületi hatáskör, volt rendkívüli Képviselő-testületi ülés, oda kellett volna behozni ezt a kérést. Megengedhetetlen, hogy öt millió forintról döntünk egy városi rendezvényre, majd lesz belőle hat millió forint úgy, hogy a Képviselő-testület ebben nem dönthet.

Gyuris László képviselő

Számolgotam a milliókat, 9.700.000,- Ft-ot sikerült elbulizni az elmúlt időszakban. Azt javaslom annak fényében, hogy korábban úgy szavaztuk meg, hogy közel hét millió forintos pályázatunk lehet, ami csökkenteni fogja a Majsza Napok költségvetését. A pályázat nem nyert, de ezt mi nem tudtuk, és még rádobtunk egy millió forintot a Majsza Napokra. Úgy gondolom, most kellene abbahagyni, és a maradék háromszázezer forintot a karácsonyi készülétekre felhasználni. Bizonyára sokaknak örömet okoztak a rendezvények, fejezzük be erre az évre.

Faludi Tamás képviselő

Ez egy módosító javaslat volt Gyuris Képviselő úr részéről. Kérem, hogy amit Ön egy személyben eldöntött, ez az összeg a rendezvénykeretből legyen elvéve.

Gulyás Jánosné osztályvezető

Ez a módosítás nem elfogadható, ugyanis az intézmény a rendezvénykerete terhére kötelezettséget vállalt, és annak tudatában vállalt további kötelezettséget, hogy átruházott hatáskörben a Polgármester úr biztosította részükre ezt a plusz fedezetet. A rendezvénykeretét kimerítette, és ezt követően a biztosított előirányzat erejében vállalt további kötelezettséget.

Rávai Mónika alpolgármester

A Koncscsi György Kulturális Központ rendezvénykeretében olyan vendéglátás szerepelt, ami a testvérvárosok delegációinak szállását illetve étkezését biztosította. A polgármesteri keretből felhasznált összeg pedig, az ünnepélyes megnyitó utáni fogadás költsége volt. A keret körülbelül kétharmada lett elkölve, mert 51 % reprezentációs adót kell fizetni utána. Amikor arról volt szó, hogy bekerül testületi ülésre, akkor még nagyobb létszámú csoport fogadására készültünk, de mivel éreztük, hogy az túlnő az Önkormányzat keretein, ezért csökkentettük a létszámot és az egy főre eső költséget. Úgy rendeltük meg a vendéglátást, ahogy a képviselők, illetve a meghívottak visszajelezték a részvételt. Nem olyan nagy vendéglátás volt, mint amennyi az értéke, sokkal több ment adóba, mint amennyi haszna volt.

Faludi Tamás képviselő

Ez magyarázkodás. Egyszer van egy Képviselő-testületi döntés, abba minden beletartozik. A testvérvárosok vendéglátására már a költségvetésben el lett fogadva egy millió forint. Ha ezt is figyelembe vesszük, akkor már hét millióban van a Majsza Nap. Arról van szó, hogy egy millió forintról egyszemélyi döntésben nem lehet döntené akkor, amikor volt rendkívüli ülés is. A módosító indítványom annyiban változik, mivel Osztályvezető asszony jelezte, hogy így nem lehet módosítani - akkor a rendelet elfogadása után kérünk egy szavazást arról, hogy az egy millió forintot vonja vissza a Képviselő-testület.

Rávai Mónika alpolgármester

Úgy érzem nem történt szabálytalanság, mivel az Önkormányzat költségvetési rendeletében szerepel, hogy két testületi ülés között egy millió forintról dönthet a polgármester egyszemélyi hatáskörben.

Gyuris László képviselő

Nem jogszabálysértésekről, hanem komoly túlköltekezésekről beszélek bizonyos területeken az Önkormányzat részéről.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 2 nem szavazattal –tartózkodás nélkül – megalkotta a 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 32/2015.(IX.30.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 9 sz. melléklete tartalmaz.

Dr. Tóth - Péli Emőke jegyző

Egy határozat-tervezet elfogadását kéri, amennyiben még nem történt kötelezettségvállalás a téli rendezvényre, abban az esetben kéri ennek az összegnek a fedezetül biztosítását.

Rávai Mónika alpolgármester

Megbízott Intézményvezető asszonnyal folyamatosan egyeztetek, és a napokban kötelezettséget vállalt már a téli rendezvényre is.

Gyuris László képviselő

Nem az a cél, hogy az Önkormányzatot kellemetlen jogi helyzetbe hozzuk, hanem arról, hogyha lehet, akkor állítsuk meg azt, ami elszabadult. Kérem, hogy amennyiben nincs kötelezettségvállalás, akkor vegyük vissza ezt az összeget.

Dr. Tóth - Péli Emőke jegyző

Képviselő úr egy határozati javaslat elfogadását kéri attól függően, hogy a kötelezettségvállalás megtörtént-e vagy sem.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom Gyuris László képviselő úr javaslatát. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen és 5 nem szavazattal, – 3 tartózkodás mellett – nem fogadta el a javaslatot.

56. Napirend**Egvebek****Nyerges Benjámín képviselő**

A Képviselő-testületnek szeretném megköszönni a bizalmat és a rám ruházott tanácsnoki feladatokat, a legjobb tudomásom szerint eleget fogok tenni. Feladat van bőven.

Faludi Tamás képviselő

Kérdésem az, hogy a Bazársor lábazata mikor fog visszakerülni, mert ez nem az eredeti állapot? Így nem tudom elfogadni a felújítás végét, ha a lábazat nem kerül vissza eredeti állapotába.

/Rávai Mónika alpolgármester távozott, jelen van 10 fő./

Szekeres Béla alpolgármester

Szakemberek megvizsgálták és sok millió forintba kerülne az eredeti lábazat visszaállítása. Ez a jelenlegi költségvetés mellett nem kivitelezhető, viszont a megyei pénzekben lesz egy komoly összeg a további felújítások folytatására, mindent megteszünk annak érdekében, hogy eredeti állapotába kerüljön. A műkövet nem lehet pótolni, hanem teljesen újat kell készíteni, ami akár tízmillió forintba is kerülhet.

/Czombos Csaba képviselő távozott, jelen van 9 fő./

Deményi Ernő képviselő

Nyerges Képviselő úr figyelmébe szeretném ajánlani, mint köznevelési tanácsnoknak a következő problémát: megkerestek azzal, hogy az általános iskolában megjelentek a 3H-s gyermekek, akik komoly magatartás problémákkal küzdenek. Olyan mértéket öltött, főleg az első osztályokban, hogy két pedagógus sem bír velük. Ötletet is adtak, talán az is jó lenne, ha a közmunkásokból két-három férfi odaállna az udvarra. Ez miatt többen jelezték, hogy elviszik a gyerekeket. Ha ez így megy tovább, nem lesznek gyerekek Kiskunmajsán.

Megkerestek az ötös számú választókerületből, hogy a Páva utcát a Régiposta utcával összekötő közből eltűnt az elsőbbségadás kötelező tábla. Szeretném, ha Alpolgármester úr intézkedne ez ügyben.

Szeretném megkérdezni hol tart a kisbusz beszerzése? Mi volt a probléma a pályázattal? Ki írta a pályázatot, miért nem nyert a pályázat?

Tervezzük-e a Városgazdálkodási Kft létre hozását?

/Papp Mihály képviselő távozott, jelen van 8 fő./

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Igen továbbra is tervezzük-e a Városgazdálkodási Kft megalakítását, az említett indokok miatt. A kisbusz pályázatot a helyi Gazdálkodásfejlesztő Kft-nk készítette. Az MVH-val volt egy egyeztetésünk, és az MVH elismerte, hogy amit hiányoltak, az benne volt a pályázatban. Fellebbezést nyújtottunk be az ügyben. Nem tudom, hogy kaptunk-e választ a fellebbezésünkre. Lesz még kisbuszos pályázat.

Faludi Tamás képviselő

Kérdezem, hogy a többi pályázatunk hol tart, például Fő utcai járdapályázattal mi a helyzet? A Majsa Napokra beadott 7,5 milliós programpályázatról mikor kapunk tájékoztatást, hogy nem nyert? Kérném, hogy mikor jött meg az elutasítás.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A járda pályázat együtt volt a futópályával. A futópálya tartalék keretre került, a járda pályázat pedig nem nyert.

Faludi Tamás képviselő

Kérem, hogy a következő testületi ülésre a Településfejlesztési Bizottság hozza vissza azt a kérdést, hogy a térkő mennyiség legyen felhasználva a Fő utcai járdaszakaszra.

Írtam egy levelet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének, melyben kértem, hogy tűzze napirendre kérésemet. Nem került napirendre, sőt még említésre sem, hogy van egy képviselői indítvány. Szeretném megkérdezni, hogy ennek mi az oka? Elnök úrtól kérdezem, hogy szabályszerűen történt-e?

Fülöp Zoltán képviselő

A Hivatal munkatársaival egyeztettem, és a tájékoztatásuk alapján ez így szabályszerű. Az ügygel foglalkoztunk, határozati javaslat nem készült belőle, továbbra is foglalkozunk az ügygel, és a következő ülésre behozhatjuk Képviselő-társam kérését.

Szekeres Béla alpolgármester

Információm szerint nem sok ponttal, de ismét lemaradt Kiskunmajsa a testvérvárosi pályázatról. Nagy volumenű terveink vannak a Testvérvárosi illetve a Brüsszeli pályázatok tekintetében, de ez egy következő kör. Minden évben be fogjuk adni a pályázatot, azokkal módosításokkal, amit tanácsként kaptunk, hogy elérjük a pontszámot.

Szikora Tibor képviselő

Majdnem egy éve nagy ígéret volt arra, hogy a Vodafone térerejét és elérhetőségét meg fogják oldani. Azóta sem történt semmi.

A Városgazdálkodás Intézmény Igazgatója többször kérte a bodoglári játszótér üzemeltetésének megoldását. Ebben sem történt semmi. Felháborítónak tartom, hogy a játszótér elkészült, az engedélyek meg vannak, és nem tudjuk üzemeltetni.

Szekeres Béla alpolgármester

Vodafone ügyben nagy szívfájdalmam az, hogy veszni látszik a történet, habár nem végérvényesen. Az Alföldvízzel nem egyszerű együttműködni, olyan szerkezeti erősítést írtak elő, ami 14 millió forintba került volna, melyből a Vodafone csak tíz millió forintot vállalt volna. Négy millió forintot sokallottam, ezért is nem lett belőle előterjesztés. Egyelőre nincs más megoldás. Ha változás lesz a vízszolgáltató személyében, akkor érdemes lesz még egy kört futni ebben a témában.

Szikora Tibor képviselő

Egyes bodoglári emberek azt terjesztik, hogy XY elment az Alföldvíz Zrt-hez, és megegyezett a vezetőséggel, hogy ne engedjék meg, hogy felszereljék az erősítőt. Oszlassuk el ezt a tévhitet, és jó lenne, ha ez valahol megjelenne, hogy nem XY ment el.

Szekeres Béla alpolgármester

Vodafone ügyben és a játszótérrel kapcsolatban tartunk egy bodoglári lakossági fórumot, és akkor eloszlathatunk minden kételyt.

Szikora Tibor képviselő

Ne választási kampányt tartunk, hanem falugyűlést.

Faludi Tamás képviselő

Ezt az információt is bele lehetett volna tenni Közlönybe, hogy minden bodoglári tudja meg, hogy miért nem sikerült a Vodafone.

Alpolgármester úr azt mondja, hogy nem jó szemmel nézik azt, hogy ha egy pályázatot visszaadunk. Tudja, hogy miért lett az a pályázat visszaadva?

Szekeres Béla alpolgármester

Az előző ciklusban nem tudták megvalósítani. Nem volt rá racionális magyarázat. Információm szerint az akkori Alpolgármester azt mondta, hogy nem hajlandó és nem is tudja végrehajtani.

/Koncz Jenő képviselő távozott, jelen van 7 fő./

Faludi Tamás képviselő

Kitől származik az információja?

Szekeres Béla alpolgármester

Nem tudok erre válaszolni.

Faludi Tamás képviselő

Elhangzik egy vád, és amikor rákérdezek, hogy honnan származik az információ, akkor nem tudnak válaszolni. Önöknél van az irattár kulcsa, tessék megnézni, hogy miért lett a pályázat visszaadva. És ha elolvasták, akkor újból ide lehet jönni, és elnézést lehet kérni. Amikor olyan vállalatok vannak egy pályázatban, amit nem lehet felvállalni, - nem humán erőforrás miatt - akkor azt a pályázatot vissza kell adni, mint hogy belebukjon az Önkormányzat.

Hadd hivatkozzak újra a kampányukra, gondolom, emlékeznek arra a képre, amikor Angela Merkelrel szerepel az Élhető Kiskunmajsza, melyen nagy betűkkel olvasható „Még külföldről is hazahozzuk a fiataljainkat”. Ezek után hadd kérdezzem meg, hogy miért nem kiskunmajsai fiatalokat veszünk fel a Polgármesteri Hivatalba, miért Szankról kell behozni embert?

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A Projekt Irodához olyan munkatársakat szerettünk volna, akik járatosak a projektkezelésben. Váraljai György olyan rutinnal, ismerettel rendelkezik, amit jónak tartottunk, hogy az ő tudását használjuk ki. Ha van lehetőség, hogy majsait foglalkoztassunk, az mindenképpen prioritás, de ez egy olyan speciális terület, amibe nem lehet csak úgy belecsöppenni. Jobb az, ha olyan munkatárs segíti a munkánkat, akinek nagy rutinja van. A Váraljai György felvétele mindenképpen jó döntés, a foglalkoztatása sokkal nagyobb hozadékkal fog járni. Természetesen keressük a lehetőséget, hogy ahol csak lehet, majsait foglalkoztassunk,

/Fülöp Zoltán képviselő távozott, jelen van 6 fő./

Faludi Tamás képviselő

Látom, hogy a fiatal Képviselő-társaim megtanulták azt, hogy kell határozatképtelenné tenni az ülést, nem tisztelve a napirendi pontot.

Volt egy előterjesztésem a Bizottsághoz, melyből nem készült előterjesztés, kérem, hogy újra tüzze napirendre a Bizottság.

Ha nem ír ki pályázatot a Polgármesteri Hivatal, akkor nem tudhatja, és nem is mondhatja, hogy Kiskunmajsán nem volt alkalmas személy. Nagyon sajnálom azt, hogy úgy mond Polgármester úr véleményt a kiskunmajsai humán erőforrásról, hogy nem ír ki pályázatot. Ha ki lett volna írva a pályázat, és nincs rá jelentkező, akkor egy szót nem szólok, de így nem tudom elfogadni. Lett volna még néhány dolog, de ettől idő hiányában most eltekintek.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Volt pályázat és állásinterjú a tavaszi időszakban, akkor nem találtunk olyan tudással rendelkező munkatársat, aki megfelelő lett volna.

Nyerges Benjamin képviselő

Helyreigazítással szeretnék élni Faludi Képviselő úr szavai után, minden felvetését napirendre tűztünk, kivétel egyet, mely nem a mi bizottságunknak szólt. Ezt a kérést kompetencia hiányában átutaltuk a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak, két témában pedig a Bizottság döntött úgy, hogy leveszi napirendről.

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a megjelenést, a figyelmet és a nyilvános ülést 21⁵⁰ órakor bezárom.

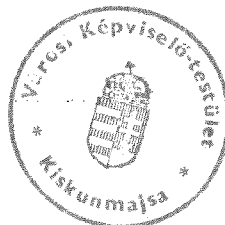
K. m. f.



Ábrahám-Fűrűs András
polgármester



Dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző




Fülöp Zoltán
jkv.hitelesítő



Gyuris László
jkv.hitelesítő