

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
16/I/2015.**

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 2. napján (szerda) 16,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak Önkormányzat részéről:

Czombos Csaba, Deményi Ernő, Faludi Tamás, Fülöp Zoltán, Koncz Jenő, Papp Mihály, Szikora Tibor és Nyerges Benjámín képviselők, Ábrahám-Fúrús András polgármester és Rávai Mónika Éva alpolgármester (10 fő 0,91 %).

Gyuris László képviselő jelezte távolmaradását.

Jelen vannak továbbá:

dr. Tóth-Péli Emőke jegyző, Szekeres Béla alpolgármester, Gulyás Jánosné és Béres László osztályvezetők valamint Katona Dóra bizottsági referens.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket és Kiskunmajsa Város lakosságát a televízió képernyői előtt, Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Faludi Tamás** és **Papp Mihály** képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A napirend előterjesztései írásban kiküldésre kerültek. A meghívóban szereplő napirendeket javaslom elfogadásra azzal, hogy az első napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyaljuk, valamint kérem, hogy Pálinkó József területvásárlási kérelme az ipari parkban (0296/52. hrsz.) című előterjesztés kerüljön felvételre, a polgármesteres előterjesztések utolsó napirendi pontjaként.

Kérdezem Képviselő-társaimat a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e?

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot.

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül– a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d

1. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása a Kiskunmajsa 0150/95. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. **(Zárt ülés)**
Előadó: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző
2./2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

Hatósági Osztály előterjesztése

Előadó: Béres László osztályvezető

3. Útkarbantartási keret megemlése

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Ábrahám-Fűrűs András polgármester

4. ALFÖLDVÍZ Zrt. I. félévben elszámolt felújítási munkái
5. Kiskunfélegyházi Malom Kft. kérelme
6. Vadkerti Tóth Márta Móra F. u. 16. I/4. lakásbérlet meghosszabbítása
7. Kiskunmajsai Kézilabda Club támogatási kérelme
8. A Kistérségi Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató elhelyezésére szolgáló ingatlan bérleti szerződése
9. Döntés a testvérvárosi együttműködési megállapodás Ukmergé városa által jóváhagyott szövegezés elfogadásával
10. A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
11. Pálinkó József területvásárlása az ipari parkban (0296/52. hrsz.)

Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az 1./ napirend, a „Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása a Kiskunmajsa 0150/95. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan” című előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartását rendelem el.

/ Z á r t ü l é s . /

/ Z á r t ü l é s u t á n . /

Ábrahám-Fűrűs András polgármester ismertette a Képviselő-testület zárt ülésen hozott döntését:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 219/2015. (IX.02.) határozatában, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása tárgyában, a Kiskunmajsa 0150/95. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az alábbi döntést hozta:

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Megyei igazgatósága BACS01-03324-1/2015. sz. állásfoglalására Baranyi László 6120 Kiskunmajsa, Ady E. u. 43. szám alatti lakos által benyújtott kifogást, melyre az előterjesztés 6. számú mellékletében szereplő határozatot hozta. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a helyi földbizottságot, a mezőgazdasági igazgatási szervet és a kifogást benyújtó ügyfelet értesítse.

2./N a p i r e n d

.../2015. (...) önkormányzati rendelet-tervezet a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző Asszonyt, röviden foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A rendelet módosítását az indokolta, hogy egy új civil szervezet alakult Kiskunmajsai Kézilabda Klub néven, aki a korábbi kézilabda egyesület tevékenységét vette át. Annak érdekében, hogy támogatást tudjunk részükre biztosítani, a rendeletünk értelmező rendelkezését kellene módosítani.

A következő kiegészítésre kerülne sor: „**Támogatásra jogosult:** minden Kiskunmajsa közigazgatási területén működő, legalább 2 éve hivatalosan bejegyzett sporttevékenységet végző jogi személy, illetve ilyen szervezettől tevékenységet, feladatot teljes egészében átvevő újonnan bejegyzett jogi személy, valamint az egyéni sportoló, ha a rendeletben megfogalmazott feltételeknek eleget tesz.”

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokról és kötelezettségekről, valamint a sport helyi támogatási rendszeréről szóló 11/2013. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2015. (IX.08.) önkormányzati rendeletét, melyet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmaz.

Hatósági Osztály előterjesztése
Előadó: Béres László osztályvezető

3./N a p i r e n d
Útkarbantartási keret megemlése

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A 2015-ös költségvetésben útkarbantartásokra, bruttó 1,5 milliós keret került tervezésre, mely összeg elfogyott, ezért a keretet meg kellene emelni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, és a „B” határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

A „B” határozati javaslat 1.300.000 Ft-ról szól, mivel a Szik utca komolyabb felújítást igényel.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a „B” határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

220/2015.(IX.02.) határozat
Útkarbantartási keret megemlése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére a hátralévő útkarbantartásokra, kátyúmentesítésekre és a Szik utca tönkrement burkolatának helyreállítására 1.300.000,-Ft + Áfa összeget biztosít.

Az 1.651.000 Ft-os póléirányzat fedezete Kiskunmajsa Város Önkormányzatának általános tartaléka.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a munkálatok elvégzésére, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2015. október 31. a munkálatok elvégzésére, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Kiskunmajsa Város Polgármesterének előterjesztései

Előadó: Ábrahám-Fúrús András polgármester

4./N a p i r e n d
ALFÖLDVÍZ Zrt. I. félévben elszámolt felújítási munkái

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. megküldte a 2015. I. félévben elszámolható rekonstrukciós munkák költségét.

Víz ágazaton elvégzett munka bruttó értéke: 845.654,- Ft, szennyvíz ágazaton elvégzett munka bruttó értéke:188.107,- Ft. Összesen elvégzett munka bruttó értéke: 1.033.761,- Ft.

Ebből az összegből az első félévi bérleti díj levonásra kerül, ezért az összes költség és összes bevétel különbségét kell fizetni az Önkormányzatnak, ami 428.000,- Ft-ot jelent.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

221/2015.(IX.02.) határozat

ALFÖLDVÍZ Zrt. I. félévben elszámolt felújítási munkái

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő víz-, és szennyvíz közműveken az ALFÖLDVÍZ Zrt. által elvégzett 2015. I. félévi rekonstrukciós munkákat tudomásul veszi a Képviselő-testület által korábban már elfogadott bérleti/üzemeltetési szerződés alapján.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben részletezettek szerinti munkálatokra 428.000.-Ft pótelőirányzatot biztosít Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére az általános tartalék terhére.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a teljesítés igazolások aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a teljesítés igazolások aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: 2015. szeptember 15. a teljesítés igazolások aláírására, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

5./N a p i r e n d

Kiskunfélegyházi Malom Kft. kérelme

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az Önkormányzat a Kiskunfélegyházi Malom Kft-vel 10 évre szóló szerződést kötött. A Malom Kft részéről kérelem érkezett, melyben kéri, hogy a bérleti szerződését 15 évre hosszabbítsuk meg, valamint hozzájárulást kér az üzlethelyiségen belül, egy vizesblokk kialakításához. A Malom Kft pozitívan állt az épület felújításához, ezenfelül az épületen belül több milliós beruházást fog végrehajtani, valamint a Csada Bt-vel is 15 éves szerződést kötött az Önkormányzat, ezért úgy gondolom, hogy meghosszabbíthatjuk a szerződését 15 évre, és hozzájárulhatunk a vizesblokk kialakításához.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosítva kiküldött határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal - tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

222/2015.(IX.02.) határozat
Kiskunfélegyházi Malom Kft. kérelme

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunfélegyházi Malom Kft.-vel 2015 május **11-i dátummal megkötött és 2015. július 30. napjával módosított** helyiségbérleti szerződés időtartamát 2015. augusztus 01. és 2030. július 24. közötti időszakra határozza meg.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási Intézmény, mint Bérbeadó valamint a Kiskunfélegyházi Malom Kft., mint Bérelő között kötött helyiségbérleti szerződés 8. pontjában foglaltakra tekintettel hozzájárulását adja ahhoz, hogy Bérelő felújítást, átalakítást hajtson végre a Hősök tere 3. sz. alatti ingatlanban és egyúttal felhatalmazza Bérbeadó képviselőjét, Lantos György igazgató urat a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester
 Lantos György Vg. Intézmény igazgató

Határidő: 2015. szeptember 3.

6./N a p i r e n d

Vadkerti Tóth Márta Móra F. u. 16. I/4. lakásbérlet meghosszabbítása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Vadkerti Tóth Márta lakásbérleti szerződésének meghosszabbítását kérte 2020. augusztus 31.-ig. A lakásbérleti díj (21.888,-Ft/hó), nem változna.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

223/2015.(IX.02.) határozat

Vadkerti Tóth Márta Móra F. u. 16. I/4. lakásbérlet meghosszabbítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2007. (V.01.) önkormányzati rendelet 4. §. (3) bekezdése Vadkerti Tóth Márta Kiskunmajsa, Móra F. u. 16. I/4. szám alatti lakosnak a 2012. 08.23-án létrejött lakás bérleti szerződését 2020. 08. 31-ig meghosszabbítja, és egyben felhatalmazza Lantos Györgyöt, Városgazdálkodási Intézmény vezetőjét a szerződések módosításának aláírására.

Felelős: Lantos György a Városgazdálkodási Intézmény igazgatója

Határidő: azonnal

7./N a p i r e n d**Kiskunmajsai Kézilabda Club támogatási kérelme**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az elmúlt években a Kiskunmajsai Sportegyesület végezte a kézilabda sporttevékenységet, női és férfi szakosztályban. A Sportegyesület tevékenysége felfüggesztődött, és Lakatos Zoltán elnök úr vezetésével új klubbot hoztak létre, Kiskunmajsai Kézilabda Klub néven. A Kézilabda Klub kéri, hogy azt a támogatási összeget, amit a Sportegyesület részére meghatározott az Önkormányzat, a Kiskunmajsai Kézilabda Klub kapja meg. Az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz, az első a sportkoncepció módosításáról szól, a második határozati javaslat tartalmazza, hogy a Kiskunmajsai Sportegyesület nem a teljes összeget, csak annak felét kapja meg, a harmadik határozati javaslat arról szól, hogy az 1.550.000,- Ft-os támogatási összeget a Kézilabda Klub kapja meg.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

224/2015.(IX.02.) határozat**Kiskunmajsai Kézilabda Club támogatási kérelme****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 154/2015. (VI.08.) határozatával elfogadott, az Önkormányzat 2015-2020 időszakra vonatkozó Sportkoncepciójának 6.2. pontját, mely tartalmazza a Versenysport, illetve utánpótlás-nevelés támogatásának elveit, illetve a Kiskunmajsai tradicionális sportegyesületek felsorolását kiegészíti azzal, hogy a Kiskunmajsai Kézilabda Club is felvételre kerül a Kiskunmajsai tradicionális sportegyesületek közé, mivel az a felsorolásban már szereplő Kiskunmajsai Sportegyesület kézilabda szakosztályainak feladatait veszi át teljes egészében illetve folytatja annak tevékenységét.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a sportkoncepció kiegészítésére

Határidő: azonnal

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom a második határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

225/2015.(IX.02.) határozat
Kiskunmajsa Kézilabda Club támogatási kérelme

H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 72/2015.(IV.01.) határozatát a Tradicionális sportegyesületek 2015. évi támogatásáról az alábbiak szerint módosítja:

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési rendelet alapján a Tradicionális sportegyesületek támogatására megtervezésre került 4.100,0 eFt keretösszeg terhére 2015. évben az alábbi összegű önkormányzati támogatást nyújtja a kérelmezők részére:

Kiskunmajsa Sportegyesületen belül	
- Férfi kézilabda szakosztály	900,0 eFt
- Női kézilabda szakosztály	650,0 eFt
Football Club	1.400,0 eFt
Kiskunmajsa Asztalitenisz Club	300,0 eFt

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tradicionális sportegyesületek támogatására a 2015. évi költségvetésben elkülönített keretet 700,0 eFt-tal megemeli az általános tartalék terhére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodások és a két kézilabda szakosztály esetében a megállapodás módosítások aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester a megállapodás módosítások aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

Határidő: azonnal, soron következő rendes testületi ülés

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom a harmadik határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

226/2015.(IX.02.) határozat
Kiskunmajsa Kézilabda Club támogatási kérelme

H a t á r o z a t

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési rendelet alapján a Tradicionális sportegyesületek támogatására elkülönített keretmaradvány terhére a Kiskunmajsa Kézilabda Club részére kérelem alapján 1.550,0 eFt összegű önkormányzati támogatást nyújt.

2. A támogatások elszámolásának módja: a támogatás felhasználását igazoló számlák, dokumentumok eredeti példányát, az elszámolást átvevő, támogató által meghatározott személynek kell záradékolnia, a záradékolt dokumentumokat fénymásolni, a fénymásolatokat pedig hitelesíteni. Támogatott az átvett pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb 2016. január 31-ig köteles a pénzügyi elszámolást megküldeni a támogatónak. A pénzügyi elszámolásnak tartalmazni kell hitelt érdemlően a támogatási összeg cél szerinti felhasználását és az azt igazoló dokumentumok (számla, számviteli bizonylat,) másolatait. Támogatott köteles minimum egy oldal terjedelemben szöveges beszámolót is csatolni.

3. Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelmező, mint kiemelten támogatott sportszervezet esetében eltekint a támogatási kérelemhez részletes költségvetés csatolásától, tekintettel arra, hogy a korábban támogatott egyesület két szakosztályának tevékenységét, feladatait kívánja tovább folytatni az általa benyújtott költségvetést alapul véve.

4. Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2015. szeptember 15. a megállapodás aláírására, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendeleten történő átvezetésre

8./N a p i r e n d

A Kistérségi Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató elhelyezésére szolgáló ingatlan bérleti szerződése

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse a bérleti szerződést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa hozott egy döntést, mely szerint az Intézménye székhelyéül szolgáló ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését felmondja, és új bérleti szerződést köt, a Kiskunmajsja, Fő utca 79. szám alatti ingatlanra. A Társulás Kiskunmajsja Város Önkormányzatával köt szerződést, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban kerül elhelyezésre a Társulás intézménye. Holnap lesz a Társulás ülése, ha ott más döntés születik, akkor vissza kell hozni a Képviselő-testület elé.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

227/2015.(IX.02.) határozat

A Kistérségi Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató elhelyezésére szolgáló ingatlan bérleti szerződése

H a t á r o z a t

Kiskunmajsja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy az intézmény 2015. október 1-től történő elhelyezésére szolgáló Kiskunmajsja Fő u. 79. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést Kiskunmajsja Város Önkormányzata nevében a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulással megkösse.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

9./N a p i r e n d**Döntés a testvérvárosi együttműködési megállapodás Ukmergé városa által jóváhagyott szövegezés elfogadásával**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsa Város Önkormányzata 111/2015. (IV.30.) sz. határozatával döntött a testvérvárosi kapcsolat kialakításáról Ukmergé városával, ezzel hitelesítve a húsz éves kapcsolatot. Ukmergé városának kiküldésre került az általunk megfogalmazott szerződés. A litvánok változtattak a szerződésen, de az számunkra is elfogadható, így javaslom elfogadását. Pénteken a Majsja Napok ünnepélyes megnyitója alkalmával kerülne sor a szerződés aláírására.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

228/2015.(IX.02.) határozat**Döntés a testvérvárosi együttműködési megállapodás Ukmergé városa által jóváhagyott szövegezés elfogadásával****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a 111/2015. (IV.30.) számú valamint 177/2015. (VI.25.) számú határozataiban foglaltakra - felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert, hogy Kiskunmajsa Város Önkormányzata nevében az előterjesztés mellékletét képező testvérvárosi szerződést Ukmergé városával aláírja.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András, polgármester

Határidő: 2015. szeptember 3.

10./N a p i r e n d**A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Megkérem Jegyző asszonyt, foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az indokolja, hogy a Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Intézmény átkerül a Kiskunmajsa Fő utca 83. szám alatti ingatlanból a Kiskunmajsa, Fő utca 79. szám alatti ingatlanba. Emiatt kell a társulási megállapodás 5-ös pontját módosítani. Minden önkormányzatnak döntést kell hozni a társulási megállapodás kapcsán.

Deményi Ernő képviselő

A Társulási Tanács ajánlása alapján lehet a tagönkormányzatoknak minősített többséggel elfogadni a társulási megállapodás módosítását, amennyiben ez nem így lesz, kifogásolni fogja a törvényesség. Ugyanis nem tudjuk, hogy mi lesz még módosítva a holnapi nap folyamán. Kronológiailag nem előzheti meg egyik önkormányzat határozata sem a Társulás határozatát. Azt javaslom, hogy vegyük le napirendről, és amikor a Társulási Tanács határozatával ajánlást tesz a tagönkormányzatoknak, akkor kell ebben a kérdésben dönteni.

Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

A Kormányhivatallal egyeztettem, és mivel a Társulási megállapodást az önkormányzatok kötik meg, ezért elsődlegesen az önkormányzatok módosíthatják, függetlenül, hogy van-e erre felhívás a Társulási Tanács részéről vagy sem. Ez egy gesztus a Társulási Tanács részéről, hogy a felhívást tárgyalják, de a döntést a Képviselő-testületeknek kell meghozni. Tekintettel arra, hogy szeptember 24-én lenne a rendes ülés, - ezt megbeszélve a Társulás elnökével és a törvényességgel is - jóváhagyták, hogy így oldjuk meg. Célszerűbb lenne, ha a társulási megállapodás a KTKT ülést követően kerülne elfogadásra, de mivel a hozzájárulásukat megkaptam, ezért döntöttem úgy, hogy most hozzuk be. Ha később kerülne elfogadásra, akkor az lassítaná a folyamatot, és nem biztos, hogy a változásokat október elsejével hatályba tudnánk léptetni.

Deményi Ernő képviselő

A döntés nem most született, semmi sem indokolja a kapkodást. Sokkal fontosabb az eljárás rendjének betartása, én is beszéltem a törvényességgel. Ez több évtizedes gyakorlat, hogy mindig a Társulási Tanáccsal indul a folyamat. Javaslom, hogy várjuk meg a Társulási Tanács ajánlását, mert véleményem szerint nem csak ebben az egy pontban lesz módosítva a megállapodás.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Ha most ezzel a módosítással elfogadjuk, akkor az nem zárja ki, hogy ha más módosítás is lesz, akkor visszakerüljön a Testület elé. Javaslom elfogadását, hogy ne lassítsuk a folyamatot.

Faludi Tamás képviselő

Deményi Ernő képviselő-társamnak volt egy módosító indítványa, melyben azt kérte, hogy az előterjesztést vegyük le napirendről. Erről kell először szavazni.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom, a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása című előterjesztés napirendről való levételét. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen és 6 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – nem fogadta el a javaslatot.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Szavazásra bocsátom az eredeti határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen és 1 ellenszavazattal - tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

229/2015.(IX.02.) határozat

A Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

H a t á r o z a t

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete által előkészített, módosításokkal egységes szerkezetű Társulási Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

11./N a p i r e n d

Pálinkó József területvásárlása az ipari parkban (0296/52. hrsz.)

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kiskunmajsza Város Önkormányzata a 29/2015. (II.25.) sz. határozatával döntött arról, hogy az ipari parkban Pálinkó József részére helyet biztosít. A 27.000 m²-es terület megosztása megtörtént, és elkészült az adás-vételi szerződés. A többi adás-vételhez hasonlóan, kedvezményes áron adnánk el a területet.

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

230/2015.(IX.02.) határozat

Pálinkó József területvásárlása az ipari parkban (0296/52. hrsz.)

H a t á r o z a t

Kiskunmajsza Város Önkormányzata Képviselő-testülete eladja az ipari parkban lévő kiskunmajsai 0296/52 hrsz-ú 20.000 m² nagyságú ipari park megnevezésű ingatlant Pálinkó József egyéni vállalkozó (6120 Kiskunmajsza, Zrínyi u. 19.sz.) részére 270,-Ft/m²+ÁFA áron. Az adásvételhez az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja.

Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, a Támogatás Vizsgáló Iroda és DARFŰ jóváhagyást követően.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester

Határidő: 2015. október 31.

Több napirend nem lévén, megköszönöm a megjelenést, a figyelmet, és az ülést 17⁰⁰-órakor bezárom.

K. m. f.

Ábrahám-Fúrús András
polgármester

Dr. Tóth-Péli Emőke
jegyző

Faludi Tamás
jkv.hitelesítő

Papp Mihály
jkv.hitelesítő