

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
30/I/2016.**

J e g y z ő k ö n y v

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 28-i rendkívüli üléséről**

Határozat szám:

315

Tartalomjegyzék

315/2016. (XI.28.) határozat

Karácsonyi vásár idejére faház bérbeadása

3.oldal

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
30/I/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 28. napján (hétfő) 08.⁰⁰-órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó-termében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak Önkormányzat részéről:

Ábrahám-Fúrús András polgármester, Czombos Csaba, Deményi Ernő, Faludi Tamás, Fülöp Zoltán, Gyuris László, Papp Mihály, Koncz Jenő képviselők. /8 fő 72,72% /
Rávai Mónika alpolgármester és Nyerges Benjámín képviselő jelezték távolmaradásukat.
Szikora Tibor képviselő jelezte később érkezését.

Jelen vannak továbbá:

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Gulyás Jánosné, Béres László osztályvezetők.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának rendkívüli Képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Papp Mihály** és **Gyuris László** képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

A napirend előterjesztései írásban kiküldésre kerültek. A meghívóban szereplő napirendeket javaslom elfogadásra. Kérem, aki egyetért, szavazzon.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül– elfogadta a napirendi javaslatot.

N a p i r e n d

1. Karácsonyi vásár idejére faház bérbeadása

Szikora Tibor képviselő megérkezett jelen van 9 fő.

1. N a p i r e n d

Karácsonyi vásár idejére faház bérbeadása

/Írásos előterjesztés mellékelve./

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Az Áreső Kft. részéről érkezett egy kérelem, mely szerint faházat szeretnének bérelni december 1.-től december 31-ig édességárusításra. A bérleti díj az előzőekhez hasonlóan 32.500,- Ft+ Áfa.

Deményi Ernő képviselő

Szeretném kérni a rendelet módosítását, hogy ez a hatáskör polgármester úrhoz, illetve jegyző asszonyhoz kerüljön az egyszerűség kedvéért.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Aljegyző asszony a Bizottsági ülésen már jelezte, hogy a következő rendes ülésre elkészül a rendelet módosítás.

Faludi Tamás képviselő

Ezt úgy oldjuk már meg, ha lehet egy szavazással, hogy ha holnap megint érkezik egy ilyen kérelem, akkor ne kelljen ülést tartani. Értem, hogy a következő ülésen módosítjuk a rendeletet, de ezzel most hatalmazzuk fel a polgármester, hogy holnap ugyan ilyen feltétellel dönthet.

Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző

Rendelet alapján van a Képviselő-testületnél ez hatáskör, de volt már más esetben is, hogy hatáskör nem csak rendeletben adható át, hanem határozatban is. Viszont akkor a két szabályozás az átmenti időszakban nem lesz egymással összhangban.

Volt már egy ilyen elképzelés az előző bérbeadásnál is, hogy felhatalmaznánk a polgármester urat, mivel a rendelet magasabb szintű jogszabály, mint egy határozat, így egy határozattal nem lenne összhang a kettő között. Magasabb szintű rendeletünk még mindig nem adná át ebbe a hatáskörbe, ez problémát okozna törvényességi szinten is. Minél hamarabb módosítanunk kell a rendeltünket.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

A határozat nem tud határozott idejű lenni?

Váradin dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző

Lehet határozott idejű, csak a magasabb szintű jogszabályunkban, a rendeletünkben, nem ez van benne. Ami nem rendeletben van szabályozva, ott többször fordult elő, hogy határozatban átadtunk hatáskört, de amiatt, hogy ez rendeletben van szabályozva, ezért lenne ezzel probléma most.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

315/2016. (XI.28.) határozat

Karácsonyi vásár idejére faház bérbeadása

Határozat

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete bérbe ad 1 db faházat az Áreső Kft. Kiskunmajsa, Szélső u. 11. szám alatti kérelmező részére 32.500,- Ft + ÁFA/hó bérleti díjért édesség árusítás céljából. Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Ábrahám-Fúrús András polgármester


Határidő: 2016. december 1.

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a megjelenést, a figyelmet, és az ülést 08⁰⁵ órakor bezárom.

K. m. f.


Ábrahám-Fúrús András
 polgármester


Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző távollétében
Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző


Papp Mihály
 jkv.hitelesítő




Gyuris László
 jkv.hitelesítő