

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**15/I/2016.**

**J e g y z ő k ö n y v**

**Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2016. június 14-i rendkívüli nyilvános üléséről**

**Határozatszámok:**

**157.**  
**159-162-ig**

## Tartalomjegyzék

### 157/2016. (VI.14.) határozat

Zárt ülés tartása a Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása kapcsán **2. oldal**

### 159/2016. (VI.14.) határozat

Településrendezési eszközök 2016. évben indított módosítása véleményezési eljárásának lezárásáról, a tervanyag végső véleményezésre bocsátásáról hozott 146/2016. sz. határozat módosítása **3. oldal**

### 160/2016. (VI.14.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására **5. oldal**

### 161/2016. (VI.14.) határozat

Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására **5. oldal**

### 162/2016. (VI.14.) határozat

Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás gépjármű vásárlása **7. oldal**

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**15/I/2016.**

### J e g y z ő k ö n y v

Készült Kiskunmajsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 14. napján (kedd) 13.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó - termében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

#### Jelen vannak Önkormányzat részéről:

**Czombos Csaba, Fülöp Zoltán, Gyuris László, Koncz Jenő, Nyerges Benjámín Jenő, Papp Mihály és Szikora Tibor képviselők, Ábrahám - Fűrűs András polgármester és Rávai Mónika Éva alpolgármester (9 fő 82 %)**

**Deményi Ernő és Faludi Tamás képviselők jelezték távolmaradásukat.**

#### Jelen vannak továbbá:

Szekeres Béla alpolgármester, dr. Tóth-Péli Emőke jegyző, Váradiné dr. Tóth Zsuzsanna aljegyző, Gulyás Jánosné, Béres László és Fehér László osztályvezetők valamint Szalainé Borbély Brigitta jegyzőkönyvvezető.

#### Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket Kiskunmajsa Város Önkormányzatának rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **9** fővel határozatképes, az ülést megnyitom.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Czombos Csaba és Szikora Tibor** képviselőket. Kérem, aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.**

#### Ábrahám-Fűrűs András polgármester

A napirendi pontok előterjesztései kiküldésre kerültek. Javaslom, hogy az 5. napirendi pontot 1. napirendi pontként, zárt ülés keretében tárgyaljuk. A többi napirendi pont számozása ennek megfelelően változik.

Kérem a jelenlévőket, a napirenddel kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot a zárt ülés tartásával. Kérem, aki egyetért, jelezze.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül– a napirendet elfogadta azzal, hogy az 1. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja, majd az alábbi határozatot hozta.**

**157/2016. (VI.14.) határozat****Zárt ülés tartása a Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása kapcsán****Határozat**

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést tart a „Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása” tárgyú előterjesztés kapcsán, mert a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

**Felelős** : Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző

**Határidő**: azonnal

**N a p i r e n d**

1. Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása (**zárt ülés**)
2. Településrendezési eszközök 2016. évben indított módosítása véleményezési eljárásának lezárásáról, a tervanyag végső véleményezésre bocsátásáról hozott 146/2016. sz. határozat módosítása
3. Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására
4. Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás gépjármű vásárlása
- 5 Tájékoztató Hungarikum pályázat benyújtásáról

1. **N a p i r e n d****Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása**

Kiskunmajsza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést tart a „Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása” tárgyú előterjesztés kapcsán, mert a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

**Z á r t ü l é s .**

**Z á r t ü l é s u t á n .**

Ábrahám-Fúrús András polgármester ismertette a zárt ülés eredményét.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 158/2016.(VI.14.) számú határozatában, a „Turisztikai fejlesztés céljából kisajátítást megelőző vételi ajánlatokra további fedezet biztosítása” tárgyában az alábbi döntést hozta.**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 36/2016. (II.25.) határozatban biztosított 11.000.000,- forintot felül további bruttó 12.000.000,- forintot biztosít keretjelleggel Kiskunmajsa Város Önkormányzata részére a 040/7, 0206/13, 0206/14, 0206/19, 0206/20, 0206/21, és 0206/22. hrsz-ú ingatlanok kisajátítást megelőző megvételére, melynek fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza Ábrahám-Fúrús András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

/Nyerges Benjámín képviselő távozott, jelen van 8 fő.

## 2. N a p i r e n d

**Településrendezési eszközök 2016. évben indított módosítása véleményezési eljárásának lezárásáról, a tervanyag végső véleményezésre bocsátásáról hozott 146/2016. sz. határozat módosítása**

Ábrahám-Fúrús András polgármester

Kérem a jelenlévőket, tegyék meg észrevételeiket.

Kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül - és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.**

**159/2016. (VI.14.) határozat**

**Településrendezési eszközök 2016. évben indított módosítása véleményezési eljárásának lezárásáról, a tervanyag végső véleményezésre bocsátásáról hozott 146/2016. sz. határozat módosítása**

## H a t á r o z a t

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő testülete a 146/2016.(V.25.) határozatát módosítja a következők szerint:

Az üdülőterületől északra fekvő „Kgy” terület ügyének tervanyaga a törvényességi javaslatban foglaltakkal kerüljön egybefoglalásra, és így kerüljön megküldésre a jóváhagyást megelőző végső véleményezésre az állami főépítési jogkörben eljáró kormányhivatal felé.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András polgármester

**Határidő:** 2016.06.30.

### 3. N a p i r e n d

#### Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására

##### Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Megkérem Alpolgármester asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

##### Rávai Mónika alpolgármester

Mát többször volt Testület előtt, hogy a CLLD programhoz csatlakozunk. Most egy keretet kellene meghatározni, hogy a stratégia elkészítésre kerüljön. Beadási határidő 2016. június 30-a. Kiosztásra került két darab pontosított határozati javaslat, ezek elfogadását javaslom.

##### Gyuris László képviselő

Nekem is van egy egyesütem, mely 50-100 főt mozgat. Hozzám soha nem jutnak el az információk, mindig csak itt értesülök, hogy a civileket megszólították. Engem soha nem szólít meg senki.

##### Rávai Mónika alpolgármester

A helyi akciócsoporthoz azokat a civileket vontuk be, akik a kulturális életben a legaktívabbak. Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a Fészek Színház Egyesületet, a Mayossa Hagyományörző Egyesületet, a Fűvőszekart, a Természetbarátokat illetve a Kézműves Egyesületet vontuk be. A meghívások írásban és telefonon történtek. Holnap lesz egy civil egyeztető fórum, melyre e-mailben küldtük ki a meghívót. Javaslom, hogy egyeztessük le az e-mail címet, mert valószínű, nem jó cím van a rendszerünkben. Ezúton szeretettel meghívom 17.00 órakor, a Művelődési Központban tartandó fórumra.

##### Szikora Tibor képviselő

Szerettem volna látni, hogy az előterjesztésben szereplő összeg mire lesz elkölve.

##### Rávai Mónika alpolgármester

A fejlesztési stratégia kidolgozására külső szakértőt fogunk felkérni, melyre árajánlatokat kérünk be.

##### Szikora Tibor képviselő

Jobban örültem volna, ha már tudjuk, hogy a szakértőnek mennyi a díja.

##### Papp Mihály képviselő

Ha valóban egy városi szerveződésről van szó, akkor sokkal szélesebb körben kellett volna tájékoztatni őket, nem csak 10-12 embert kiválasztani.

##### Ábrahám-Fűrűs András polgármester

Az akciócsoporthoz kívül bárki pályázhat.

##### Rávai Mónika alpolgármester

A pályázati felhívás kiemelkedő kulturális, közösségi terekre vonatkozik. Ismerve a helyi kezdeményezéseket, hogy melyek azok a civil szervezetek, akikre a legtöbbet számíthatunk, akik rendszeresen részt vesznek rendezvényeken, önzetlenül segítik a város minden programját, és amikor lehetőség van, hogy beleszóljanak a kulturális élet fejlesztésébe, akkor úgy éreztük, hogy ők méltók erre, akik egyébként is folyamatosan aktívak.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Több kérdés, hozzászólás nincs szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, – 2 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozta.**

**160/2016. (VI.14.) határozat****Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft részére rendelkezésre bocsátott pénzeszköz átadás összegét 1.905.000.-Ft-tal megemeli –módosítva ezzel 57/2016.(III.31.) határozatával módosított 381/2015.(XII.17.) számú határozatát- Kiskunmajsa Város Önkormányzatának általános tartaléka terhére, helyi közösségi fejlesztési stratégia elkészítésére.

**Felelős:** Ábrahám Fúrús András polgármester a Kft-vel kötött pénzeszköz átadási megállapodás módosításának aláírására, Gulyás Jánosné osztályvezető a 2016. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre

**Határidő:** 2016. július 01. a pénzeszköz átadási megállapodás módosításának aláírásra, soron következő rendes testületi ülés a költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Szavazásra bocsátom a második határozati javaslatot.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, – 2 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozta.**

**161/2016. (VI.14.) határozat****Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft kérelme a CLLD program stratégia készítésének finanszírozására****H a t á r o z a t**

Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 59/2016.(III.31.) határozatával módosított 381/2015. (XII.17.) határozatával a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére jóváhagyott üzleti terv módosítását elfogadja, mely szerint a helyi közösségi fejlesztési stratégia elkészítésére átadott pénzeszközzel a Kiskunmajsai Gazdaságfejlesztő Kft. részére július hónapra átadott pénzeszköz 1.905.000.-Ft-tal növekszik, az előterjesztés mellékletét képező likviditási terv alapján.

**Felelős:** Ábrahám Fúrús András polgármester a Kft. értesítésére

**Határidő:** 2016. július 01.

#### **4. Napirend**

##### **Kiskunmajsai Többcélú Kistérségi Társulás gépjármű vásárlása**

##### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

##### **Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző**

A Többcélú Kistérségi Társulás 2016. május 31-én tárgyalta az előterjesztést, és úgy döntött, hogy a közbiztonság javítása érdekében vásárolnak egy Dacia Logan típusú gépjárművet bruttó 1.250.000 Ft összegért, melyet használatra átadnak a BKM-i Rendőrfő-kapitányság részére. A főliázási költség 132.000,- Ft+ÁFA. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy ha a Társulás értékesíti a gépjárművet, akkor a támogatás arányában kéri Kiskunmajsa részére visszafizetni a vételár arányos részét, illetve, ha Majsa úgy döntene, hogy ő vásárolja meg a használt gépjárművet, akkor a támogatás arányában fizetné ki a többi települést.

##### **Szikora Tibor képviselő**

A Társulás miért nem a költségvetési keretéből veszi meg a gépkocsit?

##### **Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző**

Minimális költségvetési keretük van, abból nem tudnak ilyen mértékű beruházást eszközölni.

##### **Szikora Tibor képviselő**

A gépjármű a járőr kutyát szállítaná, nyomozati szerepe nincs, csak kiviszik a területre és megjelenik vele a szolgálatot teljesítő rendőr.

##### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Folyamatban van a kutya iskolázása a nyomkövetéssel kapcsolatban.

##### **Papp Mihály képviselő**

Véleményem szerint a járőrkutyának az utcán vagy a problémás közterületeken lenne a helye, nem hiszem, hogy autóval kellene szállítani.

##### **Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Nemcsak a kutya miatt, hanem a funkcionalitás szempontjából is szükséges az eszköz.

Kérdés hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, javaslom a döntési javaslat elfogadását a Jegyző asszony által ismertetett kiegészítéssel együtt.

**Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 nem szavazattal, – 1 tartózkodás mellett- az alábbi határozatot hozta.**



**162/2016. (VI.14.) határozat****Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás gépjármű vásárlása****H a t á r o z a t**

1. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás által megvásárlandó Dacia Logan MCV 14 kombi típusú gépjármű vásárlásának és fóliázásának 848.613,- Ft lakosságszám arányos összegét egyéb államháztartáson belüli felhalmozási célú támogatásként megállapodás ellenében, elszámolási kötelezettséggel biztosítja a Többcélú Kistérségi Társulás részére Kiskunmajsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

2. Kiskunmajsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

3. Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsát, hogy a gépjármű értékesítése esetén e szándékáról Kiskunmajsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületét tájékoztassa. Amennyiben Kiskunmajsa Város Önkormányzata élni kíván a gépjármű tekintetében a megvásárlás lehetőségével, úgy az értébecsléssel megállapított vételár támogatás arányos részét kívánja megfizetni a vásárláshoz hozzájáruló települési önkormányzatok részére. Amennyiben Kiskunmajsa Város Önkormányzata a gépjárművet nem kívánja megvásárolni, úgy igényt tart az értékesítésből származó bevétel támogatásarányos részére.

**Felelős:** Ábrahám-Fúrús András polgármester, Gulyás Jánosné osztályvezető

**Határidő:** 2016. július 31. megállapodás aláírására, következő rendes testületi ülés a 2016. évi költségvetési rendelet tervezeten történő átvezetésre

**5. N a p i r e n d****Tájékoztató Hungarikum pályázat benyújtásáról****Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Megkérem Alpolgármester urat, ismertesse az előterjesztést.

**Szekeres Béla alpolgármester**

Van egy nyertes pályázatunk, melyből Gyergyószentmiklóson már megvalósult egy kiállítás. A második körben 2 millió forintra tudunk pályázni. Jelenleg ötletelés illetve anyaggyűjtés folyik. A pályázat keretében szeretnénk megoldani a Szent Miklós napi delegáció utazás és szállásköltségét, amikor Kiskunmajsa Gyergyószentmiklóson állítja ki a helyi értékeit, és szeretnénk kivinni kézművest, táncost, zenészt, aki reprezentálni tudja Kiskunmajsát. Szó van a szomszédos települések egyikének közös pályázatáról is. Ma kértünk állásfoglalást az Államtitkárságtól, hogy melyiket tudja az Irányító Hatóság támogatni.

**Dr. Tóth-Péli Emőke jegyző**

A pályázat önerőt nem igényel, viszont előfinanszírozást igényelhet abban az esetben, amikor a támogatási szerződés még nem kerül aláírásra.

**Szekeres Béla alpolgármester**

2016. december 31-ig meg is kell valósítani. Szeretnénk Kiskunmajsáról és a helyi értékekről egy olyan filmet készíteni, ami Kiskunmajsa imázs-filmként tud működni.

**Ábrahám-Fúrús András polgármester**

Kérdés, hozzászólás van-e a tájékoztatóval kapcsolatban?  
Amennyiben nincs, kérem a tájékoztató tudomásulvételét.

Több kérdés, hozzászólás nincs, megköszönöm a megjelenést, és a rendkívüli **n y í l t** képviselő-testületi ülést 14.15 órakor bezárom.

K. m. f.



**Ábrahám-Fúrús András**  
polgármester



**Dr. Tóth-Péli Emőke**  
jegyző



**Czombos Csaba**  
jkv.hitelesítő




**Szikora Tibor**  
jkv.hitelesítő